

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

**Vorsitzender  
Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

München, 07.03.17

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, Dienstag, 07. März 2017, 19:00 Uhr  
im Pfarrsaal Leiden Christi,  
Passionistenstr. 12, 81247 München**

**Tagesordnung**

**1. Begrüßung**

**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

**2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Vereins- / Gebetstraum Bodenseestraße / Ecke Aubinger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)

2. Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)

3. Baumfällungen auf öffentlichem Grund an der Grandlstr. 50

4. Aktivitäten der Flüchtlingshilfe Menzing im Dreilingsweg 14

5. Bauvorhaben Bauseweinallee 8

6. Durchgangsverkehr in der Faistenlohestraße

7. Pasinger Marienplatz; Aufstellung eines Imbisswagen

8. Bauvorhaben Paul-Gerhardt-Allee / Berduxstraße; Antrag auf Verlegung der Bushaltestelle

9. Problem Pasinger Bahnhof Vorplatz und sonstiger Hinweis (Einstellung Tram 19 wegen Bauarbeiten am Hauptbahnhof)

10. Verödung von Pasing

**(N)** 11. Bayern WLAN auch in Pasing?

**(N)** 12. "Entenrennen" des Lions Club München-Blutenburg am 22.07.17 auf der Würm im Rahmen von 1200 Jahre Menzing

**3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

1. Protokoll der Sondersitzung vom 03.02.17 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Menzinger Str. 133-133a: 2 Birken

2. Hillernstr. 6: 2 Birken, 1 Akazie

3. Faistenlohestr. 37: 1 Hemlocktanne
4. Avenariusstr. 8-14: 3 Fichten
5. Wastelbauerstr. 1: 2 Linden
6. Hans-Goltz-Weg 10a: 4 Fichten, 1 Atlaszeder, 1 Scheinzypresse, 1 Waldkiefer
7. Bauseweinallee 32: 2 Ahorn
8. Hartlebenstr. 5: 1 Goldregen
9. Edmund-Husserl-Str. 7: 1 Kastanie, 1 Birke
10. Mühlerweg 4c: 2 Thujen
11. Gräfstr. 89: 1 Vogelkirsche
12. Pippinger Str. 108: 1 Robinie
13. Steirerstr. 12: Baumbestandsplan
14. Bergsonstr. 33: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
15. Menzinger Str. 123: Freiflächengestaltungsplan
16. Haberlandstr. 57: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
17. Bodenseestr. 1: Baumbestandsplan
18. Münchhausenstr. 8: Baumbestandsplan
19. Bassermannstr. 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
20. Alte Allee: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
21. Haidelweg 60: Baumbestandsplan
22. Bodenseestr. 1: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
23. Fritz-Reuter-Str. 29: Baumbestandsplan
- (N) 24. Floßmannstr. 30a: Freiflächengestaltungsplan

### **3.2 Gefahrenbäume** - kein Eingang -

- 4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**
  1. Protokoll des Ortstermins vom 08.02.17 (Fahrradkeller, Sauberkeit)
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
  - 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
    1. Anwesen in der Bärmanstraße
    2. Anwesen in der Anton-Meindl-Straße
    3. Anwesen in der Bergsonstraße
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
  - 7.1 Berichte der Beauftragten**
    - 7.1.1 Kinderbeauftragte**
    - 7.1.2 Jugendbeauftragte**
    - 7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**
    - 7.1.4 Behindertenbeauftragte**
    - 7.1.5 Bürgerbeiräte**
      - a) Verdistr. 45
      - b) Jugendhilfesz. Scapinellistraße
      - c) Condrops e.V. Haidelweg
    - 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
    - 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
    - 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
    - 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
  1. Tempo 30 km/h in der Paul-Gerhardt-Allee, der Peter-Anders-Straße und der Berduxstraße (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00015 der Bürgerversammlung vom 27.05.14); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08140

(N) 2. Budget des BA 21; Antrag Roots & Shoots Gruppe München West für Veranstaltung am 20.04 und 14.05.2017

(N) 3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07; Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund; Josef-Lang-Str. 12, Zeitungsverkaufseinrichtung

## 10. Anhörungen

1. Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
2. Erinnerungsverfahren Am Gänsebühl 1-3, Gehbahnsanierung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
3. Erinnerungsverfahren Segantiniweg, Gehbahnsanierung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
4. Erinnerungsverfahren Leharstr. 2-22, Gehbahnsanierung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
5. Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstandes (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
6. Seeholzenweg 11: Abbruch und Neuerrichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und einseitig angebautem Doppelhaus / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
7. Steirerstr. 12: Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit 3 Garagen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
8. Bergsonstr. 33: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
9. Menzinger Str. 123: Sanierung / Umbau eines Wohngebäudes mit Gaststätte und DG-Ausbau; Tektur, hier: Umgestaltung des Außenbereichs einer Gaststätte (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
10. Benedikt-Hagn-Str. 3: Neubau und Erschließung eines Einfamilienhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
11. Erinnerungsverfahren Mendelssohnstraße, Radwegsanieung
12. Erinnerungsverfahren Anna-Dandler-Straße, Fahrbahnsanieung
13. Anhörung zur Wahlbezirkseinteilung der Bundestagswahl 2017
14. Beschlussvorlage "650.000 Euro Veranstaltungsbudget - davon 150.000 Euro für den Straßenfasching: Der öffentliche Raum braucht Ehrenamt und Engagement von Vereinen" für den Verwaltungs- und Personalausschuss am 10.05.17
15. Passionistenstraße, Kirchplatz Leiden Christi, Konzert "Carmina Burana" am 08.07.17

16. Bachmairstr. 3: Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Tiefgarage / Tektur
17. Alte Allee: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen
18. Haidelweg 60: Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes mit Tiefgarage / Vorbescheid
19. Stadteigenes Grundstück an der Bodenseestraße / Maria-Eich-Straße; Märchenzelttheater "Festival der Marionetten" vom 22.08.-29.08.17
20. Austausch der Lichtsignalanlage Goteboldstraße / Lochhausener Straße
21. Bodenseestr. 1: Neubau eines Geschäftshauses mit Hotel und Appartements sowie Tiefgarage (Bodenseestr. 1 / Institutstr. 4)
22. Fritz-Reuter-Str. 29: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
23. Mittelfristige Finanzplanung 2016 – 2020; Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2017 bis 2021
24. Grünanlage Bäckerstraße / Ecke Blumenauer Straße; Maibaumfest am 01.05.17
- (N) 25. Freseniusstr. 11a: Neubau eines Einfamilienhauses mit offenem Stellplatz und Umsituierung eines notwendigen Stellplatzes des Vordergebäudes
- (N) 26. Erinnerungsverfahren Verdistr. 69, Gehweg- / Fahrbahnsanierung
- (N) 27. Landsberger Str. 503a: Neubau eines Dachgeschosses zur Errichtung zweier DG-Wohnungen

## **11. Anträge und Anfragen**

1. CSU, Antrag: Pippinger Flur – Option für ÖPNV-Drehkreuz offenhalten (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
2. SPD, Antrag: Aufnahme der Eiche in der Grünanlage südöstlich vom Westpark in die Naturdenkmalliste (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
3. SPD, Antrag: Einrichtung einer Rechtsabbiegespur für Radfahrer an den Kreuzungen Bäckerstraße / Landsberger Straße und Rathausgasse / Landsberger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
4. CSU, Anfrage: Stromverteilerkasten am Durchblick an der Grandlstraße
5. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Pasing I
6. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Pasing II
- 7.. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Obermenzing III
8. SPD, Anfrage: Sachstand zur Kindertagesstätte am Josef-Osterhuber-Platz

9. SPD, Anfrage: Sachstand zum Eisstadion München West
10. Bündnis 90 /Die Grünen, Antrag: Fitnesspark/s für alle
11. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Sofortige Einführung einer kommunalen Parküberwachung im Pasinger Zentrum
12. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Sofortige Verlängerung des Buslinie 130 bis zum Pasinger Bahnhof und ganztägiger 10-Minuten-Takt
- (N) 13. Alle im BA vertretenen Fraktionen, Antrag: Prüfung des Einbaus eines begehbaren Mittelstreifens in der Kaflerstraße im Bereich der Zentralen Bushaltestellen zur Verbesserung der Querungssituation und Umsteigebeziehungen

## 12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
  - a) Konditorei-Cafè "Ritzinger", Verdistr. 62
  - b) Shisha-Bar "Nefertiti", Verdistr. 87
  - c) Gaststätte "Mehfil Tandoori", Landsberger Str. 491
  - d) Gaststätte "Binh An", Haberlandstr. 6

## 13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

### 1. Kreisverwaltungsausschuss vom 24.01.17

1. Evaluation der Fahrradstraßen in München Abschlussbericht; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07432

### 2. Vollversammlung vom 25.01.17

1. Errichtung eines Ersatzbaus im Rahmen der Generalsanierung für die Kinder- und Jugendfreizeitstätte [aqu@rium](mailto:aqu@rium), Produkt 3.1.1 und Errichtung einer Kindertageseinrichtung mit zwei Hortgruppen, Produkt 2.2.1, Flst. 1281/1 Alois-Wunder-Str. 1 (Träger: Kreisjugendring München-Stadt); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07125
2. Durchführung von Verkehrsversuchen durch das KVR, Bauliche Umrüstung der Münchner Fahrradinfrastruktur II: Fahrradstraßen zu echten Fahrradstraßen umbauen / Grüne Welle für Radfahrer / Fahrradstraße Clemensstraße: Markierungen und Beschilderung verbessern / Durchführung von Verkehrsversuchen durch das KVR; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07549

### 3. Gemeinsamer Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 22.02.17

1. Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI, Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung; - Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490

#### **4. Sportausschuss vom 22.02.17**

1. Überprüfung des Neubaus einer Sporthalle auf der Bezirkssportanlage Aubinger Straße; Bau einer Mehrfachturnhalle auf dem Gelände der städtischen Bezirkssportanlage an der Aubinger Str. 12; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07726

#### **5. Bildungsausschuss vom 22.02.17**

1. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges im Schuljahr 2016/2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07867
2. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der Landeshauptstadt München im Schuljahr 2016/2017, Stand: 20.10.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07866
3. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen Realschulen, den staatlichen Realschulen, den Schulen besonderer Art und der Städtischen Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2016/2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07829
4. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2016/2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07846

#### **14. Post an den BA**

##### **14.1 von der Stadtverwaltung**

##### **1. Direktorium**

1. Barrierefreiheit: Zugänglichkeit von Bürgerversammlungen und anderen öffentlichen Veranstaltungen für hörbehinderte Menschen (Antrag Nr. 14-20 / B 02782 vom 13.09.16)
2. Plattform Alfresco (Schreiben BA vom 19.01.17)
3. Biodiversität: Zwei zusätzliche Wildblumenwiesen pro Stadtbezirk auf öffentlichen Grünflächen (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02823 vom 31.01.17)
4. Pasinger Kopfbau - Kulturelle Anschlussnutzung des Grundstücks (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02798 vom 24.01.17)
5. Bürgeranliegen: Verkehrs- und Rettungssituation in Obermenzing-Neulustheim; Behandlung durch den Stadtrat (Schreiben BA vom 22.09.16)

##### **2. Kreisverwaltungsreferat**

1. Information über die Überprüfung der Radwegbenutzungspflicht im 21. Stadtbezirk (Antrag Nr. 14-20 / B 02786 vom 13.09.16)
2. Diverse Ampelschaltungen im Stadtbezirk 21; Lichtsignalanlage Haberland- / Lortzingstraße, Nachtrag (Schreiben BA vom 08.02.17)

3. Verbesserung der Ausschilderung des beidseitig nutzbaren Fahrradwegabschnittes entlang der Menzinger Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 01481 vom 28.07.15)
4. Arbeiten im Straßenraum; Nusselstraße und Paul-Gerhardt-Allee zwischen Baumbachstraße und Peter-Anders-Straße sowie Peter-Anders-Straße zwischen Paul-Gerhardt-Allee und Berduxstraße (Verlegung einer Fernwärmeleitung mit Hausanschlüssen)
5. Radweg Georg-Habel-Straße; Vorschlag für Ortstermin

### **3. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Vollzug der Baumschutzverordnung; Paosostr. 25
2. Vollzug der Baumschutzverordnung; Avenariusstr. 8-14
3. Anhörungsrecht für Planungen im Bereich "Wohnen für Alle"
4. Vollzug der Baumschutzverordnung; Maria-Eich-Str. 24
5. Vollzug der Baumschutzverordnung; Radeckestr. 24
6. Regionalgespräche mit der Lokalbaukommission
7. Vollzug der Baumschutzverordnung; Chopinstr. 26
8. Bauvorhaben August-Exter-Str. 3, Neubau eines Studentenhauses mit Café / Bistro und Tiefgarage (Schreiben BA vom 11.01.17)
9. Vollzug der Baumschutzverordnung; Friedrich-König-Weg 7
10. Bauvorhaben Döbereinerstr. 17 (Schreiben BA vom 13.02.17)

### **4. Baureferat**

1. Anträge aus der Kindersprechstunde am 18.11.16; 1) Verschönerung der Verkehrsinsel Theodor-Storm-Straße / Oselstraße, 2) Schutz der Biberdämme im Stadtpark
2. Bauvorhaben GWG Josef-Felder-Straße; Baumfällungen
3. Kneippanlage am Nymphenburger Schlosskanal (Antrag Nr. 14-20 / B 03082 vom 06.12.16)
4. Anhörung gem. § 9 der Satzung für die Bezirksausschüsse, Projektname: Paul-Gerhardt-Allee (B-Plan 2058a), Projekt-Nr. 5596 (Schreiben BA vom 13.12.16)
5. Fertigstellung des Radweges entlang des ehemaligen Weylgeländes (Antrag Nr. 14-20 / B 02991 vom 08.11.16 bzw. Schreiben BA vom 19.01.17)
- (N) 6.** Dringende Baumfällungen Zehentstadelweg

**5. Sozialreferat**

1. Nachbarschaftstreff im Quartier Mitterfeldstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 02475 vom 07.06.16) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
2. Wie kann man Behindertenparkplätze in München finden?
3. Terminankündigung: jährlicher Informationsaustausch am 22.05.17

**6. Referat für Arbeit und Wirtschaft**

1. Aufbau eines öffentlichen Ladesäulensystems für E-Fahrzeuge; 2. Infoveranstaltung für BAs am 05.04.17

**7. Kommunalreferat**

1. Errichtung einer Mobilen Schulraumeinheit für die Ausbildung von Notfall-sanitäterinnen und -sanitätern auf dem Gelände der Feuerwache 6, Bassermannstr. 20; 1. Genehmigung des vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms, 2. Vorplanungsauftrag
2. Münchner Wochen- und Bauernmärkte (Schreiben BA vom 19.01.17)

**8. Stadtwerke München GmbH**

1. Informationsveranstaltung der SWM am 27.03.17
2. Bushaltestelle Bus 57 in Richtung Neuaubing (Pasinger Bahnhof) (Schreiben BA vom 16.01.17)
3. Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Amalienburgstraße

**9. Mieterbeirat**

1. Protokoll der Sitzung des Mieterbeirats vom 16.01.17

**10. Referat für Bildung und Sport**

1. Neubau städtisches Tagesheim Wiesentfelser Str. 80

**11. Kulturreferat**

1. Einladung zum Jour Fixe mit den Bezirksausschüssen am 22.03.17

**14.2 Sonstige**

1. Hotel "Zur Post", Bürgersaal (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
2. BezirksNaturNetz, Urbanes Wohnen, 3-fach Förderung Planungsreferat (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 07.02.17)

3. Vorstellung des Projektes "1200 qm mehr Grün für Menzing" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.02.17)
4. Antrag auf Teilbaugenehmigung / Pasinger Marienplatz
5. BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied:  
Erneuerung des Straßenbelags in der Haberlandstraße
6. BA 8 Schwanthalerhöhe:  
Erinnern statt Vergessen - Den Ereignissen 1918/1919 von der Monarchie zur Münchner Räterepublik und des grausamen Bürgerkriegs im Mai 1919 würdig und lokal gedenken!
7. Runder Tisch Kinder- und Jugendbeteiligung am 21.03.17
8. Deutsche Stiftung Denkmalschutz:  
Tag des offenen Denkmals am 10.09.17
9. Ausblick Baumaßnahmen aus dem Bebauungsplan Nr. 2058a  
(Erschließungsgebiet Paul-Gerhardt-Allee)
10. Vorstellung Neubau FiBa-Pasing Verwaltungsgebäude
11. Einladung zum 5. Baumschutzworkshop am 17.03.17
12. Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer-Einsatz 2017 / 2018
- (N) 13.** Bürgerforum Altenpflege am 03.04.17

## **15. Verschiedenes**

1. Nächste BA-Sitzungen  
- 04.04.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486  
- 02.05.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. Bürgerversammlungen  
- für den Bezirksteil Pasing: 21.03.17, 19.00 Uhr, Aula des Bertolt-Brecht-Gymnasiums, Peslmüllerstr. 6 (es steht eine mobile Anlage zur Unterstützung Hörbehinderter zur Verfügung)  
- für den Bezirksteil Obermenzing: 25.04.16, 19.00 Uhr, Turnhalle der Schulen an der Grandlstr. 5

## **16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21