

# MITGLIEDER IM STADTRAT MÜNCHEN

**Andre Wächter – Fritz Schmude**

LKR im Münchner Stadtrat · Marienplatz 8 · 80331 München

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



## Anfrage

München, den 18.07.2017

### **Ausübung des Vorkaufsrechtes und anderweitiger Erwerb von Wohnungen**

Der Stadtrat beschäftigt sich häufig mit dem Ankauf von Wohnimmobilien oder Grundstücken Dritter. Dabei wird in einem nicht unerheblichen Umfang die Ausübung des Vorkaufsrecht durch die LHM vom zukünftigen Eigentümer durch die Unterzeichnung einer sogenannten Abwendungserklärung verhindert.

Bei der Befassung des Stadtrates in diesen Angelegenheiten ist oftmals letztlich nicht klar, ob der Vorkauf der Stadt schlussendlich durch eine Abwendungserklärung verhindert wird. Wir würden daher gerne für die laufende Legislaturperiode einen Überblick über den Umfang der Ankäufe von Wohnimmobilien durch die Stadt München und der Anzahl der abgegebenen Abwendungserklärungen bekommen.

Die Fragen beziehen sich auf die aktuelle Legislaturperiode.

Wir bitten um eine nichtöffentliche Antwort.

#### **Wir fragen daher:**

1. Wie viele Abwendungserklärungen wurden bisher unterzeichnet? (bitte auf einer Karte zusätzlich darstellen wo sich die Objekte im Stadtgebiet befinden)
2. Welche Objekte wurden für welchen Preis tatsächlich angekauft? (Insgesamt und pro m<sup>2</sup> Wohnfläche, zusätzlich bitte auf o. g. Karte eintragen)

LKR-Gruppierung im Münchner Stadtrat  
Fritz Schmude  
Andre Wächter