

Herrn Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

**Beschluss des Ausschusses
für Stadtplanung und Bauordnung
vom 19. Juli 2017**

**Top 4: Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung
und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2122 Eggenfeldener Straße
(südlich), Hultschiner Straße (östlich), Töginger Straße (BAB 94) (nördlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nr. 1045
und Nr. 407)**

Änderungsantrag

- Punkt 1 Wie Punkt 1 im Antrag der Referentin
- Punkt 2 **neu** Von den im Vortrag der Referentin unter Buchstabe A) Ziffer 3.
aufgeführten städtebaulichen und landschaftsplanerischen Eckdaten
und den Rahmenbedingungen wird zustimmend Kenntnis genommen,
**mit der Maßgabe die MK-Grundfläche zugunsten der
Wohnbaufläche um 30 – 50 % zu reduzieren.**
- Punkt 3 **neu** **Die Regularien der Sozial gerechten Bodennutzung finden auch für
die neu entstehenden Wohnungen im Kerngebiet Anwendung.**
- Punkt 4 **neu** **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, ein
Mobilitätskonzept zu erstellen mit dem Ziel, die Nutzung von
Alternativen zum (eigenen) Pkw so attraktiv wie möglich zu
machen. Bestandteil des Konzeptes sollen insbesondere eine
Verlängerung der Tram Steinhausen sein.
Der räumliche Umgriff des Mobilitätskonzeptes soll über das
gesamte Planungsgebiet hinaus reichen und auch dessen
Umgebung im geeigneten Umfang miteinbeziehen.**
- Punkt 5 **neu** **Die MVG wird gebeten, die Planungen für eine Verlängerung der
Tram Steinhausen über das Planungsgebiet hinaus zügig in Angriff
zu nehmen.**
- Punkte 6-10 Wie Punkte 3-7 im Antrag der Referentin

Fraktion Die Grünen – rosa liste

Paul Bickelbacher
Herbert Danner

Sabine Nallinger
Katrin Habenschaden