

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

**Vorsitzender
Romanus Scholz**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, 03.04.17

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 04. April 2017, 19:00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
Großer Sitzungssaal
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Bayern WLAN auch in Pasing? (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
2. "Entenrennen" des Lions Club München-Blutenburg am 22.07.17 auf der Würm im Rahmen von 1200 Jahre Menzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
3. Verkehrssituation Verdistrasse (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
4. Grundstück zwischen Bauseweinalle und S-Bahnhof Obermenzing
5. Radfahrer am Fußweg am Kanal zwischen Meyerbeerstraße und Frauenhoferstraße / Paul-Gerhardt-Allee
6. Verkehrsberuhigung Ebenböckstraße
7. Verwahrlosung Donizettiweg
8. Fahrradwege in Pasing
9. Bauvorhaben Döbereinerstr. 17
10. Fußgängerüberweg Pippinger Straße in Höhe Dorfstraße
11. Bodenseestr. 80, Nutzungsänderung einer Wohnung in einen Vereinsraum
12. Sonderpädagogisches Förderzentrum München West, Am Klostergarten
13. Kombiniertes Fußgänger- und Radfahrertunnel durch den Bahnhof Pasing
14. Verschmutzung Bushaltestelle Bus 57 in Pasing Richtung Neuaubing West
15. Zentrale Uhr auf dem Bahnhofplatz Pasing
- (N)** 16. Anwesen Freseniusstr. 14
- (N)** 17. Lkw-Verkehr in der Verdistrasse
- (N)** 18. Baumfällungen Chopinstr. 26
- (N)** 19. Nachbarbebauung an der Bodenseestr. 22-28

(N) 20. Genehmigung Bauvorhaben Bärmannstr. 4; LBK-Info und Protokoll-Notizen

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Freseniusstr. 11a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

2. Lochhausener Straße: Baumbestandsplan

3. Alte Allee 47 - 47c, hier bei Hausnr. 47a: Baumbestandsplan

4. Am Stadtpark 30: 1 Fichte

5. Bad-Ischler-Str. 18: 1 Scheinzypresse

6. Institutstr. 14: 1 Erle

7. Wehnerstr. 15: Baumbestandsplan

8. Alte Allee, Gemarkung Obermenzing, Fl.Nr. 1009/38 (DHH West):
Baumbestandsplan

9. Alte Allee, Gemarkung Obermenzing, Fl.Nr. 1009/38 (DHH Ost):
Baumbestandsplan

10. Avenariusstr. 8: 1 serb. Fichte, 1 Traubenkirsche

11. Josef-Lang-Str. 10: 1 Silberhorn, 2 Bergahorn

(N) 12. Amalienburgstr. 17: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

(N) 13. Höhenkircherstr. 3: 2 Fichten

(N) 14. Lichtinger Str. 23: 2 Kiefern

(N) 15. Ennslandstr. 5: 1 Serbische Fichte

3.2 Gefahrenbäume

1. Protokoll der Sondersitzung vom 03.02.17 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 14.03.17 (Pippinger Str. / Dorfstr.)

2. Protokoll des Ortstermins vom 16.03.17 (Georg-Habel-Straße)

- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Anwesen in der Pippinger Straße
 2. Anwesen in der Engelbertstraße
 3. Anwesen in der Steirerstraße
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinderbeauftragte**
 - 7.1.2 Jugendbeauftragte**
 - 7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.4 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.5 Bürgerbeiräte
Verdistr. 45
Jugendhilfez. Scapinellistr
Condrops e.V. Haidelweg**
 - 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
 - 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
 1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07; Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund; Josef-Lang-Str. 12, Zeitungsverkaufseinrichtung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)

2. Budget des BA 21; Antrag Kath. Kirchenstiftung Leiden Christi auf Gewährung eines Zuschusses für Konzert "Carmina Burana" am 08.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08324
3. Budget des BA 21; Antrag Kultur- und Heimatpflegeverein D'Pasinger e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für Maibaumfest 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08355
4. Deutliche Verringerung des Ausfalls von S-Bahnen (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00940 der Bürgerversammlung vom 19.04.16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08234
5. Umgehende Freigabe der Busfurt am Pasinger Bahnhofplatz für Taxis (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00885 der Bürgerversammlung vom 15.03.16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08457
6. Budget des BA 21, Antrag Bayerische Philharmonie e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für Anschaffung von Instrumentarium
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08482
7. Budget des BA 21; Antrag Green City e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für Projekt "Wanderbaumallee" von Juli - August 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08483

10. Anhörungen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2016-2020; Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2017 bis 2020 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
2. Freseniusstr. 11a: Neubau eines Einfamilienhauses mit offenem Stellplatz und Umsituierung eines notwendigen Stellplatzes des Vordergebäudes (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
3. Erinnerungsverfahren Verdistr. 69, Gehweg- / Fahrbahnsanierung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
4. Landsberger Str. 503a: Neubau eines Dachgeschosses zur Errichtung zweier DG-Wohnungen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
5. REGSAM-Schwerpunktgebietsauswahl 2017-2019
6. Pasinger Marienplatz; Italienischer Markt vom 05.04.-08.04.17
7. Menzinger Straße zwischen Fasanenstraße und Trumppstraße; Tempo 30 und Einrichtung von Haltverboten
8. Lochhausener Straße; Wohnen für Alle, Neubau einer öffentlich geförderten Wohnanlage / Vorbescheid
9. Veranstaltung in städt. Grünanlagen, Tag der Städtebauförderung - Eröffnung Grünanlage am Manzingerweg am 13.05.17

10. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25, BAB A 8 München Stuttgart (südlich), BAB-Ring A 99 (östlich), Mühlangerstr. (nördlich)
11. Antrag auf wasserrechtliche Bewilligung der Wassernutzung der Würm zur Energieerzeugung durch Errichtung einer Wasserkraftanlage am Hotel Schleuse, Zehentstadelweg 12
12. Erinnerungsverfahren, Fahrbahnsanierung Blumenauer Str. 175-177
13. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes Sanderplatz
14. Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage, hier: Sommerfest Zehentstadel am 21.05.17
15. Im Wismat 11, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Haus 1
16. Im Wismat 11, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Haus 2
17. Eglofstr., Gemarkung: Obermenzing, Fl.Nr. 625/1
18. Erinnerungsverfahren Mendelssohnstraße, Radwegrückbau in Zone 30 km/h
19. Kulturelle Nutzung im Bereich des Kopfbaus der ehemaligen Stückguthalle Landsberger Str. 472; Postsaal Pasing; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 04.05.17
- (N) 20.** Landsberger Str. 390 / 392; Einrichtung einer Parkzone nur für Pkw
- (N) 21.** Lortzingstr. 22: Neubau eines Beherbergungsbetriebs mit Tiefgarage / Vorbescheid
- (N) 22.** Amalienburgstr. 17: Neubau einer Wohnanlage (5 WE) mit Tiefgarage (5 Stpl) – Tektur (jetzt 4 WE und 4 Stpl.)
- (N) 23.** Nimmerfallstr. 30-76: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage
- (N) 24.** Schloss Blütenburg, Seldweg 15; Spendenlauf Shoe4Africa am 25.06.17
- (N) 25.** Clemens-Krauß-Straße, FINr. 1070/24: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage
- (N) 26.** Ernsbergerstr. 29: Neubau eines Beherbergungsbetriebs mit Tiefgarage / Vorbescheid
- (N) 27.** Clemens-Krauß-Straße, FINr. 1070/16: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage

11. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Pasing I (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)

2. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Pasing II (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
3. SPD, Antrag: Wildblumenwiese in Obermenzing III (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
4. CSU, Antrag: Neubau der Jugendeinrichtung Aquarium
5. CSU, Antrag: Neubau der Schulen an der Grandlstraße
6. CSU, Antrag: Rücksichtnahme durch Busfahrer im Zentrum von Pasing
7. CSU, Antrag: Ausweitung des verkehrsberuhigten Geschäftsbereichs im Zentrum von Pasing
8. CSU, Antrag: Einrichtung eines absoluten Haltverbots auf der Westseite der Bauseweinallee zwischen Verdistraße und Rathochstraße
9. SPD, Antrag: Mehr Sicherheit am Wensauer Platz für Fußgängerinnen und Fußgänger sowie für Radfahrerinnen und Radfahrer
10. Bündnis 90/ Die Grünen, Antrag: Errichtung eines zusätzlichen MVG-Wartehäuschens an der Haltestelle "Rathaus Pasing"
11. Bündnis 90/ Die Grünen, Anfrage: Warum ist die Freigabe der Bachbauernstraße für den gegenläufigen Radverkehr immer noch nicht umgesetzt?
12. Bündnis 90/ Die Grünen, Antrag: Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen "Nusselstraße" und "Josef-Lang-Straße" der Linie 162
13. Bündnis 90/ Die Grünen, Antrag: Markierung eines Schutzstreifens für den Radverkehr in der Nusselstraße zwischen Mendelssohn- und Offenbachstraße

12. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - a) Bistro an der Würm, Bodenseestr. 12
 - b) "Das Meisterstück", Kaflerstr. 16

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.02.17

1. Werbeanlagenverordnung erlassen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06471
2. Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016 / 2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989

2. Vollversammlung vom 15.02.17

1. Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016 / 2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989

3. Bauausschuss vom 21.03.17

1. Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt – Isarvorstadt, im 5. Stadtbezirk Au – Haidhausen, im 6. Stadtbezirk Sendling, im 10. Stadtbezirk Moosach, im 14. Stadtbezirk Berg am Laim, im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach, im 17. Stadtbezirk Obergiesing – Fasangarten, im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen – Langwied;
 1. Jährlicher Sachstandsbericht,
 2. Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaus der Eisenbahnüberführung Lindwurmstraße durch die DB AG;
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07596

4. Gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses und des Kinder-und Jugendausschusses vom 21.03.17

1. KITA-Jahresstatistik 2016, Onlinebefragung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08203

5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.03.17

1. Kraftfahrzeug Stellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter Anzahl; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08130
2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1507a Lipperheidestraße (östlich) zwischen Greinzstraße und Bassermannstraße - Satzungsbeschluss - Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08263

6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.03.17

1. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2016 – 31.12.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08295

7. Gemeinsamer Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 22.02.17

1. Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung; Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490

8. Kulturausschuss vom 24.11.17

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm des Kulturreferats für die Jahre 2016 – 2020 und Stellungnahme zu den Anregungen der Bezirksausschüsse; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07548

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Oberbürgermeister

1. Weitergabe von Sitzungsunterlagen und Informationen an die Presse

2. Direktorium

1. Antrag auf Zuschuss aus dem Budget der Initiative Pasinger Fabrikspatzen vom 11.02.16
2. Budget des BA 21; Bescheid über Zuwendungsbewilligung, Antragsteller: Würmranger, Roots & Shoots Gruppe München West

3. Kreisverwaltungsreferat

1. Widweg, zwischen Dorfstraße und Durasweg; Änderung der Parkordnung
2. Zeichen 283 StVO Dorfstraße
3. Fußgängerüberweg Pippinger Straße Höhe Dorfstraße
4. Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01857
5. Weiterhin Geschwindigkeitskontrollen (z.B. in der Bäckerstraße, Gräfstraße, in Tempo 30-Zonen) sowie Überprüfung der Kontrollstrategie (Ziffer 1 des Antrages), Empf. Nr. 14-20/E 889 der BV des 21. Stadtbezirkes vom 15.03.16
6. Sofortiges Lkw-Durchfahrtsverbot für die Theodor-Storm-Straße, Empf. Nr. 14-20 / E 00887 der BV des 21. Stadtbezirkes vom 15.03.16 (Ziffer 1 des Antrages)
7. Umgestaltung der Alten Allee
8. Fertigstellung des Radweges entlang des ehemaligen Weylgeländes, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02991 des BA 21 vom 08.11.16
- (N) 9.** Drehgenehmigung Landsberger Str. 529 / Pasinger Marienplatz am 18.04.17

4. Planungsreferat

1. Vollzug der Baumschutzverordnung; Meyerbeerstr. 23
2. Vollzug der Baumschutzverordnung; Thaddäus-Eck-Str. 73
3. Vollzug der Baumschutzverordnung; Klarweinstr. 16-16b, Fasanenstr. 15
4. Offenbachstraße, Gemarkung Pasing; Erweiterung des Ensembleschutzgebietes Exter-Kolonie I, Pasing bis zur Offenbachstraße (Schreiben BA vom 16.01.17)

5. Rechtliche Sicherung aller Durchwegungen im Zentrum von Pasing
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03080
6. Vollzug der Baumschutzverordnung; Menzinger Str. 125
7. Vollzug der Baumschutzverordnung; Hillernstr. 6
8. Verlängerung der U5 nach Pasing und Freiham
9. Vollzug der Baumschutzverordnung; Pippinger Str. 108
10. Grandlstr. 50, Fl.Nr. 1052/1, Gemarkung Obermenzing, Baumfällung auf öffentlichem Grund
11. Vollzug der Baumschutzverordnung; Hans-Goltz-Weg 10a

5. Baureferat

1. Markierungsarbeiten an der Buslinie 57
2. Ausbaurzustand Thaddäus-Eck-Straße
3. Bahnüberführung Menzinger Straße
4. Genehmigung der Arbeitsvergabe für Baumaßnahme Bodenseestraße Höhe Heimburgstraße - Mittelinsel
- (N) 5.** Überprüfung des Blindenleitsystems an der Irmonherstraße
- (N) 6.** Ortstermin zur Vorstellung des Vorentwurfskonzeptes zur Erweiterung des Würm-Grünzugs westlich der Pippinger Straße zwischen Lützowstraße und Alte Allee

6. Sozialreferat

1. Unterbringung von Wohnungslosen in der Bauseweinallee 8

7. Referat für Arbeit und Wirtschaft

1. Wegeverbindung Haidelweg; Errichtung einer zusätzlichen Bushaltestelle der Linie 265 an der Stadtgrenze mit Anschluss an die neue Wegeverbindung (Antrag Nr. 14-20 / B 02663 des BA vom 26.07.16 bzw. Schreiben BA vom 19.01.17)

8. Referat für Gesundheit und Umwelt

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm; Fortschreibung für die Jahre 2016-2020 (Schreiben BA vom 08.06.16)

9. Stadtwerke München GmbH

1. Baumaßnahmen der SWM; Fernwärme-Projekt Peter-Anders-Straße / Paul-Gerhardt-Allee
2. Baumaßnahmen der SWM; Strom-Projekt Am Krautgarten
3. Baumaßnahmen der SWM; Strom-Projekt Kaflerstraße
4. Baumaßnahmen der SWM; Strom-Projekt Am Stadtpark
5. Baumaßnahmen der SWM; Strom-Projekt Ortolfstraße
6. Baumaßnahmen der SWM; Fernwärme-Projekt Fritz-Berne-Straße
7. Baumaßnahmen der SWM; Wasser-Projekt Theodor-Storm-Straße
8. Freibadöffnungszeiten Saison 2017

10. Kommunalreferat

1. Perlschneiderhof, Manzingerweg 3 (Schreiben BA vom 15.02.17)
2. Vorstellung der Planungen zum Pasinger Viktualienmarkt
3. Perlschneiderhof, Manzingerweg 3
- (N) 4. Kopfbau Pasing; Einladung in Sitzung des UA Kultur am 29.03.17

11. Referat für Bildung und Sport

1. Planungsstand Haus für Kinder Planegger Str. / Josef-Osterhuber-Platz
2. Entwicklung der Zahlen der Schülerinnen und Schüler der Grundschule in der Oselstraße und in der Grandlstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03081

14.2 Sonstige

1. BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Erneuerung des Straßenbelags in der Haberlandstraße
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
2. Deutsche Stiftung Denkmalschutz
Tag des offenen Denkmals am 10.09.17
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.03.17)
3. Autobahndirektion Südbayern
Baumaßnahme Pippinger Flur / A 8; Vorstellung der Planungen

4. Isarlust e.V.
Kurzbericht Play Me, I'm yours
5. Spielen in der Stadt e.V.
Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielaktion 2017
6. Bay. Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr
S-Bahnhaltepunkt "Schlosspark" (Berduxstraße)
7. Behindertenbeirat München
Protokoll der Sitzung des Behindertenbeirates vom 25.02.17
8. BA 25 Laim
Beschlussentwurf für den Verwaltungs- und Personalausschuss: 650.000 Euro
Veranstaltungsbudget - davon 150.000 Euro für den Straßenfasching: Der
öffentliche Raum braucht Ehrenamt und Engagement von Vereinen
9. Kulturreferat
Einladung zum 16. Informations- und Arbeitstreffen zur Stadtteilkultur am
05.04.17, 17-19 Uhr in der Glockenbachwerkstatt
10. AKIM
Ansprechpartner für den BA 21
11. INTRAPLAN, Consult GmbH
S-Bahnhaltepunkt "Schlosspark" (Berduxstraße), Einladung zum Runden Tisch
mit vorheriger Ortsbesichtigung am 05.04.17
12. Münchner Wochenanzeiger
Einheitliche Regelung zur Weitergabe von Unterlagen an die Presse
- 15. Verschiedenes**
 1. Nächste BA-Sitzungen
- 02.05.17, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486
- 30.05.17, 19.00 Uhr, Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstr. 12
 2. Bürgerversammlungen für den Bezirksteil Obermenzing: 25.04.16, 19.00 Uhr,
Turnhalle der Schulen an der Grandlstr. 5
- 16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21