



## Vollversammlung

**Neufassung,  
14.03.2017,  
11:00 Uhr**

## Einladung

**Mittwoch, 15. März 2017, 09:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

35. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

## Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

OBM. Reiter und der/  
die jeweils zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle  
für die Monate Juli bis Dezember 2016  
(Ausschüsse und Vollversammlungen)  
- § 2 Nr. 24 GeschO -

OBM  
Reiter

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08047

2. Ausschreibung der Stelle der Leitung des  
Referates für Informations- und  
Telekommunikationstechnik

OBM  
Reiter

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08287

3. Umbesetzung im Kinder- und Jugendhilfeausschuss  
- Abberufung zweier stellvertretender beratender Mitglieder  
- Bestellung zweier stellvertretender beratender Mitglieder  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08270  
  
Berufsm. StRin  
Schiwy
4. Vertretung der Landeshauptstadt München  
im Aufsichtsrat der Münchener Tierpark Hellabrunn AG  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07955  
  
BM  
Schmid
5. Deutsches Theater  
Grund- und Hausbesitz GmbH (DTGH)  
Umbesetzung des Aufsichtsrates  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08231  
  
Berufsm. StR  
Markwardt
6. Bilanz und Strategien für nachhaltiges städtisches  
Grundstücksmanagement  
Portfoliomanagement des Kommunalreferates  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08075  
  
*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 23.02.2017 in die heutige  
Sitzung der Vollversammlung vertagt.)*  
  
Berufsm. StR  
Markwardt

Teil B: **Themen mit vorheriger Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Sozialausschusses vom 09.03.2017**

1. Mietspiegel für München 2017  
Veröffentlichung und Anerkennung des Mietspiegels  
als qualifizierter Mietspiegel im Sinne des  
§ 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)  
durch den Stadtrat der Landeshauptstadt München  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07934  
  
Berufsm. StRin  
Schiwy

2. Personalausstattung der Innenrevision des Sozialreferates Berufsm. StRin Schiwy

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07778

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
gemeinsam mit dem Ausschuss für Arbeit und  
Wirtschaft vom 22.02.2017**

3. Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk  
BM  
Schmid  
Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung  
- Anhörung der Bezirksausschüsse und  
Wirtschaftskammern

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des 14. Stadtbezirkes  
Berg am Laim vom 18.12.2012

Berg-am-Laim-Straße /  
Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von  
Herrn BM Josef Schmid,  
Frau StRin Eva Maria Caim vom 07.11.2013

Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach,  
südlich des S-Bahnhofes, Umgriff:  
südlich der Gleistrasse, westlich der Nailla-/Hofer  
Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der  
Unterhachinger Straße  
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion  
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –  
Innovative städtebauliche Entwicklungen in  
städtischer Hand vorantreiben  
Antrag Nr. 14-20 / A 02287 der Stadtratsfraktion  
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 06.07.2016

Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen  
durch Überbauung von Parkplätzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02456 der BAYERNPARTEI  
Stadtratsfraktion vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten  
Gewerbegebieten steuern  
Antrag Nr. 14-20 / A 02560 der Stadtratsfraktion  
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 20.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**  
**vom 22.02.2017**

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <p>4. Erhaltungssatzungen im Stadtbezirk 01 Altstadt-Lehel</p> <p style="margin-left: 20px;">1. Erhaltungssatzung für das Lehel<br/> 2. Prüfung zur Ausweisung von 3<br/> Erhaltungssatzungesgebieten im Stadtbezirk 1<br/> BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02525 des<br/> Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 01<br/> Altstadt-Lehel vom 14.06.2016</p> <p style="margin-left: 20px;">Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07202</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Stadtbaurätin<br/> Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>5. Verlängerung der Erhaltungssatzung für das<br/> Gebiet Teng-, Adelheid-, Georgen-, Zentner-,<br/> Schleißheimer- und Theresienstraße</p> <p style="margin-left: 20px;">Empfehlung Nr. 14-20 / E 01211<br/> der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 03<br/> Maxvorstadt am 20.10.2016</p> <p style="margin-left: 20px;">Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07690</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Stadtbaurätin<br/> Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>6. Vierspuriger Ausbau des Föhringer Rings</p> <p style="margin-left: 20px;">- Anträge und Empfehlungen -</p> <p style="margin-left: 20px;">1. Kein Ausbau des Föhringer Rings<br/> Antrag Nr. 08-14 / A 02618 der Stadtratsfraktion<br/> DIE GRÜNEN/RL vom 07.07.2011</p> <p style="margin-left: 20px;">2. Bei der Sanierung der Herzog-Heinrich-Brücke<br/> am Föhringer Ring bessere ÖPNV- Verbindung<br/> mitplanen<br/> Antrag Nr. 14-20 / A 00389 der ÖDP und DIE LINKE<br/> vom 05.11.2014</p> <p style="margin-left: 20px;">3. Vierspuriger Ausbau des Föhringer Ringes<br/> Antrag Nr. 14-20 / A 02530 von<br/> Herrn StR Manuel Pretzl,<br/> Herrn StR Walter Zöllner vom 12.10.2016</p> <p style="margin-left: 20px;">4. Planungen für die Nordost-Verbindung endgültig zu<br/> den Akten legen<br/> BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02693 des<br/> Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13<br/> Bogenhausen vom 02.08.2016</p> | <p>Stadtbaurätin<br/> Prof. Dr.(I) Merk</p> |

5. Vierspuriger Ausbau des Föhringer Rings  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00706  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13  
Bogenhausen am 22.10.2015

6. Veröffentlichung der Verkehrszählung am  
Föhringer Ring  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00715  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13  
Bogenhausen am 22.10.2015

7. Zweispuriger Ausbau des Föhringer Rings  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01226  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13  
Bogenhausen am 27.10.2016

8. Umfassendes Verkehrskonzept für den  
Münchner Osten  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01224 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13  
Bogenhausen am 27.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03680

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 07.03.2017**

7. Systematisch handeln -- Wärmevision 2040  
vorantreiben -- städtische Betriebskosten senken:  
Schulneubauten auch zur Rücklaufauskühlung im  
Fernwärmenetz nutzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02094 von  
Herrn StR Hans Podiuk,  
Herrn StR Manuel Pretzl,  
Frau StRin Beatrix Burkhardt,  
Frau StRin Ulrike Grimm,  
Herrn StR Sebastian Schall vom 06.05.2016

BM  
Schmid

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07987

8. Verkehrsführung, Widmung und Beschilderung der  
Kustermannfahrbahn

BM  
Schmid

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07661

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Bauausschusses vom 21.02.2017**

- |    |                                                                                                                                     |                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 9. | Altstadtring Nordwest<br>Sicherheitsnachrüstung Altstadtringtunnel<br>Straßenumbau Oskar-von-Miller-Ring<br>und Von-der-Tann-Straße | Berufsm. StRin<br>Hingerl |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

Projektkosten (Kostenobergrenze):  
 84,7 Mio. €  
 (darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten  
 der Stadtwerke München GmbH = 200.000 € (brutto))

1. Projektgenehmigung
2. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes  
2016 – 2020

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06080

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kommunalausschusses als Werkausschuss  
 für die Markthallen München vom 23.02.2017**

- |     |                                                                                                                                                      |                           |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 10. | Markthallen München (MHM);<br>Zukunftskonzepte der festen<br>Münchener Lebensmittelmärkte,<br>Zukunftskonzepte Viktualienmarkt,<br>Bürgerbeteiligung | Berufsm. StR<br>Markwardt |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08009

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kreisverwaltungs Ausschusses vom 14.03.2017**

- |     |                                                                      |                           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. | Personalbedarf in der Fahrzeugzulassungs-und<br>Fahrerlaubnisbehörde | Berufsm. StR<br>Dr. Böhle |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07972

- |     |                                                                             |                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 12. | Personalbedarf für Baumaßnahmen und Umsetzung<br>der 2. S-Bahn-Stammstrecke | Berufsm. StR<br>Dr. Böhle |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

neu aufge-  
nommen:

(1. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08000

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Finanzausschusses vom 14.03.2017**

13. Regelungen zum Vollzug des Haushalts 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07620  
Stadtkämmerer  
Dr. Wolowicz
14. Finanzhilfen des Bundes zur Verbesserung der  
Schulinfrastruktur finanzschwacher  
Kommunen;  
Investitionen des Bundes in Schulsanierungen  
auch für die Stadt München!  
Antrag Nr. 14-20 / A 02751 von  
Frau StRin Birgit Volk,  
Frau StRin Kathrin Abele,  
Frau StRin Verena Dietl,  
Herrn StR Haimo Liebich,  
Herrn StR Cumali Naz,  
Frau StRin Heide Rieke,  
Frau StRin Julia Schönfeld-Knor vom 16.12.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08178  
Stadtkämmerer  
Dr. Wolowicz

Bekanntgabe im  
**Finanzausschuss vom 14.03.2017**

15. Aktuelle Finanzsituation der Stadt;  
Quartalsbericht  
Bericht 4. Quartal 2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08174  
Stadtkämmerer  
Dr. Wolowicz

Teil C: **Begründung und Abstimmung von  
Dringlichkeitsanträgen**

1. LKR  
„Solidarität mit Gaggenau“  
Berufsm. StR  
Dr. Böhle

Teil D: **Nachprüfungsanträge**

Teil E: **Befassung der Vollversammlung mit  
Werkausschussbeschlüssen**