



**Beatrix Zurek**  
Stadtschulrätin

Frau Stadträtin Dorothea Wiepcke  
Herr Stadtrat Richard Quaas  
Herr Stadtrat Thomas Schmid

Rathaus

13.04.2017

Dornröschenschlaf beenden: Was passiert mit der E-Fläche in Freimann?  
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
Anfrage Nr. 14-20 / F 00828 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Richard Quaas,  
Herrn StR Thomas Schmid vom 14.02.2017

Sehr geehrte Frau Stadträtin Dorothea Wiepcke,  
sehr geehrter Herr Stadtrat Richard Quaas,  
sehr geehrter Herr Stadtrat Thomas Schmid,

am 14.02.17 stellten Sie eine Anfrage gemäß § 68 der Geschäftsordnung der  
Landeshauptstadt München in o.g. Angelegenheit.

Ihrer Anfrage stellten Sie folgenden Text voraus:

„Die sogenannte E-Fläche in Freimann liegt seit knapp 30 Jahren, bis auf einen kleinen Teil,  
der für das Kinder- und Jugendzentrum LOK Freimann genutzt wird, brach. Die gesamte  
Umgebungsbebauung ist längst fertiggestellt. Auf dem Gelände sollte nach den letzten  
bekannt gewordenen Planungen der Stadt eine Realschule verwirklicht werden. Die Mittel  
hierfür waren jahrelang im MIP eingestellt. Im MIP 2016-2020 sind hierfür keine Mittel mehr  
eingestellt.

Stattdessen sind nun Gelder für einen staatlichen Realschulstandort, unweit der E-Fläche, mit  
Tagesheim und Sportanlage an der Heidemannstraße 12 eingestellt.“

Zu Ihren Fragen können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Bayerstr. 28  
80335 München  
Telefon: 089 233-83500  
Telefax: 089 233-83533

*Frage 1: Wie ist der aktuelle Stand der städtische Planungen für eine Nutzung der sogenannten E-Fläche zwischen der Gustav-Mahler-Straße, dem Carl-Orff-Bogen und der Paul-Hindemith-Allee in Freimann?*

*Antwort:*

Der Neubau der Realschule an der Heidemannstraße ist im 1. Schulbauprogramm unter dem Namen „Gustav-Mahler-Str. 2, Heidemannstr., Carl-Orff-Bogen“ enthalten. Im Schulentwicklungsplan für die weiterführenden Schulen (Realschulen und Gymnasien) vom 14.09.2016 ist diese Schule auch aufgeführt.

Bei den genannten Standorten E-Fläche in Freimann und staatlicher Realschulstandort Heidemannstr. 12 handelt es sich um dieselbe Fläche: Gemeinbedarfsfläche Erziehung an der Heidemannstraße, Flurstück 222/44, Gemarkung Freimann.

Mit Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 04.06.2014 wurde für die Errichtung einer 5-zügigen Realschule mit Dreifachsporthalle, Zuschauertribüne und Freisportanlagen auf der Gemeinbedarfsfläche an der Heidemannstraße der Vorplanungsauftrag erteilt und das Nutzerbedarfsprogramm genehmigt.

Der verwaltungsinterne Projektauftrag wurde im September 2016 vom Referat für Bildung und Sport, dem Baureferat und der Stadtkämmerei unterzeichnet.

Derzeit wird die verwaltungsinterne Projektgenehmigung erarbeitet; mit der fertiggestellten Entwurfsplanung wird Mitte März 2017 der Bauantrag für die Baugenehmigung eingereicht. Es ist geplant, die Realschule zum Schuljahresbeginn 2020/21 in Betrieb zu nehmen.

*Frage 2: Ist weiterhin mit einer Realisierung einer Nutzung für eine weiterführende Schule zu rechnen?*

*Antwort:*

Die Realisierung der Errichtung einer Realschule an der Heidemannstraße ist gesichert.

*Frage 2: Falls nein, ist die Unterbringung von sozialen Einrichtungen und Räumen für bürgerschaftliche Nutzungen immer noch Bestandteil der Planungen?*

*Antwort:*

Da die Frage 2 mit Ja zu beantworten war, ist diese Frage obsolet.

*Frage 3: Wenn nein, plant die Stadt das Gelände evtl. zu veräußern und wenn ja, für welche Nutzungen.*

*Antwort:*

Da die Frage 2 mit Ja zu beantworten war, ist diese Frage obsolet.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Peter Scheifele  
Stadtdirektor