

Art aus 2R ungel. 6.2.17  
 17 S. Bel

**Antrag auf  
 Baumfällung / Baumveränderung**

IV	Planungsreferat HA IV			
1	10	11	12	13
2	20	21	22	23
06. Feb. 2017				
3	30	31	32	33
4	40	41	42	43
5	50	51	52	

Landeshauptstadt München  
 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
 Hauptabteilung IV – Lokalbaukommission  
 Untere Naturschutzbehörde IV/5  
 Blumenstraße 28 b  
**80331 München**

**Antragsteller/in**

Name(n), Vorname(n), Firma ↓ Geb. Datum ↓\*

GEWOFAG Wohnen GmbH

1.  
 2. V.d. d. Geschäftsführer  
 3. V.d. d. Geschäftsführer

Handelsregisternummer bei Firmen ↓\*

HRB 183 152

Straße, Hausnummer ↓

Kirchseeoner Straße 3

Postleitzahl, Wohnort ↓

81699 München

E- Mail ↓

claudia.hartig@gewofag.de

Telefon / Mobiltelefon ↓ Fax ↓

0170 4494253

089 4123 6089

\* Rechnungen werden in einem zentralen Buchungssystem der Stadt bearbeitet. Damit die Zuordnung eindeutig erfolgen kann, wird bei natürlichen Personen das Geburtsdatum und bei handelsregisterpflichtigen Firmen die Handelsregisternummer benötigt.

Für einen Antrag auf Baumfällung / Baumveränderung im Zusammenhang mit einem Baugenehmigungsverfahren verwenden Sie bitte das Formular Baumbestandserklärung.

**Antrag auf**

**Baumfällung, Baumveränderung**

Anzahl der Bäume ↓

Antrag auf Baumfällung

Antrag auf genehmigungspflichtige Baumveränderung

1 *stern*

**Betroffenes Grundstück**

eigenes Grundstück

Nachbargrundstück

*Fällung*

Straße, Hausnummer / Flurnummer ↓

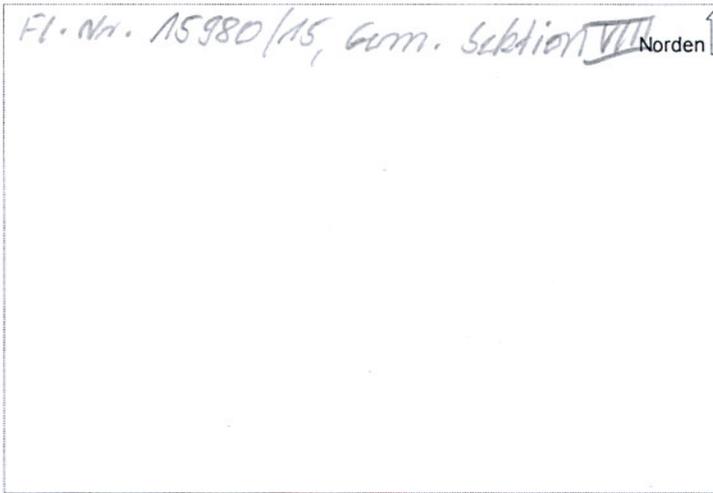
Perlacher Straße 95, 81539 München

*ls. Begründung*

**Skizze**

Stellen Sie in einer Skizze dar, wo sich der betroffene Baumbestand befindet. Sie können dazu auch ein eigenes Blatt beilegen.

Kennzeichnen Sie bei mehreren Bäumen jeden Baum mit einer Nummer



*PRO-LBK  
 kein weiterer  
 Vorgang Bst*

**Baumart und Stammumfang**

Geben Sie die Baumart und den Stammumfang (in cm) an.

Baum Nr. ↓

Baumart ↓

Stammumfang (cm) ↓

1

Fraxinus excelsior (Tag Nr 12205)

230

Messen Sie den Stammumfang in 1 Meter Höhe über dem Erdboden.

weitere Bäume siehe Anlage

Landeshauptstadt München - Lokalbaukommission - Formular 13 - Antrag Baumfällung - Januar 2014 - www.muenchen.de/lbk

**Begründung / Erläuterung**

- Schildern Sie bei Baumveränderungen zusätzlich Art und Umfang der Maßnahmen, die an den Bäumen durchgeführt werden sollen.
- Wenden Sie sich an eine Baumpflege-fachfirma, wenn Sie sich beraten lassen wollen - insbesondere dann, wenn es um Fragen der Verkehrssicherheit geht.
- Aussagekräftige Farbfotos oder fundierten Beschreibungen einer Fachfirma können die Bearbeitung Ihres Antrags unterstützen.
- Sofern von einer Fachfirma eine akute Gefährdung durch den Baumbestand bescheinigt wird, können die erforderlichen Arbeiten zur Gefahrenabwehr sofort durchgeführt werden. Die Maßnahmen müssen der Unteren Naturschutzbehörde möglichst vorab, spätestens jedoch innerhalb von zwei Wochen nach der Durchführung schriftlich angezeigt werden. Legen Sie dazu aussagekräftige Unterlagen bei (Fotos, Fachgutachten).

Begründung für die Fällung oder die Baumveränderung: ↓

Stamm weist trotz 2 Kronensicherungen **erneut tiefergehende Risse** auf.

Der Baum ist aus Sicht des Bereiches Gartenbau erhaltenswert, da er als einer der wenigen Eschen nicht vom Eschentriebsterben betroffen ist.

Durch die Verortung (Parkplatzbereich, Fußgänger und im Nachbargrundstück ein städtischer Jugendfreizeitreff) beantragen wir hiermit einen **Kronenreduzierung um ca. 1/4. Hierbei wäre jedoch auch der Starkastbereich betroffen. Nach erfolgtem Rückschnitt und Erneuerung der Kronensicherungen gehen wir davon aus, das der Baum weiterhin mehrere Jahre stehen bleiben kann.**

**Alternativ beantragen wir eine Fällung, falls die Maßnahme der Baumveränderung nicht Ihre Zustimmung erhält.**

**Ersatzpflanzung**

Die Genehmigung zur Beseitigung von Bäumen kann mit der Auflage einer Ersatzpflanzung verbunden werden (Hochstamm, Mindeststammumfang in der Regel 18/20 cm).

Ich bin / wir sind zu einer Ersatzpflanzung bereit

ja     nein (Begründung liegt bei)

**Zugang zum Grundstück**

Um Ihren Antrag möglichst rasch zu bearbeiten, müssen wir Ihr Grundstück gegebenenfalls auch ohne Terminvereinbarung besichtigen können.

Ich bin/ wir sind damit einverstanden, dass Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung unser Grundstück betreten dürfen, sofern dies zur Beurteilung des Antrags und zur Überprüfung einer Ersatzpflanzung erforderlich ist.

Kontaktperson bei unzugänglichen Grundstücken:

Name ↓

Telefon ↓

**Antragstellerin / Antragsteller**

Wenn Sie bevollmächtigt sind, legen Sie eine ausreichende Vollmacht bei

Ich bin / wir sind:

- Grundstückseigentümer/in     Miteigentümer/in
- Mieter/in     Nachbar/in
- bevollmächtigt (Vollmacht liegt bei)

**Datum, Unterschrift ↓**

31.01.2017

**Maßnahmen an benachbartem Baumbestand**

Füllen Sie die nebenstehenden Angaben nur dann aus, wenn dieser Antrag Baumbestand betrifft, der sich auf einem Nachbargrundstück befindet.

Eigentümerin oder Eigentümer des betroffenen Nachbargrundstücks

Name, Vorname ↓

Straße, Hausnummer ↓

Postleitzahl, Wohnort ↓

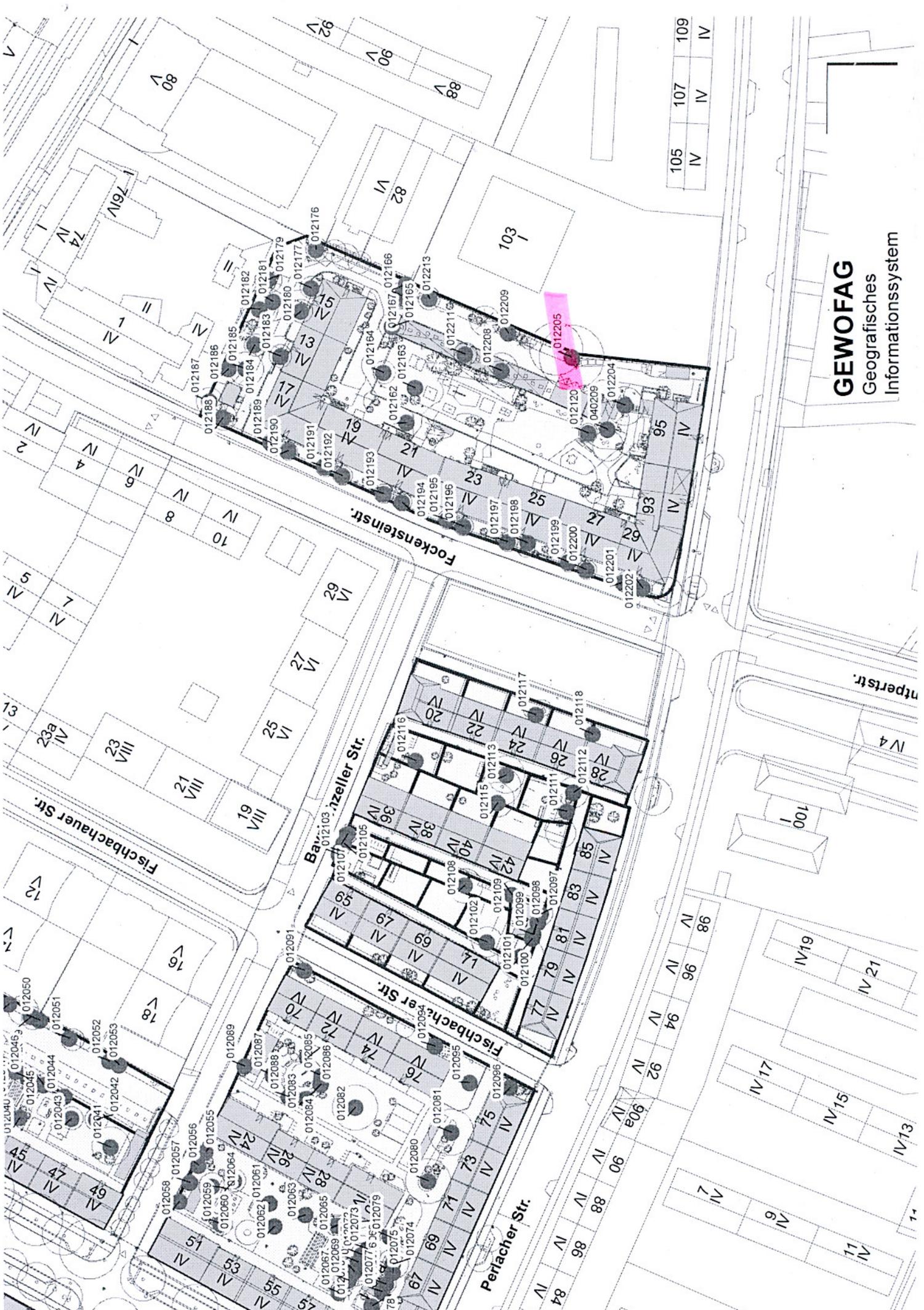
Hinweis:

Der Antrag wird auch ohne diese Erklärung bearbeitet, da die Genehmigungsfähigkeit zur Veränderung oder Beseitigung von Bäumen unabhängig von den Eigentumsverhältnissen geprüft wird.

Allerdings müssen Sie privatrechtlich die Zustimmung der Eigentümerin oder des Eigentümers einholen, bevor Sie Maßnahmen an benachbarten Gehölzen durchführen.

Ich bin/ wir sind mit den oben beantragten Maßnahmen an unseren Bäumen und gegebenenfalls mit der Pflanzung von Ersatzgehölzen auf meinem/unserem Grundstück einverstanden.

**Datum, Unterschrift Nachbar/in ↓**



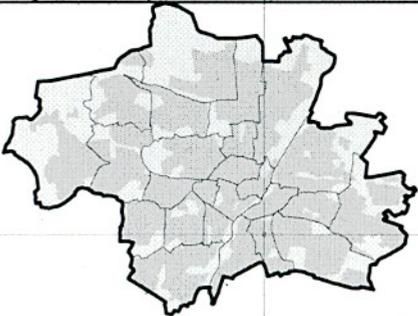
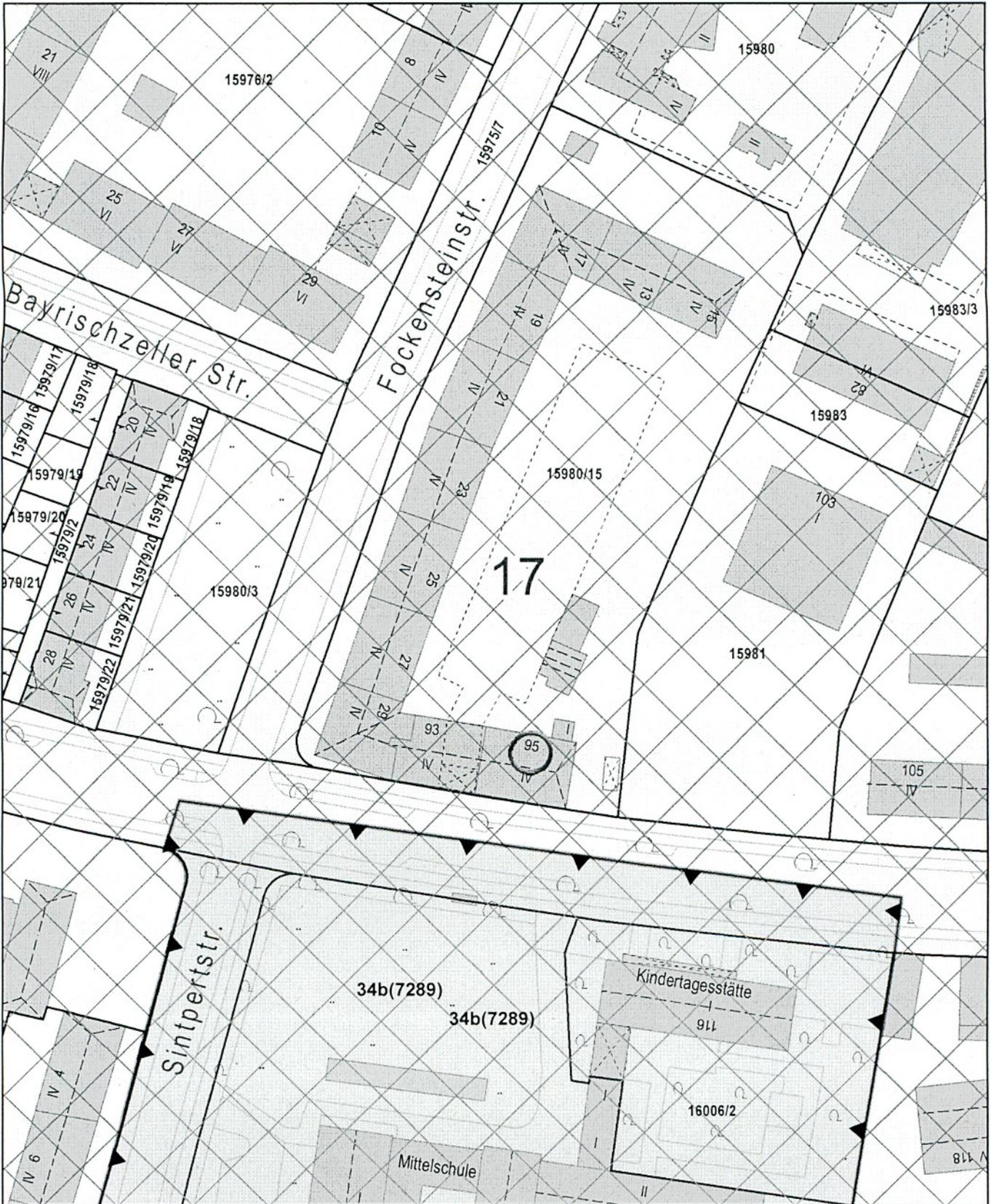
105	107	109
IV	IV	IV

**GEWOFAG**  
Geografisches  
Informationssystem

Perlacher Straße 95- PPL (ArboTag 12205) – *Fraxinus excelsior* (StU 230m)



Stamm weist Risse auf trotz Kronensicherung



**Datenauszug**

Erstellt für Maßstab 1:1.000  
 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet



Landeshauptstadt  
 München  
**Referat für Stadtplanung  
 und Bauordnung**

Ersteller Siglinde Berchtold  
 Erstellungsdatum 06.02.2017

