



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 15.02.2017** um **19.30 Uhr** im

„Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

München, 02.02.2017

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Eingeschränktes Parken in der Erwin-Hielscher-Str. und der Clarita-Bernhard-Str.
 2. Parken entlang der Aubinger Straße durch Autovermietungen
 3. Parken in der Ubostr. (vertagt aus 01/17)
 - 2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Vollz. d. BNatSchG und des BayNatSchG, Novellierung der Naturdenkmalverordnung der LH München, Anhörung Planungsreferat vom 12.01.17
2. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Walter-Brecht-Str. 6
 - Kainacher Str. 10
 - Altenburgstr. 29
 - Wertheimer Str. 35
 - Fabrikstr. 38
 - Hoheneckstr. 43
 - Colmdorfstr., Grundstück 726
 - Colmdorfstr., Grundstück 740
 - Colmdorfstr., Grundstück 741
3. Nachträgliche Unterrichtung über gefälltete Gefahrenbäume; hier : Grundschule an der Wiesentfelser Str. 53, Schr. Baureferat vom 19.01.17
4. Ablehnungsbescheid zur Baumfällung, hier:
 - Zwingenberger Str. 37

4. Anträge

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Bahnstrom für unsere S-Bahnen | Reinhard Bernsdorf |
| 2. | Kiefernabäume | Reinhard Bernsdorf |
| 3. | Künftige S-Bahn-Taktzeiten und die Nutzen-Kostenuntersuchung | Reinhard Bernsdorf |
| 4. | U- und S-Bahnen im Münchner Westen | Reinhard Bernsdorf |
| 5. | Städtebauliche Kriminalprävention in Freim | S. Kriesel,
J. Sauerer,
J. Umseher,
J. Schrader |
| 6. | Beschilderung im Westkreuz, Reichenau- und Mainaustraße | Herbert Forster,
Simon Völker,
Sebastian Kriesel |
| 7. | Aufnahme Ökoflächen Lochhausen Langwied in die Betreuung des Vereins Dachauer Moos e.V. | Christian Stockmann,
Jürgen Umseher |

- | | | |
|----|---|--|
| 8. | Aussichtspunkt mit Alpenpanorama im Landschaftspark
Freiham | S. Kriesel,
J. Sauerer,
J. Umseher,
J. Schrader |
| 9. | Prüfung der Nutzung der Flächen im Umgriff Dreilingsweg/
Mooswiesenstraße/ Berglwiesenstraße | Bündnis 90/ Die
Grünen |

5. Entscheidungen

1. Bau einer Lärmschutzwand entlang des DB-Geländes "Abstellbahnhof Pasing":
 - Bau einer Lärmschutzwand an der westlichen Seite des DB
Werksgeländes/Abstellgleise von Höhe Englburgstraße bis nördlich zur
Kastelburgstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01020 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 -
Aubing-Lochhausen-Langwied am 23.06.2016
 - Bau einer Lärmschutzwand entlang des DB-Geländes Aubing-Ost zwischen
Englburgstraße und Noderstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01021 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22
Aubing-Lochhausen-Langwied am 23.06.2016
(vertagt aus 01/17)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06650
2. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing-
Lochhausen-Langwied:
Widmung der Gesamtstrecke des unbenannten Weges Nr. 31
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07568

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Familiengottesdienst am Lußsee am 25.05.17, Anhörung KVR vom 18.01.17

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Protokoll und Anträge des Kinder- und Jugendforums 2016 vom 21.10.16
2. Veranstaltungen / Kooperation Januar 2017, Schr. Kulturreferat vom 12.01.17

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung von Haltverboten Schussenrieder Str., Anhörung KVR vom 24.01.17

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Feuerwehruzufahrt zu dem Gebäude in der Kastelburgstr. 56 - 60, Schr. KVR vom 20.01.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02526
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Z283 in Höhe Industriestraße 28, Schr. KVR
3. Einrichtung einer Kurzzeit-Parkzone in der Erwin-Hielscher-Str./Clarita-Bernhard-Str., Schr. KVR vom 16.01.17
4. Zweirichtungsradweg Bodenseestraße, Schr. KVR vom 12.01.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02851
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes Schussenrieder Straße, Schr. KVR vom 06.12.16
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Zeichen 283 StVO am Rohrsängerplatz, Schr. KVR vom 29.08.16
7. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Hufschmiedstr., Schr. KVR vom 16.01.17
8. Sachstand Kiosk am S-Bahnhof Lochhausen, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 26.01.17

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Strukturkonzept Lochhausen, Anhörung Planungsreferat vom 23.01.17
2. Vollz. d. BImSchG; Paul-Ehrlich-Weg 130, Fa. Bay. Asphalt-Mischwerke GmbH & Co. KG für Straßenbaustoffe, Asphaltmischanlage, hier: Austausch der Bitumentankanlage, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 18.01.17
3. Siedlungsschwerpunkt Freiham - 2. Realisierungsabschnitt: A) Mooschwaiger Weg (südlich), Bebauungsplan Nr. 2068 1. RA Freiham Nord (nördlich und westlich), Zunkünftiger Landschaftspark Freiham Aufstellungsbeschluss Nr. 2083 (östlich und südlich) - Grundsatz- und Eckdatenbeschluss B) Durchführung des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbs C) Vorbereitung der Rahmenplanung D) Weiteres Vorgehen, nächste Schritte im Planungsverfahren E) Wohnungsbau verstärken - zusätzliche Wohnungen in Freiham bauen Anhörung Planungsreferat vom 03.01.17 (vertagt aus 01/17)
4. Georg-Böhmer-Str. 1, Errichtung eines Arbeiterwohnheims in Containerbauweise, Anhörung Planungsreferat vom 11.01.17
5. Köferinger Str. 20, Neubau Förderschule mit heilpädagogischer Tagesstätte (hier: Variante Zufahrt von der Köferinger Str.) - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 11.01.17

6. Köferinger Str. 20, Neubau Förderschule mit Heilpädagogischer Tagesstätte (hier: Variante Zufahrt vom Gelände Triebwerk / Freiham Süd) - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 11.01.17
7. Imkerweg, Errichtung eines Bienenhauses mit Schleuderraum und Errichtung einer Streuobstwiese mit 45 Obstbäumen - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 24.01.17
8. Ubostr. 10A – Neubau von Dachgauben und Umbau der DG-Wohnungen, Anhörung Planungsreferat vom 31.01.17

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk vom 09.01.-15.01.17, 16.01.-22.01.17, 23.-29.01.17
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtage: 09.01.-13.01.17, 16.01.-21.01.17, 23.01.-27.01.17
3. Bürgerbeteiligung zu den Wettbewerbsergebnissen Bildungscampus Freiham, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 19.01.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00372
4. Verschönerung des Kerns von Lochhausen, Schr. Planungsreferat vom 17.01.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03025
5. Vollz. d. Wassergesetze; Bachräumungstermine 2017 für die Stadt- bzw. Stadtrandbäche, Schr. Baureferat vom 16.01.17
6. Baumschutz in München -Die BA`s handeln-jetzt!, Schr. Bund Naturschutz vom 20.12.16 (vertagt aus 01/17)
7. Anhörungsrecht für Planungen im Bereich "Wohnen für Alle", Schr. Planungsreferat vom 29.01.17

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien, Anhörung KVR vom 12.01.17
2. Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstands; Antrag der CSU-Fraktion (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03074 des BA 15), Anhörung Direktorium vom 30.01.17

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier:
 - Tausch Flst. 893, 892/1 und 874 je Aubing, Germeringer Feld, Schr. Kommunalreferat vom 05.01.17
 - Eintragung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrecht; Bodenseestr. 317 (Unterführung Sportlerweg), Schr. Kommunalreferat vom 25.01.17
 - Eintragung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrecht; Kunreuthstr. Flst. 1344, Schr. Kommunalreferat vom 24.01.17

2. Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes, hier:
 - "Ganita Cafe", Bodenseestr. 222, Schr. KVR vom 13.01.17
 - "Shiv", Limesstr. 30, Schr. KVR vom 10.01.17

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.02.17:
 - Werbeanlagenverordnung erlassen (SV-Nr. 14-20 / V 06471)
 - Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016/2017 (SV-Nr. 14-20 / V 02989)
2. Beschluss der Vollversammlung vom 14.12.16:
 - Erstellung von Stadtbezirksprofilen - Personalbedarf (SV-Nr. 14-20 / V 07138)
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.16:
 - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2034, Lochhausener Str. (südlich), Mettnauer Str. (westlich), Rossittener Str. und Spatzenwinkel (nördlich), Piroldstr. (östlich), (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 480) (SV-Nr. 14-20 / V 07633)
4. Beschluss des Bauausschusses vom 31.01.17:
 - Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord - Freiham Neuaubinger Grünband / Grünfinger (SV-Nr. 14-20 / V 07889)
5. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 31.01.17:
 - Familienfreundliches Freiham - Teileigentumserwerb / Anmietung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum und die Ersatzbetreuung in der Kindertagespflege Freiham Nord, Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Schlüsselübergabe im Pasinger Rathaus mit dem Faschingsclub Laim am 22.02.17 um 18.30 Uhr im Rathaussaal

12. BA- und UA-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 15.03.2017 im Bürgersaal am Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 06.02.17 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, den 07.02.17 um 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 08.02.17 um 19.00 Uhr, Limesstr. 81
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Dienstag, den 07.02.17 um 18.30 Uhr, Friedrichshafener Str. 111

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -