



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstraße 14, 81373 München

**An  
alle Mitglieder  
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

**Vorsitzender:**  
**Markus S. Lutz**  
Kraelerstr. 4  
81373 München  
ba@markus-lutz.com

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33881  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: [bag-sued.dir@muenchen.de](mailto:bag-sued.dir@muenchen.de)

München, 12.04.2017

**Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 03.04.2017**

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16  
**Beginn:** 18:40 Uhr  
**Ende:** 21:40 Uhr

- 1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**  
Es sind 18 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:  
Herr Dill beantragt die öffentliche Behandlung von TOP 15.1 ohne Nennung sensibler Daten.  
TOP 2.9 „Tarzanmäuse Daiserstraße 9“ wird aufgenommen.  
Bericht von Herrn Rene Kaiser unter TOP 4.2 vom Treffen mit dem „Spiellandschaft Stadt e.V.“  
Gemeinsame Behandlung von TOP 2.7 und TOP 11.3.  
Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

- 2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)**

1. **Lärmbelästigung Laderampe Univeg** Bürgeranliegen  
Der anwesende Bürger berichtet über die erneut stark angestiegene Lärm- und Abgasbelastung durch Nachts und außerhalb der Geschäftszeiten von Univeg ankommende LKWs und durchgehend laufende Motoren. Von der Lärm- und Abgasbelastung ist auch die in diesem Bereich beheimatete Kita betroffen.  
Herr Rieger sagt eine verstärkte Kontrolle der Angelegenheit zu.  
Frau Robles-Salgado spricht sich dafür aus, das Referat für Gesundheit und Umwelt aufzufordern Lärmmessungen durchzuführen.  
Herr Lutz schlägt vor, auch das KVR nochmals um Lösungsvorschläge zu bitten.  
Zusätzlich soll die Firmenleitung nochmals auf die Problematik aufmerksam gemacht werden.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

2. Gefährdung durch die Altglascontainer Margaretenstraße Bürgeranliegen  
 Herr Lutz schlägt mangels geeigneter Ersatzstandorte vor, den derzeitigen Containerstandort zu einer Unterflurcontaineranlage umzubauen.  
 Sollte sich auch dieser Standort nicht für den Umbau eignen, wird der Abfallwirtschaftsbetrieb München aufgefordert, selbst zum Umbau geeignete Ersatzstandorte ausfindig zu machen und dem BA6 vorzuschlagen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
3. Wintersperrung der Hangwege in den Neuhofener Anlagen zwischen Bürgeranliegen  
 Harras und Heckenstallerstraße  
 Herr Michael Kaiser weist darauf hin, dass das Baureferat zu diesem Thema bereits vor einigen Jahren ein umfangreiches Antwortschreiben an den BA6 geschickt hatte. Die Geschäftsstelle wird gebeten, dieses Schreiben an alle BA-Mitglieder zu übermitteln.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
4. Gehsteigparken auf einem Teilstück der Berlepschstraße Bürgeranliegen  
 Herr Lutz schlägt vor, den Antrag der Französischen Schule an das KVR mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme zu übermitteln.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
5. STATTAUTO unterstützen Bürgeranliegen  
 Das Unterstützerschreiben für STATTAUTO wird zur Kenntnis genommen.  
**Kenntnisnahme**
6. Immobiliensuche Kita-Projekt Bürgeranliegen  
 Herr Lutz fordert die BA-Mitglieder auf, mögliche Anwesen für einen Kita-Standort an die BA-Geschäftsstelle zu melden.  
**Kenntnisnahme**
7. Anwohnerbelastung durch Grillrauch vom Flaucher Bürgeranliegen  
 - Behandlung von TOP 11.3 vorgezogen -  
 Die anwesenden Bürger berichten, dass bereits am ersten warmen Wochenende diesen Jahres die Anwohnerbelastung durch Griller, besonders aber durch unerlaubte Bodenfeuer, enorm hoch war.  
 Herr Erdmann weist darauf hin, dass das bewusst liegengelassene Totholz in Massen als Brennmaterial verwendet wurde.  
 Baureferat, KVR, RGU und Untere Naturschutzbehörde werden aufgefordert, umgehend die nötigen Maßnahmen zur Unterbindung des verbotswidrigen Abbrennens von Bodenfeuern zu ergreifen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
8. Bebauung des MK6-Geländes nördlich des Herzog-Ernst-Platzes; Bürgeranliegen  
 Verbesserung der Einkaufsmöglichkeiten  
 Dem Bürger wird mitgeteilt, dass auf dem MK6-Gelände ein Supermarkt mit 2000 m<sup>2</sup> realisiert wird. Die Fertigstellung der Bebauung ist für 2022 geplant.  
**Kenntnisnahme**
9. Fassadensanierungsarbeiten auf der Freispielfläche der Tarzanmäuse, Daiserstraße 9  
 Frau Holzbauer berichtet, dass die Freispielfläche der Tarzanmäuse aufgrund der Baustelle in diesem Bereich bereits seit Monaten nicht mehr genutzt werden kann.  
 Die Lokalbaukommission wird gebeten, den Eigentümer zu einer raschen Fertigstellung der Bauarbeiten anzuhalten.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 10. Planungen für den Betrieb der MS-Utting

Bürgeranliegen

- Behandlung von TOP 9.7 vorgezogen -

Eine Anwohnerin aus dem Stadtbezirk 2 bittet den BA6 hinsichtlich der angestrebten Nutzung des Bootes für Konzerte und als Gaststätte auch die Anwohnerbelange zu berücksichtigen.

Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgenden Stellungnahme an die Lokalbaukommission beschlossen:

Die LBK wird um Stellungnahme gebeten, wie das ungewöhnliche Bauvorhaben in einer Bearbeitungszeit von nur 3 Tagen genehmigt werden konnte.

Es wird um Rückmeldung gebeten, warum der BA6 vor der Genehmigung des Vorhabens durch die Lokalbaukommission weder angehört noch unterrichtet wurde.

Die LBK wird aufgefordert, an den BA6 die kompletten Planunterlagen mit vollständiger Betriebsbeschreibung, Stellplatznachweis, Nachweis über die den Nutzern des „Kunstprojektes“ genehmigten Zuwegungen und die genehmigte Planung für die Freiflächen zu übermitteln.

Der BA6 bittet um Übermittlung der Prüfbescheinigung für die Brückenstatik.

Dem Genehmigungsbescheid nach wurde das Vorhaben als Kunstprojekt genehmigt. Gegenüber dem Sendlinger Bezirksausschuss hat der Antragsteller jedoch bereits eingeräumt, das Schiff für Konzerte und andere kulturelle Veranstaltungen und darüber hinaus als Cafe nutzen zu wollen. Zwischenzeitlich haben wir die Information erhalten, dass bereits eine Gaststättenkonzession beantragt wurde und sogar eine Freischankfläche auf dem Schiff geplant sei. Es wird daher um Rückmeldung gebeten, ob der LBK diese Bestrebungen bekannt sind und wie dies in Hinblick auf die derzeitige genehmigte Nutzung als Kunstprojekt beurteilt wird.

Darüber hinaus zieht das ansehnliche Bauprojekt viele Schaulustige an; problematisch dabei ist, dass es offensichtlich bereits zu verschiedenen Störungen des Bahnbetriebs kam, da Personen über die angrenzenden aktiven Gleise zur Schiffsbaustelle wandern.

Die Lokalbaukommission wird als für die Baustellenaufsicht verantwortliche Behörde aufgefordert, gemeinsam mit dem Antragsteller den Baustellenzugang bestmöglich abzusichern und zwar in der Form, dass Schaulustige über die Bahngleise erst gar nicht in die Nähe des Schiffes gelangen können.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 11. Zweckentfremdung von Wohnraum;

Bürgeranliegen

Maßnahmen gegen Wohnungsleerstand in der Danklstraße

Der anwesende Antragsteller der Bürgerversammlungsempfehlungen erklärt, dass es nicht nachvollziehbar sei, dass die unter TOP 15.1 in dieser Angelegenheit zu behandelnde Beschlussvorlage nicht für die Öffentlichkeit zugänglich ist. Die Wohnungen in dem Anwesen stehen seit vier Jahren leer.

- vorgezogene Behandlung von TOP 15.1 -

Herr Dill erklärt, dass die Beschlussvorlage keine schützenswerten Inhalte enthält, da alle relevanten Daten im Laufe der letzten Jahre bereits in der Öffentlichkeit bekanntgegeben und auch durch die örtlichen Presse veröffentlicht wurden.

Herr Dill bringt eine Anfrage an das Sozialreferat u.a. dazu ein, welche Informationen der Vorlage das Sozialreferat gedenkt öffentlich an die Bürger weiterzugeben. Die Beschlussfassung wird bis zum Eingang der Stellungnahme vertagt.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Herr Fickel bringt eine weitere Anfrage zur praktischen Auslegung verschiedener Begrifflichkeiten der städtischen Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum (ZeS) ein. Abstimmung über die Anfrage.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### 3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

### 4. Soziales und Sozialreferat

1. Auswahl neuer REGSAM-Schwerpunktgebiete ab 2017 REGSAM **A**  
Das Sozialreferat wird um Rückmeldung gebeten, mit welchen früheren Schwerpunktgebieten REGSAM sich in den vergangenen Jahren befasst hat. Die Beschlussfassung wird in die nächste BA-Sitzung vertagt.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. Spielaktionen Spielen in der Stadt e.V. Spielen i. d. Stadt **U**  
Herr Rene Kaiser berichtet vom Treffen mit dem Spiellandschaft Stadt e.V. vom 30.03.2017. Spielaktionen sind in Sendling für den 28.05.2017 und den 14.09.2017 vorgesehen. Das nächste Vorbereitungstreffen findet am 04.05.2017 statt.  
**Kenntnisnahme**
3. Informations- und Austauschtreffen Behindertenbeirat Behindertenbeirat **U**  
Frau Fürst merkt an, dass ihr zu diesem Treffen keine Einladung zugegangen ist.  
**Kenntnisnahme**

### 5. Referat für Bildung und Sport

1. KITA-Jahresstatistik 2016; Onlinebefragung RBS **U**  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08203  
**Kenntnisnahme**
2. Öffnung der Schulhöfe; zeitgemäße Fortentwicklung RBS **U**  
**Kenntnisnahme**

### 6. Verkehrsangelegenheiten

1. Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h in der Schäftlarnstraße; KVR **U**  
Prüfung der Errichtung eines Fußgängerüberwegs  
Der Sendlinger Bezirksausschuss ist mit den durch das KVR vorgenommenen Verkehrszählungen nicht zufrieden, da das Fußgängeraufkommen in den gewöhnlichen Berufsverkehrszeiten zwischen 7:00 und 9:00 Uhr, sowie zwischen 16:00 und 18:00 Uhr wesentlich höher ist. Das Überqueren der Schäftlarnstraße ist aufgrund der hohen Fahrtgeschwindigkeit von oft deutlich über 50 km/h sehr gefährlich, was auch durch den kürzlich geschehenen Verkehrsunfall mit Fußgängerbeteiligung bestätigt wird.  
Der Sendlinger Bezirksausschuss beantragt daher auch weiterhin die Anordnung von Tempo 30 in der Schäftlarnstraße und fordert das KVR auf, in den Hauptverkehrszeiten weitere Verkehrszählungen durchzuführen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. Ampelschaltung der Rechtsabbieger an der Kreuzung Plinganserstr. KVR **U**  
Ecke Lindwurmstraße  
Herr Lutz schlägt vor, ein Hinweisschild auf den Fußgängerübergang über die Lindwurmstraße anzubringen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3. Radverkehr Flauchersteg <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	U
4. Motorradparken auf dem Fuß- / Radweg Hans-Preißinger-Straße Die Branddirektion wird um Rückmeldung gebeten, welche Flächen für die Zufahrt der Feuerwehr tatsächlich benötigt werden. <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	U
5. Mehr Rechtsabbiegepeile für Radfahrer BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05311 <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	U
6. Trinkwasserprojekt Gaißacher Straße <b>Kenntnisnahme</b>	SWM	U
7. Glasfaserausbau Am Isarkanal <b>Kenntnisnahme</b>	SWM	U
8. Maifest Am Harras, 05.05. - 07.05.2017 <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	U
9. Erweiterung der Anwohner Tiefgarage in der Meindlstraße Herr Michael Kaiser regt an, die aktuellen Belegungszahlen und auch die Zahl der ggf. auf einer Warteliste stehenden Anwärter auf einen Garagenparkplatz zu ermitteln. <b>Kenntnisnahme</b>		
10. Radverkehr; Markierung eines Radstreifens auf der Fahrbahn in der Lindwurmstraße im Bereich der Eisenbahnüberführung (Nordseite) als Provisorium <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	U
<b>7. Gaststättenangelegenheiten</b>		
1. Freischankfläche Leipartstr. 17 <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	E
<b>8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget</b>		
1. Budgetantrag Theatergruppe Sendlinger Mordweihnacht; Produktion eines Film-Trailers im Mai / Juni 2017 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08430 Bezuschussung in voller Höhe von € 535,-. <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	Direktorium	E
2. Budgetbedarf Maifest 2017; € 1.500,- Bezuschussung in voller Höhe. <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>		E
3. BA-Budget Kurzberichte <b>Kenntnisnahme</b>		U

- |           |   |                   |          |
|-----------|---|-------------------|----------|
| 4.        | 650.000 Euro Veranstaltungsbudget - davon 150.000 für den Straßenfasching: Der öffentliche Raum braucht Ehrenamt und Engagement von Vereinen - Stellungnahme BA25<br><b>Kenntnisnahme</b>   | BA 25             | <b>U</b> |
| 5.        | Weitergabe von Sitzungsunterlagen und Informationen an die Presse - wurde beim BA-Vorsitzendentreffen am 28.03.2017 zurückgezogen<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Oberbürgermeister | <b>U</b> |
| 6.        | BA-Sitzung im August auf der MS-Utting<br><b>Kenntnisnahme</b>  |                   |          |
| 7.        | Budgetantrag Freunde und Förderer Geistlicher Musik an St. Margaret; Adventskonzert am 16.12.2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08563<br>Bezuschussung in Höhe von € 1000,-, wie im Rahmen der Budgetvoranmeldung vereinbart.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Direktorium       | <b>E</b> |
| 8.        | Kurzbericht vom BA-Vorsitzdentreffen mit dem Oberbürgermeister<br><b>Kenntnisnahme</b>  | BA-Vorsitzender   | <b>U</b> |
| <br>      |   |                   |          |
| <b>9.</b> | <b>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>  |                   |          |
| 1.        | Meldelisten Bauvorhaben<br>Herr Dill berichtet, dass das Treffen mit der Stadtplanung nun am 06.04.2017 um 16:00 Uhr stattfindet.<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat   | <b>U</b> |
| 2.        | Bauvorhaben Flößergasse 3<br>Herr Dill bringt folgenden von Frau Dr. Olhausen noch ergänzten Beschlussvorschlag ein:<br>Der ursprünglich genehmigte Bauantrag sieht für die Obergeschosse 1 und 2 Wohnnutzung vor. Mit der angestrebten Nutzung als Boardinghaus-Zimmer wird damit faktisch genehmigter Wohnraum zweckentfremdet. Die Lokalbaukommission wird daher aufgefordert eine entsprechendes Prüfungsverfahren im Sozialreferat anzustoßen.<br>Unabhängig davon lehnt der Sendlinger Bezirksausschuss die Nutzungsänderung zu Boardinghaus-Zimmern ab, da der genehmigte Wohnraum in Sendling und ganz München dringend benötigt wird.<br>Der BA6 bittet das Sozialreferat darüber hinaus noch selbst um Prüfung und Stellungnahme zur Zweckentfremdung von Wohnraum in dieser Angelegenheit.<br>Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat   | <b>A</b> |
| 3.        | Bauvorhaben Ganghoferstr. 82<br>Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat   | <b>A</b> |
| 4.        | Bauvorhaben Lindwurmstraße 165<br>Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat   | <b>A</b> |
| 5.        | Bauvorhaben Plinganserstr. 6<br>Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat   | <b>A</b> |

- |     |   |                 |          |
|-----|---|-----------------|----------|
| 6.  | Bauvorhaben Albert-Roßhaupter-Straße 12a<br>Aufgrund des angrenzenden Alten Sendlinger Friedhofs wird die angestrebte Nutzung als Spielothek aus Gründen der Würde des Ortes abgelehnt. Darüber hinaus handelt es sich um einen hoch frequentierten Schulweg. Somit ist die Nutzungsänderung auch zum Schutz der Schülerinnen und Schüler vor den Gefahren des Glücksspiels abzulehnen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 7.  | Bauvorhaben Ammerseedampfer Lagerhausstraße<br>- Behandlung vorgezogen unter TOP 2.10 -   | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 8.  | Bauvorhaben Oberländerstr. 34<br>Mit den Bauantragsunterlagen wurden keine Pläne geliefert. Das Bauvorhaben wird daher vertagt und die LBK aufgefordert, die Pläne nachzuliefern und die Anhörungsfrist bis dahin zu verlängern.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 9.  | Bauvorhaben Lindwurmstraße 130; (Zurückziehung Vorbescheid)<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 10. | Kraftfahrzeug Stellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter Anzahl<br>Empfehlung 14-20 / E 01180 des BA15 vom 06.10.2016<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08130<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 11. | Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 12. | Beschlussvollzugskontrolle (BVK)<br>Herr Dill bittet in diesem Zusammenhang darum, den Sachstand der Süderweiterung des Parkraummanagements in Sendling zu ermitteln.<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 13. | Bauvorhaben Steinerstraße 4<br>Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 14. | Bauvorhaben Schäftlarnstraße 15<br>Der vorgelegten Planung wird zugestimmt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 15. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2091<br>Plinganserstraße (westlich), Dudenstraße (nördlich),<br>Friedhof Sendling (östlich) - Ergebnisprotokoll Erörterung 22.02.2017<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 16. | Bauvorhaben Fallstraße 8<br>Die Nutzungsänderung von Wohnraum zu Ferienwohnung wird abgelehnt.<br>Die Lokalbaukommission wird zudem aufgefordert eine entsprechendes Prüfungsverfahren im Sozialreferat anzustoßen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>A</b> |

17. Bauvorhaben Schöttlstraße 12 Planungsreferat **A**  
 Mit den Bauantragsunterlagen wurden keine Pläne geliefert. Das Bauvorhaben wird daher vertagt und die LBK aufgefordert, die Pläne nachzuliefern und die Anhörungsfrist bis dahin zu verlängern.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 10. Baureferat

1. Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB Baureferat **U**  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07596  
**Kenntnisnahme**

2. Konzept für die Umgestaltung und Sanierung des Spiel und Baureferat **U**  
 Sportbereichs Neuhofener Anlagen Nord  
 Als Rückmeldung der Zusammenfassung des Umgestaltungs- und Sanierungskonzeptes werden an das Baureferat folgende Punkte übermittelt:  
 Der BA6 spricht sich grundsätzlich gegen die Asphaltierung von Wegen in den Neuhofener Anlagen aus; sollte es aber für die sichere Erschließung erforderlich sein, wäre aus der Sicht des BA6 allenfalls die Verwendung von Rasengittersteinen an den Steigungen denkbar.  
 Der vorgesehenen maßvollen Beleuchtung des Sportplatzes wird zugestimmt; eine Beleuchtung des Spielbereichs soll jedoch nicht erfolgen.  
 Die Anbringung eines Hinweisschildes am historischen Gaskandelaber wird sehr begrüßt.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Frau Dr. Olhausen bittet in diesem Zusammenhang um Rückmeldung, ob seitens des Gartenbau auch für den relativ dürftig ausgestatteten Spielplatz am Dietramszeller Platz Verbesserungsmaßnahmen geplant sind.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3. Fahrbahnsanierung Fallstraße 40-42 Baureferat **A**  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

4. Schutz des Grünstreifens Am Isarkanal gegen Beparkung; Baureferat **U**  
 Bericht vom Ortstermin mit dem Baureferat vom 20.03.2017  
 Herr Dill berichtet, dass der Grünstreifen an der östlichen Seite Am Isarkanal durch Metallbügel gegen Beparkung geschützt wird. Die Einrichtung wird in den nächsten Wochen erfolgen.  
**Kenntnisnahme**

5. Verlegung des Spielplatzes "Am Flieger"; Baureferat **A**  
 Beteiligung der zwei Waldkindergärten, der Jugendlichen des 2Club und der Schulkinder ab 6 Jahren an der Planung  
 Mit der durch das Baureferat vorgeschlagenen Vorgehensweise besteht Einverständnis.  
 Als wichtige Forderung wird durch Herrn Erdmann eingebracht, dass auch das vorhandene Klettergerüst am neuen Standort wieder aufgestellt wird.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

6. Straßensanierung Margaretenplatz zwischen Meindl- und Plinganserstr.; Baureferat **A**  
 Ausbau des Kleinsteinbelags  
 Herr Dill bringt folgenden Beschlussvorschlag ein:  
 Der Rückbau des vorhandenen Kleinsteinbelags wird aus folgenden Gründen abgelehnt:

Der Sendlinger Bezirksausschuss kämpft seit Jahren um den Erhalt des denkmalgeschützten Sendlinger Ortskernensembles, welches in akuter Gefahr steht, seinen Denkmalstatus zu verlieren. Das vorhandene Kleinsteinpflaster unterstützt das Denkmalensemble in seiner Wirkung und dient somit dessen Erhalt.

Darüber hinaus bewirkt der Kleinsteinbelag auf ganz natürliche Weise eine geringere Fahrtgeschwindigkeit der Autofahrer. Die Wegstrecke wird zudem von vielen Schulkindern genutzt.

Bei höheren Temperaturen in den Sommermonaten werden Teerdecken weich und sondern Dämpfe ab. Kleinsteinbeläge weisen diese Probleme nicht auf.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 11. Baum- und Umweltschutz

- |  |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| 1. Baumfällung Kraelerstraße 11 - Genehmigung<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 2. Baumfällung Meindlstraße 18 - Genehmigung<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 3. Flaucherinsel und angrenzende Kiesbänke grill-, freuer- und eventfrei;<br>Zwischennachricht, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03093<br>Auf Vorschlag von Herrn Lutz sollen für die notwendige Kennzeichnung der entsprechenden Flächen möglichst keine separaten Schilder aufgestellt werden, um nicht die zu schützenden Flächen zusätzlich durch einen Schilderwald zu entstellen. Die nötigen Informationen sollen vielmehr auf den bereits vorhandenen grünen Informationstafeln ergänzt werden.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 4. Baumfällung Daiserstr. 22 - Genehmigung<br>Bei der Unteren Naturschutzbehörde wird angefragt, ob dem Baumeigentümer für die ungenehmigte Fällung des Ahorns über die zu leistende Ersatzpflanzung hinaus ein Bußgeld auferlegt wurde.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |

Frau Holzbauer berichtet von dem Baumschutzworkshop des Bund Naturschutz e.V. vom 17.03.2017.

**Kenntnisnahme**

## 12. Anträge

## 13. Bürgerversammlungsempfehlungen

- |  |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| 1. Verbescheidung Umnutzungsantrag in Kindertagesstättenfläche<br>Empfehlung Nr. 14-20 / E 01176 vom 18.10.2016<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08346<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>E</b> |
| 2. Wiederbelebung der Sortieranlage - Zwischennachricht<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Kommunalreferat | <b>U</b> |

## 14. Verschiedenes

- |   |                 |          |
|---|-----------------|----------|
| 1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 - 2021<br>Frau Holzbauer bringt folgenden Beschlussvorschlag ein:<br>Für die folgenden Projekte sollen Mittel in das MIP 2017 – 2021 aufgenommen werden:<br>1. Seniorenzentrum, Meindlstraße 14; Planungs- und Baukosten für <ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnanlage für „Betreutes Wohnen“</li><li>• Neues ASZ im Seniorenzentrum statt des nicht barrierefreien ASZ in der Daiserstraße</li><li>• Neue Tiefgarage für die Wohnanlage und als Anwohner Tiefgarage</li></ul> 2. Umbau der Großmarkthallen Thalkirchner Straße; Planungs- und Baukosten<br>3. Planungskosten für die Bahnunterführung Lindwurmstraße<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Stadtkämmerei   | <b>A</b> |
| 2. Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer – Entscheidung Oberbürgermeister<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Direktorium     | <b>U</b> |
| 3. Grundstücksverkauf Plinganserstr. 50<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b> (gegen die Stimmen von Frau Fürst und Frau Simon)   | Kommunalreferat | <b>A</b> |
| 4. Unterflurcontainer am Margaretenplatz einrichten<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02713<br>- Behandlung vorgezogen unter TOP 2.2 -   | KVR             | <b>U</b> |
| 5. Angemessene Beteiligung der Betroffenen bei der Gestaltung des neuen MVV-Tarifs; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03075<br><b>Kenntnisnahme</b>   | RAW             | <b>U</b> |
| 6. Dauerhafte Verlängerung des Oktoberfestes um den Montag nach dem ersten Sonntag im Oktober<br>Der dauerhaften Verlängerung des Oktoberfestes wird unter der Bedingung zugestimmt, dass dieser Wiesntag tatsächlich dauerhaft zu 100 % reservierungsfrei bleibt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b> (11/6)   | RAW             | <b>A</b> |
| 7. Nutzung der Theresienwiese<br><b>Kenntnisnahme</b>   | RAW             | <b>U</b> |
| 8. Kosten und aktueller Planungsstand des geplanten Neubaus der Großmarkthalle - Einladung zum Informationsgespräch<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Kommunalreferat | <b>U</b> |
| 9. Freibadöffnungszeiten<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08133<br><b>Kenntnisnahme</b>   | RAW             | <b>U</b> |
| 10. KulturGeschichtsPfad Sendling<br>Herr Rene Kaiser schlägt vor, die mit der Erstellung des KulturGeschichtsPfades beauftragte Historikerin zur nächsten BA-Sitzung einzuladen, um dort das angedachte Konzept vorzustellen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Kulturreferat   | <b>U</b> |
| 11. Informationsveranstaltung MVV-Tarifstruktur am 03.05.2017<br>Frau Holzbauer wird an der Veranstaltung teilnehmen.<br><b>Kenntnisnahme</b>   | RAW             | <b>U</b> |

12. Grundstückskauf und Statuswechsel der Kleingartenablage SW24  
Zwischennachricht; BA-Antrag B 02764 vom 05.09.2016  
**Kenntnisnahme** Kommunalreferat **U**

**15. Nichtöffentliche Angelegenheiten**

1. Zweckentfremdung von Wohnraum;  
Maßnahmen gegen Wohnungsleerstand in der Danklstraße  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01173  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07828  
- Behandlung vorgezogen unter TOP 2.11 - Sozialreferat **E**
2. Mobilfunk  
**Kenntnisnahme** RGU **U**
3. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen  
**Kenntnisnahme** Planungsreferat **U**
4. Beschlussvollzugskontrolle  
**Kenntnisnahme** Planungsreferat **U**

Frau Fürst berichtet, dass der Gully an der Eisdiele am Harras wieder verstopft ist. Außerdem wird am Rand der Platzfläche unmittelbar neben der Eisdiele wieder regelmäßig im Haltverbot geparkt.  
Der auf der Mittelplatte am Aufzug Albert-Roßhaupter-Straße / Meindlstraße aufgestellte Müll-eimer steht nun an der Nordseite der Albert-Roßhaupter-Straße / Meindlstraße. Da der Müll-eimer in erster Linie der ordnungsgemäßen Entsorgung der vor dem Fahrstuhlzugang anfallenden Zigarettenkippen dient, soll dieser wieder an seinen alten Standort zurückverlagert werden. Die genannten Punkte werden zur Erledigung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler  
BA-Geschäftsstelle Süd

**1. Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2017**

<b>09.01.2017</b>	<b>06.02.2017</b>	<b>06.03.2017</b>	<b>03.04.2017</b>
<b>Do. 04.05.2017</b>	<b>Do. 01.06.2017</b>	<b>03.07.2017</b>	<b>07.08.2017</b>
<b>04.09.2017</b>	<b>Do. 05.10.2017</b>	<b>06.11.2017</b>	<b>04.12.2017</b>

Die **Bürgerversammlung** findet am 26.10.2017 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt