

Datum: 27.06.2017
 Telefon: 089 233-25449
 Telefax: 089 233-21238
 Frau Stebich
 sabine.stebich@muenchen.de

Eilt	Sofort	0
Direktorium - HA II / BA G Ost		
30. JUNI 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wv.	Abt.	Vg.
Uml.		

Kommunalreferat
 Immobilienservice
 Kaufmännische
 Dienstleistungen
 Grundstücksverkehr Wohnen

Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft

Az. 912/244/Wo/04/Ste.
Flst. 12871/2 München, Sektion VII (Giesing)
18. Stadtbezirk
Sanatoriumsplatz 2

An

- a) das Kommunalreferat - GL 2 (Haushalts- u. Rechnungswesen)
- b) das Kassen- und Steueramt - KaStA 320 (2x)
- c) das Baureferat - VVE (Erschließungsbeitragsabrechnung)
- d) das Kommunalreferat - Bewertungsamt
- e) das Kommunalreferat - IS-ZA

Anlage(n)

- f) die Stadtkämmerei - KaStA 1.4 Versicherungen
- g) das Kommunalreferat-SP-KG

- 1 Lageplan
- 1 Lageplan, Ablösevereinbarung
- 1 Lageplan
- 1 Lageplan
- Urk. im Immo-Portal
- 1 Lageplan
- 1 Lageplan

An

- h) das Kommunalreferat - GeodatenService München
- i) das Kommunalreferat - Immobilienmanagement-GW
- j) das Kommunalreferat - IM-TK
- k) das Kommunalreferat - ID-IFM-ZAKD
- l) das Baureferat - VV Geb (Gebührenbüro)
- m) das Baureferat - Tiefbau (2 x)
- n) das Baureferat - MSE
- o) das Referat für Stadtplanung und Bauordnung - HA IV/33 V
- q) das Kreisverwaltungsreferat HA I/32
- r) die Stadtkämmerei - HA I - 3

- 1 Lageplan

An den Bezirksausschuss des 18. Stadtbezirks 1 Lageplan

- | | | |
|--------------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Kauf | <input type="checkbox"/> Erbbaurecht | <input type="checkbox"/> Vorausleistung a. d. Erschließungsbeitrag |
| <input type="checkbox"/> Verkauf | <input type="checkbox"/> unentgeltliche Rücküberweisung | <input checked="" type="checkbox"/> Aufhebung Erbbaurecht |
| <input type="checkbox"/> Tausch | <input type="checkbox"/> unentgeltliche Abtretung (§ 81 MBO) | |
| <input type="checkbox"/> Sacheinlage | | |

Erwerb von Flächen:

Flst.	Gemarkung/Sektion	Größe	Gesamtgröße lt. Grundbuch	Kaufpreis
12871/2	Sektion VII	23.500 m ²	111.864 m ²	

Veräußerung stadteigener Flächen:

Flst.	Gemarkung/Sektion	Größe	Gesamtgröße lt. Grundbuch	Kaufpreis

Urkunde:

Notar	Geschäftsstelle	Datum	URNr.
Dr. Oliver Vossius	München	31.05.2017	V 01131/2017

Vertragspartner, Anschrift

Zweck des Grundstücksgeschäftes:
Flächen, medizinnahe Nutzungen

künftig nicht mehr für Krankenhaus benötigte

Derzeitige Nutzung der Vertragsfläche:

Krankenhaus Harlaching

- Besitzübergang ist bereits erfolgt.
Nutzen und Lasten gingen über am 01.06.2017
- Besitz, Nutzen und Lasten gehen über am
Bei Grundstückskauf:
- Die stadtinterne Verantwortung liegt ab diesem Termin – unabhängig von
der Buchung der vermögensrechtlichen Übertragung – beim

Kommunalreferat

- Die stadtinterne Verantwortung liegt bis zum Zeitpunkt der tatsächlichen
Inbetriebnahme beim UA 8800 (Allgemeines Grundvermögen).
- Eine Verpflichtung zur sofortigen Freimachung wurde in den Vertrag aufgenommen.
- Der Verkäufer verzichtet auf die Erstattung vorausbezahlter Grundstückslasten.
- Regelung über Straßenreinigung wurde getroffen.
- Die erforderlichen Anpassungsarbeiten werden im Zeitpunkt des Straßenausbaus vom
Baureferat-Tiefbau auf Kosten der Stadt ausgeführt.

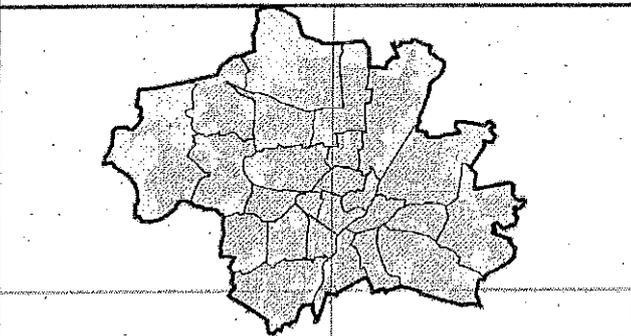
Verrechnung: 8800.932.8300.5

Beschluss vom 04./17.05.2017

Verfügung vom



[Stebich



Datenauszug	
Erstellt für Maßstab 1:2.500 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet	 Landeshauptstadt München Kommunalreferat
Ersteller	
Erstellungsdatum 17.03.2017	
	

