

# Zeichenerklärung zum Bebauungsplan Nr. 1943b (Auszug)

## A) Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

### Art der baulichen Nutzung

**WA** Allgemeine Wohngebiete

**MK** Kerngebiete

Flächen für den Gemeinbedarf nach Festsetzung im Plan

Sondergebiet Kunststorf

### Verkehrsflächen

Straßenverkehrsflächen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Fußgängerbereich

### Grünordnung

öffentliche Grünflächen

Flächen landschaftsgerecht zu gestalten und zu begrünen

Flächen zu begrünen und zu bepflanzen

Sukzessionsflächen

Bäume zu erhalten (Darstellung nach tatsächlichem Kronendurchmesser)

Gehölze zu erhalten

## C) Hinweise

vorgeschlagene Form der Baukörper

Fahrbahn

Radweg

Fußweg

Parkbucht/Baumgraben

vorhandene Bäume (Darstellung nach tatsächlichem Kronendurchmesser)

vorhandene Gehölze

vorgeschlagener Standort für Bäume

begrünte Flächen auf Baugrundstücken



**BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG Nr. 1943 B DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN**

**BEREICH:**  
FRANKFURTER RING (SÜDLICH),  
A 9 BERLIN-MÜNCHEN (WESTLICH) UND  
DOMAGKSTRASSE (NÖRDLICH)