

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:
Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 27.03.2017

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 04.04.2017
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 04. April 2017 um 19.00 Uhr
in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
 1. Information über das Lehel-Carré
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
 - 3.1 Bauvorhaben**
 - 3.1.1 Widenmayerstraße 31, Umbau DG mit 2 neuen Wohneinheiten und Nutzungsänderung der Wohnung Ost /OG 1 in Büroflächen, energetische Sanierung der Innenhoffassade sowie Erweiterung der Balkonanlage
 - 3.1.2 Brienner Straße 5, Fassadenerneuerung EG / Straßen- und Hofseite

- 3.1.3 Maxburgstraße 4, Erweiterung Gastronomiefläche EG durch Einbindung und Nutzungsänderung Ladenlokal
- 3.1.4 Frauenstraße 7, Umbau und Sanierung eines Büro- und Geschäftshauses
- 3.1.5 Frauenstraße 8, Abbruch und Neubau Dach / Kellerdecke / Bodenplatte, Einbau eines Aufzugs, Anbau von Balkonen - TEKUR
- 3.1.6 Reitmorstraße 17, Umbau EG mit Errichtung eines Rückgebäudes sowie Wohnungszusammenlegung im 5. OG und DG - TEKUR
- 3.1.7 St.-Anna-Platz 9, Umbau und Sanierung eines Kindergartens in einen Familientreff
- 3.1.8 Kardinal-Faulhaber-Straße 1, Umbau und Nutzungsänderung von Büros

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Marienplatz – Verlegung der Blumenverkaufsstände am Alten Rathaus wegen Durchführung einer Baumaßnahme, vertagt aus 2017.03 B 3.1.6
- 3.2.2 Erhaltungssatzungen im Stadtbezirk 01 Altstadt-Lehel, vgl. TOP 2017.01 B 3.2.8; Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C Gastronomie und Öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 BA-Antrag der Fraktion Die Grünen: Schutz der Isar vor Silvesterfeuerwerk

2 Entscheidungen

2.1 Gaststätten

- 2.1.1 Sternstraße 20, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.2 Dienerstraße 14-15, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2 Sondernutzungen

2.3 Sonstige

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Lesung zum Gedenken an die Bücherverbrennung am 10.05.2017 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.2 Lange Nacht der Musik am 06.05.2017 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.3 Tag der offenen Tür der Landeshauptstadt München am 06.05.2017 auf dem Marienplatz
- 3.1.4 Veranstaltung griechisch orthodoxe Metropole Salvatorplatz am 15.04.2017

3.2 Sonstige

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

D Verkehr und Umwelt

0 Bericht

- 0.1 Weitere Planung an der Uferstraße zwischen Mariannen- und Praterwehrbrücke
Vorstellung des Projekts in der UA-Sitzung durch Vertreter des Baureferats

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Schreiben einer Bürgerin vom 12.03.2017
Rolltreppen am Isartor
- 1.2 Bund Naturschutz: Baumschutz in der Stadt (Anträge der Baumschutzbeauftragten der Münchner Bezirksausschüsse aus den BUND-Workshops), vertagt aus 2017.03 D 1.2
- 1.3 Bürgeranliegen, Prinzregenten- /Wagmüller Straße, vgl. TOP 2016.12 D 1.4; Blaue Markierung auf dem Radweg möglich? Fläche der neuen Sitzbänke am St.-Anna-Platz zu begrünen oder zu bepflanzen?
- 1.4 Bürgeranliegen, Anwohner Müllerstraße 32 – Anregung Verkehr

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

- 3.1 Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München:
Vorschläge zur Aufnahme in die Naturdenkmalliste, vertagt aus 2017.02 D 3.1

3.2 Antrag auf Baumfällung: Kreuzstraße 9

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

2 Entscheidungen

2.1 Budget der Bezirksausschüsse: Initiative „Lesenächte“ für Lesenächte ab April 2017, vertagt aus 2017.03 E 2.2

2.2 Budget der Bezirksausschüsse: Musica Sacra St. Anna e.V., Oratorium „Elias“ am 14.05.2017

3 Anhörungen

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Mittwoch, den 03.05.2017 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 02.05.2017 um 19.00 Uhr

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 02.05.2017 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 04.05.2017 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

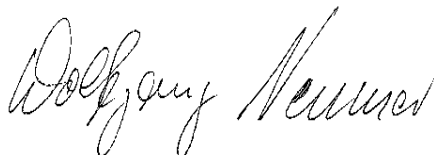
Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 09.05.2017 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 6	Unterrichtungen – Allgemeines
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben S-Bahn-Station München Isartor (MIT); Neubau einer maschinellen Rauchabzugsanlage (MRA), einer Netzersatzanlage (NEA) und einer Aufzugsanlage im Zuge der brand-schutztechnischen Ertüchtigung der S-Bahn-Stammstrecke München, Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung auf die Stellungnahme des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 25.01.2017
4.3	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2016 - 31.12.2016, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.03.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 08295
4.4	Kraftfahrzeugstellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter Anzahl, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08130, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.03.2017
4.5	Bürgergutachten Innenstadt-konzept, thematische und räumliche Schwerpunkte Stadtbezirke 1, 2, 3 und 5, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08168, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.03.2017
4.6	Gerüchte zum Verkauf des Hauses Hochbrücken- / Ecke Hildegardstraße und Erweiterung eines Boardinghauses, Antwortschreiben der Verwaltung
4.7	Baureferat, Beschluss Altstadttring Nordwest, Sicherheitsnachrüstung Altstadttringtunnel, Straßenumbau Oskar-von-Miller-Ring und Von-der-Tann-Straße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 06080, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 15.03.2017
4.8	Bauplanung Triftstraße und Thierschplatz 4a, Information eines Miteigentümers bzgl. Bauvorhabens vom 24.03.2017
C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
4.3	Marienplatz – Information über anstehende Straßenbauarbeiten
4.4	Verlegung von Obst, Blumen- und Maroniständen aufgrund diverser Baumaßnahmen im Bereich der Innenstadt, Ortsbegehung am 21.03.2017; Schreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 22.03.2017
D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnung für Pflasterarbeiten Marienplatz, Bauphase 1 ab 13.03.2017 bis 07.04.2017
4.2	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum, Sendlinger-Tor-Platz in Höhe Oberanger/Lindwurmstraße/Blumenstraße (Umbau/Sanierung U-Bahnhof) vom 08.03.2017 bis 09.04.2017
4.3	Neues Verkehrskonzept für die Altstadt – jetzt die Chancen durch die innerstädtische Kaskade von Großbaustellen nutzen, Antrag Nr. 14-20 / A 02899 der Stadtratsfraktion Die Grünen – Rosa Liste vom 21.02.2017, Schreiben des Direktoriums vom 21.02.2017
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnung, Durchfahrt durch das Alte Rathaus, Einfahrt für Radfahrer von Tal/Sparkassenstraße kommend erlauben

4.5	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum zur Verlegung einer Fernkälteleitung Weinstraße 1 und Landschaftsstraße vom 20.03. bis 31.05.2017
4.6	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum zur Herstellung von Hausanschlüssen in der Dienerstr. 15 (vor Dallmayr) vom 20. bis 31.03.2017
4.7	Arbeiten im Straßenraum: Sternstraße – nach Kreuzung Robert-Koch-Straße, Sternstraße 16 sowie Sternstraße 5 bis Maximilianstraße vom 10.04. bis 21.04.2017
4.8	Baumentfernung und Gehölzpflegemaßnahmen, Unterrichtung über bevorstehende Entfernung eines Gefahrenbaums an der Blumenstraße
4.9	Baustellenverkehr am Marienhof – Gefahren und Belastungen dezimieren!, Antrag Nr. 14-20/A 02940 der Bayernpartei-Stadtratsfraktion vom 08.03.2017
4.10	Sternstraße 26; Mitteilung einer Gefahrenbaumfällung
4.11	Stadtwerke: Infolyer zum Wasserprojekt Prinzregentenstraße, Terminänderung
4.12	Bürgeranliegen, Geh- bzw. Radwegmarkierungen auf der Tivoli- und Max-Joseph-Brücke anbringen, vgl. TOP 2016.12 D 1.2; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 21.03.2017
4.13	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum Wallstraße/Blumenstraße (Umbau/Sanierung U-Bahnhof)
4.14	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum Blumenstraße in Höhe An der Hauptfeuerwache und An der Hauptfeuerwache zwischen Blumenstraße und Oberanger (Umbau/Sanierung U-Bahnhof)
4.15	Ausnahmezulassung für Nacharbeiten zur Rohrleitungssanierung am Dreifaltigkeitsplatz vom 27. bis 29.03.2017 und vom 03. bis 06.04.2017
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	KITA Jahresstatistik 2016 Onlinebefragung, Sitzungsvorlage Nr. 14 -20 / V 08203; Bekanntgabe in der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und des Kinder- und Jugendhilfeausschusses des Stadtrates vom 21.03.2017
4.2	Referat für Arbeit und Wirtschaft, Beschlussvorlage Früh Schwimmen in städtischen Hallenbädern – Flexibel Schwimmen in den städtischen Freibädern; Freibadöffnungszeiten auf für Berufstätige; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 /V 08133, Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 28.03.2017 (SB)