



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37352
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 03.05.2017

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 02.05.2017 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Protokollführung: Frau Böhm / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Polizeiinspektion, der Presse, des Migrationsbeirats und Bürgerinnen und Bürger

Der Vertreter des Migrationsbeirates, Herr Turner, stellt sich kurz vor.

Herr Mögele gratuliert Frau Dr. Mertens nachträglich zum Geburtstag und dankt für ihre langjährige Arbeit im Bezirksausschuss.

Die Tagesordnung wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 2.2: CSU: Wertstoffsammelstellen
- > Aufnahme TOP 2.3: CSU: Neugestaltung Willibaldplatz

- > Aufnahme TOP 4.13: Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.04.17:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage,
hier: Drachenburgfest auf dem Laimer Platz am 23.06.17

- > Aufnahme TOP 7.2: Sitzung des UA Bau vom 26.04.2017
- > Aufnahme TOP 7.3: Sitzung des UA Bildung und Sozialplanung vom 25.04.2017

Tagesordnung:

- 1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**
Ein Bürger erkundigt sich zum Sachstand Radweg Elsenheimer Straße. Herr Mögele erklärt hierzu, dass die Vorlage der Stadt in der letzten Sitzung zurückgestellt wurde bis die Prüfungsergebnisse da sind.

1.2 Bürgerpost an den BA

- 1.2.1. Nutzung des Objekts Geyerspergerstraße 29
Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an die Stadtverwaltung.
- 1.2.2. Programm-Änderung der Lichtzeichenanlage Friedenheimer Brücke
Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an das Kreisverwaltungsreferat mit der Bitte um Prüfung.
- 1.2.3. Absolutes Halteverbot in der Eisenheimerstraße ändern und durchsetzen
Mehrheitlicher Beschluss: Unterstützende Weitergabe an das Kreisverwaltungsreferat mit der Bitte um Prüfung.
- 1.2.4. Abfallbehälter am Agricolaplatz
Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an das Baureferat.
- 1.2.5. Musikübungsräume Landsberger Straße
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an den Oberbürgermeister. Der BA bittet um Auskünfte zur Abrissverpflichtung und zum aktuellen Sachstand der weiteren Planungen. Der BA unterstützt den Fortbestand der Einrichtung. Zudem hat der Eigentümer signalisiert, dass er sich verschiedene Begrünungsmaßnahmen am Gebäude vorstellen kann.
- 1.2.6. Verlängerung der Ampelphase für Fußgänger an der Kreuzung Landsberger Str. / Friedenheimer Brücke Nord-Süd-Achse stadtauswärts
Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an das Kreisverwaltungsreferat.
- 1.2.7. Gotthardstraße zwischen Laimer Platz und Joergstraße: Erlaubnis Fahrradweg in beiden Richtungen zu benutzen
Einstimmiger Beschluss: Das Anliegen wird nicht unterstützt, da die Straße nicht breit genug dafür ist. Zudem steht demnächst ein Bauvorhaben an, nach dem mit einem Umbau der Straße zu rechnen ist.
- 1.2.8. Lärmbelästigung durch Tram 19 vor allem Agnes-Bernauer-Str. / Fürstenrieder Str.
Einstimmiger Beschluss: Unterstützende Weitergabe an die MVG. Der BA bittet zudem um Messergebnisse bezüglich der Lärmbelastung. Das Rad-Schiene-System muss dringend überprüft und Maßnahmen zur Lärmreduzierung ergriffen werden. Beim Überfahren der Gleise durch den Autoverkehr muss der Lärm durch stark verbesserte Lärmmatten reduziert und generell mit verbesserter Technologie gearbeitet werden.

2 Anträge

- 2.1. Antrag Bauvorhaben Mitterhoferstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.2. CSU: Wertstoffsammelstellen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.3. CSU: Neugestaltung Willibaldplatz
Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung

3 Entscheidungsfälle

- 3.1. Beschlussvorlage Direktorium:
Budget der Bezirksausschüsse, Jane Addams Zentrum e.V.
Rally am 20.05.2017 und Produktion eines Buches
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08622
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 3.2. Beschlussvorlage Direktorium:
Budget der Bezirksausschüsse
Familienzentrum Laim, DKSB e.V.
Kinderstadtteilfest am 30.06.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08634
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 3.3. Beschlussvorlage Direktorium:
Budget der Bezirksausschüsse
PA/Spielen in der Stadt e.V.
"Wasserspielbus" vom 02.08. - 04.08.2017 und "Zirkus Pumernudl" vom 11.09. -
13.09.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08670
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
**Zudem soll nochmals nachgefragt werden, was mit der von der Stadt
finanzierten Spielaktion ist.**
- 3.4. Beschlussentwurf Kreisverwaltungsreferat:
Mehr Geschwindigkeitskontrollen, insbesondere auf der Fürstenrieder Straße und
der Landsberger Straße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01293 der Bürgerversammlung des 25.
Stadtbezirkes Laim vom 22.11.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08754
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
**Zudem sollen verstärkte Kontrollen auch wegen der Lärmbelästigung durch
rasende Fahrzeuge durchgeführt werden. Außerdem soll die
Stadtverwaltung mitteilen, ob und an welchen Stellen der Aufbau stationärer
Blitzer möglich wäre.**

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.03.17:
Rushaimerstraße 54: Antrag auf Fällung eines Baumes
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird
zugestimmt.**
**Die städtebaulichen und architektonischen Gegebenheiten und Qualitäten
der Siedlung werden durch den Neubau massiv beeinträchtigt.**
Eine moderne Gestaltung mit viel Einfühlungsvermögen wird gefordert.
Ein sehr negativer Präzedenzfall würde entstehen.

- 4.2. Schreiben Münchner Verkehrsgesellschaft mbH vom 30.03.17:
MVG-Leistungsprogramm 2018
Einstimmiger Beschluss:
Die U5 soll durchgängig bis zum Laimer Platz fahren.
Die U4 sollte ebenfalls durchgängig bis zum Laimer Platz fahren. Falls dies nicht möglich ist, dann wenigstens bis zur Westendstraße. Bei Großveranstaltungen, wie dem Frühlings- oder dem Oktoberfest, muss die U4 zwingend bis zum Laimer Platz fahren, um dem hohen Fahrgastaufkommen gerecht zu werden.
Der Bus 130 soll auch morgens bis Pasing fahren und nicht nur bis zum Knie.
Der 10-Minuten-Takt der Metrobusse sollte bis 22.00 Uhr ausgeweitet werden.
Die Verlängerung der Buslinie X30 mit Realisierung einer Busspur auf der Friedenheimer Brücke soll umgesetzt werden.
- 4.3. Schreiben Baureferat vom 08.02.2017:
Projektname: ÖPNV Offensive - Senftenauerstraße, Haltestelle Hönigschmidplatz (vertagt aus 04/17)
dazu Schreiben BA 20 Hadern vom 12.04.2017 und Bürgeranliegen vom 07.04.2017: Ausbau der Bushaltestelle "Hönigschmidplatz"
Einstimmiger Beschluss: Der BA lehnt den Ausbau der Haltestelle „Hönigschmidplatz“ in der vorgelegten Fassung ab und fordert dafür eine komplette Überplanung und Umgestaltung des Hönigschmidplatzes. Dies soll in Zusammenarbeit mit dem Bezirksausschuss 20 Hadern sowie den betroffenen Anwohnern geschehen.
Bis zur Erarbeitung des Konzeptes kann dem erhöhten Fahrgastaufkommen mit einer Taktverdichtung mit Gelenkbussen (nicht Buszügen bis 23m Länge) auf der Linie 168 Rechnung getragen werden.
- 4.4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.03.17:
Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI, Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung
- zur Kenntnis genommen -
- 4.5. Schreiben Sozialreferat vom 07.03.17:
REGSAM-Schwerpunktgebietsauswahl 2017-2019 (vertagt aus 04/17)
Einstimmiger Beschluss: Keine Gebiete mit besonderem Handlungsbedarf momentan in Laim.
- 4.6. Schreiben Sozialreferat vom 24.02.17:
Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer-Einsatz 2017/2018 (vertagt aus 04/17)
Einstimmiger Beschluss: Bewerbung für den Kinder-Aktions-Koffer-Einsatz durch Frau Junggunst.
- 4.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.04.17:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Hogenbergplatz, Spielfest am 30.06.2017
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.04.17:
verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Halteverbot an den Baumnasen im Zuge der Nebenfahrbahn der Landsberger Straße Nordseite zwischen Anwesen Nr. 230 – 272
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 4.9. Schreiben Sozialreferat vom 04.04.17:
Inklusion von Menschen mit Behinderung fördern
Öffentliche Veranstaltungen behindertengerecht durchführen und entsprechend kennzeichnen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00789
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung (bereits in März-Sitzung erfolgt)
- 4.10. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 12.04.17:
2. Schulbauprogramm "Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung"
Einstimmiger Beschluss: Der BA bemängelt die Unübersichtlichkeit der Vorlage. Es sollte zukünftig ein Inhaltsverzeichnis beigefügt werden. Der BA schlägt vor, das gesamte Areal rund um die Fürstenriederschule zu überplanen. Außerdem sollen die bisherigen Planungsergebnisse mitgeteilt werden.
Zudem bittet der BA um Auskunft zur konkreten Planung sowie dem Baubeginn an der Camerloherschule. Im Zuge des Neubaus der Camerloherschule soll ebenfalls die Sportanlage sowie das Schwimmbad neu gebaut und nicht nur saniert werden.
- 4.11. Schreiben Baureferat vom 19.04.17:
Radweg Friedenheimer Straße
Einstimmiger Beschluss: Sanierung des Radweges sowie Verlängerung von der Friedenheimer Straße bis zur Landsberger Straße.
- 4.12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.04.17:
Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.04.17:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Drachenburgfest auf dem Laimer Platz am 23.06.17
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5 Bauvorhaben

- 5.1. Reutterstraße 51: Neubau eines Dreispänners und eines Doppelhauses mit 5 Garagen
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt.
Die beantragten Neubauten fügen sich nicht in Art und Maß der Umgebungsbebauung ein. Die beantragte Baumasse ist viel zu hoch. Die Erschließung stellt eine empfindliche Störung und Lärmbelästigung dar. Zudem sind die Abstandsflächen viel zu gering und der Grad der Versiegelung zu hoch.
Der Garten mit dem Baumbestand sowie die wertvolle, alte Eiche müssen erhalten werden. Die Fällung der Nachbarbäume wird ebenfalls abgelehnt.
- 5.2. Geyerspergerstraße: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt.
Die rückwärtige Bebauung ist ein Präzedenzfall in dem maßgeblichen Straßengeviert. Ein großer Garten wird vernichtet und die Abstandsflächen sind zum Teil nicht eingehalten. Die Erschließung des Bestandgartens und der rückwärtigen Bebauung ist nicht gesichert; Feuerwehr, Rettung, Liefer- oder Baufahrzeuge haben keine Zufahrt.

- 5.3. Mitterhoferstraße: Neubau eines Wohnheims mit 35 Wohnungen (118 Betten/Personen) und 40 Appartements (44 Betten/Personen) für Flüchtlinge mit humanitärem Bleiberecht sowie zweier Gewerbeeinheiten und einer Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung) wird zugestimmt.
Das Bauvorhaben darf bis auf Weiteres nicht weiter verfolgt werden. Der Bedarf und Nutzungsinhalt für den Neubau hat sich grundsätzlich geändert und muss deswegen neu bestimmt werden.
Auf dem in drei Teile aufgeteilten Areal darf nicht mehr getrennt verfahren werden.
Es ist besondere Rücksicht darauf zu nehmen, dass es sich um das einzige, noch erhaltene Glockengießereigebäude in Bayern handelt.
Die Bebauung muss so gestaltet werden, dass die Sicht auf das Denkmal frei bleibt.

6 **Sonstiges**
 - kein Eingang -

7 **Protokolle**

7.1. BA-Sitzung vom 04.04.2017
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

7.2. UA Bau vom 26.04.2017
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

7.3. UA Bildung und Sozialplanung vom 25.04.2017
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

8 **Umlauf**
 Der Umlauf wird bis auf Punkt 8.1. ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

8.1. Schreiben Büro des Oberbürgermeisters vom 13.04.17:
 Wahlbezirkseinteilung im Stadtbezirk 25 – Laim
 Herr Benn bemängelt, dass in dem Schreiben auf den Vorschlag der barrierefreien Container an der Camerloerschule überhaupt nicht eingegangen wurde.
Einstimmiger Beschluss: Der Vorstand wird beauftragt, ein Schreiben an den Oberbürgermeister zu verfassen. Darin soll nachdrücklich darauf hingewiesen werden, dass der BA mit der Wahlbezirkseinteilung nicht einverstanden ist. Wahllokale müssen sich in fußläufiger Entfernung befinden. Die Entfernung zu einigen Wahllokalen beträgt deutlich mehr als 1km. Zudem soll der Vorschlag der barrierefreien Container an der Camerloerschule geprüft werden. Auch in der Senftenauserschule könnte ein weiteres Wahllokal eingerichtet werden.

9. **Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 30.05.2017 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.