

Niederschrift der 34. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 14. März 2017
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstr. 161
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 22.15 Uhr

Anwesende: 17 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird ohne Änderungen und Ergänzungen einstimmig zugestimmt.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

1.4 Unterausschuss Protokolle

1.4.1 Protokoll UA Kultur vom 22.02.17

Das Protokoll wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig angenommen.

1.5 Amtseinführung von Herrn Schulz

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig der Amtsniederlegung von Frau Margarethe Merk und der Amtseinführung von Herrn Alexander Schulz zuzustimmen. Herr Schulz wird vereidigt.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA

2.2.1 Haltverbote Manzostraße

Der Vertreter der PI 44 betont, dass das Haltverbot seitens der Polizei als sinnvoll angesehen wird. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die jetzige Regelung mit Haltverboten beizubehalten und die Polizei im Rahmen ihrer Möglichkeiten vermehrt um Kontrollen dort zu bitten.

2.2.2 Streetballanlage Megerlestraße

Der Bürger wird dahingehend verständigt, dass der Bezirksausschuss sich um eine einvernehmliche Lösung hinsichtlich der Streetballanlage bemüht und dankt für das Plädoyer für die Jugendlichen. Ferner wird mitgeteilt, dass alle weiteren benannten Probleme dem Bezirksausschuss bekannt sind und langfristig versucht wird eine Lösung zu finden.

2.2.3 Fertigstellung des Fußwegs Gerberau / Allach

Der Vertreter der Polizeiinspektion teilt mit, dass laut Auskunft der verantwortlichen Bauleitung der Fußweg ab Mitte April wieder geöffnet wird. Die Bürgerin wird entsprechend informiert.

3. Anträge

3.1 Digitale Dokumente in Alfresco

Der Antrag wird vom Bezirksausschuss einstimmig angenommen.

4. Entscheidungen

4.1 Konkrete Konzepte und Maßnahmen gegen Feinstaub und Stickoxidbelastung; Messungen in Allach

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01055 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing am 28.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07780

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen.

4.2 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

Widmung

von Teilstrecken des Martha-Näbauer-Platzes

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08167

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen.

- 4.3 Anordnung von Tempo 30 in der Eversbuschstraße sowie durchgängige Ampelschaltung Eversbuschstraße / Ecke Allacher Straße
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01368 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 19.06.2012

Tempo 30 auf der Eversbuschstraße von der Ecke Ludwigsfelder Straße bis zur Höcherstraße (Ziffer 1 des Antrags)
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00056 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 24.06.2014

Verkehrsberuhigung Eversbuschstraße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01034 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 28.06.2016

Verbesserung der Sicherheit für Fußgänger und Radfahrer im Bereich der Grundschule an der Eversbuschstraße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01035 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 28.06.2016

Einschränkung des Lkw-Verkehrs in Allach durch Geschwindigkeits- und Durchfahrtsbeschränkungen, insbesondere in der Eversbuschstraße, Paul-Ehrlich-Weg und Ludwigsfelder Straße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01037 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 28.06.2016

Zebrastrifen in der Eversbuschstraße auf Höhe des ehemaligen Allacher Sommerbades
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01059 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 28.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08202

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Beschlussvorlage zuzustimmen. Ferner wird die Polizeiinspektion gebeten, im Einmündungsbereich Eversbuschstraße/Niggelstraße vermehrt die Einhaltung des 5m Haltverbotes zu kontrollieren. Die Geschäftsstelle wird sich nach einer Positivliste für Gigaliner bzgl. des Stadtbezirkes 23 erkundigen. Frau Kainz wird sich beim Baureferat nach dem aktuellen Sachstand zum Einmündungsbereich Ludwigsfelder Straße/Eversbuschstraße erkundigen.

- 4.4 Entscheidung über die Einrichtung / Änderung / Aufhebung eines Taxistandplatzes gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Neueinrichtung eines Taxistandplatzes in der Manzostraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der o.g. Neueinrichtung eines Taxistandplatzes zuzustimmen.

5. Anhörungen

- 5.1 Allacher Straße - Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h aus Lärmschutzgründen
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Aufhebung des Überholverbotes zu fordern, da die Allacher Straße noch nicht ausgebaut wurde. Nach der erstmaligen Herstellung kann eine Aufhebung nochmals überprüft werden.

- 5.2 Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG);
Novellierung der Naturdenkmallerverordnung der Landeshauptstadt München
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit in die nächste Sitzung zu vertagen, damit noch Ergänzungen der vorgeschlagenen Stellungnahme des UA Umwelt bzgl. der Naturdenkmalliste eingebracht werden können.
- 5.3 Baumschutz in München ist Klimaschutz für München
Die Münchner Bezirksausschüsse handeln – jetzt!
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, noch Ergänzungen zum Vorschlag des UA Umwelt vom 08.03.17 bis Ende dieser Woche zu mailen. Ansonsten wird die Stellungnahme wie vom UA Umwelt vorgeschlagen, weitergeleitet.
- 5.4 Veranstaltungsbudget
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Stellungnahme des UA Kultur vom 22.02.17 zu übernehmen.
- 5.5 Wahlbezirkseinteilung der Bundestagswahl 2017
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die o.g. Angelegenheit zur Kenntnis zu nehmen.
- 5.6 Entwurf Begründung und Satzung
Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1617c
Franz-Nißl-Straße (westlich)
Hintermeierstraße (nördlich)
Lewaldstraße (südlich)
- Seniorinnen- und Seniorenwohn- und Pflegeheim (SWP) -
Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1655a
Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (3 Gegenstimmen) den Vorschlag des UA Planung und Bau vom 11.03.17 mit folgenden Ergänzungen zu übernehmen:
1. Die ÖPNV-Anbindung des geplanten Pflegeheimes über den S-Bahn-Haltepunkt Allach und die Bushaltestelle Vesaliusstraße erscheint dem Bezirksausschuss als zu weit entfernt. Der Bezirksausschuss fordert eine deutlich nähere Anbindung mit einer Bushaltestelle.
2. Der Bezirksausschuss wiederholt bei dieser Gelegenheit die Forderung, einen Realisierungswettbewerb durchzuführen.
3. Die Bebauung erscheint dem Bezirksausschuss dadurch akzeptabel, da nun die Vorlagerung eines Gebäudes mit nur 2 Geschossen zur Franz-Nißl-Straße hin, geplant ist.

- 5.7 Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/37
 Pasteurstraße (südlich), Georg-Reismüller-Straße (östlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich) und
 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103 Georg-Reismüller-Straße (östlich), Ludwigsfelder Straße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich), imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)
 (Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1904)
 - Diamalt-Gelände-
 Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich (3 Gegenstimmen) die o.g. Angelegenheit in die Sitzung am 09.05.17 zu vertagen und eine entsprechende Fristverlängerung zu beantragen. Bis dahin soll das Referat für Stadtplanung und Bauordnung noch fehlende Informationen zu der Situierung der Tiefgaragenein- bzw. ausfahrten, Anzahl der geplanten Stellplätze und Fahrradabstellanlagen nachreichen. Zusätzlich zur vorgeschlagenen Stellungnahme des UA Planung und Bau vom 11.03.17 werden folgende Punkte festgehalten:
 - Grünfläche leider nicht an der Georg-Reismüller-Straße.
 - Bebauung an der Georg-Reismüller-Str. mit nur drei Geschossen planen.
 - An den bereits bestehenden Lücken der denkmalgeschützten Mauer sollen Sichtachsen geschaffen werden und somit eine Öffnung zum Stadtviertel umgesetzt werden.
 - Die Gebäude an der Georg-Reismüller-Straße sollen so positioniert werden, dass deutlich breitere freie Bereiche bleiben.
 - Es wird festgestellt, dass sich die Anzahl der Wohnungen vermehrt hat. Es besteht kein Einverständnis mit der nochmaligen Erhöhung von 680 auf 730 WE.
 - Die drei Einmündungsbereiche (Eversbusch-/Ludwigsfelder Str., Georg-Reismüller-Str./Ludwigsfelderstr., Einfahrt zum Diamaltgelände) müssen zeitgleich umgestaltet und mit Ampeln versehen werden.
 - Die vermehrten Verkehrsflüsse in der Georg-Reismüller-Str. müssen beachtet werden.
- 5.8 Neubau eines Einfamilienhauses mit Satteldach - Vorbescheid
 Killerstr. 1, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 204/2
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
- 5.9 Neubau eines Doppelhauses mit Walmdach - VORBESCHIED
 Killerstr. 1, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 204/2
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
- 5.10 Austausch Lichtsignalanlage Gotebold-/Lochhauser Str.
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen den o.g. Austausch zu erheben.
- 5.11 Manzostraße, Fl.Nr. 408/0, Gemarkung Untermenzing
 Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Denkmalschutzgesetz (DSchG)
 Nachtrag der "In Treue fest!" - Torbögen
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die vorgeschlagene Änderung der Denkmalliste zu begrüßen.
- 5.12 Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt e.V. im gesamten Stadtgebiet
 Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die o.g. Angelegenheit zur Kenntnis zu nehmen.

- 5.13 Mittelfristige Finanzplanung 2016-2020
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2017 bis 2021
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig die Forderung, die Planungen für die Grundschule an der Theodor-Fischer-Straße und für die neue Schwimmhalle und Sporthalle an der Pfarrer-Grimm-Straße noch aufzunehmen.
- 5.14 Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses,
Ganzenmüllerstr. 15, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr. 250/87
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben.
- (N) – 5.15. REGSAM-Schwerpunktgebietsauswahl 2017-2019
Die Angelegenheit wird in den UA Familie, Bildung und Soziales vertagt.

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die nachfolgenden Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen:

- 6.1 *Bekanntgabe im Kreisverwaltungs Ausschuss vom 24.01.17:*
Evaluation der Fahrradstraßen in München Abschlussbericht (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07432)
- 6.2 *Beschluss der Vollversammlung vom 25.01.17:*
Durchführung von Verkehrsversuchen durch das KVR, Bauliche Umrüstung der Münchner Fahrradinfrastruktur II: Fahrradstraßen zu echten Fahrradstraßen umbauen / Grüne Welle für Radfahrer / Fahrradstraße Clemensstraße: Markierungen und Beschilderung verbessern / Durchführung von Verkehrsversuchen durch das KVR (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07549)
- 6.3 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.02.17:*
Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016/2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989)
- 6.4 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.02.17:*
Werbeanlagenverordnung erlassen (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06471)
- 6.5 *Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 22.02.17:*
Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI; Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung - Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490)
- 6.6 *Beschluss des Bildungsausschusses vom 22.02.17:*
Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der Landeshauptstadt München im Schuljahr 2016/2017
Stand: 20.10.2016 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07866)

- 6.7 *Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 22.02.17:*
Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges im Schuljahr 2016/2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07867)
- 6.8 *Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 22.02.17:*
Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2016/2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07846)
- 6.9 *Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 22.02.17:*
Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen Realschulen, den staatlichen Realschulen, den Schulen besonderer Art und der Städtischen Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2016/2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07829)
- 7. Verschiedenes**
- 7.1 Infoveranstaltung "Wohnen für Alle Franz-Albert-Straße" am 21.03.17 im Theatersaal des Hans-Sieber-Hauses, Manzostr. 105, Beginn 18:30 Uhr
Frau Kainz macht auf den geänderten Beginn von 18:30 Uhr aufmerksam. Ferner bittet Herr Lamkewitz Frau Kainz, dort kurz über seine Filmaufnahmen zu informieren.
- 7.2 Informationsveranstaltung Sozialreferat am 22.05.17 ab 18:00 Uhr
Frau Haussmann, Frau Schenk und Frau Hartdegen nehmen an der Veranstaltung teil.
- 7.3 Informationsveranstaltung der SWM am 27.03.17 um 17:30 Uhr
Herr Schneller und Herr Fuckerieder nehmen an der Veranstaltung teil.
- 7.4 Regionalgespräche mit der Lokalbaukommission
Der Bezirksausschuss bevorzugt den 12.07.17.
- 7.5 Aufbau eines öffentl. Ladesäulensystems für E-Fahrzeuge: 2. Infoveranstaltung am 05.04.17, 18:00 - 20:00 Uhr
Herr Fuckerieder nimmt an der Veranstaltung teil.
- 7.6 Jour Fixe Kulturreferat am 22.03.17, 17:00 - 19:00 Uhr
Frau Haussmann und Frau Attenberger nehmen an der Veranstaltung teil.
- 7.7 Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer-Einsatz 2017/2018
Die Angelegenheit wird in den UA Familie, Bildung und Soziales vertagt.
- 7.8 Baumschutzworkshop am 17.03.17
Herr Clewing nimmt an der Veranstaltung teil.
- 7.9 Einladung zur Informationsveranstaltung Natura 2000 FFH-Gebiet 7734-302 "Allacher Forst, Angerlohe" am 14.03.17
Frau Haussmann berichtet kurz über den Termin. Innerhalb eines Jahres wird das Gebiet kartographiert, im Anschluss findet ein Runder Tisch statt.
- 7.10 Integrationsmesse am 21.03.17
Der Bezirksausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.
- 7.11 Bürgerforum Altenpflege am 03.04.17
Der Bezirksausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

- (N) – 7.12 Nachfolge und Vertretungsregelung im UA Kultur und UA Umwelt, Freizeit und Sport
Herr Schulz übernimmt die Nachfolge von Frau Merk im UA Kultur und UA Umwelt, Freizeit und Sport. Die Vertretungsregelung der SPD wird ebenfalls entsprechend geändert.
- (N) – 7.13 Ausgabe "Die Münchner Bezirksausschüsse 2017"
Die Geschäftsstelle bestellt noch 7 Exemplare.
Frau Hartdegen teilt mit, dass die Kinder- und Jugendsprechstunde am 28.04.17, 16:00 – 17:30 Uhr, im Orange.planet stattfindet
Frau Schenk berichtet, dass am 04.04.17 ein Runder Tisch zur Servetstraße stattfindet.
Herr Schneller moniert die fehlende Beleuchtung an der Bushaltestelle Zaunerstraße. Die Geschäftsstelle gibt dies an die MVG weiter.
Herr Schneller wünscht die Auswechslung der 5 alten Schaukästen in größere und neue Schaukästen. Die Geschäftsstelle wird sich diesbezüglich erkundigen.

8. Berichte aus den Unterausschüssen

Frau Haussmann berichtet über den aktuellen Sachstand zur Stadteilbroschüre.

Frau Haussmann fragt nach, ob die Ausstellung „150 Jahre Bahnlinie München-Ingolstadt“ als Eigenveranstaltung des Bezirksausschusses organisiert werden kann. Zur Eröffnung soll eine Vernissage stattfinden.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Ausstellung und Eröffnungsfeier als Eigenveranstaltung zu übernehmen. Hierzu soll ein Betrag von 1500,00 € bereit gestellt werden.

Frau Haussmann informiert über ein Konzert „Festliche Chor- und Orgelmusik durch vier Jahrhunderte mit dem Lassus-Chor München unter der Leitung von Bernward Beyerle“ am 13.05.17, Beginn 19:30 Uhr, zudem alle BA-Mitglieder als Ehrengäste eingeladen sind. Sie bittet um Rückmeldung, wer Interesse hat.

Herr Clewing kündigt einen Antrag auf Zuschuss aus dem BA-Budget von wohlBE-DACHT e.V. an.

Herr Lamkewitz moniert den Schaukasten der Grundschule beim Kultur- und Spielplatz Untermenzing und schlägt vor, diesen an einen anderen Nutzer zu vergeben. Frau Haussmann wird sich zunächst nochmals mit der Grundschule an der Manzstraße in Verbindung setzen.

9. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen:

- 9.5 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.02.17:
Geplantes Kulturbürgerhaus im 23. Stadtbezirk
Frau Kainz gibt kurz den Inhalt des Schreibens bekannt.

9.6 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.02.17:
Faltblatt "Wohnungsmarktdaten München 2015"
Frau Kainz verteilt die Faltblätter.

9.11 Schreiben Sozialreferat vom 16.02.17:
Zweckentfremdung von Wohnraum, Karl-Gayer-Str.
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis.

10. Nichtöffentlicher Teil



Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle