

Herrn
 Oberbürgermeister
 Dieter Reiter
 Rathaus
 80331 München

**Änderungsantrag
 für die Vollversammlung
 am 15. März 2017**

**Teil A öffentlich, TOP 6
 Bilanz und Strategie für nachhaltiges städtisches Grundstücksmanagement
 Portfoliomanagement des Kommunalreferats**

Der Antrag des Referenten wird wie folgt geändert:

Ziffer 1	Wie Referentenantrag
Ziffer 2 neu	<p>Die Strategien zum Grundstücksmanagement des Kommunalreferates unter Ziffern 11.1 bis 11.9 des Vortrags werden unter folgenden Maßgaben bestätigt:</p> <p>Um im Sinne eines nachhaltigen Portfoliomanagements über die künftige Verwendung von selbstständig bebaubaren städtischen Kleinstgrundstücken entscheiden zu können, wird das Kommunalreferat beauftragt, ein Konzept gemäß den Vorgaben von Wohnen in München IV zu entwickeln und dem Stadtrat vorzulegen. Hierbei ist auf verschiedene Arten der Nutzung, unterschiedliche Fördermodelle (München Modell Eigentum usw.) sowie den Kommunalen Mietwohnungsbau einzugehen. Dazu erstellt das Kommunalreferat eine Übersicht, woraus jedenfalls Lage, Größe, Baugebietstypus, Ortsbezug und künftige städtische Entwicklungspotentiale der Kleingrundstücke hervorgehen. Anhand dieser Aufstellung überprüft das Kommunalreferat in Abstimmung mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung und dem Sozialreferat, welche Kleingrundstücke wie vorgeschildert verwendet werden können.</p>
Ziffer 3 neu	<p>Künftig stellt das Kommunalreferat in jeder Vorlage über Grunderwerb die Entwicklung der Finanzposition „allgemeine Grunderwerbspauschale“ (8800.932.8300.5) dar. Werden Grunderwerbungen für Vorratsflächen getätigt und bei der Finanzposition für WiM VI (8800.932.8310.4) verbucht, ist die Entwicklung dieser Finanzposition ebenso darzustellen.</p>

Ziffern 4 bis 6 neu	Ziffern 3 bis 5 alt
Ziffer 6 alt	wird gestrichen
Ziffer 7 bis 8	Wie Referentenantrag

Kristina Frank, Stadträtin

Hans Podiuk, Stadtrat

Otto Seidl, Stadtrat

Johann Stadler, Stadtrat

Anja Burkhardt, Stadträtin

CSU-Fraktion