

Zukunftskonzepte der drei kleinen, festen Lebensmittelmärkte – Markt am Elisabethplatz

Historie bzgl. Information & Einbindung – chronologisch

Stand: 24.01.2017

19.11.2009	Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 03251 - Vorstellung Problematiken Zustand der LMM + Planung Erstellung Zukunftskonzepte
19.11.2009	Stellungnahme des KVR zur Hygienesituation an den Märkten
16.03.2010	Händlerversammlung EM, PVM, WM - Ankündigung Projektplanung & weiterer Verlauf
27.04.2010	Händler-Rundschreiben zur Information über Projektstart und Ausschreibung externe Berater
06.05.2010	Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04185 - Information über Sachstand Projekt und Ausschreibung externe Berater
August 2010	Rundschreiben Händler alle LMM + Anschreiben betroffene BA - Information über Gewinner der Ausschreibung externe Berater + Ankündigung-Händlerversammlung
23.09.2010	Händlerversammlung alle LMM im Stadtmuseum - Vorstellung TÜV/ABP + Erläuterung weiterer Ablauf
07.07.2011	Sitzungsvorlage 08-14 / V 06584 - Vorstellung Zusammenfassung der Ergebnisse der ersten Verfahrensstufe: Markt- u. Nutzungsanalyse, Wettbewerbsanalyse, Bestandsanalyse der baulichen, bau- u. planungsrechtlichen sowie hygiene-Rechtlichen Gegebenheiten, Risikoanalyse, Anforderungen an die Zukunft für alle vier festen LMM
15.09.2011	Händlerversammlung alle LMM im Stadtmuseum - Vorstellung Ergebnisse der Untersuchung + Planung des weiteren Vorgehens
21.06.2012	EM: Kontaktaufnahme durch SWM wegen der geplanten Neubebauung des Areals d. Umspannwerkes
16.07.2012	EM: SWM stellen Planungskonzept von Fink+Jocher vor, das auch der Stadtgestaltungskommission vorgestellt werden soll → vorgesehen ist ein erheblicher Eingriff auf Markt; gesamte Feuerwehrfläche auf Satzungsfläche => Stände,
26.03.2013	EM: StR Anfrage Die Grünen – Rosa Liste zu SWM Neubauplanungen an RAW und Auswirkungen auf Markt Antwortschreiben des Referenten (Hrn. Reiter) vom 20.01.2014
01.10.2013	EM: SWM stellt Konzept für Neubebauung Gelände Umspannwerk in Stadtgestaltungskommission vor; bez. Markt im Wesentlichen unverändert
18.07.2013	Sitzungsvorlage 08-14 / V 12434 - Beauftragung der MGS mit PM für Phase II des Projekts Zukunftskonzepte für die kl. LMM (EM,PVM, WM)
20.01.2014	EM: Antwort Referent RAW zu StR-Anfrage 26.03.2013 Textbeitrag der MHM „Die Belange des Marktes ... werden [MHM: durch die Planung der SWM] erheblich tangiert ...“
03.06.2014	Händlerversammlung EM - Vorstellung MGS und beabsichtigte Vorgehensweise zur weiteren Bearbeitung
24.07.2014	Sitzungsvorlage 14-20 / V 00972 - Information über Bearbeitungsstand der Phase II Projekt Zukunftskonzepte kl. LMM
09.10.2014	Rundschreiben Händler kl. LMM + Anschreiben betroffene BA - Information Beauftragung bogevischs buero/Planungsbüro Balke (bogevisch/balke) + Bitte um Objektzugang Einzelgespräche mit allen Händlern EM (12.02.2015, 24.02.2015)
Feb. 2015	Abstimmung mit PLAN-LBK zu kleine LMM
12.11.2014	EM, Vorstellung Projekt und aktueller Sachstand beim UA Bau des BA 4
20.11.2014	Kom.KA zur Vorstellung Zusammenfassung Untersuchung+ Varianten
28.04.2015	„Runder Tisch“ mit beteiligten Referaten zur Vorstellung Zusammenfassung Untersuchung+ Varianten
04.05.2015	Workshop Händler EM + BA 4 zur Vorstellung Zusammenfassung Untersuchung+ Varianten: BA und Händler wünschen sich enge Abstimmung mit Maßnahme auf SWM Areal, diverse Hinweise der Händler in Protokoll erfasst
12.05.2015	StR-Fraktion Die Grünen / Rosa Liste StR-Fraktion der SPD: jeweils Information anhand Präsentation
15.06.2015	EM: Abstimmung mit RGU zum Thema Lärm durch Anlieferung in geschützten Nachtstunden gilt grundsätzlich für alle Märkte
23.06.2015	Follow-Up Händler EM zur Reflexion + Austausch zum vorangegangenen Workshop: Händler sprechen sich eindeutig für Lösung mit Einzelgebäuden aus / Zufahrt in TG nicht über Autoaufzug sondern möglichst Zufahrt (über TG Neubau SSKM) / diverse Anregungen u. Wünsche zu Stellplätzen, Anlieferzone, Schutz vor Vandalismus / Händler wünschen Zusage von MHM, dass sie wieder Stand erhalten → Info MHM an Händler, dass „Vorverträge“ beiderseits für Planungssicherheit sorgen sollen /
02.07.2015	Bürger-Workshop (Kunden + Anwohner) EM im Gisela Gymnasium, mit Teilnahme BA4 und Händler: Hr. Huczala wirbt für Erneuerung
07.07.2015	StR-Fraktion der CSU: Information anhand einer Präsentation
07.07.2015	kleine LMM: Abstimmung mit PLAN-Untere Denkmalschutzbehörde
30.07.2015	kleine LMM: Abstimmung mit PLAN-LBK
04.08.2015	kleine LMM: Abstimmung mit KVR-Bdir
06.08.2015	kleine LMM: Abstimmung mit SKA
21.10.2015	kleine LMM: Abstimmung mit KVR-BI-lebensmittelüberwachung u. Gaststätten
26.10.2015	kleine LMM: Abstimmung mit PLAN-Untere Denkmalschutzbehörde
04.11.2015	EM: LOI zwischen MHM (vertreten durch den 1. WL) und SWM: Einigung, dass Regelung notwendig sind zu: Abgabe von Fläche der MHM für Feuerwehrfläche Neubau SSKM, Zufahrt zu TG-Markt über neue TG-SWM/SSKM, Anlieferzeiten am Markt, Belegung der Ladenflächen im Neubau SWM/SSKM
12.11. / 01.12.2015	EM: Vorstellung finaler Planungsstand EM bzgl. Einreichung Bauvoranfrage beim UA Bau des BA 4
21.01.2016	

26.01.2016	Komm.KA zur Vorstellung finaler Planungsstand EM bzgl. Einreichung Bauvoranfrage und Zusammenfassung Weiterentwicklung und Vorschau nächste Schritte PVM + WM
26.01.2016	EM Händlerversammlung zur Vorstellung Weiterentwicklung + finaler Planungsstand
27.01.2016	EM: Sitzung BA 4 einstimmige Zustimmung zum Konzept für die Ertüchtigung des EM
31.05.2016	EM: Kurzinfo im KomKa
Juni 2016	EM: Beginn der Gespräche zur Nachbarschaftsvereinbarung zw. SSKM und KR
22.06.2016	EM: Informationsgespräch mit Händlersprechern Huczala und Breu (was unterscheidet Situation am EM von der am WM)
23.06.2016	EM: BA 4 - Vorstellung finaler Planungsstand für Bauvoranfrage beim UA des BA
28.06.2016	EM: Information Händler Vorstellung finaler Planungsstand für Antrag auf Vorbescheid: Zustimmung der Händler / für Interimsmarkt mehr Lagerfläche schaffen / langfristige Verträge für neue Stände wichtig, wegen der notwendigen Investitionssicherheit für Händler; Zuweisungen würden gegenüber provatrechtl. Verträgen bevorzugt /
29.06.2016	EM: Sitzung BA 4 Einstimmige Zustimmung zu den Plänen des Antrag auf Vorbescheid
29.06 / 13.07.2016	EM: Aufstellungsbeschluss für Bebauungsplan 2115 für SWM-Gelände: Verkleinerung der Marktfläche zur Realisierung einer Feuerwehrfläche für den Neubau der SSKM (Wohnungsbau) und Folgen für Markt werden dargestellt. KR erhält Auftrag, Machbarkeit eines zweiten TG für Anwohnerstellplätze unter dem Markt zu prüfen
14.07.2016	EM: Münchner Merkur Zitat des Händlersprechers Hr. Huczala: „Händler sind mehrheitlich für den Umbau“
05.08.2016	EM: Antrag auf Vorbescheid für Neubau Marktstände und Tiefgarage eingereicht
08.08.2016	EM: Pressemeldung KR mit Zitat des Händlersprechers Hr. Huczala: „Die Planungen sehen vor, dass wir alle weiterhin auf dem Markt bleiben können. Darüber hinaus werden sich unsere Kühl- und Lagermöglichkeiten deutlich verbessern. Der schönste Markt hat die besten Lebensmittel verdient. Dieses Ziel ist durch die Sanierung sichergestellt.“
18.08.2016	EM: Antrag auf Vorbescheid für Interimsmarkt eingereicht
23.09.2016	EM: Entwurf für Antwortschreiben der Straße und StRätinnen an Petenten von Medinger von R an die Fraktionen
05.10.2016	EM Händlerstammtisch: Diskussion über Petition; Huczala wird persönlich angegangen und wird sich nicht mehr als Sprechern zum Sanierungsthema äußern
06.10.2016	EM: Bürgerversammlung: 11 Anträge gegen das Erneuerungskonzept
10.10.2016	EM: Die Grünen /RL: Erster u. Zweiter Werkleiter erläutern aktuelle Situation
12.10.2016	EM: Ortstermin mit SPD Fraktion und BA-Mitgliedern + Händler
24.10.2016	EM: Abstimmung mit BAU zu Kostenansätzen, Zeitplan
25.10.2016	KomKa: Info zu kleinen LMM
25.10.2016	EM: Antragsteller und Fragesteller aus Bürgerversammlung 06.10. sowie Hrn. von Medinger von 1. WL eingeladen
26.10.2016	EM: Erster Werkleiter: <u>Pressegespräch</u> , inkl. Vertretern von SSKM, SWM, Bdir, Leiter LBK, Händler (Huczala, Breu, Willinger), bogevisch Büro
22.11.2016	EM: Abstimmung mit SKA
08.02.2017	EM Händlerstammtisch:
13.02.2017	kleine LMM: Info Fraktion für Freiheitsrechte, Transparenz und Bürgerbeteiligung
22.02.2017	EM: Abstimmung mit BA4 wg. Beschlussvorlage 23.03.17 und Bürgerinformation
09.03.2017	EM: Bürgerinformationsveranstaltung
14.03.2017	WM, EM: Ortsbegehung CSU Fraktionsmitglieder

...to be continued