



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender

Christian Krimpmann

Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 07.06.2017

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 20.06.2017, um 19.30 Uhr
Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom 04.05.2017

Sauberkeit auf dem Königsplatz und Bepflanzung der Freiflächen

5.2.2 Schreiben eines Gewerbebetriebes aus der Maxvorstadt vom 17.05.2017

Parkverbot in der Marsstraße

5.2.3 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 17.05.2017

Aufhebung der Einbahnstraßenregelung in der Theresienstraße

5.2.4 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom 23.05.2017

Farbliche Abgrenzung zwischen Rad- und Gehweg in der Augustenstraße

5.2.5 Schreiben des Leiters eines der staatlichen Museen München zum Königsplatz als Veranstaltungsort vom 24.05.2017

5.2.6 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom 05.05.2017

Gesundheitsareal Maxvorstadt, Erweiterungsbau eines Männerwohnheimes

5.2.7 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 02.06.2017

Beschwerde zur Situation am Josephsplatz

5.3 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Referat für Arbeit und Wirtschaft, Beschlussvorlage

MVV-Tickets für Jugendliche bezahlbar machen

Antrag Nr. 14-20 / B 03188 des BA 3 vom 10.01.2017

6.2 Sozialreferat

Zwischennutzung auf dem Gelände Karlstraße 77 – 79

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03187 vom 10.01.2017

- 6.3 Baureferat, Hinweisschilder an der Fußgängerunterführung in der Ludwigstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03191 vom 10.01.2017
- 6.4 Kreisverwaltungsreferat
Die im Antrag aufgeführten Kreuzungen in der Maxvorstadt werden mit einem „grünen Pfeil“ versehen, der es Radlern erlaubt, bei rot nach rechts abzubiegen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03584 vom 09.05.2017
- 6.5 Kreisverwaltungsreferat
Fußgängerampel Nymphenburger Straße / Adamstraße
Antwort auf ein Bürgeranliegen aus der Sitzung am 09.05.2017
- 6.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Antwortschreiben
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03486 des BA 3 vom 04.04.2017
- 6.7 Kreisverwaltungsreferat, Antwortschreiben
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03378 des BA 3 vom 14.03.2017, Gegen den Dauerstau – Optimierung des Verkehrsflusses in der Gabelsbergerstraße
- 6.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00655 der Bürgerversammlung vom 22.10.2015
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05035

7. Bericht des Rechtsextremismusbeauftragten

B Planung und Umwelt

1. Anträge

- 1.1 Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 01.06.2017
Veränderung der Grundwasserverhältnisse in der Maxvorstadt
Wie wirkt sich die zunehmende Bebauung des Untergrundes durch Keller, Tiefgaragen und öffentliche Infrastruktureinrichtungen auf die Grundwasserverhältnisse in der Maxvorstadt aus?

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Liste der Bauvorhaben der LBK: 17., 18., 19., 20., 21., 22. KW
- 2.1.2 Liste der Abgeschlossenheitsbescheinigungen der LBK: 20., 21., 22. KW
- 2.1.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07490
vertagt aus der Sitzung vom 09.05.2017
- 2.1.4 Arnulfstraße 62
Umbau des ehemaligen Paketzustellamtes („Arnulfpost“) in einen Hotel- und Bürokomplex
- 2.1.5 Königinstraße 35
Abbruch einer Garage und Neubau einer Remise mit Wohnnutzung einschließlich Keller
- Vorbescheid -
- 2.1.6 Karlstraße 49 – Vorbescheid
Nutzungsänderung: Ladeneinheit zu Wettbüro
- 2.1.7 Schöpfungstraße 8 u. 10 – Vorbescheid
Abbruch eines unausgebauten Dachstuhls mit Speicherflächen und einer ausgebauten DG-Wohneinheit sowie Aufstockung für acht neue Wohneinheiten mit Aufzug und Dachgauben
- 2.1.8 Türkenstraße 52 – 54
Neubau VGB u. RGB (Türkenstraße 52) und RGB (Türkenstraße 54) mit Wohnnutzung, Gastronomie und Tiefgarage
- 2.1.9 Katharina-von-Bora-Straße 8a, Teilabbruch sowie Umbau ober- und unterirdischer Gebäude
- 2.1.10 Sandstraße 37 u. 39
Nutzungsänderung EG: SPA zu Büro

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.1.1 Katharina-von-Bora-Straße 8a

3.2 Baumfällungen

3.2.1 Leopoldstraße 5, ein Bergahorn

3.2.2 Ludwigstraße 2, zwei Robinien

3.3 Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München – zweite Anhörung

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08537

5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Baugenehmigung

Karlstraße 34, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen des Abteigebäudes (RGB nördl. der Basilika „St. Bonifaz“ und des Pfarrzentrums gelegen) sowie Neubau eines Kellers im Osthof, Errichtung von Fluchttreppenhäusern und Einbau von Emporen

5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08747

Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017

5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Beibehaltung bzw. Wiederherstellung ausgeglichener Bevölkerungsstrukturen in allen Stadtteilen Münchens

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01061 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 28.06.2016

5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage

Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

1.1 Antrag CSU Fraktion im BA 3 vom 10.04.2017

Befahren der Prinz-Ludwig-Straße für Radler in Richtung Ost-West von der Türkenstraße in Richtung Barer Straße freigeben

1.2 Antrag CSU Fraktion im BA 3 vom 20.04.2017

Wittelsbacherplatz für den Radverkehr öffnen

1.3 Antrag CSU Fraktion im BA 3 vom 10.04.2017

Abbiegen für den Radverkehr aus westlicher Richtung von der Briener Straße in die Türkenstraße ermöglichen

1.4 Antrag CSU Fraktion im BA 3 vom 23.05.2017

Tempo-Anzeige für die Görresstraße und die Türkenstraße im Bereich der Schulen

1.5 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 01.06.2017

Abstellmöglichkeiten für private Lastenpedelecs schaffen

1.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen im BA 3 vom 01.06.2017

Mobile Geschwindigkeitsmessgeräte: In der Probephase Messgeräte auch in der Maxvorstadt aufstellen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

2.1.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement

Oktoberfest 2017: Verzicht der Ausweisung von Wohnmobilsperrrzonen im Stadtgebiet München

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Modell des Alten Botanischen Gartens, Standortvorschlag des Baureferates
- 2.2.2 Türkenstraße 60, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
- 2.2.3 Barer Straße 65, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
- 2.2.4 entfällt
- 2.2.5 entfällt
- 2.2.6 entfällt
- 2.2.7 Barer Straße 45, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
- 2.2.8 Kurfürstenstraße 4, Sitzgelegenheiten im Wechsel mit bereits bestehender Warenauslage
- 2.2.9 Hiltenspergerstraße 15, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund
- 2.2.10 Karlstraße 118, ein mobiler Fahrradständer
- 2.2.11 Dachauer Straße 6, Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Zeitungsentnahmegeräte

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Türkenstraße 47, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3.2 Dachauer Straße 54, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3.3 Schleißheimer Straße 96, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3.4 Steinheilstraße 20, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

2.4 Veranstaltungen

- 2.4.1 Straßenfest „Georgenstraße“ am 22.07.2017 (Ersatztermin 29.07.2017)
- 2.4.2 Kreisverwaltungsreferat
Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund
vertagt aus der Sitzung vom 09.05.2017
- 2.4.3 Oben Ohne Open Air des Kreisjungendringes am 08.07.2017
- 2.4.4 Münchner Sportfestival am 02.07.2017 auf dem Königsplatz
- 2.4.5 Siemens Sommerfest am 04.07.2017 auf dem Wittelsbacherplatz

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Baureferat, Beschlussvorlage
Dachauer Straße zwischen Lori- und Gabelsbergerstraße: Verbesserung der Radverkehrsführung im Zuge des Austausches von Lichtsignalanlagen
Beschluss des Bauausschusses vom 02.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 7 V 08488
- 3.2 Kreisverwaltungsreferat, verkehrsrechtliche Anordnung
 - a) absolutes Haltverbot (Z 283 StVO) in der Schleißheimer Straße südlich der Gabelsbergerstraße sowie im Kurvenbereich zur Rottmannstraße
 - b) Arbeiten im Straßenraum Enhuberstraße 1 – 3 b
 - c) Arbeiten im Straßenraum Arnulfstraße/Luisenstraße/Bahnhofplatz 1
- 3.3 Baumaßnahmen der Stadtwerke
 - a) Steinheilstraße 11, Fernwärme
 - b) Adalbertstraße 62, Fernwärme
 - c) Dachauer Straße, Fernwärme
 - d) Augustenstraße 88, Fernwärme
 - e) Karlstraße, Fernwärme
 - f) Dachauer Straße/Seidlstraße, Gas
- 3.4 Kreisverwaltungsreferat
Baustellenerlaubnis (Verlängerung, Umschreibung und Änderung) für Steinheilstraße 9 – 11
- 3.5 Kreisverwaltungsreferat
Luisenstraße 14, Sondernutzungserlaubnis für Zeitungsentnahmegeräte, OB-Entscheidung wurde durch Kreisverwaltungsreferat beantragt.

- 3.6 Kreisverwaltungsreferat, Erlaubnisbescheid
Open Air Konzeret mit Aerosmith am 26.05.2017
- 3.7 Baureferat
Maßnahmen im Alten Botanischen Garten
- 3.8 Kreisverwaltungsreferat
 - a) Veranstaltung TUNIX vom 12.06. bis 16.06.2017 auf der Wiese hinter der Glyptothek
Eilentscheidung des Vorsitzenden: Zustimmung
 - b) Bildungscamp auf dem Geschwister-Scholl-/Prof.-Huber-Platz vom 14. bis 18.06.2017
Eilentscheidung des Vorsitzenden: Zustimmung
 - c) Aufstellung einer Sitzgelegenheit, Barer Straße 36, Eilentscheidung des Vorsitzenden:
Zustimmung
 - d) Aufstellung einer Sitzgelegenheit, Barer Straße 36, Eilentscheidung des Vorsitzenden:
Zustimmung
 - e) Aufstellung einer Sitzgelegenheit, Luisenstraße 68, Eilentscheidung des Vorsitzenden:
Zustimmung
- 3.9 Kreisverwaltungsreferat
Kunstarealfest 2017 am 25.06.2017 in der Gabelsbergerstraße
Eilentscheidung des Vorsitzenden: Zustimmung
- 3.10 Referat für Gesundheit und Umwelt
Ausnahmezulassung für nächtliche Schleifarbeiten an Trambahngleisen in der Augustenstraße 5
- 3.11 Direktorium, Entscheidung des Oberbürgermeisters
Genehmigung eines Zeitungsentnahmegerätes an der Luisenstraße 14, Seite Karlstraße
- 3.12 Baureferat, Einführung einer zusätzlichen Straßenreinigungsklasse 1+
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08088
- 3.13 Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage
„Dialog-Display“ in München
Beschluss des Kreisverwaltungsausschusses vom 16.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08723
- 3.14 MVG - Information über das Betriebskonzept während der Erneuerung der Fahrtreppen am
Marienplatz vom 12.06. bis 29.06.2017

D Soziales und Bildung

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller: Elternbeirat der Grundschule Dachauer Straße 98
Maßnahme: MFM-Projekt am 23. und/oder 26.06.2017
beantragter Zuschuss: 735,00 €
- 2.2 Antragsteller: Elternbeirat Grundschule an der Türkenstraße
Maßnahme: Projekt „Sag's klar und richtig“ am 26./27.06.2017
beantragter Zuschuss: 910,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

- 3.1 Ortstermin in der Schule an der Schwindstraße

4. Unterrichtungen

- 4.1 Baureferat, Sachstandsmitteilung zu Spielgeräten im Maßmannpark

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 1. Budget

Maßnahme: Initiative „84 GHz – Raum für Gestaltung“
beantragter Zuschuss: 2.500,00 €

2. Budget

Antragsteller: Initiative „Gute Stube“

Maßnahme: Projekt „Gute Stube“ vom 05.06.2017 bis 30.09.2017

beantragter Zuschuss: 3.930,00 €

3. **Aktuelle Sachstandsberichte**

Berichte des Unterausschussvorsitzenden

4. **Unterrichtungen**

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Satzungsänderung

Anhörung/Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen von
Grunddienstbarkeiten zugunsten der Landeshauptstadt München

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02834 des BA 18 Untergiesing-Harlaching vom 20.09.2016

2. Amtseinführung von Frau Greber-Schmidinger

3. Terminplanung 2018

4. Verfahren zur Sitzverteilung in den Bezirksausschüssen

Antrag der FDP im BA 11 vom 25.04.2017

5. Oktoberfest 2017; Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse

6. Kinder- und Bürgerfest am 08.07.2017 in der westlichen Gabelsbergerstraße

7. Anschaffung eines Pavillons/Aufstellers für die Öffentlichkeitsarbeit

8. Teilnahme Kunstarealfest 2017 – Besetzung Infostand BA 3

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 14.06.2017, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum 13.06.2017, 19.00 Uhr, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 19.06.2017, 19.30 Uhr, Hospiz DaSein, Karlstraße 55/I

UA Kultur, 12.06.2017, 19.00 Uhr, Café Telos, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 18.07.2017 um
19.30 Uhr im Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3 statt.

München, 07.06.2017



Christian Krimpmann
Vorsitzender