

Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

Vorsitzende:
Sibylle Stöhr
Telefon: 0170/2160529
E-Mail: ba8@muenchen.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33880
Telefax: 233 33885

München, 15.09.2016

**Protokoll
der Sitzung des Bezirksausschusses 08 – Schwanthalerhöhe
vom 13.09.2016
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.10 Uhr
Ort: Gaststätte Bürgerheim, Bergmannstr. 33,
80339 München
Sitzungsleitung: Stöhr Sibylle (Vorsitzende)

Anwesend: Adamek Christiane, FDP
Chatziparasidou Niki, SPD
Grillo Ulrike, Grüne
Günthör Daniel, Grüne
Henkel Holger, SPD
Hofstätter Thomas, CSU
Kemmer Silke, SPD
Kraus Florian, Grüne
Mundigl Wilhelm, SPD
Pfaue Ingrid, SPD
Schlichter Andreas, CSU
Schröder Ulf, SPD
Seeßlen Sarah, Grüne
Stöhr Sibylle, Grüne

Entschuldigt: Boesser Ulrike, SPD
Hecht Brigitte, CSU
Kaiser Anja, Grüne

Unentschuldigt: -

Gäste: Herr Stadler (PI14)

Presse: Frau Schlaier (SZ), Frau Stichelbrocks (Westendanzeiger),

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1 **Begrüßung**
Frau Stöhr begrüßt die Mitglieder und alle weiteren Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.
- 2 **Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:
TOP 7.3.1 wird vorgezogen und unter TOP 4 behandelt.
Die TOP 6.2.4, 10.2 und 10.3 werden unter TOP 4.3 behandelt, weil sie thematisch zusammenhängen.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 3 **Referatsvertreter nehmen Stellung**
- 4 **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 1. **St. Rupert Laborarium (Veranstaltungsreihe)**
Der Projektleiter, Herr Gebhard stellt das Programm zur Veranstaltungsreihe vor.
Der BA begrüßt die Veranstaltungen.
 2. **Parkplatznot durch Baustelle an der Ridlerstraße**
Frau Riefler erläutert das Problem. Die Vors. verweist auf die negative Stellungnahme der Verwaltung und hofft durch Verhandlungen bezüglich vorübergehender Nutzung der Tiefgarage des TÜV den Parkdruck lindern zu können.
Notiz: Da alle Plätze in der TG vermietet sind, ist keine Erleichterung für die Anwohner möglich. Frau Riefler wurde verständigt
 3. **"Haus mit roter Fahne"**
Herr Mühlbauer vom Verlag „Das Freie Buch“ erläutert die Situation, die durch die Kündigung und den Stadtratsbeschluss entstanden ist. Er verweist auf die Historie und den kulturellen und sozialen Wert des Hauses im Stadtviertel und bittet den BA um Unterstützung die Kündigung durch die GWG abzuwenden bzw. zurückzunehmen. Die derzeitige Nutzung soll erhalten bleiben. Die Sanierungsarbeiten würde der Verlag selbst ausführen.
Der BA schließt sich der Petition des Verlags an und bittet den Stadtrat seinen Beschluss vom 23.09.15 zu überdenken und mit dem Verlag in Verhandlung zu treten.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
 4. **„Architekturbüro co.mod & Green City e.V.“ Begründung Schwanthalerstraße – Übergabe der Unterschriften zur gelaufenen Online-Petition**
Herr Doppelhammer begründet die Petition und übergibt die Unterschriften. Die Vors. bedankt sich für die Initiative.
(Unter diesem TOP werden auch die TOP 6.2.4, 10.2 und 10.3 behandelt)

5. **Lärmbelästigung Westendstraße 21**
Der Hausmeister des Gebäudes Westendstr. 20 und eine Anwohnerin erläutern die Situation, die durch die Lärmbelästigung des Vereins Bagdad e.V. (Westendstr. 21) besteht. Die Vors. verweist auf die schwierige rechtliche Situation. Die BI-Süd und die PI14 sind informiert und verfolgen die Angelegenheit. Sollte weiterhin keine Änderung eintreten wird vorgeschlagen, dass eine Mediation durch Akim erfolgen soll.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
6. **Lärmbelästigung Heimeranplatz**
Frau Klippel klagt über immer wiederkehrende Lärmbelästigungen von Wohnungen vom Heimeranplatz bzw. Heimeranstraße.
Der BA bittet sie, zunächst die Lärmquelle zu lokalisieren und sich an die PI14 zu wenden.
7. **Toilettensituation am Gollierplatz**
Herr Peschel beschwert sich wegen der Toilettensituation am Gollierplatz. Das Anliegen scheint gerechtfertigt. Nachdem Herr Peschel dem Gremium Untätigkeit vorwirft und es beschimpft, beendet die Vors. die Diskussion. Herr Hofstätter stellt den Antrag auf Nichtbefassung.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 5 **Bericht aus dem Vorstand**
Die Vors. schlägt vor, die Kooperationsplattform ab Oktober 2016 zu nutzen. Der Unterlagenversand per Mail entfällt damit ab diesem Zeitpunkt.
Die Fraktionssprecher erhalten die Unterlagen noch bis Ende des Jahres per Post. Anschließend soll dann auch hier der Versand entfallen.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 6 **Bauen, Planen, Wohnen und Gewerbe**
- 6.1 **Entscheidungen**
1. **Freischankfläche Bergmannstr. 48**
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 6.2 **Anhörungen**
1. **Bauvorhaben Schwanthalerstr. 125**
Herr Mundigl informiert über das Bauvorhaben.
2. **Bauvorhaben Gollierstr. 30**
Herr Mundigl informiert über das Bauvorhaben.
3. **Evaluation der Fahrradabstellplatzsatzung**
Da dazu keine Aussage des BA 's möglich ist wird „Kenntnisnahme“ vorgeschlagen.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
4. **Sanierungsgebiete Westend -vorgezogen-**
Der BA spricht sich gegen eine Aufhebung der Sanierungssatzung aus, solange die Fragen zum Gebäude Schwanthalerstraße 119 nicht geklärt sind.
► **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
- 6.3 **Unterrichtungen**

1. **Meldelisten Bauvorhaben**
▶ **Kenntnisnahme**
2. **Denkmalgeschützte Schulmauer der Schule an der Bergmannstraße**
▶ **Kenntnisnahme**
3. **Gaststättenfortführung Tulbeckstr. 9**
▶ **Kenntnisnahme**
- 7 **Soziales, Bildung, Kultur und Integration**
- 7.1 **Entscheidungen**
- 7.2 **Anhörungen**
1. **Schulbauoffensive - Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentl. Münchner Realschulen und Gymnasien – Fortschreibung (S. 43 relevant für Stadtbez. 8)**
▶ **Kenntnisnahme**
- 7.3 **Unterrichtungen**
1. **Bericht von "AKIM" (Gollierplatz und anderes) -vorgezogen-**
Frau Liegl informiert, dass der Gollierplatz von Akim ein Jahr beobachtet wurde. Im Vergleich zu anderen Quartiersplätzen im Stadtgebiet, stellt er sich als „verhältnismäßig“ dar. Die Konfliktanalyse wird dem BA noch zugesandt. Die Vors. bedankt sich bei Frau Liegl für die Information.
2. **Keine Zwischennutzung auf dem Baufeld MK2 und Entlastung des Schulstandortes Ridlerstraße (Antwort RBS)**
Der BA nimmt die Antwort des RBS erfreut zur Kenntnis.
▶ **Kenntnisnahme**
- 8 **Umwelt und Verkehr**
- 8.1 **Entscheidungen**
1. **Forum Schwanthalerhöhe - Beschluss zur Empfehlung aus der Bürgerversammlung vom 19.04.16**
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Trinkwasserspender auf dem Georg-Freundorfer-Platz (Beschluss zur Empfehlung aus der BV vom 19.04.16)**
Der BA lehnt die Vorlage ab und fasst folgenden Beschluss:

Der Empfehlung vom 20.04.16 wird entsprochen und der Trinkbrunnen auf dem Georg-Freundorfer-Platz errichtet.
Für den BA ist es unverständlich und nicht nachvollziehbar, dass in anderen Städten und Ländern die Errichtung von Trinkbrunnen scheinbar problemlos möglich ist und nur in München mit seinem hochwertigem Wasser, solche Hürden bestehen.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

8.2 Anhörungen

1. **Baumfällantrag Westendstr. 136**
Die Fällung wird befürwortet. Eine Ersatzpflanzung ist erforderlich.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Baumfällantrag Guldeinstr. 40**
Der Fällantrag wird abgelehnt, weil keine Baumschäden sichtbar sind.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
3. **Mehr Grün und Blumen in Münchens Straßen möglich machen**
▶ **Kenntnisnahme**

8.3 Unterrichtungen

1. **Hans-Fischer-Straße; Einrichtung eines absoluten Haltverbotes**
▶ **Kenntnisnahme**
2. **Baumaßnahmen der SWM - 2. Halbjahr 2016 (Baustellenkarte im Internet)**
▶ **Kenntnisnahme**
3. **Demo – Tulbeckstraße**
▶ **Kenntnisnahme**

9 Budget und Finanzen

9.1 Entscheidungen

1. **Lyrikpreis München e.V.**
Vorrundenlesung des Lyrikpreises am 11.10.2106
Der UA empfiehlt einen Zuschuss i.H.v. 500,--€ zu gewähren.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

9.2 Anhörungen

9.3 Unterrichtungen

10 Anträge

1. **Schachbrettfiguren am Georg-Freundorfer-Platz erneuern**
Nach kurzer Diskussion wird der Antrag ergänzt und wie folgt beschlossen:
Der Bezirksausschuss 8 fordert die Verwaltung auf, die am Georg-Freundorfer-Platz bestehenden und mittlerweile in die Jahre gekommenen Schachbrettfiguren zu ersetzen.
Außerdem bittet der BA um Sanierung des dazugehörigen „Häuschens“ und des Behälters.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Mehr Grün in die Schwanthalerstraße -vorgezogen-**
Nach kurzer Diskussion wird der Antrag geändert und wie folgt beschlossen:
Der Bezirksausschuss 8 fordert die Verwaltung auf, sich der Online-Petition von dem Architekturbüro co.mod & Green-City anzunehmen.
Die komplette Schwanthalerstraße ist neu zu gestalten. Die Gestaltung soll im Rahmen eines zeitnahen Ortstermins mit BA und Green-City vorbesprochen werden.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3. **Aktuelle Situation Schwanthalerstr. 119 -vorgezogen-**
Ein Zwangsversteigerungstermin am 26.09.16 wurde anberaumt. Herr Kraus erläutert die Rechtslage und geht davon aus, dass der Termin wieder abgesetzt wird.
Nach kurzer Diskussion wird der vorliegende Antrag ergänzt und wie folgt beschlossen:
Der Bezirksausschuss 8 fordert die Verwaltung auf, aufgrund der immer wieder bestehenden Probleme mit dem o.g. Gebäude Einblick in das aktuelle Grundbuch zum Eigentümer zu bekommen.
Außerdem fordert der BA das Vorkaufsrecht zu sichern und das Grundstück zu erwerben.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

11 **Verschiedenes**

1. **Satzungsänderung – Entscheidungsrecht bei Werbeanlagen auf BA übertragen**
Der BA befürwortet den Vorschlag der Verwaltung.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
2. **Satzungsänderung - Förderung von Pflege und Brauchtum sowie von Vereinen, Gruppen und Initiativen**
Der BA befürwortet den Vorschlag der Verwaltung.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
3. **Satzungsänderung - Errichtung, wesentliche Umgestaltung und Auflassung von Bedürfnisanstalten**
Der BA befürwortet den Vorschlag der Verwaltung.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

- 12 **Protokoll und Umlauf**
Das Protokoll wird ohne Änderung angenommen.
▶ **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Verschiedenes

- Herr Hofstätter fordert die Mieter des „Hauses mit der roten Fahne“ auf, die Sachbeschädigungen durch den Kleister wieder rückgängig zu machen
- Die Vors. weist auf die Sendung am Mittwoch, 14.09.2016 „Jetzt red i“ im Bavariapark zum Thema „Wiesn“ hin
- Die Vors. gibt den Termin für den Wiesnbesuch des BA 's bekannt

Sitzungsleitung

Protokollführung

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

Erich Ganz
BA-Geschäftsstelle