

Eilt	Sofort	Ø	
Direktorium - HA II/BA G Ost			
09. JUNI 2017			
AZ:			
ZX	zwV	R	Wv. Abt. Vg. Um!

Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstraße 22, 81541 München

Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

Welfenstraße 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstraße 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

81660 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
08.06.2017

Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Schilcherweg 8
Antrag vom: 03.05.2017
Antragsteller/in: Staatliches Bauamt München 1

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das oben genannte Objekt wurde die Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch genehmigt.
Geplante Nutzung: Neubau von 2 Häusern für das Sofortprogramm für anerkannte Flüchtlinge.

Zur Zweckentfremdung vorgesehener Wohnraum:
252 m² bzw. 2 Wohneinheit(en)

Geplante Schaffung von Wohnraum:
580 m² bzw. 11 Wohneinheit(en)

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Isemann
TBIVerwD



Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstraße 22, 81541 München

**Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS**

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

81660 München

Eilt	Sofort	Ø
Direktorium - HA II/BA G Ost		
09. JUNI 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wv.	Abt.	Vg.
Umi.		

Welfenstraße 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstraße 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
06.06.2017

Vollzug der Erhaltungssatzung "Untere Au/Untergiesing"
Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und
Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Waldeckstraße 44, 1. OG links
Antrag vom: 30.05.2017
Antragsteller/in: Heinrich Bossert Immobilien KG

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das o.g. Objekt wurden folgende, nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungs-
maßnahmen genehmigt:

Erneuerung Brauchwassererwärmung, Elektroinstallation und sanitäre Anlagen,
Maurer-/Putzarbeiten, Trockenbau, Fliesenarbeiten.

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Isemann
TBiVerwD

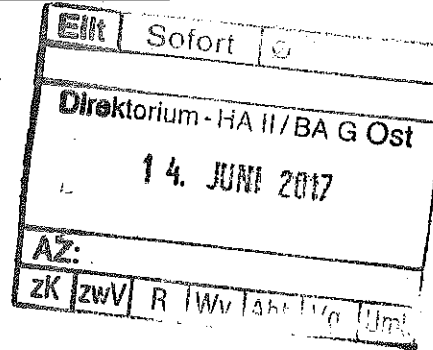


Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstraße 22, 81541 München

**Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS**

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

81660 München



Welfenstraße 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstraße 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
12.06.2017

Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Traminerstraße 6
Antrag vom: 31.05.2017
Antragsteller/in: Julian Waldmann

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das oben genannte Objekt wurde die Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch genehmigt.

Geplante Nutzung: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten

Zur Zweckentfremdung vorgesehener Wohnraum:
376 m² bzw. 2 Wohneinheit(en); davon 1 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Geplante Schaffung von Wohnraum:
550 m² bzw. 8 Wohneinheit(en); davon 4 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Isemann
TBiVerwD



Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Eilt	Sofort	Ø
Direktorium - HA II/BA G Ost		
19. JUNI 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wv	Abt.	Vg.
Uml.		

Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstraße 22, 81541 München

Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS

Welfenstraße 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstraße 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

81660 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

13.06.2017

Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung
von Wohnraum

Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und
Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Gindelalmstraße 5
Antrag vom: 02.09.2016
Antragsteller/in: Peter Widmann

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das oben genannte Objekt wurde die Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch
genehmigt.

Geplante Nutzung: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten

Zur Zweckentfremdung vorgesehener Wohnraum:

113 m² bzw. 2 Wohneinheit(en), davon 0 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Geplante Schaffung von Wohnraum:

329 m² bzw. 6 Wohneinheit(en), davon 0 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen.


Isemann
TBIVerwD

Eilt	Sofort	ø
Direktorium - HA II/BA G Ost		
30. JUNI 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wv	Abt.	Vg.
Umf		



Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstr. 22, 81541 München

Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40
81660 München

Welfenstr. 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstr. 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
27.06.2017

Vollzug der Erhaltungssatzung "Untere Au/Untergiesing"
Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und
Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Cannabichstraße 22, EG links
Antrag vom: 21.06.2017
Antragsteller/in: Heinrich Bossert Immobilien KG

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das o.g. Objekt wurden folgende, nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungs-
maßnahmen genehmigt:

Brauchwasseranlage (Gaswärmezentrum)
Sanitäre Anlagen (Einbauduschwanne, WC-Anlage usw.)
Erneuerung der gesamten Elektroinstallation einschl. Schalter und Steckdosen
Maurer- und Putzarbeiten
Fliesenarbeiten
Schalldämmarbeiten/Trockenbau

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Isemann
TBI/VerwD

Est	Sofort	2
Direktorium - HA II / BA G Ost		
30. JUNI 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wv	Abt.	Vg.
Uml.		



Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstr. 22, 81541 München

Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

Welfenstr. 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstr. 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

81660 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
27.06.2017

Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung
von Wohnraum
Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und
Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Mangfallstraße 10
Antrag vom: 29.05.2017
Antragsteller/in: Dr. Edda Margot Kutzer

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das oben genannte Objekt wurde die Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch
genehmigt.
Geplante Nutzung: Neubau eines Zweifamilienhauses

Zur Zweckentfremdung vorgesehener Wohnraum:
199 m² bzw. 2 Wohneinheit(en), davon 0 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Geplante Schaffung von Wohnraum:
418 m² bzw. 2 Wohneinheit(en), davon 1 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

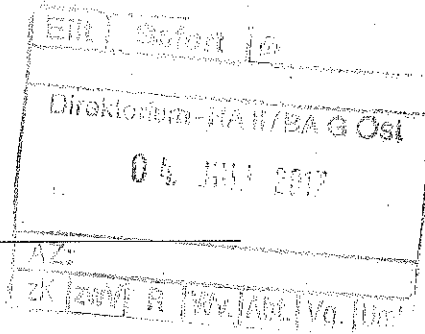
Mit freundlichen Grüßen


Isemann
TBI/VerD



Landeshauptstadt
München
Sozialreferat

Landeshauptstadt München, Sozialreferat
Welfenstr. 22, 81541 München



Amt für Wohnen und Migration
Wohnraumerhalt
Bestandssicherung
S-III-W/BS

Welfenstr. 22
81541 München
Telefon: 089 233-67175
Telefax: 089 233-67203
Dienstgebäude:
Welfenstr. 22
Zimmer: 332
Sachbearbeitung:
Frau Isemann
bestandssicherung.soz@muenchen.de

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 18
Herrn Clemens Baumgärtner
Friedenstraße 40

81660 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
03.07.2017

Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung
von Wohnraum

Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und
Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Wohnraum: Heigelstraße 17
Antrag vom: 24.04.2017
Antragsteller/in: Bernhard Braun

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

für das oben genannte Objekt wurde die Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch
genehmigt.

Geplante Nutzung: Neubau eines Doppelhauses

Zur Zweckentfremdung vorgesehener Wohnraum:
178 m² bzw. 2 Wohneinheit(en), davon 1 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Geplante Schaffung von Wohnraum:
444 m² bzw. 2 Wohneinheit(en), davon 2 Wohneinheit(en) familiengerecht.

Es wird gebeten, hiervon Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Isemann
TBIVerwD