

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

**Vorsitzender  
Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

München, 06.02.17

## **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 07. Februar 2017 um 19.00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Straße 486, 81241 München**

**Tagesordnung**

**1. Begrüßung**

**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

**2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Verbot oder Einschränkung von Silversterfeuerwerk durch Privatpersonen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
2. Bauvorhaben Döbereinerstr. 17 (Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
3. Fußgängerüberweg Pippinger Straße Höhe Dorfstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
4. Markierungsarbeiten an der Buslinie 57
5. Unterbringung von Wohnungslosen in der Bauseweinallee 8
6. Raumnot in Schulen - Vorschlag für die Bürgerversammlung
7. Menzinger Straße - Sanierung
8. Verkehrsführung in der Gleichmannstraße
9. Querung Menzinger Straße
10. Ärztliche Versorgung in Obermenzing
11. Friedhofweg; Asphaltsanierung bzw. Instandsetzung des Fußgängerwegs südlich des Pasinger Friedhofs
- (N) 12.** Vereins- / Gebetsraum Bodenseestraße / Ecke Aubinger Straße
- (N) 13.** Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8

**3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Klarweinstr. 16-16b: 1 Eiche, 1 Linde
2. Lipperheidestr. 15: 1 Blaufichte, 1 Schwarzkiefer
3. Hofmillerstr. 8: 1 Eibe

4. Schirmerweg, Fl.Nr. 1064/8: Baumbestandsplan
5. Peter-Putz-Str. 12: Freiflächengestaltungsplan
6. Chopinstr. 26: 2 Eschen
7. Bad-Ischler-Str. 18: 1 Scheinzypresse
8. Bad-Ischler-Str. 20: 1 Fichte
9. Marschnerstr. 34: 1 Tanne
10. Friedrich-König-Weg 7: 3 Fichten, 1 Kiefer
11. Fasanenstr. 25: Baumbestandsplan
12. Paosostr. 66: Baumbestandsplan
13. Grandlstr. 3a: Freiflächengestaltungsplan
14. Engelbertstr. 4: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
15. Fischer-von-Erlach-Str. 27: 1 Ahorn
16. Freseniusstr. 29a: Baumbestandsplan
17. Radeckstr. 24: 8 Fichten
18. Freseniusstr. 15: 1 Birke
19. Paul-Gerhardt-Allee 33: 1 Ahorn
- (N) 20. Am Stadtpark 28i: 5 Eichen

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Liste Baureferat vom 19.12.16 (Daudetstraße / Eisenhartstr. 55)
4. **Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**
5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
  1. Anwesen in der Bauschneiderstraße
6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7.1 Berichte der Beauftragten**
- 7.1.1 Kinderbeauftragte**
- 7.1.2 Jugendbeauftragte**
- 7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**
- 7.1.4 Behindertenbeauftragte**
- 7.1.5 Bürgerbeiräte**
  - a) Verdistr. 45
  - b) Jugendhilfesz. Scapinellistraße
  - c) Condrobs e.V. Haidelweg
- 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
- 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
- 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
- 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
- 1. Budget des BA 21; Antrag Green City e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für Werbemaßnahmen für „1200 Quadratmeter mehr Grün für Menzing“ im Rahmen der Feierlichkeiten anlässlich des 1200-jährigen Jubiläums des Stadtteils Menzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07614
- 2. Wirksame Durchsetzung der Geschwindigkeitsbeschränkung in der Kafler- und Gleichmannstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00877 der Bürgerversammlung vom 15.03.16) Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07920
- 3. Budget des BA 21; Antrag DJK Pasing e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für Anschaffung von Sportgeräten Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08028
- 10. Anhörungen**
- 1. Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien
- 2. Menzinger Straße; Aufstellung eines Gefahrenzeichens 133 StVO und von absoluten Haltverboten

3. Lucia-Popp-Bogen; Einrichtung eines Verkehrshelferübergangs, Beschilderung mit Gefahrenzeichen "Kinder" und Zusatzzeichen "Schulweg"
4. Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München
5. Schirmerweg, Fl.Nr. 1064/8: Neubau 2er Einfamilienhäuser mit Einzelgaragen bzw. Carport / Vorbescheid
6. Peter-Putz-Str. 12: Nutzungsänderung (EG): Tischtennishalle zu Wohnraum / Tektur
7. Paosostr. 66: Neubau von Häusern / Wohnungen und Garagen / Vorbescheid (3 Varianten)
8. Grandlstr. 3a: Neubau zweier Doppelhäuser mit Garagen
9. Engelbertstr. 4: Neubau einer Wohnanlage (34 WE) mit Tiefgarage (36 Stpl.)
10. Freseniusstr. 29a: Bestandserweiterung zu einem Dreifamilienhaus
- (N) 11.** Erinnerungsverfahren Am Gänsebühl 1-3, Gehbahnsanierung
- (N) 12.** Erinnerungsverfahren Segantiniweg, Gehbahnsanierung
- (N) 13.** Erinnerungsverfahren Leharstr. 2-22, Gehbahnsanierung
- (N) 14.** Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstandes
- (N) 15.** Seeholzenweg 11: Abbruch und Neuerrichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und einseitig angebautem Doppelhaus / Vorbescheid
- (N) 16.** Steirerstr. 12: Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit 3 Garagen
- (N) 17.** Bergsonstr. 33: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
- (N) 18.** Benedikt-Hagn-Str. 3: Neubau und Erschließung eines Einfamilienhauses / Vorbescheid
- (N) 19.** Menzinger Str. 123: Sanierung / Umbau eines Wohngebäudes mit Gaststätte und DG-Ausbau; Tektur, hier: Umgestaltung des Außenbereichs einer Gaststätte
- 11. Anträge und Anfragen**
  1. SPD, Antrag: Ausschilderung "Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich" im Pasinger Zentrum (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
  2. CSU, Antrag: Bürgersaal für Pasing
  3. CSU, Antrag: Fahrradständer im historischen Dorfkern Obermenzing

4. CSU, Antrag: Pippinger Flur – Option für ÖPNV-Drehkreuz offenhalten
5. CSU, Anfrage: Verlängerung der U 5 nach Pasing und Freiham
6. SPD, Antrag: Einrichtung einer Rechtsabbiegespur für Radfahrer an den Kreuzungen Bäckerstraße / Landsberger Straße und Rathausgasse / Landsberger Straße
7. SPD, Antrag: Nochmaliger Vorstoß zur Etablierung des Haltestellenhäuschens am Pasinger Bahnhof für den Bus 56
8. SPD, Antrag: Aufnahme der Eiche in der Grünanlage südöstlich vom Westbad in die Naturdenkmalliste
9. SPD, Antrag: Beendigung des Gehwegparkens am Wensauer Platz
10. FDP, Antrag: Sofortige Planungsaufnahme zur Realisierung der sog. „Pasinger Kurve“ auf dem Gelände der Deutschen Bahn AG
- (N) 11. Alle im BA vertretenen Fraktionen, Antrag: Erweiterungsstandort für das Pasinger Rathaus

## **12. Unterrichtungen**

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
a) Gaststätte "Chapeau Claque", Bachbauernstr. 5

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Bauausschuss vom 22.11.16  
a) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016-2020 mit verbindlicher Planung für 2014; Entwurf für das Baureferat; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07494
2. Gemeinsame Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 22.11.16  
a) Zuschussnehmerdatei 2017, Vollzug des Haushaltsplanes 2017 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 7291  
b) Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2016-2020, Einzelplan 4 / Sozialbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07390
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.16  
a) Anwendung der Baumschutzverordnung auf öffentlichen Grünflächen im gesamten Stadtgebiet; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07547  
b) Perspektive München, Zukunftsschau 2040+ - Szenarien zur Stadtentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07418  
c) Ensembles ehemaliger Dorfkerne im Sinne des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes; Sachstand der Beurteilung durch den Landesdenkmalrat; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07551  
d) Erstellung von Stadtbezirksprofilen - Personalbedarf; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07138

- e) Aktive Zentren Pasing, Stand der Umsetzung des Bund-Länder- Städtebau- förderungsprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ im Stadtteil Pasing - Programmverlängerung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07101
4. Vollversammlung vom 14.12.16
- a) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017- 2021, München Modell-Eigentum; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07756
- b) Aktive Zentren Pasing, Stand der Umsetzung des Bund-Länder- Städtebau- förderungsprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ im Stadtteil Pasing - Programmverlängerung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07101
- c) Neuberufung des Heimatpflegers der LH München und seines Stellvertreters; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07360
- d) Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maß- nahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05253
- e) Perspektive München, Zukunftsschau 2040+ - Szenarien zur Stadtentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07418
- f) Erstellung von Stadtbezirksprofilen - Personalbedarf; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07138
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.01.17
- a) Änderung des Bebauungsplans Nr. 1922a (stadtteilbezogenen Kultur im Bereich des ehemaligen Kopfbaus, Wohnraum im Bereich Landsberger Straße) (Empfehlung Nr. 14-20/ E 00882 der Bürgerversammlung vom 15.03.16); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07022
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.02.17
- a) Werbeanlagenverordnung erlassen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06471
- b) Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016 / 2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Oberbürgermeister Reiter
- a) Dokumentation der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2016
2. Direktorium
- a) Sicherheit der Fußgänger im Bahnhofsbereich; Zurücksetzen der Haltelinie für Autofahrer auf Höhe der Fußwege, nicht der Straße (z.B. in der Bäckerstraße / Am Schützeneck), Empfehlung Nr. 14-20 / E 00891 der Bürgerversammlung vom 15.03.16 (Schreiben BA vom 13.12.16)
- b) Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für Aktion "Unter Menzinger / Kunstprojekt"
- c) Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für Aktion "Sanierung Sakristei und Friedhofsmauer Filialkirche St. Georg Obermenzing"
- d) Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für Aktion "Straßenfest Pasing Nord"
- e) Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für Aktion "Artemobil"
- f) Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für Aktion "White Ravens Festival 2016"

3. Kreisverwaltungsreferat
- a) Nichtbeachtung der Rechts-vor-Links-Regelung im Bereich des Haidelwegs, Kraillinger Weg, Scheurlin-und Karl-Hromadnik-Straße (Schreiben BA vom 18.04.16)
  - b) Bodenseestr. 1 / Aufhebung eines Sonderparkplatzes
  - c) Gemeinsamer Geh- und Radweg Feichthofstraße beidseitig Meyerbeerstraße
  - d) Durchlässige Sackgasse für Fußgänger und Radfahrer Franz-Hauser-Weg
  - e) Querung Menzinger Straße (Schreiben BA vom 24.10.16)
  - f) Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Bäckerstr. 54a
  - g) Ausweisung der Bodenstedtstraße von der Bäckerstraße aus in Richtung Osten bis zum Beginn des Fuß- und Radweges als Einbahnstraße (in Richtung Osten) und als Fahrradstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 02480 vom 07.06.16)
  - h) Ausweisung der Ebenböckstraße im Abschnitt zwischen Bäckerstraße und Georg-Habel-Straße als Fahrradstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01105 vom 14.04.15)
  - i) Genehmigung für Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Am Stadtpark 53 und gegenüber, 03.02.17
  - j) Arbeiten im Straßenraum; Haberlandstraße im Kreuzungsbereich mit der Varnhagenstraße, Umbau der Bushaltestelle, vom 06.02.-24.02.17
  - k) Sicherheit der Fußgänger im Bahnhofsbereich; Zurücksetzen der Haltelinie für Autofahrer auf Höhe der Fußwege, nicht der Straße (z.B. in der Bäckerstraße / Am Schützeneck) (Schreiben BA vom 13.12.16)
  - l) Diverse Ampelanlagen im Stadtbezirk 21, Lichtzeichenanlage Haberland- / Lortzingstraße (Schreiben BA vom 17.11.16)
  - m) Verkehrssituation Faistenlohestraße (Schreiben BA vom 03.08.16)
- (N) n) Änderung der Radwegpflicht Alte Allee
- (N) o) Ortstermin Dorfstraße / Pippinger Straße
4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- a) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung Bebauungsplan Nr. 26 B für Erweiterung des Gewerbegebietes an der A 96 / St 2063 neu
  - b) Vollzug der Baumschutzverordnung; Ebenböckstr. 4
  - c) Vollzug der Baumschutzverordnung; Apfelstr. 4c
  - d) Vollzug der Baumschutzverordnung; Lipperheidestr. 28
  - e) Vollzug der Baumschutzverordnung; Willibaldstr. 16
  - f) Vollzug der Baumschutzverordnung; Kastellstr. 2
  - g) Vollzug der Baumschutzverordnung; Zündterstr. 9
  - h) Vollzug der Baumschutzverordnung; Frauendorferstr. 13-59
5. Baureferat
- a) Durchgängige Beschilderung des Radwegverlaufs ab der Kaflerstraße (Schreiben BA vom 13.12.16)
  - b) Vollzug der Wassergesetze; Bachräumungstermine 2017 für die Stadt- bzw. Stadtrandbäche
  - c) Ersetzen von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen in öffentlichen Grünanlagen
  - d) Instandsetzung Fuß- / Radweg südlich des Pasinger Friedhofs (Schreiben BA vom 19.09.16)
  - e) Zustand des Ausgangs Nord des Pasinger Bahnhofs (Schreiben BA vom 13.12.16)



6. Referat für Bildung und Sport
  - a) Stellungnahme zum Schreiben der Kermess Wirtschaftsschule vom 05.10.16 (Schreiben BA vom 22.11.16)
  - b) Präsentation zum 2. Schulbauprogramm
7. Sozialreferat
  - a) Projekt "Wohnen im Viertel" in der Mitterfeldstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 02475 vom 07.06.16) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
  - b) Nachbarschaftstreff im Quartier Mitterfeldstraße, Antrag auf Bezuschussung von sozialpädagogischem Fachpersonal (Schreiben BA vom 22.11.16) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.01.17)
  - c) Ausschreibung "Vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2017" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 10.01.17)
  - d) Leitlinie Soziales - Vorstellung des aktualisierten Entwurfs
8. Abfallwirtschaftsbetrieb München
  - a) Aufstellen von Altkleider- und Schuhcontainer Ecke Freseniusstraße / Fasanenstraße
9. Gleichstellungsstelle für Frauen
  - a) Einladung zum 30. Treffen der Gleichstellungsbeauftragten am 26.01.17 sowie Protokoll des 29. Treffens vom 20.10.16

#### **14.2 Sonstige**

1. Verein für Volksmusik und Volkstanz „D`Blutenburgler“ e.V.
  - a) Werbung für Veranstaltungen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
2. BUND Naturschutz in Bayern e.V., Kreisgruppe München
  - a) Baumschutz in München - Die BAs handeln jetzt! (Vertagung aus der BA-Sitzung am 10.01.17)
3. Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH MGS
  - a) Zwischenevaluierung Aktive Zentren Pasing
4. DIBAG Industriebau AG
  - a) Hotel "Zur Post", Bürgersaal
5. Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr
  - a) S-Bahnhaltepunkt "Schlosspark" (Berduxstraße)
6. Urbanes Wohnen e.V.
  - a) BezirksNaturNetz, Urbanes Wohnen, 3-fach Förderung Planungsreferat
- (N) 7. P + R Park & Ride GmbH
  - a) Fahrradtiefgarage Pasing; Terminvorschlag für Ortstermin

#### **15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen
  - 07.03.17, 19.00 Uhr, Saal der Pfarrgemeinde Leiden Christi, Passionistenstr. 12
  - 04.04.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

2. Einwohnerversammlung zur Umgestaltung der Alten Allee am 20.02.17, 19.00 Uhr, Turnhalle der Grundschule An der Schäferwiese 5 für die Einwohnerinnen und Einwohner im Umgriff zwischen Bahnlinie / S 3 - Bergsonstraße - Pippinger Straße
3. Faschingsveranstaltung am 22.02.17, 18.30 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
4. Bürgerversammlungen
  - für den Bezirksteil Pasing: 21.03.17, 19.00 Uhr, Aula des Bertolt-Brecht-Gymnasiums, Peslmüllerstr. 6
  - für den Bezirksteil Obermenzing: 25.04.16, 19.00 Uhr, Turnhalle der Schulen an der Grandlstr. 5
- 16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21