



Niederschrift der 31. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 13. Dezember 2016
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161
Beginn: 19.15 Uhr
Ende: 22.00 Uhr

Anwesende: 16 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird ohne Änderungen und Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

1.4 Unterausschuss Protokolle

-kein Eingang-

Frau Kainz teilt mit, dass in der heutigen Sitzung zu TOP 5.1, 5.4 und 5.9 ein kurzer Film bzgl. eines Filmprojekts über die Arbeit der Münchner Bezirksausschüsse gedreht wird. Die anwesenden Bürger/innen, die nicht damit einverstanden sind, sollen sich bitte in dieser Zeit an einen Platz setzen, an dem sie nicht im Bild sind. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Filmaufnahmen zuzustimmen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

Eine Bürgerin fragt nach dem aktuellen Sachstand zu den Pläne der Autobahndirektion Südbayern zum Ausbau der A99 Höhe Wilhelm-Zwölfer-Str. / Allacher Forst. Frau Kainz teilt mit, dass die Angelegenheit bereits weitergeleitet wurde und noch keine Antwort vorliegt.

Ein Bürger bittet um Rückschnitt der Sträucher an der Wilhelm-Zwölfer-Straße, auf Höhe der Bahnbrücken. Die Angelegenheit wird an das Baureferat und an die Deutsche Bahn AG weitergeleitet. Ferner fragt er nach Hundekotbeutelspendern am Autobahndamm. Frau Kainz antwortet, dass die Autobahndirektion Südbayern dort keine Hundekotbeutelspender anbringt. Das Baureferat hat deshalb am Anfang und am Ende des Autobahndamms Hundekotbeutelspender und Abfallbehälter aufgestellt.

Eine Bürgerin fragt nach dem Grund der Abholzung auf dem Grundstück Ludwigsfelder Straße, Ecke Spiegelbergstraße, Peter-Müller-Straße. Frau Kainz teilt mit, dass es sich um eine Ausgleichsfläche der Deutschen Bahn handelt, die dort einen Magerrasen anpflanzen wird. Die Angelegenheit wird nochmals an die Untere Naturschutzbehörde weitergeleitet, mit der Bitte um Auskunft.

2.2 Bürgerpost an den BA

2.2.1 Angebot Dialog-Display

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit bis zur Einführung des Bürgerhaushaltes zurückzustellen. Zwischenzeitlich soll der UA Verkehr sich über die Höhe der zu erwartenden Unterhaltskosten informieren. Des Weiteren wird die kommunale Verkehrsüberwachung um vermehrte Kontrollen gebeten.

9.24 Schreiben Polizeiinspektion 44 vom 21.11.16:

Unfallsituation in der Eversbuschstraße
Frau Kainz ist der Meinung, dass relativ viele Unfälle vorgefallen sind.

2.2.2 Atelierhaus für Künstlerinnen und Künstler

Das Anliegen wird an das Kommunalreferat, Liegenschaftsverwaltung, bzgl. der denkmalgeschützten Hallen auf dem Junkersgelände weitergeleitet.

2.2.3 Ausstellung "150 Jahre Bahnlinie München Ingolstadt und 125 Jahre Personenverkehr"

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit in den UA Kultur zu vertagen.

2.2.4 Verkehrssituation Eversbuschstraße

Die kommunale Verkehrsüberwachung wird um vermehrte Kontrollen gebeten. Ferner wird die Polizeiinspektion 44 um Auskunft der notwendigen Voraussetzungen für einen Fahrradangebotsstreifen und einer Unfallstatistik bzgl. Radfahren auf der Straße und auf einem Fahrradangebotsstreifen gebeten.

2.2.5 Bebauungspläne Manzostraße (derzeit Hans-Sieber-Haus)

Die Bürgerin wird unterrichtet, dass es momentan noch keine Pläne gibt. Wegen des Mehrgenerationenhauses wird die Angelegenheit an das Sozialreferat weitergeleitet.

2.2.6 Müllcontainer Ecke Sieberstraße / Kleselstraße
Die Angelegenheit wird an den Abfallwirtschaftsbetrieb München weitergeleitet, mit der Bitte Abhilfe zu schaffen. Ferner sollen die Container so umgebaut werden, dass sie nicht geplündert werden können.

2.2.7 Parken in der Pottstraße
Der Vertreter der Polizeiinspektion 44 teilt mit, dass die Polizei demnächst Informationsschreiben an den dort geparkten Autos befestigt, dass dort das Parken nicht erlaubt ist.

2.3 **Vorstellung des Projekts: Bemalung der Unterführung an der Karl-Gayer-Straße**

Der Künstler stellt das Projekt vor, bei dem die Ideen von Anwohnern und 40-50 Schüler/innen mit einbezogen werden sollen. Die Maßnahme wird durch das Baureferat, in Form von Arbeitsmaterial, und dem Kulturreferat unterstützt. Der Umsetzungszeitraum ist vom 24.04.17 – 24.07.17 mit abschließender Einweihungsfeier. Frau Hartdegen wird mit dem Künstler einen Zuschussantrag vorbereiten. Eine Nanobeschichtung wird der Bezirksausschuss evtl. gesondert beschließen.

3. **Anträge**
-kein Eingang-

4. **Entscheidungen**

4.1 Budget der Bezirksausschüsse
Heimat- und Trachtenverein D'Würmtaler Menzing e.V.
Ausrichtung der 61. Huosigau-Heimattage - Historischer Festzug durch Menzing am 23.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07605
Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (2 Gegenstimmen), den beantragten Zuschuss in voller Höhe zu gewähren.

4.2 Budget der Bezirksausschüsse
Verein für Volksmusik und Volkstanz „D'Blutenburgler“ e.V.
Veranstaltung „Morgentanz in Menzing“ am 16.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07671
Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (2 Gegenstimmen), den beantragten Zuschuss in voller Höhe zu gewähren.

4.3 Budget der Bezirksausschüsse
Bühne 23 e.V.
Auftritt des Oratorienchors am 26.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07670
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Antrag in die Sitzung am 10.01.17 zu vertagen.

5. **Anhörungen**

- 5.1 Anhörungsrecht für Planungen im Bereich "Wohnen für Alle"
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Antrag des BA 15 Trudering-Riem zu unterstützen und ein Anhörungsrecht zu fordern. Der Bezirksausschuss ist der Auffassung, dass durch die frühzeitige Beteiligung des Bezirksausschusses, das Einvernehmen im Stadtviertel gefördert werden kann.
- 5.2 Beschlussentwurf: Rechtzeitige Anpassung des Mitarbeiterschlüssels im Sozialbürgerhaus Pasing an das Wachstum im Stadtbezirk (BV-Empf. Nr. 01053 vom 28.06.16)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen den o.g. Beschlussentwurf zu erheben.
- 5.3 Wings for Life Run am 07.05.17
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die o.g. Veranstaltung zu erheben.
- 5.4 Wohnen für Alle - Neubau einer öffentlich geförderten Wohnanlage Achwaldstr., Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 600/2
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Vorschlag des UA Planung und Bau bis auf geringfügige redaktionelle Änderungen zu übernehmen. Ferner wird auf die Stellungnahmen vom 22.08.16 und 17.10.16 hierzu Bezug genommen.
- 5.5 Erweiterung der Trailerflächen um 24 Stellplätze im Bereich des abzubrechenden Gebäudes A4 und versiegelter Lagerflächen Dachauer Str. 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1410/0
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, gegen das Bauvorhaben keine Einwände zu erheben.
- 5.6 Erweiterung und Sanierung einer Doppelhaushälfte Listerstr. 2, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 968/16
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, gegen das Bauvorhaben keine Einwände zu erheben.
- 5.7 Naumannstr. 11, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 591/42
Einbau zweier Gauben, Erneuerung der Dachkonstruktion, Nutzungsänderung Dachgeschoss
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, gegen das Bauvorhaben keine Einwände zu erheben.
- 5.8 Auenbruggerstr. 15, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 840/2
Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in ein Zweifamilienhaus mit 2 Garagen
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, gegen das Bauvorhaben keine Einwände zu erheben. Drei Bäume werden zur Fällung beantragt, zwei Ersatzpflanzungen sind vorgesehen. Gegen die Baumfällungen sowie die beantragte Ausgleichszahlung für den dritten zu fällenden Baum bestehen keine Einwände.

- 5.9 Franz-Nißl-Str. 55, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1054/0
Schulbauoffensive - Neubau einer Schulpavillonanlage
und Vollzug der BaumschutzVO
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig gegen das Bauvorhaben und die
Baumfällungen keine Einwände zu erheben. Die Fertigstellung ist im Sommer
2017 geplant.
- 5.10 Absolutes Haltverbot Manzostr. 45
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem o.g. Haltverbot zuzustimmen.
- 5.11 Absolutes Haltverbot Peter-Müller-Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem o.g. Haltverbot zuzustimmen.
- 5.12 Absolutes Haltverbot Von-Reuter-Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem o.g. Haltverbot zuzustimmen.

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis
genommen:

- 6.1 *Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016:*
Aktion Saubere Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 06637)
- 6.2 *Beschluss der Vollversammlung vom 15.11.16:*
a) Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher
Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln (Sitzungsvorlage Nr.
05253)
b) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI"
2017-2021 (Sitzungsvorlage Nr. 07205)
- 6.3 *Beschluss des Kinder - und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses
in der gemeinsamen Sitzung vom 22.11.16:*
Zuschussnehmerdatei 2017; Vollzug des Haushaltsplanes 2017 für den Bereich
"Förderung freier Träger"
a) des Amtes für Wohnen und Migration (Sitzungsvorlage Nr. 07291)
b) des Stadtjugendamtes (Sitzungsvorlage Nr. 07218)
c) des Amtes für Soziale Sicherung (Sitzungsvorlage Nr. 07237)
d) des Sozialreferates/Stiftungsverwaltung-Bürgerschaftliches Engagement (BE)
und Zentrale (Sitzungsvorlage Nr. 07226)
- 6.4 *Beschluss des gemeinsamen Bildungsausschusses und Sportausschusses des
Stadtrates vom 23.11.16:*
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2016-2020 (Sitzungsvorlage Nr. 07517)

- 6.5 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.16:*
 a) Anwendungen der Baumschutzverordnung auf öffentlichen Grünflächen im gesamten Stadtgebiet (Sitzungsvorlage Nr. 07547)
 b) Ensembles ehemaliger Dorfkern im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes; Sachstand der Beurteilung durch den Landesdenkmalrat (Sitzungsvorlage Nr. 07551)
 c) Perspektive München; Zukunftsschau 2040 +- Szenarien zur Stadtentwicklung (Sitzungsvorlage Nr. 07418)
 d) Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln (Sitzungsvorlage Nr. 05253)
- 6.6 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.16:*
 a) Mehrjahresinvestitionsprogramm 2016-2020; Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen und Infrastrukturversorgungskonzept (Sitzungsvorlage Nr. 07482)
 b) Wohnen für Alle ermöglichen - Soziale Wohnraumversorgung in München sicherstellen!; Modulbauweise für städtischen Wohnungsbau und Flüchtlingsunterkünfte fördern (Sitzungsvorlage Nr. 07430) + Hinweis/Ergänzung vom 21.11.16
 c) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016-2020; Gliederungsziffern (Sitzungsvorlage Nr. 07533)
 d) Neuberufung des Heimtöpflegers und seines Stellvertreters (Sitzungsvorlage Nr. 07360)
 e) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016-2020 (Sitzungsvorlage Nr. 07533)
- 6.7 *Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 07.12.16:*
 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI (Sitzungsvorlage Nr. 07490)
- 6.8 *Beschluss des Kulturausschusses vom 24.11.16:*
 Mehrjahresinvestitionsprogramm des Kulturreferates für die Jahre 2016 - 2020 und Stellungnahmen zu den Anregungen der Bezirksausschüsse (Sitzungsvorlage Nr. 07548)
- 6.9 *Beschluss des Kommunalreferates vom 26.01.17:*
 Teilumbenennung der Straße "Gerberau" in Paula-Hahn-Weinheimer-Weg
- 7. Verschiedenes**
- 7.1 Ausschreibung: "Vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2017: Spielend Raum gewinnen" (Arbeitstitel), im Stadtbezirk
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, wegen den Jubiläumsfeierlichkeiten „1200 Jahre Menzing“ 2017 sich erst für das Jahr 2018 wieder zu bewerben. Das Sozialreferat wird entsprechend informiert.
- 7.2 Einladung "Sich Wohlfühlen im öffentlichen Raum? Handlungsansätze für subjektive Sicherheit in München", am 20.01.17
 Frau Kainz verteilt die Flyer.

Frau Kainz bittet die Presse um Unterstützung hinsichtlich einer vermehrten Teilnahme am traditionellen Faschingsumzug in Allach-Untermenzing.

Frau Schenk berichtet über einen Runden Tisch zur Problematik der Würmwiese an der Servetstraße zusammen mit der Polizeiinspektion 44, dem Kreisverwaltungsreferat, dem Baureferat (Gartenbau), Regsam und Akim: Im Sommer 2017 sollen dauerhafte und tägliche Kontrollen am späten Nachmittag und am Abend durchgeführt werden.

Frau Hartdegen berichtet, dass die Basketballanlage an der Megerlestraße verbleibt und ein neuer Tartanbelag dort angebracht wird. Im Spätsommer 2017 wird nochmals ein Treffen mit den Anwohnern stattfinden.

Frau Kainz berichtet, dass nach dem bisherigen Stand der Containerstandort am Pasinger Heuweg/Auenbruggerstraße nicht zur Kompostieranlage vorverlegt werden kann, da dies die Untere Naturschutzbehörde ablehnt. Der Bezirksausschuss wird sich trotzdem für die Verlegung einsetzen.

Herr Schneller moniert die Baugrube an der Manzostraße/Korbinian-Beer-Straße. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sich nochmals schriftlich an die Lokalbaukommission zu wenden und sofortige Abhilfe zu fordern. Ferner wird vorgeschlagen, dort zum geplanten Einzelhandelsgeschäft noch zusätzlichen Wohnraum einzuplanen.

Her Lamkewitz fragt nach seinem Antrag zur Karl-Gayer-Unterführung. Die Geschäftsstelle teilt mit, dass in dieser Angelegenheit bereits mehrmals moniert wurde und nun nochmals moniert wird.

8. Berichte aus den Unterausschüssen

Frau Haussmann berichtet über einen Ortstermin u.a. mit einem Vertreter des Referates für Stadtplanung und Bauordnung, Abt. Denkmalschutz, zum Torbogen Angerlohe: Der Torbogen wird als Baudenkmal aufgenommen und erhaltende Maßnahmen und ein Hinweisschild veranlasst werden. Der Bezirksausschuss erhält hierzu eine Stellungnahme des Referates für Stadtplanung und Bauordnung.

Der Spielplatz an der Hitlstraße wurde im November bereits erneuert, neue Tischtennisplatten und ein Bodenschach werden noch errichtet.

Die nächste Sitzung des UA Kultur findet am 25.01.17 zum Thema „Stadtteilbroschüre“ statt. In der Februar-Sitzung wird „150 Jahre Bahnstrecke“ behandelt.

9. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf den nachfolgenden Punkt ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 9.1 Schreiben Oberbürgermeister vom 15.11.2016:
Verkehrsführung nördliche Waldhornstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00509 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing am 23.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04571
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

- 9.24 Schreiben Polizeiinspektion 44 vom 21.11.16:
Unfallsituation in der Eversbuschstraße
Bereits nach TOP 2.2.1 behandelt.

Nachtrag

1. Anhörungen:

- 1.1 Planung der SommerSpielAktion 2017
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zwei Aktionen in 2017 zu veranstalten, auf der Grünfläche am ehemaligen Allacher Sommerbad und in der Grünanlage an der Hitlstraße. Falls nur eine von der Landeshauptstadt München übernommen wird, übernimmt der Bezirksausschuss die Kosten der zweiten Veranstaltung.
- 1.2 Erinnerungsverfahren:
Georg-Reismüller-Str. und Franz-Nißl-Str.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der o.g. Maßnahmen zuzustimmen.
- 1.3 Erinnerungsverfahren Kiesweg
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der o.g. Maßnahmen zuzustimmen.
- 1.4 Wollnystr. 4, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr.: 344/3
Neubau eines Doppelhauses
und Vollzug der BaumschutzVO
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das o.g. Bauvorhaben zu erheben, auf Ersatzpflanzungen wird Wert gelegt.

2. Umlauf:

Der Umlauf wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

3. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse:

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 3.1 *Beschluss des Bauausschusses vom 22.11.16:*
Aktion Saubere Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 06637)
- 3.2 *Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 07.12.16:*
Gewerbeflächenprogramm - GEW (Sitzungsvorlage Nr. 07490)
- 3.3 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.16:*
a) Erstellung von Stadtbezirksprofilen - Personalbedarf (Sitzungsvorlage Nr. 07138)
b) Hinweis/Ergänzung: Perspektive München (Sitzungsvorlage Nr. 07418)

10./ NTO Nichtöffentlicher Teil

4.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Kainz'.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle