



ABDRUCK

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

PLAN-HAI-42

I. An
den Vorsitzenden
des BA 21 – Pasing-Obermenzing
Herrn Romanus Scholz
BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Straße 486
81241 München

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-26157
Telefax: 089 233-26410
Dienstgebäude:
Blumenstr. 31
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom
10.01.2017

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
06.04.2017

Umwandlung von Gewerbegebiet in Mischgebiet

BA-Antrags-Nr.14-20 / B 03229 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing vom 10.01.2017

Sehr geehrter Herr Scholz,

mit dem o.g. Antrag wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung gebeten, im Bereich des Haidelwegs den Flächennutzungsplan von Gewerbe- in ein Mischgebiet zu ändern.

Hierzu kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Nach interner Abstimmung aller betroffenen Fachdienststellen wird eine Entwicklung des Bereichs am Haidelweg in ein Mischgebiet befürwortet.

Unter Berücksichtigung bestehender gewerblicher Nutzungen soll damit im betreffenden Bereich die Schaffung von Wohnraum im verträglichen Umfang ermöglicht werden.

Im nächsten Schritt wird die Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung angestrebt. Ob weitere planerische Maßnahmen für eine geordnete städtebauliche Entwicklung der Mischnutzung erforderlich sind, wird derzeit noch geprüft.

Mit freundlichen Grüßen