



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,  
23.05.2017,  
11:00 Uhr

### Einladung

**Mittwoch, 24. Mai 2017, 09:30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock  
58. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des  
Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

**Hinweis:** Die Tagesordnungspunkte 1 – 3 wurden in der  
Bauleitplankommission am 16.05.2017 vorbereitet

- abgesetzt:  
(1. Nachtrag)
1. ~~Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1975-  
Neuhauser Straße, Kapellen-,  
Maxburg- und Ettstraße~~ (SB) Stadtbaurätin-  
Prof. Dr.(l) Merk
- ~~A) Ergebnis des Wettbewerbes~~
- ~~B) Überarbeitung der prämierten Arbeit~~
- ~~C) Weiteres Vorgehen~~
- ~~D) Alte Akademie: Denkmalschutz ernst nehmen—  
—Arkaden uneingeschränkt erhalten  
—Antrag Nr. 14-20 / A 02932 von DIE LINKE—  
—vom 06.03.2017~~
- ~~E) Alte Akademie  
—BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03283 des  
—Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 01—  
—Altstadt-Lehel vom 14.02.2017~~
- ~~Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel~~
- ~~Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08546~~

- |  |             |  |
|--|-------------|--|
| <p>2. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25<br/>- Mühlangerstraße / Langwied -</p> <p>Teilbereich Bundesautobahn A 8 München – Stuttgart (südlich), Bundesautobahnring A 99 (östlich), Mühlangerstraße (nördlich)</p> <p>- Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss -</p> <p>Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing<br/>Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08793</p> | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>3. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105 Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 2075)</p> <p>„Sondergebiet Getränke Logistik“</p> <p>- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -</p> <p>Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08672</p>  | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>4. Handlungsprogramm Mittlerer Ring - Tunnel Englischer Garten<br/>1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung<br/>2. Antrag<br/>Beim Münchner Tunnelbau die Möglichkeit einer öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP) prüfen<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 01512 der Stadtratsgruppierung ALFA vom 09.11.2015</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07395</p>   | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>5. Verkehrskonzept Münchner Norden Öffentlicher Personennahverkehr / Schienenpersonennahverkehr</p> <p>a) Kabinenbahnen als weiteres öffentliches Verkehrsmittel<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 00483 von Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Hans Podiuk vom 25.11.2014,</p>   | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |

- b) Gründung einer Arbeitsgruppe „Nordring“  
Antrag Nr. 14-20 / A 01890 der ALFA  
vom 08.03.2016
- c) S-Bahn-Nordring zügig umsetzen  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02493 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 11  
- Milbertshofen-Am Hart vom 08.06.2016
- d) S-Bahnbetrieb auf dem Eisenbahnnordring  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02715 des 13.  
Stadtbezirkes Bogenhausen vom 02.08.2016
- e) Die Zeit ist wirklich reif: Verkehrspotenziale eines  
S-Bahn-Nordrings bis Trudering neu ermitteln –  
Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur integrierten  
ÖPNV-Planung von 1989 fortschreiben  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02844 des  
15. Stadtbezirkes Trudering vom 22.09.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06860

6. Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen (SB)      Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk  
Antrag Nr. 14-20 / A 01382 von Herrn StR Christian  
Amlong, Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide  
Rieke, Frau StRin Beatrix Zurek vom 18.09.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05029
7. Ökologische Mustersiedlung in der ehemaligen (VB)      Stadtbaurätin  
Prinz-Eugen-Kaserne Prof. Dr.(l) Merk  
A) Zwischenbericht über das Zuschussprogramm  
B) Aufnahme eines weiteren Teilgebietes in das  
Zuschussprogramm  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08711
8. Verbesserung der Querungsmöglichkeiten für (SB)      Stadtbaurätin  
Fußgängerinnen und Fußgänger an der Ostseite der Prof. Dr.(l) Merk  
Kreuzung Landsberger Straße / Eisenheimerstraße /  
Friedenheimer Brücke  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01377
9. Beibehaltung bzw. Wiederherstellung ausgeglichener (SB)      Stadtbaurätin  
Bevölkerungsstrukturen in allen Stadtteilen Münchens Prof. Dr.(l) Merk  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01061 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16  
- Ramersdorf-Perlach am 28.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08746

10. Umgestaltung der Ludlstraße im Bereich der GEWOFAG-Wohnsiedlung

(SB)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07230

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 03.05.2017 übermittelt.)*

11. Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08747

12. Verkehrsentwicklungsplanung - Angebotsverbesserung und Ausbau der umweltgerechten Verkehrsmittel

(SB)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

- 1) Angebotsverbesserung und Ausbau des ÖPNV  
z.B. durch Taktverdichtung

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00044 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 -  
Obergiesing am 05.06.2014

- 2 )Ausbau öffentlicher Nahverkehr

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01331 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 09 -  
Neuhausen-Nymphenburg am 17.11.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08340