



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 19.07.2017** um **19.30 Uhr** in

Gaststätte Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

München, 05.07.2017

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellung der fertiggestellten Geothermieanlage in Freiham durch die Stadtwerke München**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Fällung von Bäumen auf der Gotthardttrasse zwischen Aubing-Ost-Str. und Kastelburgstr. (vertagt aus 05/17 und 06/17)

2. Regelmäßig defekter Bahnübergang Leienfelsstraße
3. Tempolimit von 80 km/h auf der A 99 zwischen A 96 und Aubinger Tunnel
4. Mangelhafte Schachtabdeckung in der Pretzfelder Straße
5. Geplante neue oberirdische Verkabelung durch Telekom am Wohngebäude "Wohnen für alle" in der Bodenseestr. 166 / Überlinger Weg 13-17
6. Zustand südliche Mainaustraße
7. Beschwerde über Beeinträchtigung durch parkende Autos in der Noderstraße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
- Hellensteinstr. 9
2. Baumfällungen auf Anforderung:
- Funkgasse 1
- Altostr. 50
- Am Loferfeld 21
- Teufelsbergstr. 4
4. **Anträge**
 1. Anschlussfinanzierung des Kinder- und Jugendfonds "Lasst uns mal ran"
(Frau Stelzer, Herr Kratzer)
 2. Mehr Parkbänke und Alleebäume in Freiham-Süd
(Reinhard Bernsdorf)
 3. Brennbare Hausverkleidungen; Flammschutzmittel (HBCD) bei Polystyrol
(Styropor)
(Reinhard Bernsdorf)
 4. Überlegungen zur U 9
(Hr. Bernsdorf)
 5. Anfrage zur Nahversorgung der Anwohner am Paul-Ottmann-Zentrum während der Bauarbeiten
(Fr. Schrott, Fr. Stelzer)
 6. Anfrage zur Ilse-Fehling-Kindertagesstätte
(Fraktion B 90/Die Grünen)
 7. Einschränkung der Tempo 30 Zone an der Kronwinkler Straße
(Fraktion B 90 / Die Grünen)

8. Anfrage: Mobile sozialpädagogische Arbeit in Freiham Süd (Fraktion B 90 / Die Grünen)

5. **Entscheidungen**

6. **Berichte der Unterausschüsse**

6.1 **UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur**

6.1.1 **Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage: Teufelsberglauf am 05.11.17, Anhörung KVR vom 26.06.17

6.1.2 **Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Ausnahmegenehmigung für die Veranstaltung "Girls Skate Jam" am 22.07.17, Schr. KVR vom 26.06.17
2. Kinder-Aktions-Koffer-Einsatz 2018: Entscheidung für den 25. Stadtbezirk Laim, Schr. Sozialreferat vom 13.06.17
3. Münchner Jugendbefragung 2016, Schr. Sozialreferat vom 20.06.17
4. Bestätigung, Hans-Steinkohl-Str. 30, 10-jähriges Jubiläum Hornbach am 21.-22.07.17, Schr. KVR vom 22.06.17
5. Bestätigung mit Anordnung: Bezirksjugendlager THW von 29.07.-03.08.17 auf der Belandwiese, Schr. KVR vom 30.06.17

6.2 **UA Bildung, Schule, Sport**

6.2.1 **Anhörungen / Stellungnahmen**

6.2.2 **Unterrichtungen / Bekanntgaben**

6.3 **UA Verkehrsinfrastruktur**

6.3.1 **Anhörungen / Stellungnahmen**

1. ÖPNV-Erschließung Freiham, Systemvergleich Tram / U-Bahn, Anhörung Planungsreferat vom 02.06.17 (vertagt aus 06/17)
2. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Toni-Berger-Str. 14, Anhörung KVR vom 29.06.17

6.3.2 **Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Fehlende Haltelinie an der Wiesentfelser Straße / Kreuzung Bodenseestraße, Schr. KVR vom 19.06.17)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03648

2. Baustelle S-Bahn-Haltestelle Aubing/Colmdorfstraße - Big-Packs, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt vom 22.06.17
3. Sanierung des Fahrplanbelags, Rothenbühler Str., Schr. Baureferat vom 13.06.17
4. Verkehrsberuhigung in der Brunhamstraße, Schr. KVR vom 22.06.17
5. Tempo 30 Schilder am Langwieder Bach, Schr. KVR vom 27.06.17
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Gehweg "Radfahrer frei", Wiesentfeller Straße, Schr. KVR vom 26.06.17
7. Erweiterung der Haltverbote Kreuzung Aubinger Str. / Limesstr., Schr. KVR vom 27.06.17
8. S-Bahnverbindungsmöglichkeit von Laim nach Pasing und umgekehrt, Schr. Planungsreferat vom 30.06.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03389

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Bauleitplanung der Stadt Olching B-Plan Nr. 78 "Paulusgrube", Anhörung Planungsreferat vom 22.06.17
2. Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord; Freiham Neuaubinger Grünband / Grünfinger, Kunst am Bau, Anhörung Baureferat vom 22.06.17

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 05.-11.06.17, 12.-18.06.17, 19.-25.06.17, 26.06.-02.07.17
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München: Stichtage - 06.-09.06.17, 12.-16.06.17, 19.-23.06.17
3. Baustellenlärm Freiham, Schr. Baureferat vom 27.06.17
4. Bauvorhaben Colmdorfstraße, Schr. Planungsreferat vom 07.06.17
5. Maßnahmen zur geplanten Bebauung auf der Dornier-Wiese, Schr. Planungsreferat vom 22.06.17
6. Klimapark in Neuaubing, Info Planungsreferat vom 26.06.17
7. Stadtwerke München Baumaßnahme Fernwärmeprojekt Freihamer Weg / Pretzfelder Straße, Schr. SWM vom 28.06.17

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Änderung BA-Satzung; Antrag auf ein neues Anhörungsrecht für die Vergabe von Erbbaurecht und die Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw. städtischen Grundstücken, Antrag BA 07 - Sendling-Westpark, Anhörung Direktorium vom 21.06.17

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, S-Bahnhalt Freiham Fl.st. 3508/9 u.a. Aubing, Schr. Kommunalreferat vom 06.06.17
2. Berichtigung; Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, Nähe Freihamer Weg Flst. 3531/27, 3531/25, 1209/8, 1209/4, Schr. Kommunalreferat vom 31.05.17
3. Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Am Langwieder Bach, Schr. Sozialreferat vom 12.06.17
 - Sigererstr., Schr. Sozialreferat vom 20.06.17
4. Unveränderte Fortführung:
 - Kleingaststätte "Memo Imbiss", Bodenseestr. 235, Schr. KVR vom 30.03.17
5. Bundestagswahl 2017: Plakatierung, Schr. KVR vom 21.06.17

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.17:

1. (U) Ausschreibungsbeschluss für drei Konzeptausschreibungen in Freiham Nord
 1. Realisierungsabschnitt, 1. Bauabschnitt Festlegung der Ausschreibungskriterien für
 - a) Baugenossenschaften, Grundstücksflächen WA 2 Ost, WA 4 Süd, WA 5 (1) Süd, WA 9, WA 10, WA 12 Süd
 - b) Baugemeinschaften, Grundstücksflächen WA 1 innen West, WA 1 innen Ost, WA 2 Mitte, WA 4 innen, WA 12 Mitte
 - c) Bauträger Eigentum, Grundstücksflächen WA 3 und WA 6
 Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09085

10.2 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung am 04.07.17:

1. PERSPEKTIVE MÜNCHEN -Leitlinie Soziales
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08869

10.3 Beschluss des Kommunalausschusses vom 23.05.17:

1. (U) Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied Hedwig-Kämpfer-Straße, Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße, Fritz-Bauer-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08735

10.4 Beschluss des Bildungsausschusses gemeinsam mit Kinder- und Jugendhilfeausschuss, dem Bauausschuss, dem Finanzausschuss, dem Kreisverwaltungsausschuss, dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und dem Verwaltungs- und Personalausschuss vom 05.07.17

1. (U) Schulbauoffensive 2013-2030
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08675

10.5 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.17

1. Hinweis/Ergänzung; Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105 Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 2075) „Sondergebiet Getränke Logistik“
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08672

10.6 Beschluss des Bauausschusses vom 04.07.17

1. (U) Finanzielle Aufstockung der heutigen Entsiegelungspauschale und Neudefinition als künftige Freiraumpauschale
Beleuchtete Skateanlagen in den Abendstunden:
Pilotprojekt Im Gefilde
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09229

10.7 Beschluss des Kulturausschusses vom 06.07.17:

1. (U) Münchner Stadtbibliothek: Stadtbibliothek Neuaubing, Radolfzeller Straße 15 Interimsstandort und Anmietung eines Ersatzstandortes im Neubau des Paul-Ottmann-Zentrums - Öffentlicher Teil -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09328

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Protokoll Jour Fixe Kulturreferat vom 22.03.17
2. Einladung zum Lilalu-Get-together im Olympiapark am 05.08.17 von 16-17 Uhr, Schr. Lilalu/Johanniter vom Juni 2017

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 09.08.17 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 10.07.17 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, 10.07.17 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 12.07.17 um 19.00 Uhr, Limesstr. 81
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Dienstag, 11.07.17, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -