

Telefon: 0 233-83621
Telefax: 0 233-83680

**Referat für
Bildung und Sport**
Planung, Neubau, FINPI- u.
BebPI-Angelegenheiten,
Mehrjahresinvestitionsplanung
RBS-ZIM-N

**Investitionskostenförderung beim Bau
nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen**

**Kindertagesstätten freigemeinnütziger Träger;
Haus für Kinder an der Putzbrunner Str. 274
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach**

Leistung eines Baukostenzuschusses

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07782

2 Anlagen

**Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.01.2017
(SB)
Öffentliche Sitzung**

I. Vortrag der Referentin

Die Antragstellerin Pfarrkirchenstiftung St. Bruder Klaus beabsichtigt, die Generalsanierung des bestehenden Kindergartens an der Putzbrunner Straße 274 in 81739 München, um 75 Betreuungsplätze zu erhalten.

Damit die betreffenden Räume den Anforderungen an eine Kindertageseinrichtung in vollem Umfang gerecht werden, muss die veraltete Haustechnik komplett erneuert sowie wirtschaftlich sinnvolle energetische Sanierungsmaßnahmen vorgenommen werden. Daneben soll mit kleineren baulichen Maßnahmen die Anpassung der Grundrissituation an heutige Standards verwirklicht werden. Außerdem ist die komplette Erneuerung des Freibereichs vorgesehen, um das vorhandene Potenzial künftig attraktiv nutzbar zu machen.

Die Einrichtung kann voraussichtlich im 4. Quartal 2017 wieder in Betrieb genommen werden.

Gemäß Art. 5 Abs. 1 BayKiBiG sollen die Gemeinden im eigenen Wirkungskreis und in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit gewährleisten, dass die nach der Bedarfsfeststellung notwendigen Plätze in Kindertageseinrichtungen rechtzeitig zur Verfügung stehen. Dieser Aufgabe kommt die Landeshauptstadt München im vorliegenden Fall nach, indem sie die Generalsanierung der Kindertageseinrichtung an der Putzbrunner Straße 274 bezuschusst.

Die Einrichtung an der Putzbrunner Straße 274 befindet sich im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach, der einen wohnortnahen Kindergartenversorgungsgrad von 84 % aufweist.

Das Referat für Bildung und Sport befürwortet daher die Generalsanierung.

Die Höhe der notwendigen Kosten bestimmt sich nach der Richtlinie über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich (Zuweisungsrichtlinie – FAZR) sowie den jeweils hierzu festgesetzten Kostenrichtwerten.

Die staatliche Refinanzierung ergibt sich aus Art. 27 BayKiBiG.

Die städtische Förderung erfolgt nur dann und insoweit, als auch die staatliche Refinanzierung gesichert ist.

Die Gesamtkosten der Generalsanierung betragen 2.482.304 €.

Der Baukostenzuschuss beträgt 1.030.969 €.

Die Landeshauptstadt München erhält dabei eine staatliche Refinanzierung i.H.v. 382.000 €.

Gesamtkosten:	2.482.304 €
Baukostenzuschuss:	1.030.969 €
staatliche Refinanzierung:	382.000 €

Die Mittel für Baukostenzuschüsse werden jährlich im Haushaltsplan unter der Finanzposition 4647.988.8020.7 „Förderung der Jugendhilfe, Investitionszuschüsse an übrige Bereiche, Baukostenzuschüsse an nichtstädtische Träger für Kindergartenplätze“ angesetzt. Es wird davon ausgegangen, dass die Ansätze der Pauschale ausreichen, um den Investitionskostenzuschuss finanzieren zu können.

Die Auszahlung erfolgt sukzessive nach Baufortschritt.

Die Stadtkämmerei hat gegen die Beschlussvorlage keine Einwendungen erhoben.

Der Kinder- und Jugendhilfeausschuss wurde um Vorberatung der Beschlussvorlage gebeten.

Gemäß der Bezirksausschusssatzung erfolgt für diesen Beschluss eine Unterrichtung des Bezirksausschusses 16 Ramersdorf - Perlach.

Die Korreferentin des Referates für Bildung und Sport, Frau Stadträtin Neff, und die Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Schönfeld-Knor, haben einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

II. Antrag der Referentin

1. Der Bildungsausschuss stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Generalsanierung der Kindertageseinrichtung an der Putzbrunner Straße 274 in Höhe von 1.030.969 € zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Christine Strobl
3. Bürgermeisterin

Die Referentin

Beatrix Zurek
Stadtschulrätin

IV. Abdruck von I. mit III.

über den Stenografischen Sitzungsdienst
an das Direktorium – Dokumentationsstelle (2x)
an die Stadtkämmerei
an das Revisionsamt
z. K.

V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport - ZIM, Bayerstr. 28

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

2. **An das Direktorium**
An die Stadtkämmerei – II/21, II/22
An die Stadtkämmerei – Bewirtschaftungsabteilung
An das Planungsreferat-HA I/21
An den Bezirksausschuss 16 Ramersdorf - Perlach
An das Referat für Bildung und Sport – KBS
An das Referat für Bildung und Sport – KITA
An das Referat für Bildung und Sport – GL 2
An das Referat für Bildung und Sport– ZIM/N
An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA – MIP
An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA, Anlagenbuchhaltung
An das Referat für Bildung und Sport – ZIM – QSA – FI
z. K.

Am