



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,
20.06.2017,
11:00 Uhr**

Einladung

Mittwoch, 21. Juni 2017

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

59. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:30 Uhr beginnende Sitzung des Sozialausschusses gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

1. Demografiebericht München - Teil 2
Kleinräumige Bevölkerungsprognose
2015 bis 2035 für die Stadtbezirke

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08966

2. Umgestaltung der Ludlstraße im Bereich der
GEWOFAG-Wohnsiedlung

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07230

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017 hat die Beschlussfassung in die Sitzung am 24.05.2017 vertagt. Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 03.05.2017 übermittelt.)

3. Integriertes Strukturkonzept Münchner Nordosten (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk
- A) Bürgergutachten zur SEM München Nordost
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01227
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13
- Bogenhausen am 27.10.2016
- B) Das Urbane NaturNetz als Leitkonzept für die SEM
München Nordost
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01228
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13
- Bogenhausen am 27.10.2016
- C) SEM Nordost: Fortsetzung der Frischluftschneise
Denninger Anger
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01247
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13
- Bogenhausen am 27.10.2016
- D) SEM Nordost: Grünstreifen entlang des Hüllgrabens
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01249
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13
- Bogenhausen am 27.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08053

4. Wohnen in München V (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk
- a) Erfahrungsbericht für das Jahr 2016
b) Bilanz „20 Jahre München Modell“ (1996-2016)
c) Einrichtung einer Stabsstelle bei der HA III-Leitung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08922

5. Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr. (I) Merk
- nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
in den Stadtbezirken 03 – Maxvorstadt
und 04 – Schwabing West
Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Josephsplatz“

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08466

6. Städtische Wohnungsbaugesellschaften (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr. (I) Merk
- Richtlinien für die Vergabe des 15%-Kontingents
Familiengerechte Wohnungen an Familien vermieten

Antrag Nr. 14-20 / A 02214 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 14.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08308

7. Ausschreibungsbeschluss für drei
Konzeptausschreibungen in Freiham Nord
1. Realisierungsabschnitt, 1. Bauabschnitt

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-

nommen:

(1. Nachtrag)

- Festlegung der Ausschreibungskriterien für
- a) Baugenossenschaften,
Grundstücksflächen WA 2 Ost, WA 4 Süd,
WA 5 (1) Süd, WA 9, WA 10, WA 12 Süd
 - b) Baugemeinschaften,
Grundstücksflächen WA 1 innen West,
WA 1 innen Ost, WA 2 Mitte, WA 4 innen,
WA 12 Mitte
 - c) Bauträger Eigentum,
Grundstücksflächen WA 3 und WA 6

Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09085