



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37352  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 07.12.2016

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 10.01.17 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Protokollführung: Frau Mohl / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:  
Vertreter der Polizeiinspektion, der Presse und Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 7.4: Sitzung des UA Bildung und Sozialplanung vom 18.11.16
- > Aufnahme TOP 7.5: Sitzung des UA Bau vom 04.01.17

### 1.1. **Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

Eine Bürgerin moniert, dass die Villa in der Neuburgerstr. 8 leer steht und nichts gegen den Zerfall unternommen wird. Sie bittet den Bezirksausschuss um Mitteilung über den Sachstand.

Frau Zöllner informiert, dass eine Sanierung im vorderen Teil geplant war und im hinteren Teil des Grundstückes eine Baugenehmigung für einen Neubau 2014 erlassen wurde. Mit den Arbeiten wurde begonnen, jedoch wurden diese seit einiger Zeit nicht fortgeführt. Es wurde vorgeschlagen bei der Stadt den Sachstand abzufragen, da der Leerstand eine Zweckentfremdung von Wohnraum darstellt.

**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag den Sachstand abzufragen, wird zugestimmt.**

Eine weitere Bürgerin erkundigte sich zur selben Problematik über das Grundstück Mitterhoferstr. 7, hier die Glockengießerei und die Fabrikantenvilla. Herr Mögele informiert, dass die Glockengießerei nicht abgerissen werden darf, die Villa schon. Von Seiten der Stadtverwaltung gibt es noch keine Stellungnahme dazu.

## 1.2. Bürgerpost an den BA

### 1.2.1. Radweg Eisenheimerstraße

1.) Das Protokoll des UA Umwelt und Verkehr wird an dieser Stelle behandelt, da es die gleiche Thematik behandelt.

**Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung (zum Protokoll UA Umwelt und Verkehr)**

2.) Das Bürgerschreiben wird mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme an die Stadtverwaltung weitergeleitet.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

### 1.2.2. Parkende Autobusse in Einfahrt der Agnes-Bernauer-Straße 53

Hier wurden seitens der Polizei bereits Maßnahmen ergriffen und es werden weiterhin Einsätze stattfinden.

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an die zuständige Bezirksinspektion mit der Bitte um Prüfung und gegebenenfalls Umsetzung geeigneter Maßnahmen.**

## 2. Anträge

- kein Eingang -

## 3. Entscheidungsfälle

### 3.1. Beschlussvorlage Baureferat vom 29.11.2016:

Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters über die Projektplanung: Umgestaltung der öffentlichen Grünflächen am Fröbelplatz und an der Sandrartstraße

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung. Das Baureferat, Abteilung Gartenbau, soll zusammen mit der Kinderbeauftragten des Bezirksausschusses eine Informationsveranstaltung mit den antragstellenden Kindern durchführen um die Bestückung der dann umgestalteten Spielflächen zu besprechen.**

### 3.2. Beschlussvorlage Direktorium:

Budget der Bezirksausschüsse

Diakonie - Jugendhilfe Oberbayern, Schulsozialarbeit an der Georg-Büchner-Realschule

Schwarzlichttheater-Projektstage Nov/Dez 2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07830

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung, mit der Maßgabe, dass sich die Georg-Büchner-Realschule an zukünftigen Projekten finanziell beteiligt.**

## 4. Stellungnahmen/Anhörungen

### 4.1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.11.2016:

verkehrsrechtliche Anordnung; Haltverbot Aldegreverstraße Westseite und Südseite

**Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung des absoluten Halteverbots. Es wird ein Ortstermin mit der Feuerwehr vereinbart. Es wird ferner von Seiten des Bezirksausschusses das Gespräch mit der Wohnungsbaugesellschaft gesucht, wie das Parkproblem gelöst werden könnte.**

- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.11.2016:  
verkehrsrechtliche Anordnung; Halteverbot Sturmstraße Westseite  
**Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung des absoluten Halteverbots. Siehe TOP 4.1.**
- 4.3. Schreiben Baureferat vom 28.11.2016:  
Erinnerungsverfahren Radweg Gotthardstraße zwischen Fürstenrieder Str. und Siglstr.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.12.2016:  
Anhörungsverfahren für "Festival der Marionetten" vom 12.09.2017 - 19.09.2017  
am Laimer Anger  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung, mit der Maßgabe, dass eine Tonnagebeschränkung eingehalten wird.**
- 4.5. Schreiben Baureferat vom 01.12.2016:  
Baumentfernung und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen Grundstücken  
hier: Stadtbibliothek Fürstenrieder Str. 53 (Seite Hogenbergstr.)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.6. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 05.12.2016:  
Planung der SommerSpielAktion 2017  
**Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss wird 2x drei-Tages-Einsätze aus dem Budget des Bezirksausschusses finanzieren. Ein fünf-Tages-Einsatz und ein drei-Tages-Einsatz sollen von der Stadt finanziert werden. Der UA Bildung und Sozialplanung wird in seiner Sitzung am 16.01.17 die Standorte für die Aktionen festlegen und an die Stadtverwaltung weiterleiten.**
- 4.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.12.2016:  
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage; hier: Hogenbergplatz, Flohmarkt Kita DrachenEi am 25.03.17 (Ersatztermin 22.04.17) und 09.09.17  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 5. Bauvorhaben**
- 5.1. Zschokkestr. 36: Neubau dreier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgaragen BA SÜD / VBA 1 + 2 (Zschokkestr. 36 / Wilhelm-Riehl-Str. 11-13) – VORBESCHEID  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt.**
- 5.2. Riegerhofstr. 20: Erweiterung Lukas-Gymnasium und Lukas-Mittelschule  
**Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung**
- 5.3. Landsberger Str. 216: Neubau eines Laufhauses und eines Saunaclubs – Vorbescheid  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt. Gewerbeflächen in München sind ein „rar gewordenes Gut“ und gerade in Laim für Handwerksbetriebe eine große Nachfrage an diesen Flächen besteht.**
- 5.4. Illmünsterstr. 67: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.**

- 5.5. Seehoferstr. 12: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Carports  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.**

## 6. Sonstiges

- 6.1. Schreiben GEWOFAG vom 01.12.2016:  
Bauvorhaben Brantstraße 99 - Verzug der Fertigstellung  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
- 6.2. Schreiben Kommunalreferat vom 10.12.2016:  
Münchner Wochen- und Bauernmärkte - dringender Appell  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
- 6.3. Schreiben Sozialreferat vom 19.12.2016:  
Einladung zum Fachtag "Sich wohlfühlen im öffentlichen Raum?  
Handlungsansätze für subjektive Sicherheit in München" am 20.01.2017  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**

## 7. Protokolle

- 7.1. BA-Sitzung vom 06.12.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.2. Sitzung UA Kultur vom 05.12.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.3. Sitzung UA Umwelt und Verkehr vom 19.12.16  
**Siehe TOP 1.2.1.**
- 7.4. Sitzung UA Bildung und Sozialplanung vom 18.11.16  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.5. Sitzung des UA Bau vom 04.01.17  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 8. Umlauf

Der Umlauf wird insgesamt ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

## 9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil

Ende der Sitzung: 20.45 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 07.02.17 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.