



Niederschrift der 30. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 08. November 2016  
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161  
Beginn: 19.10 Uhr  
Ende: 23.10 Uhr

Anwesende: 15 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

**1. Allgemeines**

**1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

Der Tagesordnung wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig zugestimmt:  
Bauvorhaben Pasteurstr. , Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1314/27, Neubau eines Bürogebäudes mit Lkw-Wartungshalle  
Bauvorhaben Esmarchstr., Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr. 784/2, Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage

**1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

**1.4 Unterausschuss Protokolle**

1.4.1 Protokoll UA Kultur vom 12.10.16  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Protokoll zur Kenntnis zu nehmen.

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

Ein Bürger moniert, dass an der Peter-Müller-Straße / Spiegelbergstraße auf öffentlichem Grund acht Bäume gefällt und die Stäucher geschnitten wurden. Die Geschäftsstelle wird sich nach dem Grund erkundigen.

Der Bürger möchte den Sachstand zu seinem BV-Antrag bzgl. Parkplatz und Brücke am Allacher Friedhof erfahren. Bei dieser Gelegenheit berichtet er, dass zu Allerheiligen das Kreisverwaltungsreferat im Stadtgebiet zusätzliche Parkplätze ermöglicht hat, leider nicht am Allacher Friedhof.

Frau Kainz berichtet, dass zwischenzeitlich hierzu ein Runder Tisch stattfand: Eine Brücke ist wegen der Lage im Überschwemmungsgebiet äußerst kompliziert zu gestalten und außergewöhnlich kostenträchtig. Außerdem wäre der Zugang von der Brücke zum Friedhof nur schwer umzusetzen, da dadurch keine Grabstätten wegfallen dürfen. Deshalb prüft die Landeshauptstadt München derzeit, ob Parkplätze auf der Seite des Friedhofs, d.h. östlich der Würm, evtl. durch einen Grundstückstausch geschaffen werden können.

Eine Bürgerin berichtet über Pläne der Autobahndirektion Südbayern zum Ausbau der A99 Höhe Wilhelm-Zwölfer-Str. / Allacher Forst und bittet den BA hierzu Informationen einzuholen.

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Bürgeranliegen weiterzuleiten und sich nach dem aktuellen Verfahrensstand zu informieren.

Ein Bürger fragt nach dem Denkmalschutz bzgl. des Hochbunkers in der Franz-Nißl-Straße.

Frau Kainz antwortet, dass zur Mittelschule momentan eine Machbarkeitsstudie durchgeführt wird, wobei davon ausgegangen wird, dass der Hochbunker nicht mit einbezogen wird. Sie wird sich nach dem aktuellen Sachstand erkundigen.

Ein Bürger bedankt sich für den Ortstermin zur Verkehrssicherheit der Eversbuschstraße am 18.10.16. Ferner bittet er um Auskunft über Anzahl und Schwere der Unfälle mit Fußgänger- und Fahrradbeteiligung in der Eversbuschstraße in den letzten drei Jahren. Der Vertreter der Polizeiinspektion 44 sichert eine Auswertung diesbezüglich zu. Des Weiteren bittet der Bürger um folgende Auskunft bzgl. der Eversbuschstraße: Aktenzeichen der Gerichtsurteile bzgl. der Verkehrsberuhigung, interne Lärmkarte bzw. Lärmmessungen, formale Behandlung der BV-Anträge und aktive Information seitens des Referates für Bildung und Sport wegen Kostenfreiheit des Schulweges.

Frau Kainz teilt mit, dass die BV-Anträge im Bezirksausschuss behandelt werden, wenn die Verwaltung die entsprechende Beschlussvorlage vorbereitet hat. Anschließend erhält der Antragsteller die Information.

Ein Bürger bittet den Bezirksausschuss bzgl. des noch offenen Urteils zum Lärmschutz die Landeshauptstadt München schon jetzt aufzufordern, Tempo 30 in der Eversbuschstraße umzusetzen.

Frau Kainz teilt mit, dass die Angelegenheit zu gegebener Zeit behandelt wird.

Eine Bürgerin beantragt eine neue Fahrtroute für die Buslinie 164. Die Angelegenheit wird in den UA Verkehr vertagt.

Die Bürgerin beklagt sich über herabfallende Äste am Gemeindewald – Lohwald. Das Baureferat wird aufgefordert, Baumpflegemaßnahmen durchzuführen. Ein Teil des Baumschnitts ist nach Auskunft der Bürgerin zwischenzeitlich erledigt.

Herr Feig moniert die zugewachsene Rudorffstraße, vor allem in der Kurve und an der Westseite.

Die Geschäftsstelle wird dies an das Baureferat weiterleiten.

- 7.3 Ein Anwohner spricht sich gegen die geplante Abhängung der Pasteurstraße aus. Der Bezirksausschuss beschließt in diesem Zusammenhang folgende Stellungnahme:

Aufgrund der Änderungen, vor allem im textlichen Bereich, des für die Öffentlichkeit ausgelegten Bebauungsplanes, soll nunmehr auch der westliche Teil der Pasteurstraße abgehängt werden. Damit kann sich der Bezirksausschuss nicht einverstanden erklären, da dadurch die Hausmann-Siedlung komplett von der Eversbuschstraße abgehängt würde. Der Bezirksausschuss schlägt stattdessen vor, dass ein Lkw-Durchfahrtsverbot für den westlichen Teil (ab Schöllstraße) der Pasteurstraße mit einer Beschilderung verwirklicht wird. Der Text (Seite 5, 1 Absatz der Beschlussvorlage) der Begründung zum Bebauungsplan 2110 ist dementsprechend abzuändern.

Ein Bürger beklagt sich über den zunehmenden Lkw-Verkehr und die Verparkung in der Pasteurstraße, verursacht durch die Firma Remondis.

Frau Kainz wird bei der Firma Remondis wegen einer Erweiterung des Unternehmens nachfragen.

Ein Anwohner der Naglerstraße beschwert sich über die vom Bezirksausschuss beantragte Verlegung des Haltverbotes in der Naglerstraße auf die jetzige beparkte Seite und übergibt Frau Kainz eine Unterschriftenliste sämtlicher Anwohner der Naglerstraße.

Frau Kainz fordert den Bürger auf, andere Vorschläge zur Verbesserung der Verkehrssicherheit Naglerstraße vorzulegen. Diese werden dann in den UA Verkehr vertagt. Ferner wird der Bezirksausschuss die Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferates abwarten.

## **2.2 Bürgerpost an den BA**

### **2.2.1 Streetballanlage Megerlestraße**

Frau Hartdegen berichtet von dem Ortstermin mit dem Baureferat: Es sollen 10 Eiben als Lärmschutz gepflanzt werden. Außerdem wird das Baureferat prüfen, ob die Anlage in einen Beachvolleyballplatz umgewandelt werden kann. Falls nicht, wird ein Austausch des bisherigen Asphaltbodens in einen Tartanboden angestrebt; diesbezüglich müsste der Bezirksausschuss im Vorfeld eine Prüfung und die Messung des Lärmpegel anfordern. Der Basketballkorb könnte dann evtl. zum Spielplatz an der Pasteurstraße verlegt werden.

### **2.2.2 Anwesen Georg-Reismüller-Str. 45**

Nach ausgiebiger Diskussion stellt Frau Dr. Martin den Geschäftsordnungs-Antrag auf Ende der Debatte, der angenommen wird. Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (1 Gegenstimme), die Bürgerin zu informieren, dass sie nur einen Streifen von 1,20 -1,50 Meter freiräumen muss. Zusätzlich wird das Kreisverwaltungsreferat, mit Abdruck an das Baureferat, aufgefordert, einen angemessenen Streifen zu markieren, auf dem das Parken erlaubt ist.

### **2.2.3 Müllabfuhr Schlebuschstraße / Nusshäherstraße**

Die Angelegenheit wird an den Abfallwirtschaftsbetrieb München weitergeleitet.

2.2.4 Zufahrt zu Gartengrundstück Flur-Nr. 367/4  
Die Angelegenheit wurde bereits an das Kommunalreferat geleitet. Es soll nach dem konkreten Sachstand gefragt und in der nächsten Sitzung nochmals behandelt werden. Als Lösung wurde angedacht, die Findelsteine am Paul-Ehrlich-Weg (Fußweg Autobahndamm) zu entfernen, durch eine bewegbare Sperre zu ersetzen und den Betroffenen einen Schlüssel dafür auszuhändigen.

2.2.5 St.-Johann-Straße, zwischen Franz-Nißl-Straße und der Georg-Reismüller-Straße, Spielstraße  
Der Bezirksausschuss sieht keine Möglichkeit dem Wunsch des Kindes zu entsprechen, da die rechtlichen Voraussetzungen hier nicht gegeben sind.

Frau Hartdegen teilt mit, dass nächstes Jahr im Orange Planet eine Kinder- und Jugendsprechstunde des Bezirksausschusses stattfinden soll, der Termin wird noch festgelegt.

NTO 2.1 Fahrradstraßen  
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

**3. Anträge**  
-kein Eingang-

#### **4. Entscheidungen**

4.1 (E) Herstellung einer Gehbahn ab Eversbuschstr. 283 (ca. 200 m)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01056  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing  
am 28.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07283  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen.

4.2. (E) Bauliche Maßnahmen um das Befahren der Rad- und Fußwege im Paul-Ehrlich-Weg durch Pkws / Lkws zu verhindern  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01032  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing  
am 28.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07393  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen.

4.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Bürgervereinigung Obermenzing e.V.  
Feuerwerk am 22.07.17 anlässlich der Feierlichkeiten 1200 Jahre Menzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07489  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den beantragten Zuschuss in voller Höhe zu gewähren.  
Frau Attenberger berichtet über die Festwoche „1200 Jahre Menzing“ vom 13.07.17 – 23.07.16 im Festzelt an der Weinschenkstraße.

#### **5. Anhörungen**

- 5.1 B-Plan 2044, 3. Abschnitt Gerberau West, -Ost und Dienstbarkeitsfläche Mittelstück Gerberau  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das o.g. Projekt zu erheben.
- 5.2 Anmietung von Räumen für eine Außenstelle des Alten- und Service-Zentrums (ASZ) Allach-Untermenzing im 23. Stadtbezirk am Oertelplatz in Allach  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem o.g. Beschlussentwurf zuzustimmen. Der Bezirksausschuss begrüßt die Dependance des Alten- und Service-Zentrums am Oertelplatz, bei gleichzeitigem Erhalt des Alten- und Servicezentrums an der Manzostraße.
- 5.3 Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Stadtbezirksbudget (= Variante B) zu befürworten. Ferner wünscht der Bezirksausschuss die Übertragbarkeit des Betrages auf drei Jahre, nicht wie vorgesehen nur für ein Jahr.
- 5.4 Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei Baumaßnahmen  
Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die Bezirksausschüsse  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sich der Auffassung des Direktoriums anzuschließen.
- 5.5 Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Befreiungen von der Stellplatzsatzung  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Antrag des BA 15 Trudering-Riem zu unterstützen. Stellplätze werden im Stadtbezirk 23 in ausreichender Menge benötigt, zum einen wegen der Stadtrandlage, zum anderen weil der öffentliche Nahverkehr in Allach-Untermenzing noch nicht optimal ausgebaut ist.
- 5.6 Änderung der BA-Satzung; Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahme der zuständigen Denkmalschutzbehörde"  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Antrag des BA 1 Altstadt-Lehel zu unterstützen. Der Denkmalschutz hat einen stadtteilprägenden Anteil und somit ist es für den Bezirksausschuss von Relevanz, die Stellungnahme der Denkmalschutzbehörde zu kennen, bevor er selbst Stellung beziehen kann.
- 5.7 Bauschweg 21, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 341/4  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (5WE) mit 2 Duplexgaragen + Stellplatz und Vollzug der BaumschutzVO  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben, auf Ersatzpflanzung wird Wert gelegt.
- 5.8 Behringstr. 109a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.; 186/0  
Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garagen und Vollzug der BaumschutzVO  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben; die vorgesehenen Ersatzpflanzungen werden begrüßt.

- 5.9 Behringstr. 109a, Gemarkung:Allach, Fl.Nr.: 186/0  
TEKTUR zu Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garage  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
- 5.10 Lautenschlägerstr. , Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1089/2  
TEKTUR zu Neubau einer Wohnanlage (Haus 1-8 / 78 WE) mit Tiefgarage (114 Stpl.)  
Der Bezirksausschuss beschließt Folgendes:  
Leider enthält die Tekturplanung nur teilweise Änderungsindizes.  
Beantragt wird offenbar eine Abweichung (Überschreitung) von der im Bebauungsplan festgesetzten Wandhöhe um bis zu 37,5 cm. Außerdem sind unwesentliche Änderungen bei den Häusern und der TG vorgesehen. Gegen die Änderungen bestehen keine Einwände. Zukünftig soll der Änderungsindex immer vollständig ausgefüllt werden.
- 5.11 Theodor-Fischer-Str. 79, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 1041/8  
TEKTUR zu Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben, leider fehlt jeglicher Änderungsindex.
- 5.12 Herbigstr. 4 , Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 1049/6  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen  
und Vollzug der BaumschutzVO  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Sämtliche auf dem eigenen Grundstück stehenden Bäume sowie etliche Nachbarbäume sind zur Fällung vorgesehen. Auf ausreichende Ersatzpflanzungen (2-3 Laubbäume) ist Wert zu legen. Ferner muss der betroffene Nachbar informiert werden, dass Bäume gefällt werden sollen und sein Einverständnis eingeholt werden.
- 5.13 Am Münchfeld 44, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1020/2  
Nutzungsänderung einer Teilfläche des ehem. Diamant Kesselhauses:  
Produktionsflächen zu Büro- und Verkaufsflächen  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, gegen die Nutzungsänderung keine Einwände zu erheben.
- 5.14 Krauss-Maffei-Str. 11, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1220/7  
Aufstellung von Containeranlagen, hier: 2.3 Sozialcontaineranlage EG/OG  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
- 5.15 Neubau eines LIDL-Markts - Vorbescheid  
Georg-Reismüller-Str. 28 +28a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1129/0  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig die Forderung, hinsichtlich der Grundstücksknappheit und des Wohnungsmangels in München eine Überbauung des Lidl-Marktes ( Erdgeschoss = Verkaufsfläche, 1. Stock = Wohnbebauung) mit Tiefgarage zu prüfen. Hierbei muss die dadurch steigende Verkehrsbelastung und die zusätzlich benötigten Schul- und Kindergartenplätze berücksichtigt werden. Ferner soll eine Kundentoilette und Fahrradstellplätze gemäß der Fahrradstellplatzsatzung vorgesehen werden.

## 6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 6.1 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.16:*  
Hinweis / Ergänzung: Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 (Sitzungsvorlage Nr. 07205)
- 6.2 *Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016:*  
Toiletten in öffentlichen Grünanlagen (Sitzungsvorlage Nr. 07087)
- 6.3 *Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016:*  
Aktion Saubere Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 06637)
- 6.4 *Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016:*  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 (Sitzungsvorlage Nr. 07205)
- 6.5 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016:*  
a) Leben im Alter (Sitzungsvorlage Nr. 07222)  
b) Handlungsprogramm Mittlerer Ring; Wohnen am Ring (Sitzungsvorlage Nr. 06790)  
c) Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung des Asylverfahren (Sitzungsvorlage Nr. 07305)  
d) Beschlussvollzugskontrolle (Sitzungsvorlage Nr. 06610)
- 6.6 *Beschluss der Vollversammlung vom 28.09.2016:*  
Schulbauoffensive (SBO) 2013/30; Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien - Fortschreibung (Sitzungsvorlage Nr. 05740)

## 7. Verschiedenes

- 7.1 Beschlussfassung über Neuauflage der Info-Broschüre Allach-Untermenzing Gruppenfoto BA-Mitglieder und Foto bei einer Sitzung für die Broschüre Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Info-Broschüre Allach-Untermenzing neu aufzulegen. Frau Hausmann verteilt die Aufgaben gemäß Protokoll UA Kultur vom 25.10.16.
- NTO 4.2 Antrag Seniorenbeirat bzgl. Gruppenfoto "Seniorenvertretung" in Stadtteilbroschüre  
Der Bezirksausschuss ist einstimmig dafür, auch ein Gruppenfoto der Seniorenvertretung in der Info-Broschüre abzubilden.
- 7.2 Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse:  
23.11.16 , 16:00 Uhr, Bayerstr. 28  
Herr Schneller, Frau Schenk, Frau Hartdegen und Herr Clewing nehmen an der Veranstaltung teil.

7.3 Bebauungsplan Nr. 2110, Pasteurstraße (süddlich), Bahnlinie München - Treuchtlingen (westlich), Ludwigsfelder Straße (nördlich) und Schöllstraße Bereits unter TOP 2.1 behandelt.

Frau Kainz verteilt Neuauflagen des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt München.

Frau Kainz macht auf die Veranstaltung „München lebt interkulturelle Vielfalt“ am 12.11.16 aufmerksam. Ferner erinnert sie an die Rundmail von Herrn Lamkewitz bzgl. des Filmprojekts.

Frau Schenk gibt den Termin „Münchener Aktionswochen gegen Gewalt an Frauen, Mädchen und Jungen“ vom 7.11.-29.11.2016 bekannt.

Frau Schenk bittet um eine neue Befestigung der Bankette in der Stieglstraße. Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat weiter.

Herr Agerer bittet um einen neuen Teerbelag an der Bauseweinallee / Schneider-Ulrich-Weg 4; die Rosen sollten dort mit Ausbuchtungen geschont werden.  
Die Geschäftsstelle gibt dies an das Baureferat weiter.

Herr Schneller berichtet über den Ortstermin mit dem Baureferat bzgl. der Regenrinnen an den Fahrradstellplätzen am S-Bahn-Haltepunkt Untermenzing und dass diese zwischenzeitlich gesäubert wurden.

Herr Schneller moniert, dass die Arbeiten an der Bushaltestelle Von-Kahr-Straße / Medererstraße stagnieren und das Schild „Haltestelle verlegt“ entfernt werden muss.  
Die Geschäftsstelle gibt dies an die MVG weiter.

## **8. Berichte aus den Unterausschüssen**

### **9. Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf den nachfolgenden Punkt ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

#### **9.11 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.10.16:**

Ausgleichsmaßnahme Grundstück Am Lochholz

Herr Feig teilt mit, dass ursprünglich ein anderes Grundstück gemeint war. Zum einen handelt es sich um die Flurnr. 567/3, zu der nach der Genehmigung zur Errichtung von Schrebergärten gefragt werden soll, zum anderen betrifft es die Flurnr. 612/2, zu der nach der Genehmigung zur Aufstellung eines Baucontainers gefragt werden soll.

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dies nochmals an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung mit der Bitte um Prüfung weiterzuleiten. Fotos werden beigelegt.

### **Nachtrag**

## **1. Unterausschuss Protokoll:**



- 1.1 Protokoll UA Kultur vom 25.10.16  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Protokoll zur Kenntnis zu nehmen.
2. **Bürgerpost an den BA:**
- 2.1 Fahrradstraßen  
Bereits nach TOP 2.2.5 behandelt.
3. **Anhörungen:**
- 3.1 Franz-Töpsl-Weg 11, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 692/8  
Neubau eines Dreifamilienhauses mit Garagen  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.  
  
Pasteurstr. , Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1314/27, Neubau eines Bürogebäudes mit Lkw-Wartungshalle  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zuzustimmen, mit der Maßgabe, dass durch das Bauvorhaben möglichst das Stellplatzdefizit gelöst werden muss, um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Ferner wird die Firma Remondis darauf aufmerksam gemacht, dass durch die Ausdehnung des Betriebes und den geplanten Neubau genügend Parkplätze für Mitarbeiter auf dem Betriebsgelände bereit gehalten werden müssen, um eine Belastung der Pasteurstraße durch Verparkung zu vermeiden.  
  
Esmarchstr., Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr. 784/2, Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
4. **Verschiedenes:**
- 4.1 Einladung RBS am 23.11.16, ca. 16:00-18:00 Uhr  
Bereits unter TOP 7.2 behandelt.
- 4.2 Antrag Seniorenbeirat bzgl. Gruppenfoto "Seniorenvertretung" in Stadtteilbroschüre  
Bereits unter TOP 7.1 behandelt.
- 4.3 Bürgerforum Altenpflege am 05.12.16 im alten Rathaus  
Frau Kainz verteilt die Infoblätter, auch für die Schaukästen.
5. **Umlauf:**  
Der Umlauf wird bis auf den nachfolgenden Punkt ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:
- 5.9 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 31.10.16:  
Verkehrs- und Schulwegsicherheit Eversbuschstr. 29-29g und 33-37  
Verkehrssicherheit in der Eversbuschstr. nördlich der Pasteurstr.  
Der Bezirksausschuss nimmt die Schreiben zur Kenntnis.

- 5.11 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 02.11.16:  
Protokoll vom Ortstermin Eversbuschstraße am 18.10.16  
Der Bezirksausschuss nimmt das Protokoll zur Kenntnis. Herr Fuckerieder bittet um Durchsicht des Protokolls.
- 5.12 Schreiben Verkehrsausschuss der Gemeinden nordwestlich Landkreis FFB vom 29.10.16 und 01.11.16:  
Auslassen von S-Bahn-Halten bei Verspätungen  
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.
- 6. Antrag:**
- 6.1 Erstausbau der Menzingerstraße – frühzeitige Beteiligung der Anwohner/-innen  
Der Antrag wird vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen.
- 10. Nichtöffentlicher Teil**



Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle