

Betreff (Wiederholung von Seite 1 – bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen):

Erhalt / Schaffung von "Einkaufsmöglichkeiten im Nahbereich" nördlich der S4

Antrag (Bitte formulieren Sie so, dass mit "ich stimme zu" oder "ich stimme nicht zu" abgestimmt werden kann) **oder Anfrage:**

Die Stadt München soll alle Möglichkeiten ausschöpfen, daß bei der Genehmigung von Wohnbebauung oder der Umwidmung von Gewerbe in Wohnen im Ortsbereich nördlich der Bahnlinie der S4 fußläufig oder mit dem Fahrrad erreichbaren Einkaufsmöglichkeiten für die Grundversorgung sichergestellt werden.

Erläuterung:

Auch die Bevölkerung im Bereich des 22. Stadtbezirk nördlich der S4 (Alt-Aubing, Lochhausen, Langwied) nimmt permanent zu. Dies ist bedingt durch die Ausweisung neuer Wohngebiete (Aubing Ost, Federseestrasse, Spatzenwinkel...), Verdichtung bestehender Bebauung im Ortsbereich (Altostrasse, Fabrikstraße...) und Umwidmung von Gewerbe in Wohnen (Dellel Grundstück, Metzgerei Saller...). Die Einkaufsmöglichkeiten für Dinge des täglichen Bedarfes in fußläufiger- oder Fahrrad-Entfernung wurden nicht entsprechend angepasst oder sogar abgebaut (Drogerie Märkte, Tengelman, Metzgerei). Jetzt scheint es auch noch Tendenzen zu geben den Rewe Markt in der Ubo Straße 61 durch Wohnbebauung zu ersetzen. Das würde bedeuten, daß nördlich der Bahnlinie der S4 im Stadtgebiet München ausser dem Discounter Lidl kein annähernder Vollsortimenter für die wesentlichen Dinge des täglichen Bedarfes mehr existiert.

Der im Bau befindliche Edeka Markt auf der Südseite des S-Bahn Haltepunktes der S4 im Bereich des Wohngebietes "Aubing Mitt" (410 neue Wohnungen) ist sicher kein Ersatz. Auf Grund der Situation am S4 Haltepunkt ist der Edeka Markt auf direktem Weg mit dem Fahrrad nicht zu erreichen (Treppen am Haltepunkt). Zu Fuß ist den Bürgern die heute im Rewe Markt einkaufen der Weg sicher nicht zuzumuten. Die Nutzung des ÖPNV ist mit zusätzlichem Kosten- und Zeitaufwand verbunden. Es bliebe nur das Auto als Transportmittel der Wahl und das sollte vermieden werden. Aubing hat meines Erachtens schon genug Herausforderungen was den KFZ-Verkehr angeht.

Raum für Vermerke des Direktoriums - bitte nicht beschriften -

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Gegenstimme angenommen | <input type="checkbox"/> mit Mehrheit angenommen |
| <input type="checkbox"/> ohne Gegenstimme abgelehnt | <input type="checkbox"/> mit Mehrheit abgelehnt |

Textfeld für Kontaktdaten 