

Bezirkssausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing

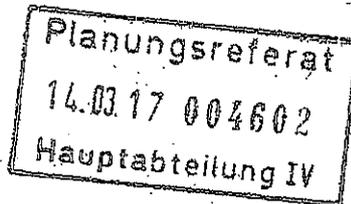


Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
Lokalbaukommission

PLAN / HA IV/43



Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241-München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:

München, 09.03.17

Vollzug von § 3 der BA-Satzung, Katalog-Angelegenheit Nr. 7.2

Anhörung im Einzelfall auf Anforderung

Bodenseestr. 1, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr. 1992/8

**Neubau eines Geschäftshauses mit Hotel und Appartements sowie
Tiefgarage (Bodenseestr. 1 / Institutstr. 4)**

Az.: 602-1.1-2017-3943-43

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich nehme Bezug auf Ihre Zuleitung vom 23.02.17.

Der Bezirkssausschuss 21 Pasing-Obermenzing hat sich in seiner Sitzung am 07.03.17 mit den Plänen zu o.g. Bauvorhaben befasst und hierzu mehrheitlich folgende Stellungnahme beschlossen:

Dem Bauvorhaben wird grundsätzlich zugestimmt. Der Bezirkssausschuss schlägt allerdings eine Verlegung der Hotelrezeption zum Bushalteplatz vor. Es muss verhindert werden, dass der Bereich des Marienplatzes von Bussen / das Hotel anfahrenen Pkw - auch nur zeitweise - beparkt wird.

Zum Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: Der Bezirkssausschuss missbilligt entschieden, dass auf dem Grundstück Baumfällungen seitens der LH München gestattet wurden, ohne dass eine offizielle Baugenehmigung existiert, noch dem Bezirkssausschuss die Fällungsanträge vorgelegt haben bzw. er sie behandeln konnte. Die Bäume wurden bereits Ende Februar gefällt.

Der Bezirkssausschuss bittet um Auskunft zur Nutzung des „Confetti“-Gebäudes.

Der Bezirkssausschuss bittet den Investor um Vorstellung der neuen Pläne im UA Planung und behält sich eine Informationsveranstaltung für Bürger vor.

Der Investor erhält einen Abdruck dieses Schreibens.