

## **BA 14 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 25. April 2017, 19:00 Uhr**

Mensa der Ludwig-Thoma-Realschule , Fehwiesenstraße 118  
. Sitzung des des Bezirksausschuss 14 - Berg am Laim

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

##### **1.2. Protokolle**

##### **1.3. Ausläufe**

##### **1.4. Bürgerfragen**

##### **1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

##### **1.6. Berichte der Beauftragten**

#### **2. Entscheidungsfälle**

#### **3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

##### **3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

- |   |  |
|---|--|
| <p>1. Ursberser Str. 2 Neubau eines Mehrfamilienhauses (5WE) mit Reihenparker-Garage (5Stpl.)</p> | <p>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</p> |
|---|--|

2. Gustav-Schwab-Str 15 Neubau einer Wohnanlage (21WE)
3. Atelierstr. 22 Neubau eines Hochhauses mit Hotel-, Hostel-, Sportnutzung (Werk4)
4. Halserspitzstr. 6, Dachanhebung und -ausbau - Vorbescheid
5. St.-Veit-Str. 46, Schulbauoffensive - Neubau einer Grundschule mit Zweifach-Sporthalle und Tiefgarage - VORBESCHIED -
6. Fehwiesenstr. 102 - 102 c, Aufstockung von 6 Häusern um ein Geschoss (neu E+5), Erweiterung der Tiefgarage (+10 Stpl), Anbau von Balkonen und Erweiterung des WDVS (beides hofseitig)

### **3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Einrichtung einer Fußgängerampel über die Truderinger Straße<br>an der Trambahnhaltestelle Berg am Laim   | Fraktion Bündnis<br>90/Die Grünen             |
| 2. | Dem digitalen Fortschritt Rechnung tragen -<br>USB-Ladestationen in Nahverkehrsbahnhöfen in Berg am Laim sowie Fahrzeuge der MVG anbieten           | SPD Fraktion                                  |
| 3. | MVG Leistungsprogramm 2018  | Referat für Arbeit<br>und Wirtschaft          |
| 4. | Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI<br>Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung<br>Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern | Referat für<br>Stadtplanung und<br>Bauordnung |

### **3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Einsatz des Kinder-Aktions-Koffers 2017/2018 | Sozialreferat |
|----|--|---------------|

### **3.4. Bereich Soziales und Integration**

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | REGSAM-Schwerpunktgebietsauswahl 2017-2019 | Sozialreferat |
|----|--|---------------|

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>Münchner Tafel Berg am Laim<br>Instandsetzung des Sprinters<br>Az. 0262.0-14-0168<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08538   |  |
| 2. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>Spielen in der Stadt e.V.<br>Spielbus "Zirkus Pumpenudl" vom 18.07. - 20.07.2017 und<br>Artemobil vom 22.09. - 24.09.2017<br>Az. 0262.0-14-0169<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08613 |  |

### **3.6. Baumschutz**

1. Randorferstr. 7
2. Gustav-Schwab-Str. 15
3. Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG);  
Novellierung der Naturdenkmalverordnung der  
Landeshauptstadt München Referat für  
Stadtplanung und  
Bauordnung
4. St.-Veit-Str. 46
5. Fehwiesenstr. 102 - 102 c
6. Neumarkter Str. 1 Referat für  
Stadtplanung und  
Bauordnung

### **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

#### **4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

1. Liste der Bauvorhaben in der Zeit vom 20.03.2017 -
2. Auswirkungen auf den Prognosebeschluss vom März 2016 BA 15  
auf Trudering-Riem  
Antrag Nr. 14-20/B 03510 des BA 15 Trudering-Riem  
- Unterrichtung an den BA 14 -
3. (U) Änderung des Flächennutzungsplanes Referat für  
mit integrierter Landschaftsplanung Stadtplanung und  
für den Bereich VI/17 Bauordnung  
Rosenheimer Straße (nordwestlich), Anzinger Straße  
(nördlich), Aschheimer Straße (westlich), Ampfingerstraße  
(westlich), Mühldorferstraße (südwestlich) und Friedenstraße  
(südöstlich)  
a) Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger  
Beschluss  
b) Aufhebung des Billigungsbeschlusses und vorbehaltlich  
endgültiger Beschluss der Vollversammlung vom 14.12.2016  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07487)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08180

4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2097  
Anzinger Straße 23/29 (Teiländerung des BebPl Nr. 822)
- Aufhebung gemäß § 173 Abs. 3 Bundesbaugesetz (BBauG)  
übergeleiteter einfacher Bebauungsplan
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -
- Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/V 08417
5. Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse  
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und  
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum  
vom 01.07.2016 – 31.12.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08295
- Stadtbaurätin Prof.  
Dr.(I) Merk
6. Grundstücksverhandlungen Truderinger Straße /  
Roßsteinstraße / Alter Rosenheimer Bahndamm /  
Schwanhildenweg  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00464
- BA
7. Parkraummanagement in Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02763
- BA 14
8. Instandsetzung der S-Bahnsteige am Leuchtenbergring  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03070
- FDP
9. (U) Asiatischer Laubholzbockkäfer  
Bericht zur Entwicklung der Befallssituation in München  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08102
- Direktorium
- 4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**
1. Spiellandschaft Stadt e.V., verschiedene Aktionen im  
Stadtgebiet  
- Anhörung der Bezirksausschüsse -  
(Stellungnahme vorab nach § 20 BA-Satzung)
- Kreisverwaltungs-  
referat
2. Maibaumverein Berg am Laim e.V., Maifeier am 01.05.2017,  
- Genehmigungsbescheid -
- Kreisverwaltungs-  
referat
3. Betriebskonzept während des Umbaus am U-Bahnhof  
Sendlinger Tor (U1/U2)  
- Information der betroffenen Bezirksausschüsse durch die  
MVG -
- MVG

4. (U) Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
 Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung  
 - Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern  
 Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
 BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des 14. Stadtbezirkes Berg am  
 Laim vom 18.12.2012  
 Referat für  
 Stadtplanung und  
 Bauordnung
- Berg-am-Laim-Straße /Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
 Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn BM Josef Schmid, Frau  
 StRin Eva Maria Caim vom 07.11.2013
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich  
 des S-Bahnhofes, Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich  
 der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der  
 Unterhachinger Straße  
 Antrag Nr. 14-20 / A 01825 von Fraktion Bündnis 90/DIE  
 GRÜNEN/RL vom 23.02.2016
- München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –  
 Innovative städtebauliche Entwicklungen in städtischer Hand  
 vorantreiben  
 Antrag Nr. 14-20 / A 02287 von Fraktion Bündnis 90/DIE  
 GRÜNEN/RL vom 06.07.2016
- Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen durch  
 Überbauung von Parkplätzen  
 Antrag Nr. 14-20 / A 02456 von Fraktion Bürgerliche Mitte -  
 BAYERNPARTEI / FREIE WÄHLER vom 14.09.2016
- Urbane Mischung in dafür geeigneten Gewerbegebieten  
 steuern  
 Antrag Nr. 14-20 / A 02560 von Fraktion Bündnis 90/DIE  
 GRÜNEN/RL vom 20.10.2016
- Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
 Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 02912 von SPD-Fraktion  
 vom 22.02.2017
- Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 02911 von Fraktion Bündnis  
 90/DIE GRÜNEN/RL vom 22.02.2017
- Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 02723 von DIE LINKE vom  
 08.12.2016
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490
5. Schank- und Speisewirtschaft Sirinyer,  
 unveränderte Fortführung  
 Kreisverwaltungs-  
 eferat
- 4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**
1. Öffnung der Schulhöfe - zeitgemäße Fortentwicklung  
 - Zwischenmitteilung -  
 Referat für Bildung  
 und Sport

- |    |   |                                      |
|----|---|--------------------------------------|
| 2. | Früh Schwimmen in städtischen Hallenbädern –<br>Flexibel Schwimmen in den städtischen Freibädern<br>Antrag Nr. 14-20 / A 02453 von Frau StRin Kristina Frank,<br>Frau StRin Ulrike Grimm vom 14.09.2016 | Referat für Arbeit<br>und Wirtschaft |
|----|---|--------------------------------------|

Freibadöffnungszeiten auch für Berufstätige  
Antrag Nr. 14-20 / A 02241 von Frau StRin Simone Burger,  
Frau StRin Verena Dietl, Frau  
StRin Kathrin Abele, Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Julia  
Schönfeld-Knor, Frau StRin Birgit  
Volk, Frau StRin Beatrix Zurek, Herrn StR Alexander Reissl  
vom 24.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08133

#### **4.4. Bereich Soziales und Integration**

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

- |    |  |                 |
|----|--|-----------------|
| 1. | 29. Gedenk-Veranstaltung für die Holocaustopfer aus der<br>ehem. "Heimanlage für Juden" in Berg am Laim am<br>15.11.2016 - Sachbericht | Direktorium     |
| 2. | Erzählzeit - Sachstandsbericht   | Direktorium     |
| 3. | Bewilligungsbescheid für Budget an die A:KitZ gGmbH  | Kommunalreferat |
| 4. | Änderung der Vollmacht des OB nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2<br>Go<br>Änderung der Wertgrenzen bei Baumaßnahmen                            | Direktorium     |
| 5. | Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 - 2021<br>Anhörung der Bezirksausschüsse<br>- Antwort der Stadtkämmerei -                          | Stadtkämmerei   |

#### **4.6. Baumschutz**

- |    |                                |   |
|----|--------------------------------|---|
| 1. | Kranzhornstr. 9 - Fällbescheid | Referat für<br>Stadtplanung und<br>Bauordnung |
|----|--------------------------------|---|

#### **5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

##### **5.1. Termine der UA - Sitzungen**

##### **5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**

##### **5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

##### **5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

##### **5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration**

**5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation**

**5.2. Ankündigungen**

**5.3. Sonstiges/Verschiedenes**

München, den