

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 18. Januar 2017, 19:00 Uhr

Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11, 81669 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

4.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger

4.2 Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen

1. Entfernung eines Steinstapels vor Steinstr. 11
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01625

Bürger

2. Spendenattacken am Weißenburger und Pariser Platz
(Antwortschreiben auf Bürgeranliegen)
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01626

Bürger

5. Anträge

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1. | Stadtgestaltungskommission: Tätigkeit transparenter darstellen
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01610 | CSU-Fraktion |
| 2. | Wertstoffcontainer an den Haidenauplatz
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01611 | SPD-Fraktion |
| 3. | Neue Holzschaukel für den Spielplatz am Vater-Rhein-Brunnen
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01612 | SPD-Fraktion |
| 4. | Baumschutz in München ist Klimaschutz für München; Die Münchner Bezirksausschüsse handeln - jetzt !
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01613 | Bund Naturschutz |
| 5. | Kommunales Bildungsmanagement auch für den Stadtbezirk 5 Au-Haidhausen
Vertagung aus der Sitzung vom 16.12.16
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01586 | SPD-Fraktion |
| 6. | Illegalen Autoverkehr in der Fußgängerzone beim Genoveva-Schauer-Platz wirksam unterbinden
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01616 | CSU-Fraktion |
| 7. | Stadtbaumkampagne
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01619 | SPD-Fraktion |
| 8. | Finanzierung Modellprojekt Rosenheimer Straße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01620 | SPD-Fraktion |

6. Entscheidungen

6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | (E) Budget der Bezirksausschüsse
Münchner Science & Fiction Festival
Science & Fiction Festival vom 28. - 30.04.2017
(siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft und UA Kultur)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07796 | Direktorium |
|----|--|-------------|

6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung

- | | | |
|----|---|-------------------------|
| 1. | Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen für das Magazin "Concrete" am Max-Weber-Platz, Wiener Platz und Rosenheimer Platz
=> dazu: Schreiben Kreisverwaltungsreferat (Vertagung aus der Sitzung vom 16.12.16)
(siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft) | Kreisverwaltungsreferat |
| 2. | Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche in der Einsteinstr. 125
(siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft) | |

6.3 Weitere Entscheidungen

7. Anhörungen

1. MVG Radstation Rosenheimer Platz / Steinstraße

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

1. Schulklimabefragung in Au-Haidhausen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02981

2. Anmietung von Räumen in Gaststätten durch Gruppierungen, die den sozialen Frieden gefährden, unterbinden
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02521

fraktionsübergreifender Antrag im BA 5

3. Schaffung einer Sitzbank zu Füßen der Kreuzigungsgruppe am Gasteig
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02891

CSU-Fraktion

4. Sanierung/Instandsetzung der Eisenbahnbrücke in der Rosenheimer Straße neu priorisieren ?
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02894 und
Priorisierung im Programm "Erneuerung von Eisenbahnbrücken" in der Rosenheimer Strasse beschleunigen
=> dazu: Ergänzendes Schreiben Baureferat zu den Unfallzahlen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02980

5. Rückgebäude Innere Wiener Str. 28 / Preysingplatz 8: Jahrelanger weitgehender Leerstand des Gebäudes; unansehnliche, unfertige Fassade; überdimensionierter Metallkran im Bereich des Flachdachs (Terrasse)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02979

CSU-Fraktion

6. Mobile Durchfahrtsperre für Kfz in der Quellenstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02899

7. "Pokemon Go!" am Bordeauxplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02885

CSU-Fraktion

8. Auffüllung des Kopfsteinpflasters am Kirchplatz (Mariahilfplatz)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02512

Bürger

9. Christbaum auf dem Pariser Platz während dem Bau der 2. S-Bahn-Stammstrecke
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03151

10. Haidenaupark: Platanendach realisieren
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02982

SPD-Fraktion

11. "Enzis" auf dem Mariahilfplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02514

SPD Fraktion im BA 5

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016-2020
2. Orleansplatz: Architektenwettbewerb
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03038
Bitte um Fristverlängerung bis 31.07.2017
3. Wettbewerb zur Umgestaltung des Orleansplatzes
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02477
Bitte um Fristverlängerung bis 31.07.2017
4. Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen

8.3 Weitere Unterrichtungen

8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)

1. Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft:
- Johannisplatz 11
- Franziskanerstr. 4
2. Ausfertigung von Zweitschriften der Sitzungsvorlagen:
- Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07205, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 15.11.2016

B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten

I. Bericht der Beauftragten

1. **Regsam**
2. **Kinder und Jugend**
3. **Behinderte und Barrierefreiheit**
4. **Ausländer und Flüchtlinge**
5. **Frauen und Mädchen**
6. **Internet**
7. **Baumschutz**
 1. Sckellstr. 1: Fällung von 1 Bergahorn
 2. Seeriederstr. 5: Fällung von 1 Eberesche
 3. Max-Planck-Str. 1: Fällung von 5 Bäumen
 4. Breisacher Str. 13: Fällung von 1 Kirsche

8. Gegen Rechtsextremismus

9. Denkmalschutz

II. UA Kultur und Freizeit

1. Erklärende Zusatzschilder an Straßenschildern Kommunalreferat

2. Vorbereitung der Ehrung von Ehrenamtlichen am 25.01.17

3. Budget der Bezirksausschüsse Münchner Science & Fiction Festival Science & Fiction Festival vom 28. - 30.04.2017
(siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft und TOP A 6.1.1)

III. UA Soziales

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2017

3. Unterrichtungen

1. Schulbauoffensive 2013-2030; Vorbereitung für das 2. Schulbauprogramm - Informationsveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 11.01.17, 18 Uhr, Referat für Bildung und Sport

IV. UA Arbeit und Wirtschaft

1. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse Münchner Science & Fiction Festival Science & Fiction Festival vom 28. - 30.04.2017
(siehe auch UA Kultur und TOP A 6.1.1)

2. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen für das Magazin "Concrete" am Max-Weber-Platz, Wiener Platz und Rosenheimer Platz
(siehe auch TOP A 6.2.1)
=> dazu: Schreiben Kreisverwaltungsreferat (Vertagung aus der Sitzung vom 16.12.16)

3. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche in der Einsteinstr. 125
(siehe auch TOP A 6.2.2)

2. Anhörungen

1. Marktveranstaltungen auf dem Orleansplatz 2017; Platzvergabe nach Grünanlagensatzung Kreisverwaltungsreferat

- | | | |
|----|---|-------------------------|
| 2. | Roadshow-Bauwagen-Tour 2. S-Bahn-Stammstrecke
- am 02.02.17 am Pariser Platz
- am 09.02. und 16.02.17 am Weißenburger Platz
- am 23.02.17 an der Elsässer-/Breisacher Straße | Kreisverwaltungsreferat |
|----|---|-------------------------|

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 3. | "love your local market" am 09.05.17 am Wochenmarkt
Weißenburger Platz | Kommunalreferat |
|----|---|-----------------|

- | | | |
|----|--|--|
| 4. | Schank- und Speisewirtschaft "gast", Rosenheimer Str. 5;
Antrag auf Betriebszeitverlängerung des Wirtschaftsgartens | |
|----|--|--|

3. Unterrichtungen

- | | | |
|----|-----------------------------|-------------------------|
| 1. | WC-Konzept "Nette Toilette" | Bürgermeister
Schmid |
|----|-----------------------------|-------------------------|

- | | | |
|----|--|--|
| 2. | Gewerbeflächenentwicklungsprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490, Beschluss des
Ausschusses für Stadtplanung und
Bauordnung | |
|----|--|--|

- | | | |
|----|---|--|
| 3. | Münchner Wochen- und Bauernmärkte - dringender Appell | |
|----|---|--|

- | | | |
|----|---|-------------|
| 4. | Verwendungsnachweis / Sachbericht für eine Zuwendung aus dem Budget des Bezirksausschusses:
- Musikprojekt der Theater und Live Art e.V.
- Haushaltsgegenstände für betreute Jugendliche des Adelgundenheims
- WIR-WERKSTATT des Freundeskreis LTR München | Direktorium |
|----|---|-------------|

V. UA Planung

1. Entscheidungen

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Vorstellung des Bauvorhabens Ismaninger Str. Ecke
Prinzregentenstraße im Unterausschuss durch die Architekten | |
|----|--|--|

2. Anhörungen

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Planfeststellung nach § 18 Allg. Eisenbahngesetz für das
Vorhaben S-Bahn-Station Rosenheimer Platz -
Brandschutztechnische Ertüchtigung, Neubau einer
maschinellen Rauchabzugsanlage | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Schneckenburgerstr. 30: Errichtung von 4 Dachgauben und
Verlegung bzw. Bau eines DG-Balkons | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Schneckenburgerstr. 32: Errichtung von 4 Dachgauben,
Erweiterung des Balkons und Einbau einer Empore in eine
DG-Wohnung | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Wörthstr. 9, Rückgebäude: Nutzungsänderung von ehem.
Gewerbeflächen einer Näherei in 6 getrennte, eigenständige
gewerbliche Einheiten mit Büro- und Praxisnutzung | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

- | | | |
|-----|--|---|
| 5. | Sedanstr. 8: Errichtung einer Wohneinheit in der Hofeinfahrt und Nutzungsänderung im EG (Ladeneinheit zu Wohnung) | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 6. | Grillparzerstr. 37: Umbau und Modernisierung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes durch Anbau von Balkonen und eines Fassadenlifts sowie Neuerrichtung 1. und 2. DG; Neubau eines Rückgebäudes mit Tiefgarage; Tektur | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 7. | Orleansstr. 39: DG-Restausbau | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 8. | Einsteinstr. 95: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 19 Werkwohnungen, Laden und Tiefgarage; Tektur | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 9. | Franziskanerstr. 14: Nutzungsänderung Büroflächen (OG 2-4) zu Schulungsräumen für das Goetheinstitut sowie Aufteilung der Büroflächen OG 1-6 in 22 Nutzungseinheiten | |
| 10. | Rosenheimer Str. 79: Nutzungsänderung: Apotheke im EG zu Buchmacherladen und Kiosk mit Tipp-Annahme sowie Apothekenkeller im UG zu Keller | |
| 11. | Grillparzerstr. 51: Sanierung einer Wohnung im DG sowie Neuerrichtung Dachstuhl | |
| 12. | Metzstr. 8: Nutzungsänderung: Ladengeschäft zu Gaststätte mit Verkauf von Backwaren und Geschenkartikeln, Tektur | |
| 13. | Orleansstr. 45a: Anbau von Balkonen und Errichtung einer Dachterrasse an ein Wohnhaus sowie Neugestaltung des Müllunterstandes im Hinterhof | |
| 14. | Hochstr. 75: Abbruch aller Bestandsgebäude auf dem ehem. Paulaner-Gelände | |
| 15. | Lucile-Grahn-Str. 23: Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohnhauses mit Einzelhandel und Tiefgarage, Vorbescheid | |

3. Unterrichtungen

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Balanstr. 34: Nutzungsänderung von Verkaufsflächen in einen Kontaktladen für KonsumentInnen illegaler Drogen; Baugenehmigung | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 2. | Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich Rosenheimer Straße (nordwestlich), Anzinger Straße (nördlich), Aschheimer Straße (westlich), Ampfingstraße (westlich), Mühlendorfstraße (südwestlich) und Friedenstraße (südöstlich)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07487, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 14.12.16 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

3. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2061
Rosenheimer Straße (nördlich), Anzinger Straße (nördlich),
Aschheimer Straße (westlich), Mühldorfstraße (südlich) und
Friedenstraße (östlich)
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07664, Beschluss der
Vollversammlung des Stadtrats vom 14.12.16
4. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in
München VI" von 2017-2021; München Modell-Eigentum
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07756, Beschluss der
Vollversammlung des Stadtrats vom 14.12.16
5. Vorbescheide Grillparzerstr. 34, Hackländerstr. 1-7, Versailler
Str. 17

VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 1. | Tempo 30 vor Schulen
Antrag Nr. 14-20 / B 02369
Aktueller Stand und Fristverlängerung bis 30.06.17 | Kreisverwaltungs-
referat |
| 2. | Schutzzone für Kinder, Welfenstr. 34 & Welfenhöfe | Bürgeranliegen |
| 3. | Sckellstr. 1: Fällung von 1 Bergahorn | |
| 4. | Seeriederstr. 5: Fällung von 1 Eberesche | |
| 5. | Max-Planck-Str. 1: Fällung von 5 Bäumen | |
| 6. | Breisacher Str. 13: Fällung von 1 Kirsche | |
| 7. | Hochstr. 75: Abgrabung zur Grundstücksaufbereitung /
freiwillige Altlastensanierung / Teilabbruch Tiefkeller 34; hier:
Baumfällungen | |
| 8. | Baumschutz in München ist Klimaschutz für München; Die
Münchner Bezirksausschüsse handeln - jetzt !
(siehe auch TOP A 5.4) | |

3. Unterrichtungen

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Jahresgenehmigung 2017 für Reinigungsarbeiten an
U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München | Referat für
Gesundheit und
Umwelt |
| 2. | Fällungsgenehmigungen der Unteren Naturschutzbehörde:
- Grillparzerstraße
- Auerfeldstr. 21
- Lothringer Str. 28 | |

3. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schlotthauerstr. 4 Kreisverwaltungsreferat
4. Anwendung der Baumschutzverordnung auf öffentliche Grünflächen im gesamten Stadtgebiet
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07547, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.2016
5. Luftmessung in der Rosenheimer Straße Empfehlung Nr. 14-20 / E 00857 der Bürgerversammlung Au-Haidhausen am 25.02.2016 Ergänzende Fragen zum Beschluss des BA 5 vom 20.07.2016 Vertagung aus der Sitzung vom 16.12.16
6. Umbau der Lichtzeichenanlage Am Gasteig
7. Parkraummanagement; Parklizenzegebiete "nördliche Au" und "südliche Au"; Ohlmüllerstraße zwischen Eduard-Schmid-Straße und Falkenstraße/Mariahilfplatz - Ausweisung aller dort befindlichen Stellplätze mit der Lizenzparkregelung "Mischparken" - verkehrsrechtliche Anordnung

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales 06.02.2017, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr, 06.02.2017, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Arbeit und Wirtschaft, 07.02.2017, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße.30/Rgb..
UA Kultur, 08.02.2017, 19 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24
UA Planung, 09.02.2017, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 15.02.2017, Salesianum, St.- Wolfgang- Platz 11
BA- Vorstand, Dienstag, 31.01.2017, 19 Uhr, Linse, Friedenstraße 40

4. Sonstige Termine

1. Veranstaltungsprogramm des NS-Dokumentationszentrums Januar bis März 2017
2. Siebte Münchner Bildungskonferenz am 08.03.17, Thema: Bildung für nachhaltige Entwicklung (Vorankündigung)

3. Präsentation der Leitlinie Soziales am 18.01.17, 17 Uhr,
Orleansplatz 11
4. Informationsveranstaltung über zukünftige Projekte der
GEWOFAG am 01.02.17 um 18 Uhr
5. Absage der geplanten Bürgerversammlung am 16.02.17 in
der Au und am 22.02.17 in Haidhausen - Neue Terminfindung

München, den