



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Otto Steinberger

Privat:
Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 439 13 72
Telefax: (089) 439 878 82
E-Mail: otto.steinberger@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon: (089) 233 - 61484
Telefax: (089) 233 – 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 03.05.2017

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, den 11.05.2017,
um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- 1** **Allgemeines**
- 1.1** **Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2** **Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
- 1.3** **Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 2** **Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1** **Budgetangelegenheiten**
- 2.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Freundeskreis des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-Ost
Druckkosten für die Schülerzeitung "Eastsider"
Az. 0262.0-15-0218
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08564
- 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Truderinger Musikverein e.V.
Anschaffung neuer Seidentücher für die Frauentracht
Az. 0262.0-15-0219
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08665

- 2.1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Initiative "Trudering im Wandel"
Tagung "Burnout von Mensch und Erde" am 06.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08852

2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten

- 2.2.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die
Projektplanung
Projektname: Am Neufeld
Projekt-Nr.: 100791

Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 Trduering-Riem

- 2.2.2 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die
Projektplanung
Projektname: Programm barrierefreie Bushaltestellen: Waldstraße - Haltestelle
Rofanstraße
Projekt-Nr.: 5649

Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes Trudering - Riem vom
11.05.2017

- 2.2.3 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Umstufung
einer Teilstrecke der Straße „Am Hochacker“
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08530

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Allgemeines

3.2 UA Bau und Verkehr

- 3.2.1 Anton-Geisenhofer-Straße / Marianne-Plehn-Straße - Behinderung durch Autos

- 3.2.2 Am Moosfeld Schulwegsicherheit vor der Kita "Kleine Piraten"
Folgeantrag zu 14-20/B 03055

- 3.2.3 Fauststraße - Anbindung des Neubaugebietes sowie Erreichbarkeit mit dem ÖPNV

3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 3.5.1 Notsituation im Hort des Hauses für Kinder, Feldbergstr. 89, Trudering
Nicht besetzbare Hortplätze wegen Personalmangels
Fehlende Betreuungsplätze für Truderinger Grundschulkinder

3.6 UA Umwelt

- 3.6.1 Wertstoffinseln wirksam entmüllen und besser in Grünanlagen einbinden
Antwort des AWM auf die Nachfrage des BA vom 06.03.2017
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02965
- 3.6.2 Bezirkssportanlage Feldbergstraße 65 - Modernisierung der Freisportanlagen
Antwort des RBS auf die Nachfrage des BA hinsichtlich der zu fallenden Bäume

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

- 4.1 Den BA 15 an den Planungen der LHM für das Grundstück Bajuwarenstraße
136/138 schnellstmöglich beteiligen
- 4.2 Ökologische Aufwertung der Unnützwiese
- 4.3 Projekt „Wohnen für Alle“ – Stelzenhaus über Parkplatz errichten
- 4.4 Östliche Riemer Friedhofsmauer aufwerten
- 4.5 Evaluation des tatsächlichen Stellplatzbedarfs im Zuge der »Rahmenplanung
Gartenstädte«

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

- 5.1 Bäume in der Selma-Lagerlöf-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03061
- 5.2 Verbesserung der Verkehrssicherheit Kreuzung Hugo-Lang-Bogen /
Zehntfeldstraße / Feldbergstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02567
- 5.3 Prüfung der Einrichtung eines zusätzlichen Nachbarschaftstreffs in der Messestadt
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03096
- 5.4 Verkehrssituation in Kirchtrudering
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03127
- 5.5 Mooswände zur Verbesserung der Luft im 15. Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02406

- 5.6 5. Bauabschnitt Messestadt / bzw. Kirchtrudering
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03345
- 5.7 Schulhoföffnung im Gymnasium Trudering
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05803
- 5.8 Wo Verdichtung sinnvoll ist: Randbebauung an der Wasserburger Landstraße weiterentwickeln
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02845
- 5.9 Verkehrssituation Helenenstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01634
- 5.10 Am Eulenhorst / Am Vogelsang - Aufstellen von zwei Hundekotbeutelständern
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03379
- 5.11 Riemer Straße - Verkehrs- und Parksituation zwischen Am Mitterfeld und An der Point
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02842
- 5.12 Nachfragen zum Antwortschreiben der LH München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, zur Flexibilisierung des Stellplatzschlüssels
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03221

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

- 6.1 (E) Aufhebung der Kontaktleiste an der Ampelanlage Jagdhornstraße/Wasserburger Landstraße (Ziffer 1 des Antrags)
14-20 / V 05140

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00595 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem am 08.10.2015

abschließende Entscheidung des Oberbürgermeisters

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Allgemeines

- 7.1.1 VA in Grünanlagen - Diverse Skateboardworkshops in der Skateanlage Riemer Park und der Stolzshofstraße
Frist: 15.05.2017
- 7.1.2 Anhörung § 29 StVO
Jugendaktionstag des Malteser Hilfsdienst e. V. am 13.05.2017 auf dem Willy-Brandt-Platz
Termin: 03.05.2017
- 7.1.3 Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund - Beteiligung aller Bezirksausschüsse
Termin 12.05.2017

7.2 UA Bau und Verkehr

7.2.1 MVG-Leistungsprogramm 2018 - Stellungnahme des BA
Vertagung aus der Januarsitzung
Frist: 12.05.2015

7.2.2 Haltverbot Hafelhofweg;
Anhörung gemäß § 13 der Satzung für die Bezirksausschüsse zu einer
verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO

7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

7.3.1 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI - Fortschreibung und
Öffentlichkeitsbeteiligung - Anhörung der Bezirksausschüsse und
Wirtschaftskammern; Zuleitung des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung mit der
Bitte um Stellungnahme bis 22.05.17

7.4 UA Planung

7.4.1 Gartenstadtstraße 6, Fl.Nr.: 319/8 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit
Tiefgarage (6 Stpl.)

7.4.2 Fauststraße 40, Fl.Nr.: 2258/125 - Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (5 + 9 WE)
mit Tiefgarage (Fauststraße 40 / Hippelstraße 57b)

7.4.3 Wachtelweg 24, Fl.Nr.: 438/8 - Neubau eines Wohngebäudes (4 WE)

7.4.4 Brukenthalstraße 6, Fl.Nr.: 57/3 - Neubau eines Tierarztbereichs mit Verwaltung, 4
Wohnungen und Lagerflächen

7.4.5 Brukenthalstraße 6, Fl.Nr.: 57/3 - Neubau einer Hundequarantäne

7.4.6 Brukenthalstraße 6, Fl.Nr.: 57/25 - Errichtung einer Infobox

7.4.7 Heilwigstraße 51, Fl.Nr.: 408/47 - Neubau zweier Doppelhäuser (4 DHH) mit
Garagenanlage - TEKTUR zu 1.2-2015-23532-32

7.4.8 Schatzbogen 29, Fl.Nr. 131/15 - Nutzungsänderung eines Bürogebäudes mit
Großhandel in eine Anlage für kulturelle, soziale und sportliche Zwecke nach §
8(3)2 BauNVO - befristet auf 15 Jahre – VORBESCHIED

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

7.5.1 2. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“

Beschlussvorlage des
Referates für Bildung und Sport für eine gemeinsame Sitzung des
Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des
Bauausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des
Personal- und Verwaltungsausschusses, des Finanzausschusses und des
Kreisverwaltungsausschusses am 21.06.2017

Anlage

- Beschlussvorlage (Entwurfsstand 11.04.2017)
- Anlage zur Beschlussvorlage (Kurzberichte, Kurzbeschreibungen)
- Kopien der Stadtrats- und Bezirksausschussanträge sowie
Bürgerversammlungsempfehlungen

Entwurfsstatus: Abstimmung mit den Referaten
Frist zur Rückmeldung: 26.05.2017

7.6 UA Umwelt

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

- 8.1.1 Großfriedrichsbürger Straße 1
- 8.1.2 Iltisstraße 63
- 8.1.3 Tangastraße 47
- 8.1.4 Toni-Schmid-Str.17-17a
- 8.1.5 Wasserburger Landstraße 133
- 8.1.6 Wasserburger Landstraße 98

8.2 Beantragte Baumfällungen

- 8.2.1 Bajuwarenstraße 137
- 8.2.2 Damaschkestraße 52
- 8.2.3 Gartenstadtstraße 6
- 8.2.4 Ickelsamerstraße 22
- 8.2.5 Iltisstraße 34
- 8.2.6 Iltisstraße 63 - durch UNB genehmigt (s. 8.1)
- 8.2.7 Jagdhornstraße 18
- 8.2.8 Möwestraße 34
- 8.2.9 Solalindenstraße
- 8.2.10 Togostraße 1
- 8.2.11 Togostraße 2
- 8.2.12 Togostraße 40
- 8.2.13 Tsingtauer Straße 69
- 8.2.14 Wachtelweg 29
- 8.2.15 Wachtelweg 38
- 8.2.16 Waldtruderinger Straße 56
- 8.2.17 Wasserburger Landstraße 44
- 8.2.18 Wasserburger Landstraße 98 - durch UNB genehmigt (s. 8.1)
- 8.2.19 Wasserburger Landstraße 133 - durch UNB genehmigt (s. 8.1)

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

- 9.1 Eilentscheidungen des Vorsitzenden gemäß §20 Abs. 1 Satz 2 BA-Satzung
 - 9.1.1 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen - Skatepark-Mobil von Mai bis September 2017
Frist: 26.04.2017
 - 9.1.2 VA Privatgrund/städt. Grünanlage - Truderinger Festwoche vom 19.05. - 28.05.2017, Wasserburger Landstr. Truderinger Festplatz
Frist: 05.05.2017

10 Unterrichtungen

10.1 UA Allgemeines

- 10.1.1 unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs
 - 10.1.1.1 My Girls, Ausschank in einem Bordell, Stahlgruberring, 81829 München
 - 10.1.1.2 Luuuk - Meat & Sea, Schank- und Speisewirtschaft, Schatzbogen 43, 81829 München
 - 10.1.1.3 Astare, Schank- und Speisewirtschaft, Maria-Montessori-Str.20, 81829 München
- 10.1.2 Sachberichte
 - 10.1.2.1 GEVT Adventleuchten 25.11.2016

- 10.1.3 (U) Änderung der Satzung und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München; Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse für Befreiungen von der Stellplatzsatzung BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02847 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 22.09.2016
- Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Erstellung von städtebaulichen Rahmenplänen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01309 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 18.06.2015
- BürgerInnen-Information und –Beteiligung stärken-Internetseiten des Bezirksausschusses der „Internet-Gegenwart“ anpassen - Arbeit des Internetbeauftragten oder der –Beauftragten entsprechend honorieren
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01952 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 14.01.2016
- BA-Satzung: Anforderung von Stellungnahmen der Unteren Denkmalschutzbehörde
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02359 des 01. Stadtbezirkes Altstadt vom 10.05.2016
- Anhörungsrecht für Planungen im Bereich „Wohnen für Alle“
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02859 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 22.09.2016
- Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01899 des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 08.12.2015
- Änderung der BA-Satzung;
Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse bei Vorkaufsrechtsprüfungsverfahren in Erhaltungssatzungsgebieten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02164 des 06. Stadtbezirkes Sendling vom 07.03.2016
- Unterrichtung der Bezirksausschüsse über Anträge auf Genehmigung von Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01903 des 02. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt vom 15.12.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07930
- 10.1.4 Verwendungsnachweise
- 10.1.4.1 GEVT e.V. - Weihnachtsbeleuchtung
- 10.1.4.2 Bürgerzentrum Trudering e.V. - Kauf einer Konferenzanlage
- 10.1.4.3 Kreativ Musikforum - Schülerkonzert
- 10.1.4.4 TSV Maccabi München e.V. - Fred-Brauner-Fussballturnier
- 10.1.4.5 Kinderschutz e.V. - Tanz- und Bewegungskurs "ZUMBA"

10.2 UA Bau und Verkehr

- 10.2.1 Neubau einer Lichtsignalanlage
Friedenspromenade / Ottilienstraße
Antwort des Baureferats
gemeinsames Schreiben mit 10.2.2
- 10.2.2 Neubau einer Lichtsignalanlage
Friedenspromenade / Vogesenstraße
Antwort des Baureferats
gemeinsames Schreiben mit 10.2.1
- 10.2.3 Betriebskonzept während des Umbaus am U-Bahnhof Sendlinger Tor (U1 / U2)
- 10.2.4 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich
Jorthweg
verkehrsrechtliche Anordnung

10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 Erneute Konzeptausschreibung
Messestadt Riem 4. Bauabschnitt Wohnen
Festlegung der Ausschreibungskriterien für WA 10-Süd
für Baugenossenschaften
(Ausschreibungsbeschluss)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08348
- 10.3.2 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft Flst. 176/1 Trudering
Emplstraße
Verkauf
- 10.3.3 (U) Maßnahmenkonzept für klimaangepasstes Bauen

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01313
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 - Untergiesing-Harlaching
am 24.11.2016
Maßnahmenkonzept für klimaangepasstes Bauen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01313 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 24.11.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08381
- 10.3.4 (U) Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den
Ortsbildschutz
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01299
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 -
Untergiesing-Harlaching am 24.11.2016
Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den Ortsbildschutz
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01299 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 24.11.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08592

- 10.3.5 (U) Demografiebericht München - Teil 1
Analyse und Bevölkerungsprognose 2015 bis 2035
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08416
- 10.3.6 (U) Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München - zweite
Anhörung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08537
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der
Zweckentfremdung von Wohnraum
 - 10.4.1.1 Gartenstadtstraße
 - 10.4.1.2 Gustav-Lindner-Weg
 - 10.4.1.3 Mattseestraße
 - 10.4.1.4 Mondseestraße
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 Information der Bezirksausschüsse
Neue Bädereintrittspreise
- 10.6 UA Umwelt**
- 10.6.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen
Grünflächen
Nachträgliche Unterichtung über entfernte Gefahrenbäume
In der Heuluss
- 10.6.2 Blumenwiesen im Stadtgebiet
Pilotprojekt Willy-Brandt-Allee
- 10.6.3 (U) Asiatischer Laubholzbockkäfer
Bericht zur Entwicklung der Befallssituation in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08102

München, 03.05.2017

Mit freundlichen Grüßen

Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering-Riem