



An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 07.06.2017

## **ANFRAGE**

### **Ehemaliges Siemensglände – Teil II**

#### **Ist das Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs bereits Makulatur?**

Im Jahr 2015 fand unter Beteiligung des Münchner Stadtrates der städtebauliche und landschaftsplanerische Wettbewerb „Gesamtkonzept Campus Süd und Hochhaus an der Baierbrunner Straße“ statt.

Bislang ist auf dem Gelände noch kein Spatenstich erfolgt, aber es kursieren bereits Gerüchte, dass das Immobilienunternehmen, in dessen Eigentum sich das Grundstück befindet, dieses veräußern möchte, ohne es vorher zu bebauen.

#### **Wir fragen daher den Oberbürgermeister:**

1. Hat die Landeshauptstadt Informationen darüber, dass das „Campus Süd“-Grundstück weiterverkauft werden soll, noch bevor das Wettbewerbsergebnis umgesetzt wird?
2. Wäre ein neuer Investor an den städtebaulichen Wettbewerb gebunden oder wäre das Ergebnis und die Entscheidung der Jury damit Makulatur?
3. Wie lässt sich zukünftig verhindern, dass Spekulanten Grundstücke, auf denen dringend benötigter Wohnraum entstehen soll, weiterveräußern? Besteht die Möglichkeit, den betreffenden Immobilienunternehmen Auflagen zu erteilen, z.B. die Pflicht, das Wettbewerbsergebnis umzusetzen und das bebaute Grundstück mindestens zehn Jahre im Unternehmen zu behalten?

*Initiative:*

**Johann Altmann**

*weitere Fraktionsmitglieder:* Dr. Josef Assal, Eva Caim, Richard Progl, Mario Schmidbauer

#### **BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion**

Rathaus, Marienplatz 8 • Geschäftsstelle: Zimmer 116 • 80331 München  
Telefon: 089 / 233 – 20 798 • Fax: 089 / 233 – 20 770 • bayernpartei@muenchen.de