

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 e-mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**München, 02.02.2017**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 14.02.2017, um 19.30 Uhr,  
 im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**        **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Unterrichtungen**
- A.8.**        **Entscheidungen**
- A.9.**        **Anhörungen**
- A.9.1        Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstands; BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03074 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 vom 24.11.2016
- A.10.**       **Sonstiges**
- A.10.1       Präsentation des Projekts „Gemeinsam FairHandeln“ (Schulprojekt zur Einführung von Flüchtlingen in das Rechts- und Normensystem in Deutschland) durch Herrn Staatsminister Dr. Spaenle
- A.10.2       Kassenberichte 2015 und 2016
  
- B.**            **Bildung, Kultur und Soziales**
- B.1.**        **Anträge**
- B.1.1        Stundenaufstockung für den Freizeittreff Freimann
- B.2.**        **Entscheidungen**
- B.2.1        „Betreuungssituation in der Burmesterschule verbessern“, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01002 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 am 23.06.2016, „Erweiterung des Schulhortes und Räume für eine private Mittagsbetreuung an der Burmesterschule“, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01003 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 am 23.06.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07919
- B.3.**        **Anhörungen**
- B.3.1        3 Grünanlagen in Freimann, Anhörungsverfahren zu den "Mobilen Spielaktion" des KJR am 27.04./11.05./22.06.2017

- B.3.2 Parade zum St. Patricks Day (Start: Feilitzschstraße) und Veranstaltung auf dem Wittelsbacherplatz am 12.03.2017
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.4.1 Kita Haimhauserstraße, Anliegen wird im Unterausschuss vorgetragen
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Anfrage zur Kindertageseinrichtung „Am Kiefernwald“, Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 07.07.2015, Vorgangsnummer 14-20 / Q 126
- B.5.1.2 Wiese an der Biedersteiner Straße wieder als Spielwiese herstellen, Empfehlung Nr. 14-20 / E01075 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirks am 14.07.2016, Beschluss des BA 12 vom 25.10.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07167
- B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- B.5.2.1 Leopoldstraße 42
- B.5.2.2 Freisinger Landstraße 100
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer im 12. Stadtbezirk
- B.5.3.2 Verwendungsnachweis , Magda-Bittner-Simmet-Stiftung, für die Publikation über Magda-Bittner-Simmet vom 13.07.2016
- B.5.3.3 Sachstandsbericht zu Neu- und Sanierungsmaßnahmen alle 6 Monate, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 03947 des BA 07 vom 08.05.2012
- C. Stadtplanung und Architektur**
- C.1. Anträge**
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche), Leopoldstraße 123
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Baumfällungen**
- C.3.1.1 Frankfurter Ring 105, Neubau eines Bürogebäudes mit Großgarage
- C.3.1.2 Heidemannstr. 9, Erweiterung der Verkaufsfläche und Umbau Parkplatz
- C.3.1.3 Lilienthalallee 26, Neubau eines Bürogebäudes
- C.3.1.4 Bauernfeindstr. 6-10, Neubau dreier Wohngebäude (43WE) mit 2 Tiefgaragen sowie Aufstockung dreier Gebäude (15 WE)
- C.3.1.5 Freisinger Landstraße 21, Neubau eines Studentenwohnheims mit Tiefgarage
- C.3.2. Sonstige Anhörungen**
- C.3.2.1 Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien, auch zu finden unter D.3.2.4
- C.3.2.2 Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München
- C.3.2.3 Admiralbogen 41, Nutzungsänderung und Umbau einer Gewerbeeinheit zu einer kleinen Brauerei als Werkstatt für behinderte Menschen
- C.3.2.4 Osterwaldstr. 14, Umbau und Sanierung einer denkmalgeschützten Villa mit DG-Ausbau, Einbau Personenaufzug / Dachgauben /Dachloggia, Erweiterung der Außenterrasse
- C.3.2.5 Oberndorferstr., Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
- C.3.2.6 Wurzgartenweg 21, Neubau eines Dreispanners mit Garagen
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.4.1 Bebauung eines Grundstücks in Schwabing
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- C.5.2.1 Entfernungen von Gefahrenbäumen
- C.5.2.2 Weizenfeldstr. 5, eine Birke
- C.5.2.3 Berliner Straße, eine Esche
- C.5.2.4 Friedrichstr. 26, eine Hainbuche (Kronenrückschnitt)
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Städtebauliche Entwicklung Freisinger Landstraße, Neubau einer Dreifach-Sporthalle auf dem Gelände der Turnerschaft Jahn, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01018 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 23.06.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07091
- C.5.3.2 Werbeanlagenverordnung erlassen, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 06471

- C.5.3.3 Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016/2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 02989
- C.5.3.4 Anhörungsrecht für Planungen im Bereich „Wohnen für Alle“, Referatsschreiben
- D. Umwelt und Verkehr**
- D.1. Anträge**
- D.1.1 Schwabinger Fahrradweg-Hauptachse Leopoldstraße räumen und streuen (Initiative: Dr. Horst Engler-Hamm)
- D.1.2 Ausbau S-Bahn Nordring forcieren (Initiative: Dagmar Föst-Reich)
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1 Fußweg Albertus-Magnus-Platz entlang Schulsportplatz mit neuem Belag versehen, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01016 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 am 23.06.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07921
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.3.2.1 Beschlussentwurf "Parkraumschutzkonzept im Umfeld der Allianz Arena" - BA-Anhörung
- D.3.2.2 Erinnerungsverfahren, Montsalvatstraße Fahrbahnsanierung
- D.3.2.3 Erinnerungsverfahren, Viktor-Scheffel-Straße Fahrbahnsanierung zwischen Römerstraße und Belgradstraße
- D.3.2.4 Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien, auch zu finden unter C.3.2.1
- D.3.2.5 Erinnerungsverfahren, Ungererstraße / Frankfurter Ring, Kreuzungsbereich
- D.3.2.6 Erinnerungsverfahren, Lilienthalallee 7 bis Lindberghstraße, Brücke
- D.3.2.7 Erinnerungsverfahren, Herzogstraße Rückbau Radweg zwischen Rankestraße und Belgradstraße
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Baumschutz in München ist Klimaschutz für München, „Die Münchner Bezirksausschüsse handeln – jetzt!“, vertagt aus der Sitzung vom 17.01.2017
- D.4.2 Parklizenzierungsgebiet erweitern
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Grenzmarkierung entlang der absoluten Haltverbotszone in der Heinrich-Groh-Straße, Ziffer 1 und 2 des Antrags, Antrag Nr. 14-20 / B 02971 des BA 12 vom 25.10.2016
- D.5.1.2 Rattenbekämpfung an der Münchner Freiheit, BA-Antrags Nr. 14-20 / B 02967 des BA 12 vom 25.10.2016
- D.5.1.3 Hinweisschild auf Englischer Garten / Chinesischer Turm auf der Tivolistraße, Antrag Nr. 14-20 / B 02968 des BA 12 vom 25.10.2016
- D.5.1.4 Verkehrsregelung im Domagkpark während der restlichen Bauzeit, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03141 des BA 12 vom 13.12.2016
- D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.5.2.1 Z 283 Heinrich-Kley-Straße für Leopoldstraße 234
- D.5.2.2 Haltverbot Freimanner Bahnofsstraße Westseite
- D.5.2.3 Oskar-Schlemmer-Straße, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes
- D.5.2.4 Otl-Aicher-Straße / Platzbereich Tramhaltestelle
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016 – 2020 mit verbindlicher Planung für 2021; Entwurf für das Baureferat, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07494
- D.5.3.2 Projektplanung Ungererstraße / Domagkstraße, Antwort des Referats auf Änderungswünsche des BA vom 19.12.2016, B.2.1-12/16
- D.5.3.3 Sicherstellung der Nord/Süd-Querungsmöglichkeit im Domagkpark während der Bauphase im zentralen Park, Antwort des Referats auf BA Schreiben vom 19.12.2016, B.4.6-12/16
- D.5.3.4 Information über Betriebskonzept der Linien U3/U6 während Entfernung der Hintergleiswerbung am U-Bahnhof Sendlinger Tor
- D.5.3.5 Vollzug der Wassergesetze, Bachräumungstermine 2017 für die Stadt- bzw. Stadtrandbäche
- D.5.3.6 Beschilderung Isarring nach Umbau
- D.5.3.7 Arbeiten im Straßenraum der Leopoldstraße
- D.5.3.8 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung am Kaiserplatz 1

D.5.3.9 Verkehrskonzept Münchner Norden – Schienengüterverkehr und Feldmochinger Kurve, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / 05735

## E Sonstiges / Termine

### E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

E.1.1. Regionalausschusssitzung  
Dienstag, den 07.02.2017 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München  
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München

E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 08.02.2017 um 19.30 Uhr:  
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
- UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Munich Re Guest House, Königinstr. 44  
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3

#### März

Plenum	21.03.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	15.03.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

#### April

Plenum	28.04.2017	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
UA's	22.04.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

#### Mai

Plenum	16.05.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	10.05.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

## F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

### **Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,  
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 02.02.2017



Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -