

**Florentine Louis-Stiftung**  
**Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses**  
**Flst. 2103 Sekt. I**

Projektkosten (Kostenobergrenze) 4.239.000 €

1. Genehmigung des Neubaukonzepts
2. Projektauftrag

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09045**

Vorblatt zum  
**Beschluss des Sozialausschusses vom 20.07.2017 (SB)**  
Öffentliche Sitzung

<b>Inhaltsverzeichnis</b>	<b>Seite</b>
<b>I. Vortrag der Referentin</b>	<b>1</b>
1. Grunddaten	1
1.1. Stifter und Stiftung	1
1.2. Das Grundstück Flst. 2103 Sektion I	1
1.3. Baulicher Zustand	2
1.4. Zwischennutzung	2
2. Projektentwicklung	2
3. Neubau	3
4. Förderung der Maßnahme nach dem Wohnungspakt Bayern	4
5. Wirtschaftlichkeitsbetrachtung	6
5.1. Kriterien für die Beurteilung der Wirtschaftlichkeit	6
5.2. Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung auf der Grundlage des VOFI	7
6. Entscheidungsvorschlag	7
7. Zeitplan	9
8. Derzeit geplante Maßnahmenfinanzierung	10

<b>II. Antrag der Referentin</b>	11
<b>III. Beschluss</b>	11
Lageplan	Anlage