

**Anpassung der Projektrahmenbedingungen für das Projekt
Nymphenburger Str. 173, Fl.Nr. 559/57, Gemarkung Neuhausen**

Bauvorhaben „Neuhauser Trafo“ 2. Bauabschnitt: Neubau einer Wohnanlage mit 15 geförderten Wohnungen, mit Kinderkrippe, kulturellem Bürgerhaus und Tiefgarage im Rahmen des kommunalen Wohnungsbauprogramms - Teilprogramm B

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016 - 2020

Produkt 60 4.1.8 – Schaffung preiswerten Wohnraums

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09088

Vorblatt zum

**Beschluss des Kommunalausschusses, des Kinder- und
Jugendhilfe-ausschusses, des Bildungsausschusses und des
Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 20.07.2017 (VB)**
Öffentliche Sitzung

| Inhaltsverzeichnis | Seite |
|---|--------------|
| I. Vortrag der Referentin | 1 |
| 1 Anlass | 2 |
| 2 Projektverlauf | 2 |
| 2.1 Zwei Klageerhebungen | 2 |
| 2.2 Archäologische Grabungen | 3 |
| 2.3 Aktueller Stand | 3 |
| 3 Kostenentwicklung | 4 |
| 3.1 Darstellung Kostenerhöhungen für die Gesamtmaßnahme | 4 |
| 3.1.1 Archäologische Grabungen in Jahr 2014 | 4 |
| 3.1.2 Bauzeitverschiebung und -verlängerung | 4 |
| 3.1.3 Zusammenfassung | 5 |
| 3.2 Kostenaufteilung nach Nutzungen | 6 |
| 3.3 Finanzierung | 7 |

| | | |
|----------------------------------|--|-----------|
| 3.3.1 | Wohnungsbau | 7 |
| 3.3.2 | Stellplätze | 7 |
| 3.3.3 | Kinderkrippe zzgl. Anpassung der Ersteinrichtungskosten | 7 |
| 3.3.4 | Bürgersaal | 8 |
| II. Antrag der Referentin | | 11 |
| III. Beschluss | | 13 |

Lageplan

Anlage