



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37352  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 08.02.2017

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 07.02.17 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Protokollführung: Frau Wittemann / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:  
Vertreter der Stadtwerke München und M-Net, der Polizeiinspektion, des Seniorenbeirats,  
der Presse und Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig angenommen:  
> Aufnahme TOP 7.3: Sitzung des UA Bau vom 01.02.17

### Tagesordnung:

#### **A      **Stadtwerke München; Projekt Glasfaser-Erschließung für München; Ausbau 2017****

Der Projektleiter der Stadtwerke München informiert über die 2. Ausbaustufe der Glasfaser-Erschließung und das Ausbaugelände, die Abstimmung mit dem Kreisverwaltungsreferat und die Informationen für Eigentümern, Bewohnern und Anwohner sowie die Bauarbeiten. Ferner stellt der Projektleiter von M-Net das Unternehmen, den steigenden Bandbreitenbedarf, die Vorteile der Glasfaser sowie die Installation der Technik im Haus dar (Präsentationen siehe Anlage 1). Die Fragen des BA und der anwesenden Bürger werden im Anschluss beantwortet.

#### **1.1.      **Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**** -/-

## **1.2. Bürgerpost an den BA**

- 1.2.1. Verbot oder Einschränkung von Silvesterfeuerwerk durch Privatpersonen  
**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung des Anliegens ohne Wertung an die Stadtverwaltung und Bitte um Prüfung von Lösungsmöglichkeiten (z.B. zentrales Feuerwerk, umweltfreundliche Feuerwerke)**
- 1.2.2. Schulwegsicherheit herstellen - Umgehende Einrichtung einer Lichtzeichenanlage an der Agnes-Bernauer-Straße, Einmündung Lutzstraße  
**Einstimmiger Beschluss: Unterstützung und Weiterleitung an das Kreisverwaltungsreferat mit der Bitte um Prüfung.  
Als Zwischenlösung soll das Referat für Bildung und Sport gebeten werden, dass die Kinder die Schule über das Haupthaus der Grundschule verlassen und die Lichtzeichenanlage an der Fürstenrieder Straße nutzen.**
- 1.2.3. Bebauung Mitterhoferstraße 7 / Ecke Schäufeleinstraße  
**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an die Stadtverwaltung und Bitte um Prüfung**

Anwesende Bürgerinnen und Bürger erkundigen sich zum Sachstand bzgl. Abriss / Denkmalschutz der Villa und der Glockengießerei in der Mitterhofstraße sowie vorliegenden Antrag auf Vorbescheid.

## **2. Anträge**

- 2.1. Bündnis 90/Die Grünen: Absenkung Bordsteinkanten Perhamerstraße in Kreuzungsbereichen  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 2.2. Bündnis 90/Die Grünen: LED Technologie im Bereich der Straßenbeleuchtung einsetzen  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **3. Entscheidungsfälle**

- 3.1. Beschlussvorlage Kommunalreferat:  
Verlegung des Laimer Bauernmarktes von der Agnes-Bernauer-Straße an den Standort "Am Laimer Anger" zum nächst möglichen Zeitpunkt (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07802)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **4. Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.01.2017:  
Laimer Anger, Faschingstreiben am 25.02.17  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.01.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung; Pkw-Parkzone in der St.-Ulrich-Straße und Ofener Straße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

- 4.3. Schreiben Baureferat vom 04.01.2017:  
Erinnerungsverfahren Fahrbahn Inderstorferstraße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.4. Schreiben Baureferat vom 04.01.2017:  
Erinnerungsverfahren Fahrbahn / Radweg Friedheimer Straße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.5. Schreiben Direktorium vom 28.12.2016:  
Entschärfung der Verkehrssituation an der Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße /  
Fürstenrieder Straße, Nordwestseite (Ziffer 1 des Antrages)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 00841  
**Einstimmiger Beschluss: Der BA ist mit der Stellungnahme nicht  
einverstanden. Dem Referat soll mitgeteilt werden, dass aufgrund der  
Verlegung des Bauernmarkts (siehe TOP 3.1) eine neue Entwicklung der  
Situation vorliegt.**
- 4.6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.01.2017:  
Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in eine gemeinsame Sitzung des  
Unterausschusses Bau und Verkehr**
- 4.7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.01.2017:  
Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung - Jede Fraktion soll entsprechende  
Naturdenkmäler bekannt geben.**
- 4.8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.11.16:  
Beschlusssentwurf für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung:  
Umgestaltung der Ludlstraße im Bereich der GEWOFAG-Wohnsiedlung  
vertagt aus 12/16  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in eine gemeinsame Sitzung des  
Unterausschusses Bau und Verkehr. Herr Benn vereinbart Termin.**
- 5. Bauvorhaben**
- 5.1. Geigerstr. 4: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird  
zugestimmt. Eine Umplanung ist erforderlich. Der Neubau muss die  
architektonische und städtebauliche Uridee dieser historischen  
Gartenstadtsiedlung widerspiegeln, idealerweise in einer modernen Form  
mit hoher Gestaltungsqualität.**
- 5.2. Camerloherstr. 110: Errichtung (Austausch) eines temporären Dreifachcontainers  
für die Mittagsbetreuung von Grundschulkindern - befristet bis zum 31.12.2026  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme) wird  
zugestimmt.**

- 5.3. Mitterhoferstr. : Unterbringung von Flüchtlingen - Neubau eines Wohnheims mit Wohnungen und Apartments, Gewerbeeinheiten und Tiefgarage für Flüchtlinge mit humanitärem Bleiberecht - Vorbescheid ( Mitterhofer- / Schäufeleinstr.)  
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt.**

**Es wird eine offizielle Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde und des Bayerischen Landesamt für Denkmalschutz zur Villa und der Glockengießerei in Form eines Schreibens oder Gespräches, ein Nachweis zum tatsächlichen, aktuellen Bedarf an Einrichtungen und Wohnheimen für Flüchtlinge von offizieller Seite sowie eine möglichst hohe Nutzungsflexibilität für den Neubau gefordert. Die Errichtung von familiengerechten Wohnungen wäre wünschenswert. Was ist nach dem Abriss der Villa auf dem Grundstück geplant?**

## 6. Sonstiges

- 6.1. Schreiben Kommunalreferat vom 28.12.2016:  
Marktfeste auf den Wochenmärkten; Veranstaltung "love your local market"  
**- zur Kenntnis genommen -**

- 6.2. Schreiben Oberbürgermeister vom 11.01.2017:  
Dokumentation der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2016  
Einladung zur Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017  
**Eine Anmeldung erfolgt über die BA-Geschäftsstelle.**

## 7. Protokolle

- 7.1. BA-Sitzung vom 10.01.2017  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.2. UA Bildung und Sozialplanung vom 16.01.2017  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.3. UA Bau vom 01.02.17  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 8. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die Punkte 8.1, 8.6, 8.32 ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

1. Schreiben Bürgermeister Josef Schmid vom 19.12.2016:  
Beschlussvorlage zum WC-Konzept "Nette Toilette"
6. Schreiben Kommunalreferat vom 09.12.2016:  
Probleme wegen der Umbenennung der Paul-Lagarde-Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00335  
Frau Dr. Mertens berichtet, dass nicht alle Mieter von der Umbenennung informiert waren. Sie schlägt für künftige Straßenumbenennungen vor, dass ein Posteinwurf an alle Anwohner durch das Kommunalreferat erfolgt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

32. Schreiben Münchener Verkehrsgesellschaft mbH vom 02.01.2017:  
Anfrage bzgl. einer MVG Verkaufsstelle am Pronnerplatz  
Mit dem Antwortschreiben besteht kein Einverständnis, da dies eine Zumutung für  
ältere Menschen darstellt. Die MVG soll darauf hingewiesen werden, dass für die  
Einrichtung von MVG Verkaufsstellen nicht nur wirtschaftliche Kriterien  
herangezogen werden sollen.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

**9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Ende der Sitzung: 21.25 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 07.03.17 um 19.30 Uhr im Alten- und  
Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

Wittemann  
BA-Geschäftsstelle