

Herrn  
 Oberbürgermeister  
 Dieter Reiter  
 Rathaus  
 80331 München

**Änderungsantrag  
 für die Vollversammlung  
 am 15. März 2017**

**Teil A öffentlich, TOP 6  
 Bilanz und Strategie für nachhaltiges städtisches Grundstücksmanagement  
 Portfoliomanagement des Kommunalreferats**

Der Antrag des Referenten wird wie folgt geändert:

Ziffer 1	Wie Referentenantrag
Ziffer 2 <b>neu</b>	<p>Die Strategien zum Grundstücksmanagement des Kommunalreferates unter Ziffern 11.1 bis 11.9 des Vortrags werden <b>unter folgenden Maßgaben</b> bestätigt:</p> <p><b>Um im Sinne eines nachhaltigen Portfoliomanagements über die künftige Verwendung von selbstständig bebaubaren städtischen Kleinstgrundstücken entscheiden zu können, wird das Kommunalreferat beauftragt, ein Konzept gemäß den Vorgaben von Wohnen in München IV zu entwickeln und dem Stadtrat vorzulegen. Hierbei ist auf verschiedene Arten der Nutzung, unterschiedliche Fördermodelle (München Modell Eigentum usw.) sowie den Kommunalen Mietwohnungsbau einzugehen. Dazu erstellt das Kommunalreferat eine Übersicht, woraus jedenfalls Lage, Größe, Baugebietstypus, Ortsbezug und künftige städtische Entwicklungspotentiale der Kleingrundstücke hervorgehen. Anhand dieser Aufstellung überprüft das Kommunalreferat in Abstimmung mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung und dem Sozialreferat, welche Kleingrundstücke wie vorgeschildert verwendet werden können.</b></p>
Ziffer 3 <b>neu</b>	<p><b>Künftig stellt das Kommunalreferat in jeder Vorlage über Grunderwerb die Entwicklung der Finanzposition „allgemeine Grunderwerbspauschale“ (8800.932.8300.5) dar. Werden Grunderwerbungen für Vorratsflächen getätigt und bei der Finanzposition für WiM VI (8800.932.8310.4) verbucht, ist die Entwicklung dieser Finanzposition ebenso darzustellen.</b></p>

Ziffern 4 bis 6 <b>neu</b>	<b>Ziffern 3 bis 5 alt</b>
Ziffer 6 <b>alt</b>	<b>wird gestrichen</b>
Ziffer 7 bis 8	Wie Referentenantrag

*Kristina Frank, Stadträtin*  
*Hans Podiuk, Stadtrat*  
*Otto Seidl, Stadtrat*  
*Johann Stadler, Stadtrat*  
*Anja Burkhardt, Stadträtin*

CSU-Fraktion