

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13  
An die Stadträte  
An die Polizeiinspektion 22  
An die Bezirksinspektion 13  
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 22.05.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen  
am Dienstag, den 06.06.2017, um 19.30 Uhr,**

**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**  
StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/18, Halt: Prinz-Eugen-Park

**Ab 19.30 Uhr** besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

\* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die **Unterausschüsse** sind öffentlich und finden jeweils statt in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München.

### TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
  - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
  - 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.01.2017, 14.03.2017 und 09.05.2017
  - 1.4 Wahl eines neuen stellvertretenden Jugendbeauftragten
- 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)**
  - 2.2 Unterausschuss Planung** **am 01.06.2017 19.30 Uhr**  
**Vereinsgaststätte „Pyrsos“**
    - 2.2.1 Zaubzerstraße 11: Neubau eines Wohnhauses (42 WE) mit Einzelhandelsnutzung (2 Einheiten) im EG + UG; Erstantragsverfahren
    - 2.2.2 Am Eicherhof 11: Westseitiger Ausbau des Gebäudes (Bauernhof) mit 6 Wohnungen; Erstantragsverfahren
    - 2.2.3 Effnerstraße: Neubau eines Wohnheims für Arbeitnehmer, Studierende, Pflegepersonal o. ä. Mit Tiefgarage - TEKTUR
    - 2.2.4 Scheinerstraße 3: Nutzungsänderung: Klinik zu Wohngebäude - Vorbescheid
    - 2.2.5 Arberstraße 21: Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage und außenliegendem Schwimmbad - Vorbescheid

- 2.2.6 Brahmsstraße 1: Abbruch bestehender Dachstühle und Neubau von Dachstühlen, Wohnungen und Aufzugsanlagen (Brahmsstr. 1 – 7 / Prinzregentenstr. 115 + 117) – Genehmigungsverlängerung; Erstantragsverfahren
- 2.2.7 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.8 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.9 Verschiedenes, Termine

## **2.3 Unterausschuss Verkehr**

**am 30.05.2017, 19.00 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.3.1 (E) Lärmbelästigung Tram 16 und 18 St. Emmeram  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00262 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 13 Bogenhausen am 23.10.14;  
Beschluss des BA 13 vom 08.12.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04675 (vertagt am 08.12.2015)
- 2.3.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankflächen) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017;  
Mühlbaaurstr. 40: Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3.3 Antrag auf Genehmigung einer Werbeanlage;  
Richard-Strauss-Str. 101: Eine digitale Werbetafel mit wechselnden Motiven und Schriften
- 2.3.4 Zeitliche Erweiterung des bestehenden Halteverbots vor Johanneskirchner Straße 88 - 90;  
Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 09.05.2017
- 2.3.5 Feuerwehrdurchfahrt Oberföhringer Straße Stichstraße zu 268 - 272; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 17.05.2017
- 2.3.6 Beschränkung der Kurzparkzone im Bereich Brahmsstr. 1 - BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03164;  
Rückfrage des Kreisverwaltungsreferats vom 10.05.2017
- 2.3.7 Ismaninger-/ Sternwartstr.: Austausch von Lichtsignalanlagen; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 18.05.2017
- 2.3.8 Oberschlesische Straße zwischen Burgauerstr. und Rennbahnstr.: Kennzeichnung als gegenläufiger gemeinsamer Geh- und Radweg; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 22.03.2017 (ED 03.05.2017)
- 2.3.9 Zamdorfer Str.: Beschilderung Gefahrzeichen "Kinder" und Einrichtung Haltverbot; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 03.05.2017
- 2.3.10 Einrichtung von Haltverboten im Kurvenbereich der Schwarzwaldstraße; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03536 des BA 13 vom 11.04.2017; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 19.05.2017
- 2.3.11 Ablehnende Haltung zur Errichtung einer Busspur auf der Prinzregentenstraße; Antrag der CSU-Fraktion vom 13.03.2017 (vertagt am 09.05.2017)
- 2.3.12 Ablehnende Haltung zur Einrichtung einer Busspur auf der Denninger Straße; Antrag der CSU-Fraktion vom 13.03.2017 (vertagt am 09.05.2017)
- 2.3.13 MVG-Fahrkartenautomat an der Bus-Endhaltestelle "Westerlandanger"; Antrag der SPD-Fraktion vom 19.05.2017
- 2.3.14 Verbesserung der Schulwegsicherheit in der Eggenfeldener Straße; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2017
- 2.3.15 Fahrradgerechte Gestaltung der Kreuzung Cosima-/Engschalkinger Straße; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.04.2017
- 2.3.16 Aufhebung der Fahrradbenutzungspflicht auf beiden Seiten der Ostpreußenstraße; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.04.2017
- 2.3.17 Rampe an der S-Bahn Haltestelle Daglfing; Bürgeranliegen vom 03.05.2017
- 2.3.18 Verkehrsführung Trambahnhaltestelle St. Emmeran; Bürgeranliegen vom 11.05.2017
- 2.3.19 Busverbindung zwischen Zamdorf Siedlung und Max-Weber-Platz; Bürgeranliegen vom 14.05.2017
- 2.3.20 Misere Tram 25 - Anpassung des Busnetzes; Bürgeranliegen vom 07.05.2017
- 2.3.21 Verkehrsplanung Münchner Nordosten/Rennbahnstraße; Bürgeranliegen vom 07.05.2017
- 2.3.22 Parkplatzsituation in der Tarnowitzer Straße; Bürgeranliegen vom 08.05.2017
- 2.3.23 Diverse Anliegen einer Bürgerin: Geschwindigkeitsreduzierung Effnerstraße, Verkehrschaos Oberföhringer Straße, Ampelschaltungen und Abfahrtszeiten MVV; Bürgerschreiben vom 19.05.2017

- 2.3.24 Johanneskirchner Str. 132/134: Installation einer Fußgängerampel; Bürgeranliegen vom 07.05.2017
- 2.3.25 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.26 Verschiedenes, Termine

## **2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung**

**am 01.06.2017 18.30 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.4.1\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Kreisjugendring München-Stadt, SBZ Fidelipark  
Stadtteilstadtfest Bogenhausen am 18.06.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08889
- 2.4.2\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Theater des Hölzernen Gelächters  
Sommertheaterproduktion von August - September 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08946
- 2.4.3\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Christophorus Hospiz Verein e.V. München  
Sommerfest am 01.07.2017  
Az. 0262.0-13-0147  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08781 (vertagt am 09.05.2017)
- 2.4.4\* Budget der Bezirksausschüsse  
Offene Bücherschränke Bogenhausen e.V.  
Anschaffung eines Bücherschranks  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08989
- 2.4.5 Beschluss zur Finanzierung der BA-eigenen Veranstaltung „Johannisfest“ auf dem Wiesheu Hof
- 2.4.6 Anhörung / Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen von Grunddienstbarkeiten zugunsten der LHM  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02834 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18 - Untergiesing-Harlaching vom 20.09.2016, Anhörung des Direktoriums vom 02.05.2017
- 2.4.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.8 Verschiedenes, Termine

## **2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales**

**am 30.05.2017 18.00 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.5.1\* (E) Kein Abbau der Flüchtlingshalle in der Kronstadterstraße  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01231  
Kein Abbau der Flüchtlingshalle in der Kronstadterstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01231 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 27.10.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08146
- 2.5.2 2. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“;  
Beschlussvorlage des Referates für Bildung und Sport für eine gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Bauausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Personal- und Verwaltungsausschusses, des Finanzausschusses und des Kreisverwaltungs Ausschusses am 21.06.2017 (Beschlussentwurf); Anhörung des Referats für Bildung und Sport vom 12.04.2017 (vertagt am 09.05.2017, TOP 2.5.1)
- 2.5.3 Lebensmitteleinkaufsmöglichkeiten bzw. Kindergarten in der Parkstadt Bogenhausen; Bürgeranliegen vom 15.05.2017
- 2.5.4 Verlegung des zukünftigen Standortes Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium an den aktuellen Standort Knappertsbuschschule; Bürgeranliegen vom 22.05.2017
- 2.5.5 Instandsetzung des Spielplatzes in der GU Max-Pröbstl-Straße 12; Antrag der SPD-Fraktion vom 11.05.2017
- 2.5.6 Organisation des Johannisfest auf dem Wiesheu Hof
- 2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.8 Verschiedenes, Termine

## 2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie

am 31.05.2017, 18.00 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.6.1 Baumfällungen (Anhörungen):
- |          |                         |                                |
|----------|-------------------------|--------------------------------|
| 2.6.1.1  | Insterburger Str. 22    | lt. Plan                       |
| 2.6.1.2  | Oberföhringer Str. 50   | lt. Plan                       |
| 2.6.1.3  | Gnesener Str.           | lt. Plan                       |
| 2.6.1.4  | Asgardstr. 18           | lt. Plan                       |
| 2.6.1.5  | Allensteiner Str. 5 + 7 | lt. Plan                       |
| 2.6.1.6  | Mauerkircherstr.        | lt. Plan                       |
| 2.6.1.7  | Evastr. 19              | lt. Plan                       |
| 2.6.1.8  | Berberstr. 14a          | 3 Birken                       |
| 2.6.1.9  | Buschingstr. 38         | 1 Kiefer                       |
| 2.6.1.10 | Jörg-Hube-Str.          | lt. Freiflächengestaltungsplan |
| 2.6.1.11 | Maria-Theresia-Str. 35  | 1 Wildkirsche                  |
| 2.6.1.12 | Vollmannstr. 21         | 1 Birke                        |
| 2.6.1.13 | Engschalkinger Str. 61  | 6 Bäume                        |
| 2.6.1.14 | Engschalkinger Str. 263 | lt. Plan                       |
| 2.6.1.15 | Zaubzerstr. 11          | lt. Plan                       |
- 2.6.2\* Baumfällungen (Unterrichtungen):  
Erchanbertstr. (lt. Bescheid), Freischützstr. 102 (lt. Bescheid), Ismaningerstr. 108 (1 Esche), Jankstr. 4 (lt. Bescheid), Morgenrothstr. 3 (lt. Bescheid), Morgenrothstr. 5 (1 Fichte), Oberföhringer Str. 127 (lt. Bescheid), Pienzenauerstr. 3 - 5 (1 Kirsche), Putziger str. 44 (lt. Bescheid), Richard-Strauss-Str. 30 (2 Bäume, lt. Bescheid), Wehrlestr. 28 (1 Birke), Widderstr. 2 (lt. Bescheid), Zaubzerstr. 39 (lt. Bescheid), Titurelstr. 4 - 12 (1 Esche)
- 2.6.3 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken; Schreiben des Baureferats vom 20.04.2017
- 2.6.4 Mieterstrom-Projekte im Prinz-Eugen-Park durch GEWOFAG und GWG realisieren; Antrag der Fraktion DaCG/ÖDP vom 22.05.2017
- 2.6.5 Größere Mülleimer an der Haltestelle Rümelinstraße; Bürgeranliegen vom 06.02.2017
- 2.6.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.7 Verschiedenes, Termine

## 3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

## 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -

## 5 Anhörungen (ohne Vorberatung) - / -

- 5.1 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Straßenfest in der Wehrlestr. am 02.07.2017; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 23.05.2017

## 6 Erledigung von Beschlüssen

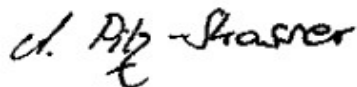
- 6.1 Erhalt der Postfiliale mit Postbank-Finanzcenter in Bogenhausen! Antrag der SPD-Fraktion und  
Keine Schließung der Postfiliale in der Ismaninger Straße; Antrag der CSU-Fraktion  
- Zwischennachricht des Referats für Arbeit und Wirtschaft -
- 6.2 Effnerstraße zwischen Odin- und Lohengrinstraße - Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02956
- 6.3 Kurzparkzone am Europaplatz  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03366

- 6.4 Riemer Str. 199: Neubau eines Baumarktes mit Gartencenter und Tiefgarage; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.05.2017
- 6.5 Verknüpfungsbahnhof S 8 / U 4 in Engelschalking  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03365
- 6.6 Verlängerung der 30er Zone in der Johanneskirchner Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03530
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium - / -**
- 7.2 Baureferat - / -**
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt**
- 7.3.1\* Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV);  
Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV); Schreiben des Referats für Gesundheit und Umwelt vom 16.05.2017
- 7.4 Kommunalreferat - / -**
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1\* Unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft:  
- Ostpreußenstr. 45: "Amber"
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1\* (U) Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München - zweite Anhörung  
Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München - zweite Anhörung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08537
- 7.7.2\* (U) Ökologische Mustersiedlung in der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne  
A) Zwischenbericht über das Zuschussprogramm  
B) Aufnahme eines weiteren Teilgebietes in das Zuschussprogramm  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08711
- 7.7.3\* (U) Handlungsprogramm Mittlerer Ring - Tunnel Englischer Garten  
1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung  
2. Antrag  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07395
- 7.7.4\* (U) Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08747
- 7.7.5\* Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 05029
- 7.7.6\* Beibehaltung bzw. Wiederherstellung ausgeglichener Bevölkerungsstrukturen in allen Stadtteilen Münchens; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08746
- 7.7.7\* Verkehrskonzept Münchner Norden - Öffentlicher Personennahverkehr/Schienenpersonennahverkehr; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06860
- 7.8 Referat für Bildung und Sport**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Reuchlinstr. 6 + 8;  
vorher: 747 m<sup>2</sup> bzw. 3 WE, geplant: 1083 m<sup>2</sup> bzw. 6 WE
- 7.9.2\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Beetzstr. 15;  
vorher: 168 m<sup>2</sup> bzw. 1 WE, geplant: 610 m<sup>2</sup> bzw. 3 WE

- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**  
**7.11 Stadtkämmerei**  
7.11.1\* Städtisches Klinikum München GmbH (StKM); Konzept zur Einhaltung der am 14.12.2016 beschlossenen Kostenobergrenzen für die Großbaumaßnahmen; Beschluss des Finanzausschusses vom 16.05.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08722
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**  
**7.13 MVG - / -**  
**7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe) - / -**  
**7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) - / -**
- 8 Sonstiges**  
8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen  
8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden  
8.3 Mitteilungen der MdBA  
8.4 Termine
- 9 Nichtöffentlicher Teil**  
siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;  
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen