



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,
06.12.2016,
11:00 Uhr**

Einladung

Mittwoch, 07. Dezember 2016

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

50. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09.30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Der Tagesordnungspunkt 2, 12 und 13 wurde in der Bauleitplankommission am 17.11.2016 vorberaten.

1. Neubau Hauptbahnhof München (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

a) Sachstand und Rahmenvereinbarung

b) "Hauptbahnhof München von außen verwahrlost"
Antrag Nr. 14-20 / V 02399 des Herrn Stadtrat Marian Offman, des Herrn Stadtrat Richard Quaas und des Herrn Stadtrat Prof. Dr. Hans Theiss vom 12.08.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07576

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.2016 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 23.11.2016 übermittelt.)

2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2034 (SB) Stadtbaurätin
Lochhausener Straße (südlich), Prof. Dr.(I) Merk
Mettnauer Straße (westlich),
Rossittener Straße und Spatzenwinkel
(nördlich), Piroldstraße (östlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 480)

- Satzungsbeschluss -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07633

3. PERSPEKTIVE MÜNCHEN (VB) Stadtbaurätin
Zukunftsschau 2040+ - Szenarien zur Stadtentwicklung Prof. Dr.(I) Merk

ergänzt:

(2. Nachtrag)

Schaffung einer Diskussionsreihe für Münchner
Bürgerinnen und Bürger
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01257 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07
Sendling-Westpark am 10.11.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07418

4. Stadtsanierung in München (VB) Stadtbaurätin
Sanierungsgebiete im Stadtteil Westend - Prof. Dr.(I) Merk
Sanierungsblöcke 7 und 18
a) Aufhebung der Sanierungssatzung Block 7 Westend
(Park-, Schwanthaler-, Schießstätt- und
Gollierstraße)
b) Teilaufhebung der Sanierungssatzung
Block 18 Westend
(Fäustle-, Landsberger-, Schrenk- und
Westendstraße)
ausgenommen des Grundstücks
Westendstraße 66a, Ecke Schrenckstraße 8
c) Einstellung der vorbereitenden Untersuchungen
gemäß § 141 des Baugesetzbuches (vormals
§ 4 des Städtebauförderungsgesetzes) für
den letzten Teilbereich des Untersuchungsgebiets
Westend
d) Automatische Anpassung des Treuhändervertrags
über die Durchführung städtebaulicher
Sanierungsmaßnahmen im Stadtteil Westend

Stadtbezirk 8 Schwanthalerhöhe

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06870

5. Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- a) Fortschreibung des Grundsatzbeschlusses vom 23.11.2005
- b) Anträge
- ba) E-Mobilität: Handlungsfeld 8 – Laden und Parken
Antrag Nr. 14-20 / A 00994 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 30.04.2015, hier Antragspunkt 2
- bb) Mehr Ökologie für das „2000-Stellplätze-Programm“
Antrag Nr. 14-20 / A 01363 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 16.09.2015
- bc) Prioritätensetzung bei der Verwendung von Stellplatzablösemitteln
Antrag Nr. 14-20 / A 01364 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 16.09.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05253
- (Die Vollversammlung vom 15.11.2016 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.)*
6. Siedlungsschwerpunkt Freiham Vergabe „2. Fachkongress Freiham“ (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06852
7. Internationale Bauausstellung - IBA München und... (Arbeitstitel) Machbarkeitsstudie; Vergabe von Beratungs- und Gutachterleistungen (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- ergänzt:
(2. Nachtrag)
- Bewerbung für eine Internationale Bauausstellung (IBA) mit dem Stadtteil Freiham
Antrag Nr. 14-20 / A 01709 der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN / RL vom 13.01.2016
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07573
8. Nachverdichtung Fürstenried West (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00953 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 - Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 12.05.2016
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06718

9. Anwendung der Baumschutzverordnung auf öffentliche Grünflächen im gesamten Stadtgebiet (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 01097 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 - Milbertshofen - Am Hart am 21.07.2016
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07547
10. Ensembles ehemaliger Dorfkern im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes Sachstand der Beurteilung durch den Landesdenkmalrat Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Bekanntgabe -
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07551
11. Zwischennutzung des ehemaligen Osram-Geländes - alternative Wohnprojekte und Nutzungsformen (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00724 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching am 12.11.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07178
12. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2082a Katharina-von-Bora-Straße (östlich) Karlstraße (nördlich) (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- neu aufgenommen:
(1. Nachtrag)
1. Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss
 2. Antrag Nr. 08-14 / A 04120 von Frau StRin Sabine Krieger, Herrn StR Paul Bickelbacher, Frau StRin Sabine Nallinger vom 19.03.2013
- Stadtbezirk 3 Maxvorstadt
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07286
13. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1954 Schwere-Reiter-Straße (südöstlich) Infanteriestraße (südwestlich) Sankt-Barbara-Kirche (nordwestlich) Verlängerung Heßstraße inkl. Verkehrsfläche Verlängerung Heßstraße (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- neu aufgenommen:
(1. Nachtrag)

- Kreativquartier an der Dachauer Straße/
Schwere-Reiter-Straße Teilbereich Kreativfeld -
(Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung
Nr. 1009 b)

- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 4 Schwabing West
Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07634

- | | | | |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|
| <p><u>neu aufge-</u>
<u>nommen:</u>
(2. Nachtrag)</p> | <p>14. Aktive Zentren Pasing
Stand der Umsetzung des Bund-Länder
Städtebauförderungsprogramms
„Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“
im Stadtteil Pasing – Programmverlängerung
A) Ergebnisse der Zwischenevaluation
B) Fortschreibung des Integrierten
Stadtteilentwicklungskonzeptes (ISEK) –
Programmverlängerung
Antrag Nr. 08-14 / A 01036 der Stadtratsfraktion
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/RL VOM 10.09.2009 –
siehe Seite 8
C) Städtebauförderung, Finanzierung</p> <p>Sitzungsvorlage 14-20 / V 07101</p> | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p><u>neu aufge-</u>
<u>nommen:</u>
(2. Nachtrag)</p> | <p>15. Erstellung von Stadtbezirksprofilen – Personalbedarf</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07138</p> | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk</p> |