

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 21.04.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 09.05.2017, um 19.30 Uhr,**

im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München

StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/18, Halt: Prinz-Eugen-Park

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die **Unterausschüsse** sind öffentlich und finden jeweils statt in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München.

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.01.2017, 14.03.2017 und 11.04.2017
- 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)**
 - 2.2 Unterausschuss Planung** **am 04.05.2017 19.30 Uhr**
Vereinsgaststätte „Pyrsos“
 - 2.2.1 TOP 9.1 Nichtöffentlicher Teil (vertagt am 11.04.2017)
 - 2.2.2 Integriertes Strukturkonzept Münchner Nordosten - Empfehlungen der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes am 27.10.2016; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.02.2017 (Fristverlängerung bis 10.05.2017 gewährt)
 - 2.2.3 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim 37. Änderung des Flächennutzungsplanes, Verfahren nach § 4a Abs. 3 Satz 1 und 3 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.03.2017
Vorschlag zur Stellungnahme von Herrn Frank Otto (Nachtrag);
Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.04.2017 (Nachtrag) (vertagt am 11.04.2017, TOP 2.2.4)

- 2.2.4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung, Arabellastr. 26 - 28 (Teiländerung des Bebauungsplan Nr. 3 c, 8. Teilbereich)
- Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss -; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.04.2017
- 2.2.5 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI
Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung (Beschlussentwurf); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.04.2017
- 2.2.6 Hohenlindener Str. 5: Neubau eines Proben- und Werkstättenzentrums – Vorbescheid (Hohenlindener Str. 5 / Riedenburger Str. 12)
- 2.2.7 Turfstr. 1b: Anbau an eine Doppelhaushälfte (Haus 3, Haus-Nr. 1b) / Lückenschluss zu Haus-Nr. 1c - Vorbescheid
- 2.2.8 Johanneskirchner Str. 11: Neubau eines Einfamilienhauses
- 2.2.9 Cosimastr.: Neubau einer Wohnanlage mit geförderten Wohnungen einschl. Gemeinschaftsraum, Tiefgarage und eines Haus für Kinder in Holz (hybrid) bauweise im Rahmen einer ökologischen Mustersiedlung (Cosima- / Jörg-Hube-Str.)
- 2.2.10 Oberföhringer Str. 50: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 2.2.11 Spervogelstr. 4: Neubau eines Wohngebäudes (3 WE) - Vorbescheid
- 2.2.12 Pienzenauerstr. 37: Neubau eines Wohnhauses mit Schwimmbad - Vorbescheid
- 2.2.13 Alsenweg 13: Umbau, Sanierung und Nutzungsänderung: Einfamilienhaus zu Großta-
gespflege sowie Errichtung einer Dachgaube
- 2.2.14 Kattowitzer Str. 25: Neubau dreier Doppelhäuser und eines Mehrfamilienhauses mit Tief-
garage - Vorbescheid
- 2.2.15 Flaschenträgerstr. 7: Neuerrichtung eines Gebäudes mit 22 WE und 1 Laden, 4 Stadthäu-
sern sowie einer Tiefgarage (30 Stpl.) - Vorbescheid (Flaschenträgerstr. 7 / Freischützstr. 20
+ 22 / Robert-Heger-Str.) - Genehmigungsverlängerung
- 2.2.16 Widderstr. 2 + 2a: Neubau eines Wohnhauses – Vorbescheid (Variante 1)
- 2.2.17 Widderstr. 2 + 2a: Neubau eines Wohnhauses – Vorbescheid (Variante 2)
- 2.2.18 Widderstr. 2 + 2a: Neubau zweier Wohnhäuser – Vorbescheid (Variante 3)
- 2.2.19 Allensteiner Str. 5 +7: Neubau eines Gemeindezentrums mit Wohnungen und eines Wohn-
gebäudes – Vorbescheid
- 2.2.20 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.21 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.22 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr

**am 02.05.2017, 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.3.1 Busanpassungsnetz Tram Steinhausen - Diskussion mit MVG-Vertreter
- 2.3.2 MVG-Leistungsprogramm 2018 für Fahrplanwechsel am 10.12.2017; Anhörung der MVG
vom 30.03.2017;
Stellungnahme des AAN vom 17.04.2017
- 2.3.3* (E) Prüfauftrag: "Open space" in der Oberföhringer Straße zwischen Lohengrinstraße und
Cosimastraße (Nur Ziff.1)
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01239 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogen-
hausen vom 27.10.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08685
- 2.3.4 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters
vom 26.02.2010;
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 vom 11.04.2017,
hier: Antrag für ein Zeitungsentnahmegerät am Hochstiftsweg 4
- 2.3.5 Feuerwehranfahrt Wildrosenweg; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 18.04.2017
- 2.3.6 Eggenfeldener Straße; Einrichtung eines Fußgängerüberweges;
Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 20.04.2017
- 2.3.7 Sachstand MVG Rad Stationen im BA 13; Schreiben der SWM vom 18.04.2017 - Bitte um
Rückmeldung
- 2.3.8 Ablehnende Haltung zu den Planungen für eine Busspur auf der Prinzregentenstraße; An-
trag der CSU-Fraktion vom 05.04.2017
- 2.3.9 Ablehnende Haltung zu den Planungen für eine Busspur auf der Denninger Straße; Antrag
der CSU-Fraktion vom 05.04.2017

- 2.3.10 Entfernung der Verkehrsinsel am Rosenkavalierplatz – Bitte um Erörterung; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 22.07.2016 (ED 24.04.2017)
- 2.3.11 Ausarbeitung eines modernen Beleuchtungssystems mit Einsatz von LED-Straßenleuchten im Neubaugebiet "Prinz-Eugen-Park"; Antrag der SPD-Fraktion vom 21.04.2017
- 2.3.12 Misere mit der Tram 25; Bürgeranliegen vom 09.04.2017
- 2.3.13 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.14 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung

**am 04.05.2017 18.30 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.4.1* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Kantorei Immanuel-Nazareth
Konzert am 08.10.2017
Az. 0262.0-13-0144
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08604
beantragte Summe: 3.750,00 €
- 2.4.2* (E) Budget der Bezirksausschüsse
SG Schwabing München Nord e.V.
Schachturnier am 09.07.2017
Az. 0262.0-13-0146
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08618
beantragte Summe: 450,00 €
- 2.4.3* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Verein für Stadtteilkultur im Münchner Nordosten e.V.
Versammlung zum Thema "Baut das 13er Kulturbürgerhaus jetzt!" am 05.05.2017
Az. 0262.0-13-0145
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08568
beantragte Summe: 850,00 € (vertagt am 11.04.2017)
- 2.4.4* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Christophorus Hospiz Verein e.V. München
Sommerfest am 01.07.2017
Az. 0262.0-13-0147
Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 08781
beantragte Summe: 622,50 €
- 2.4.5 650.000 Euro Veranstaltungsbudget - davon 150.000 für den Straßenfasching: Der öffentliche Raum braucht Ehrenamt und Engagement von Vereinen (Beschlussentwurf); Anhörung des Direktoriums vom 06.02.2017 (vertagt am 11.04.2017)
- 2.4.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.7 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales

**am 02.05.2017 18.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.5.1 2. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“; Beschlussvorlage des Referates für Bildung und Sport für eine gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Bauausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Personal- und Verwaltungsausschusses, des Finanzausschusses und des Kreisverwaltungs Ausschusses am 21.06.2017 (Beschlussentwurf); Anhörung des Referats für Bildung und Sport vom 12.04.2017
- 2.5.2 Immobiliensuche für ein Kita-Projekt; Schreiben des Coworking Toddler München vom 31.03.2017
- 2.5.3 Ausschreibung: Einsatz des Kinder-Aktions-Koffer 2017/2018 zur Beteiligung von Kindern im Alter von 7 bis 14 Jahren an der Stadtbezirkentwicklung; Anhörung des Sozialreferats vom 24.02.2017 (vertagt am 11.04.2017, TOP 2.5.3)
- 2.5.4 Einschulung Ruth-Drexel-Schule / Knappertsbuschstraße – Bitte um Diskussion (keine Unterlagen vorhanden), (vertagt am 11.04.2017)
- 2.5.5 Bau eines Kinderspielplatzes im Grüntal; Antrag der SPD-Fraktion vom 21.04.2017
- 2.5.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.7 Verschiedenes, Termine

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie

am 08.05.2017, 18.30 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.6.1 Öffentliche Grünfläche Pühnstraße - Präsentation des Gartenbauamts
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen):
- | | | |
|----------|--------------------------------|---------------|
| 2.6.2.1 | Pienzenauerstr. 37 | lt. Plan |
| 2.6.2.2 | Tituelstr. 5 - 9 | lt. Plan |
| 2.6.2.3 | Leisnerweg 6 | lt. Plan |
| 2.6.2.4 | Kattowitzer Str. 25 | lt. Plan |
| 2.6.2.5 | Morgenrothstr. 3 | 1 Fichte |
| 2.6.2.6 | Hugo-von-Hofmannsthal-Str. 5 | 4 Fichten |
| 2.6.2.7 | Memelerstr. 110 | mehrere Bäume |
| 2.6.2.8 | Widderstr. 2 + 2a (Variante 1) | lt. Plan |
| 2.6.2.9 | Widderstr. 2 + 2a (Variante 2) | lt. Plan |
| 2.6.2.10 | Widderstr. 2 + 2a (Variante 3) | lt. Plan |
| 2.6.2.11 | Kattowitzer Str. 25 | lt. Plan |
| 2.6.2.12 | Cosimastr. | lt. Plan |
| 2.6.2.13 | Elbestr. 6 | 1 Birke |
| 2.6.2.14 | Freischützstr. 102 – 104 | 8 Bäume |
| 2.6.2.15 | Putziger Str. 44 | 1 Fichte |
| 2.6.2.16 | Widderstr. 5 | 4 Bäume |
- 2.6.3* Baumfällungen (Unterrichtungen):
Tilsiter Str. 8 (lt. Bescheid), Saalestr. 1 (lt. Bescheid), Fürkhofstr. 17 (lt. Bescheid), Schwarzwaldstr. 5 (lt. Bescheid), Berberstr. 10 (1 Fichte), Engelschalkinger Str. 266 (2 Bäume), Erchanbertstr. 4 (1 Thuje), Jankstr. 4 (1 Thuje), Berberstr. 10a (1 Fichte), Kulmer Str. 4 (1 Birke), Zaubzerstr. 39 (1 Birke), Daphnestr. 9 (1 Kirsche)
- 2.6.4 Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund - Beteiligung aller Bezirksausschüsse; Anhörung des Kreisverwaltungsreferat vom 19.04.2017
- 2.6.5 Baumschutz in München ist Klimaschutz für München, Die Münchner Bezirksausschüsse handeln – jetzt; Schreiben des BUND Naturschutz in Bayern e. V. Vom 20.12.2016 (vertagt vom 17.01.2017, 14.02.2017, 14.03.2017 und 11.04.2017)
- 2.6.6 Stadtgestaltung im Prinz-Eugen-Park - Vorstellung des Baureferats; Besprechung UA-Protokoll (vertagt am 11.04.2017)
- 2.6.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.8 Verschiedenes, Termine

3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -

5 Anhörungen (ohne Vorberatung)

- 5.1 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen;
Flohmarkt "Die Igelfamilie" am 20.05.2017 (Ersatztermin: 24.06.2017) im Bürgermeistergarten, Ismaninger- / Ecke Händelstr.; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 11.04.2017
- 5.2 Gastspielanfrage: Festival der Marionetten vom 04.17 - 18.07.2017; Anhörung des Kommunalreferats vom 27.03.2017

6 Erledigung von Beschlüssen

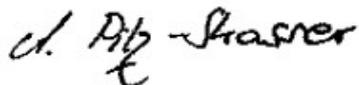
- 6.1 Verwahrloste Hütten im Schlössl in der Odinstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03167
- 6.2 Beibehaltung der bisherigen Form des Umgangs mit den Anfragen der Presse
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03406
- 6.3 Baumaßnahme Holbeinstr. 14; Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferats vom 10.04.2017

- 6.4 Fahrradweg Herkomerlatz - Unterföhring
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01216 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 27.10.2016
Beschluss des Bezirksausschusses 13 vom 14.02.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07949
- Zwischennachricht -
- 6.5 Neue Gestaltung des Europaplatzes
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03147
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium**
- 7.1.1* (U) Asiatischer Laubholzbockkäfer
Bericht zur Entwicklung der Befallssituation in München, Bekanntgabe im Verwaltungs- und Personalausschuss vom 29.03.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08102
- 7.1.2* (U) Änderung der Satzung und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München;
Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 05.04.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07930
- 7.2 Baureferat - / -**
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt**
- 7.3.1* Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV);
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV;
Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV/Straßenbau, Verlängerung; Schreiben des Referats für Gesundheit und Umwelt
- 7.4 Kommunalreferat - / -**
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1* Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012;
Baustelleneinrichtung an der Ismaninger Str. 95
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1* Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den Ortsbildschutz; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08592
- 7.7.2* Maßnahmenkonzept für klimaangepasstes Bauen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08381
- 7.7.3* Demografiebericht München – Teil 1, Analyse und Bevölkerungsprognose 2015 bis 2035; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08416
- 7.8 Referat für Bildung und Sport**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Osserstr. 22
vorher: 438 m² bzw. 3 WE, geplant: 608 m² bzw. 3 WE
- 7.9.2* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Daglfinger Str. 53
vorher: 157 m² bzw. 1 WE, geplant: 345 m² bzw. 3 WE
- 7.9.3* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Dirschauer Str. 17
vorher: 114 m² bzw. 1 WE, geplant: 279 m² bzw. 3 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**

- 7.11 Stadtkämmerei**
7.11.1* Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 - 2021 - Anhörung der Bezirksausschüsse; Abdruck von der Weiterleitung der Stellungnahme an Referat für Bildung und Sport vom 19.04.2017
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft** - / -
7.13 MVG - / -
7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)
7.14.1* Information der Bezirksausschüsse - Neue Bädereintrittspreise; Schreiben der SWM vom 11.04.2017
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post)** - / -
- 8 Sonstiges**
8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
8.3 Mitteilungen der MdBA
8.4 Termine
- 9 Nichtöffentlicher Teil**
siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen