

Anlage

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirks
Schwabing-Freimann

16.05.2017 -> 19.05.17

Planungsreferat HA II						01 02
1	2	13	14	15	16	17
2	20V	21P	22P	23P	24B	München
24. Mai 2017						
3	30V	31P	32P	33P	34B	
4	40V	41P	42P	43P	44B	
	45	45V	45P			
5	50	52	53	54	56	
6	60V	64P	62P	63P		

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty

Privat:
Telefon: 089/397007
E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

An das
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
PLAN-HAII-11

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
e-mail: bag-mitte.dlr@muenchen.de

München, 19.05.2017

Erhaltungssatzungen "Josephsplatz" und "Pündter Platz / Bonnerplatz

Unser Zeichen: C.3.2.1-05/17

Sehr geehrter [REDACTED]

der Bezirksausschuss 12 Schwabing-Freimann hat sich in seiner Sitzung am 16.05.2017 mit o.g. Angelegenheit befasst und nimmt wie folgt Stellung:

Die Herausnahme des Bereichs beiderseits der Rheinstraße ist wohl verursacht durch die Modernisierungsmaßnahmen im rot umrandeten Gebiet. Der BA 12 erwartet eine differenziertere Betrachtung, um die befürchtete Verdrängung der hier ansässigen Bevölkerung zu verhindern.

1. So soll der Bereich der Wohnungen südlich der Rheinstraße im Gebiet verbleiben mit einer gleichzeitigen Ausweitung auf die angrenzenden Altbauwohnungen östlich der Mainzer Straße (blau umrandet).
2. Des Weiteren soll die Erweiterung des Gebiets auf den Bereich des blau umrandeten Gebiets Bismarck – Herzog-Wilhelm- Siegfriedstraße überprüft werden. Weist dieses doch eine vergleichbar ähnliche Struktur auf wie das bestehende Erhaltungssatzungsgebiet.
3. Ansonsten hat der BA 12 der vorgelegten Planung einstimmig zugestimmt.

Mit freundlichen Grüßen

Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
-Schwabing-Freimann-

