



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender:**  
**Dr. Walter Klein**

**Privat:**  
Angererstr. 7 b, 80796 München  
Telefon: 309949  
Telefax: 55069476

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Ansprechpartnerin: Frau Grüninger  
Telefon: 29165173  
Telefax: 22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 15.12.2016

## Protokoll der öffentlichen BA-Sitzung am 14.12.2016

Ort: Cafeteria des ASZ Schwabing-West  
Zeit: 19.35 Uhr – 20.45 Uhr  
Sitzungsleitung: Herr Oskar Haider  
Schriftführerin: Frau Doris Grüninger

### **A Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung  
Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird wie folgt ergänzt:  
TOP C 2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Verein Offene Bücherschränke  
TOP C 2.2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget für die Opernaufführung „Zaide“  
TOP D 2.9 Antrag Urbanes Wohnen e.V.: Optimierung der Grünen Achse Schwabing  
TOP D 1.1 Antrag Grüne: Infoveranstaltung des Kommunalreferats zum Elisabethmarkt  
TOP E 2.1.2 Kurfürstenstr. 23: Fällung eines Ahorn  
TOP F. 2 Neues Sitzungslokal für zwei Unterausschüsse  
Die Tagesordnung wird mit diesen Ergänzungen **-einstimmig genehmigt-**
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 23.11.2016  
Die Niederschriften werden **-einstimmig genehmigt-**
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen  
Das Caritas-Zentrum und das Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West beteiligen sich an dem bundesweiten Projekt „Lokale Allianzen für Menschen mit Demenz“. Die Ansprechpartnerin (Frau Feustel, Tel. 30007645, [Elisabeth.Feustel@caritasmuenchen.de](mailto:Elisabeth.Feustel@caritasmuenchen.de)) nennt als Ziel, möglichst viele Menschen im Umgang mit Demenzkranken zu schulen und durch den Aufbau von ehrenamtlichen Unterstützerkreisen Betroffenen und ihren Angehörigen den Alltag zu erleichtern. Im Januar und Februar finden erste Schulungen mit 40 Unterrichtseinheiten statt.

**B Soziales**

Vortrag Herr Lugani

1. Anträge

## 1.1 Interfraktioneller Antrag: Gleichstellung von Eltern-Kind-Initiativen

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung

Der Antrag wird

**-Einstimmig angenommen-**2. Entscheidungen und Anhörungen

## 2.1 Ausschreibung „Vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2017: Spielend Raum gewinnen“

Beschlussvorschlag des UA: Mangels Kapazitäten bewirbt sich der BA 4 nicht um die Ausrichtung der Veranstaltung..

Der UA-Vorschlag wird

**-Mehrheitlich genehmigt-**

## 2.2 Planung der Einsätze der Münchner Sommerspielaktion 2017 und Finanzierung zusätzlicher Spielbuseinsätzen durch den BA

Beschlussvorschlag des UA: Standorte wie in den Vorjahren (Luitpoldpark und große Wiese im Ackermannbogen). Der BA macht keine pauschale finanzielle Zusage, ist aber bereit, Budgetanträge für zusätzliche Einsätze wohlwollend zu prüfen.

Der UA-Vorschlag wird

**-Einstimmig genehmigt-**3. Unterrichtungen (siehe Bericht)**C Wirtschaft und Kultur**

Vortrag Herr Rock

1. Anträge2. Entscheidungen und Anhörungen2.1 Wirtschaft

## 2.1.1 Aufstellung von Zeitungsentnahmegernäten für die „tz“

a) Georgenstr. 144 / Ecke Winzererstraße (Mittelinsel/Bushaltestelle)

b) Petra-Kelly-Str. 4 / Ecke Schwere-Reiter-Straße (vor Motel One)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung

**-Einstimmig genehmigt-**2.2 Kultur

## 2.2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an ATON - Anstalt für Theater und Oper in der Neuzeit für den Kurzfilm "Schwarzlicht" ab Frühjahr 2017

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung, da das Filmprojekt den Rahmen des BA-Budgets sprengt und nicht eindeutig auf den Stadtbezirk bezogen ist. Herr Rock hat dem Antragsteller geraten, bei den üblichen Stellen eine Drehbuchförderung zu beantragen.

Der Beschlussvorschlag des UA

**-Einstimmig genehmigt-**

## 2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Verein Offene Bücherschränke Schwabing West für Kauf und Bereitstellung eines Bücherschranks im Ackermannbogen

Beschlussvorschlag des UA: Zuschuss in beantragter Höhe (6.758,50 Euro)

Der UA-Vorschlag wird

**-Einstimmig genehmigt-***Die im Verein organisierten BA-Mitglieder beteiligen sich nicht an der Abstimmung.*

## 2.2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget für die Operaufführung „Zaide“

Herr Rock schlägt vor, das von mehreren Bezirksausschüssen unterstützte Projekt mit 1.500 Euro zu fördern. Herr Rock und Herr Walny stellen den erforderlichen Antrag.

Dieses Vorgehen wird

**-Einstimmig genehmigt-**2.3 Veranstaltungen

## 2.3.1 „Wings for Life World Run“ am 07.05.2017 u.a. im Olympiapark und an der Ackermannstraße

**D Planen und Wohnen**

Vortrag Herr Haider

0. Gäste im UA

Sanierung Sailerstr. 11

*Architekt stellt die geänderten Pläne vor Einreichung bei der LBK vor*

Details vgl. UA-Protokoll,

Der BA nimmt die Pläne zur Kenntnis und wird im Rahmen der Anhörung zur Tektur dazu Stellung nehmen.

1. Anträge

- 1.1 Antrag Grüne: Informationsveranstaltung zum Elisabethmarkt  
Das Kommunalreferat wird aufgefordert, den Bürgerinnen und Bürgern im Rahmen einer in der Bürgerversammlung vorgeschlagenen Informationsveranstaltung Anfang 2017 Rede und Antwort zu stehen, bevor das Sanierungsprojekt in den Stadtrat kommt.

Der Antrag wird

**-einstimmig beschlossen-**2. Entscheidungen und AnhörungenPlanen

- 2.1 Isabellastr. 17: DG-Teilausbau zu zwei Wohnungen, Umbau der bestehenden DG-Wohnung zu drei Wohnungen, Teilausbau des Spitzbodens zu Galeriebereichen der DG-Wohnungen, Errichtung eines Außenaufzugs  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung unter der Voraussetzung, dass die vorgeschriebenen Fahrradstellplätze nachgewiesen werden **-einstimmig genehmigt-**
- 2.2 Kurfürstenstr. 20: Abbruch und Neubau eines Rückgebäudes mit Garagen im EG und einer Wohnung im OB  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung **-einstimmig genehmigt-**
- 2.3 Destouchesstr. 36: Nutzungsänderung Apotheke zu Großtagespflegestätte  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung **-einstimmig genehmigt-**
- 2.4 Düsseldorfer Str. 2: DG-Ausbau (6 Wohneinheiten)  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung unter der Voraussetzung, dass die Mieter der darunter liegenden Wohnungen rechtzeitig und umfassend über die geplante Baumaßnahme und den zeitlichen Ablauf informiert werden **-einstimmig genehmigt-**
- 2.5 Barlachstr. 6: Befristete Nutzungsänderung einer Gaststätte in eine Interimsfiliale der Stadtparkasse München sowie Aufstellung einer Containeranlage vom 01.03.2017 bis 31.12.2019  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung  
Die Bauvoranfrage wird **-einstimmig genehmigt-**
- 2.6 Belegung von leer stehenden Wohnungen (z.B. in der Fürstenbergstr. 7) mit Flüchtlingen  
*(Anhörung zu einer Beschlussvorlage für den Sozialausschuss des Stadtrats. mit der eine Empfehlung aus der Bürgerversammlung 2015 erledigt werden soll)*  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zur Vorlage sowie Aufforderung an das Amt für Wohnen und Migration, wegen ungenehmigter Zweckentfremdung gegen den Eigentümer des Gebäudes Fürstenbergstr. 7 vorzugehen: Etwa die Hälfte der Wohnungen stehen seit längerer Zeit leer und sind nicht mehr bewohnbar, ohne dass Anzeichen für eine bevorstehende Instandsetzung oder Modernisierung erkennbar wären.  
Der UA-Vorschlag wird **-einstimmig genehmigt-**

- 2.7 Georgenstr. 72, Nutzungsänderung einer ehemaligen Nähschule zu einem Mehrzweckraum für eine Kindertagesstätte  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung **-Einstimmig zugestimmt-**
- 2.8 Tektur Clemensstr. 122, Ausbau und Erweiterung zweier Dachgeschosse, Anbau von Balkonen an den Innenhoffassaden  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung **-Einstimmig genehmigt-**
- 2.9 Antrag Urbanes Wohnen e.V.: Optimierung des BezirksNaturNetzes  
Beschlussvorschlag des UA: Bitte an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, das Projekt aus dem Topf „Bürger und Bürgerinnen gestalten ihre Stadt“ zu finanzieren und Zusage einer BA-Beteiligung in Höhe von 200 Euro (zusätzlich zu den im Jahr 2015 bereits gewährten 400 Euro).  
Dieses Vorgehen wird **-mehrheitlich genehmigt-**
3. Unterrichtungen (siehe Bericht)

## **E Umwelt und Verkehr**

Vortrag Herr Damskis und Frau Gmelin

0. Gäste im UA  
Umbau der Wendeschleife Petuelring  
*Vertreter der Stadtwerke MVG stellen das Projekt vor*  
Einzelheiten vgl. UA-Protokoll  
Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zur vorgelegten Planung  
Der UA-Vorschlag wird **-Einstimmig genehmigt-**
1. Anträge
- 1.1 Bürgerin: Fahrkartenautomat für die Stadtplatz-Haltestelle im Ackermannbogen  
Beschlussvorschlag des UA: Der BA übernimmt die Forderung nach Aufstellung eines Fahrkartenautomaten als Antrag. Alternativ soll die MVG prüfen, wie der Betreiberin des Kiosks am Stadtplatz ein Kartenverkauf zu vernünftigen Bedingungen ermöglicht werden kann.  
Der UA-Vorschlag wird **-Einstimmig genehmigt-**
- 1.2 Bürgerin: Fehlende Haltestelle „Bonner Platz“ beim Schienenersatzverkehr in Fahrtrichtung Scheidplatz (*dazu: Stellungnahme der MVG*)  
Beschlussvorschlag des UA: Der BA akzeptiert mit Bedauern, dass die MVG keine Möglichkeit sieht, den Schienenersatzverkehr auch in Richtung Osten über den Bonner Platz zu führen. Da die U-Bahn-Bauarbeiten Ende März beendet sein sollen, wären Änderungen schon zeitlich kaum noch umsetzbar.  
Ein entsprechendes Schreiben an die Bürgerin wird bei einer Gegenstimme **-mehrheitlich genehmigt-**
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Umwelt
- 2.1.1 Geplante Baumfällungen des Baureferats Gartenbau an Straßen und in öffentlichen Grünflächen (Übersicht vom 20.10.2016, vertagt aus 11/16)  
Herr Damskis, Frau Netter, Frau Gmelin und Frau Eichele haben die 34 Bäume besichtigt. Sie waren z.T. schwer auffindbar oder bereits gefällt. Im Winter kann die Vitalität der Bäume auch kaum beurteilt werden. Grundsätzlich fordert der BA für jeden gefälltten Baum eine Ersatzpflanzung – auch dort, wo das Baureferat unter Hinweis auf den vorhandenen Baumbestand darauf verzichten will. Frau Gmelin und Frau Eichele lehnen die Fällung einer Linde am Pündterplatz und eines Ahorn im Park im Bayernplatz ab. In dieser Grünanlage sollen außerdem der Mistelbewuchs an vielen Bäumen entfernt und Rückschnitte fachgerechter als bisher vorgenommen werden. Bei

etlichen Bäumen wurde die Krone offensichtlich waagrecht gekappt.  
 Ein entsprechendes Schreiben an das Baureferat wird **-einstimmig genehmigt-**

#### 2.1.2 Kurfürstenstr. 23: Fällung eines Ahorn

Frau Gmelin berichtet: Der Baum wächst schief, hat aber noch Abstand zur Hauswand, so dass eine nur damit begründete Fällung abgelehnt wird. Ob der Baum noch ausreichend standsicher ist, kann allerdings nur die Untere Naturschutzbehörde beurteilen.

Bei ausreichender Standsicherheit wird die Fällung **-einstimmig abgelehnt-**

#### 2.2 Verkehr

#### 3. Unterrichtungen (siehe Bericht)

### F BA-Angelegenheiten

1. Antrag SPD: Städtisches Telefonbuch auf Alfresco zur Verfügung stellen  
 Der Antrag wird **-einstimmig beschlossen-**
2. Verlegung der Unterausschüsse Planen und Wohnen sowie Umwelt und Verkehr in das „Forum am Luitpold“ der Pfennigparade  
 Herr Damskis hat geklärt, dass für alle UA-Terminen 2017 ein Raum im 1. OG zur Verfügung steht. Die Kosten in Höhe von 30 Euro pro Abend stellt die Pfennigparade dem BA schriftlich in Rechnung. .  
 Der Wechsel der beiden Unterausschüsse in das neue Sitzungslokal ab 19. Januar wird **-einstimmig genehmigt-**

### G Verschiedenes

Oskar Haider

Doris Grüninger