



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Meindlstraße 14, 81373 München](#)

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 14.07.2017

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 03.07.2017

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18:40 Uhr
Ende: 22:25 Uhr

1. **Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
Es sind 18 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Herr Rene Kaiser schlägt vor die Anträge 12.2 und 12.3 zu vertagen, da sie nicht in den Fraktionssitzungen vorberaten werden konnten.

Herr Lutz schlägt vor, über die Vertagung der Anträge im Rahmen der Behandlung der beiden Vorgänge zu beraten.

Herr Erdmann bittet darum, TOP 11.3 vorzuziehen und gemeinsam mit TOP 2.4 zu behandeln. Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

2. **Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr)**

1. Instandsetzungsarbeiten an der WC-Anlage U-Bahnhof Am Harras Bürger
Die LHM Service GmbH wird nochmals um Rückmeldung gebeten, bis wann mit der Erledigung der Sanierungsarbeiten zu rechnen ist. Darüber hinaus wird um Rückmeldung gebeten, ob für die Dauer der Sanierungszeit auf der Platzfläche an der Harras-Post ein Dixi-WC errichtet und finanziert werden kann.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Fahrradständer Aberlestraße Bürger
Bezirksausschusses vertritt die Auffassung, dass durch die Fahrradständer auf dem sehr breiten Gehweg der Aberlestraße die Barrierefreiheit in diesem Bereich nicht übermäßig beeinträchtigt wird. Die vorhandene Situation soll entsprechend beibehalten werden.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Einladung zur Führung Großmarkt – Standortinitiative
"Großmarkt in Sendling. Jetzt!" am 26.06.2017
Kenntnisnahme Init. Großmarkt
Sendling. Jetzt!

4. Gesundheitsschädigender Grillrauch am Flaucher
- Behandlung von TOP 11.3 vorgezogen - Bürger

Folgende Stellungnahme wird zur Weiterleitung den Oberbürgermeister und das Referat für Gesundheit und Umwelt beschlossen:

Mit dem 2016 gestarteten Projekt des Baureferates „Maßnahmen für eine saubere Isar“ wurden seitens der Landeshauptstadt München die ersten konkreten Schritte unternommen, die Isarkiesbänke, den Flaucher und auch die Anwohner der Isar zu schützen, vor der stetig wachsenden Vereinnahmung dieses Landschaftsschutzgebietes durch das kollektiv-ordnungswidrige Verhalten vieler Isarnutzer.

Selbstverständlich begrüßt der Sendlinger Bezirksausschuss die getroffenen Maßnahmen, stellt aber gleichzeitig fest, dass bisher leider nur wenig erreicht wurde.

An Schönwettertagen kommt es an der Isar zu einer ganzen Flut von Verstößen gegen die Landschaftsschutzverordnung, gegen die seitens der Ordnungshüter nur in Ausnahmefällen vorgegangen wird.

Der Sendlinger Bezirksausschuss hat daher folgenden Beschluss gefasst:

Der Antrag des Sendlinger Bezirksausschusses "Flaucherinsel und angrenzende Kiesbänke grill-, feuer und eventfrei" ist mit dem Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung nicht geschäftsordnungsgemäß behandelt, sondern soll dem Wortlaut nach konkret umgesetzt werden.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Alteneinrichtung mit ASZ und Anwohnergarage in der Meindlstraße 14a Bürger
Der Antragsteller erhält einen kurzen Sachstandsbericht.
Frau Robles-Salgado erklärt, dass seitens des Sendlinger Bezirksausschusses voraussichtlich im März oder April 2018 eine Bürgerinformation stattfinden wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Einladung des Maibaumvereins Sendling-Westpark e.V. zur Fahnenweihe Bürger
von 14.07. - 16.07.2017
Kenntnisnahme

7. Ausweichquartier für den Gasteig auf dem SWM-Gelände Schäftlarnstr. Bürger
- Behandlung von TOP 14.6 vorgezogen -
Die auf dem SWM-Gelände ansässigen Gewerbetreibenden berichten, dass es auf dem Areal derzeit ca. 300 – 400 Arbeitsplätze gibt, die einer temporären Unterbringung des Gasteigs auf dem Gelände weichen müssten.
Herr Lutz berichtet, dass seitens der Stadtverwaltung derzeit eine Machbarkeitsstudie erstellt wird, die drei mögliche Standorte beinhaltet, einer davon ist das SWM-Gelände an der Schäftlarnstraße. Die Machbarkeitsstudie wird dem BA6 voraussichtlich in seiner Septembersitzung vorgestellt werden.
Kenntnisnahme

8. Kindergarten St. Korbinian - Kindergartenleitung gesucht Bürger
Die Stellenausschreibung für die Kindergartenleitung wird dem RBS-KITA mit der Bitte um Unterstützung zugeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

9. Einbau eines Aufzugs im Anwesen Thalkirchner Straße 137 Bürger
Die LBK wird um Stellungnahme zur Realisierbarkeit der angedachten Aufzugsanlage gebeten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Neue Räumlichkeiten für die Initiative „Clubhaus Schwalbennest“ Bürger
Die Initiative „Clubhaus Schwalbennest“ sucht einen neuen Standort mit ca. 400m² Raumfläche.
Kenntnisnahme
11. Frühzeitige Nennung der Termine der BA-Feste Himmelfahrtskirche
Die Vertreterin der Himmelfahrtskirche bittet den Sendlinger Bezirksausschuss die Institutionen frühzeitiger über die Termine der geplanten BA-Feste zu informieren.
Kenntnisnahme

3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

1. Neubau Großmarkthalle Kommunalreferat
- Behandlung von TOP 12.1 vorgezogen -
Die Vertreter der Markthallen München stellen die aktuelle Planung für den Neubau der Großmarkthalle vor. Sofern der Stadtrat den Projektauftrag erteilt, soll die Umsetzung des Neubaus bis 2025 erfolgen. Die reinen Baukosten betragen ca. € 105 Mio. ohne Risikozuschläge. Außerdem ist die Realisierung von 93 Wohnungen auf dem Großmarktgelände geplant, deren Umsetzung durch eine städtischen Wohnungsbaugesellschaft erfolgen soll.
- Abstimmung über den Antrag der SPD-Fraktion „ Die Großmarkthalle bleibt in Sendling - Mittel endlich freigeben“ (TOP 12.1).
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Soziales und Sozialreferat

1. Wahl der Seniorenvertretung 2017 - Vorstellung der Kandidatinnen und Kandidaten Sozialreferat **U**
Kenntnisnahme
2. Protokoll der Informationsveranstaltung des Sozialreferates vom 22.05.2017 Sozialreferat **U**
Kenntnisnahme
3. Gesamtliste der Standorte für Flüchtlinge und Wohnungslose in München Sozialreferat **U**
Kenntnisnahme
4. Anliegen aus der Münchner Jugendbefragung 2016 Sozialreferat
- Fahrradwege an der Lindwurmstraße
- Sitzmöglichkeiten an der Valleystraße
Einladung zum Jugendpolitischen Fachtag am 27.07.2017
An das Sozialreferat wird folgende Antwort übermittelt:
Das erste Anliegen „Verbesserung der Fahrradwege an der Lindwurmstraße“ ist auch ein großes Anliegen des Sendlinger Bezirksausschusses. Gerade die sehr enge und auch gefährliche Fuß- und Radwegpassage an der Eisenbahnunterführung auf Höhe der Implerstraße wird sich nach dem in den nächsten Jahren unweigerlich anstehenden Neubau des Brückenbauwerks stark verbessern.

Hinsichtlich des zweiten Anliegens „mehr Sitzmöglichkeiten auf größeren Plätzen und an den Spielplätzen wie z.B. an der Valleystraße gibt es gute und bereits sehr konkrete Nachrichten. Bereits in den nächsten Monaten werden an den zentralen Punkten Sendlings durch das Baureferat insgesamt 47 zusätzliche Sitzbänke eingerichtet.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. PERSPEKTIVE MÜNCHEN; Leitlinie Soziales Sozialreferat **U**
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08869
Kenntnisnahme

6. Einladung Koordinierungstreffen „Vom Weltspieltag zum Weltkindertag Spiellandschaft **U**
 in Sendling“ am 04.07.2017 Stadt
 Herr Rene Kaiser wird an dem Treffen teilnehmen.
Kenntnisnahme

5. Referat für Bildung und Sport

1. Betreuungssituation Grundschule an der Plinganserstraße 28 3. Bürgermeisterin **U**
Kenntnisnahme

2. Lärmbelästigung durch Bauarbeiten am Schulgebäude Meindlstraße 8 RBS **U**
Kenntnisnahme

6. Verkehrsangelegenheiten

1. Straßenfest in der Daiserstraße am 22.07.2017 KVR **A**
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Pfarrfest der Pfarrei St. Margarete auf dem Margaretenplatz am 23.07.2017 KVR **A**
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Sommerfest der Kita Igelchen e.V. am 08.07.2017 KVR **A**
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Temporäre Kunst im öffentlichen Raum - Have you seen any Little People Baureferat **A**
 Lindwurmstr. / Pfeuferstr.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. 8. Münchner Radlnacht am 24.06.2017 KVR **A**
 Die Vorabzustimmung von Herrn Lutz wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
 Für die zukünftige Durchführung der Radlnacht wird das KVR jedoch darum gebeten, die schmale Lenggrieser Straße nicht mehr als Ausweichstrecke für den Kfz-Verkehr zu wählen, was zu einem extremen Verkehrschaos geführt hat.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Harras-Fest 2017 Direktorium **U**
Kenntnisnahme

7. Zeitungsverkaufsstände Kidlerpl. 8 und Lindenschmitstr. 18 KVR **E**
 Auf Vorschlag von Frau Holzbauer wird folgenden Beschluss gefasst:
 Der nachträglichen Genehmigung des bereits eingerichteten Zeitungsentnahmeständers am Kidlerplatz 8 wird zugestimmt.

Bei dem Zeitungsentnahmeständer in der Lindenschmitstraße 18 handelt es sich um eine Neuaufstellung. Im unmittelbaren Umfeld gibt es bereits andere genehmigte Ständer der AZ, z.B. am Anwesen Lindenschmitstr. 5. Der beantragte Standort in der Lindenschmitstraße 18 wird daher aufgrund des bereits vorhandenen Überangebots abgelehnt.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | | |
|------|--|-----------------|----------|
| 8. | Sanierungsmaßnahmen GWG-Anwesen Ganghofer-, Baumgartner-, Pfeuferstraße
Kenntnisnahme | KVR /GWG | U |
| 9. | "Dialog-Display" in München; Anschaffung von Dialog-Displays
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08723
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 10. | Filmaufnahmen Flauchersteg / Inseln / Isarostufer - "Grillen an der Isar"
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 11. | Straßensanierung Gaißacher Straße 20-28
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 12. | Demonstration Bürgersteig Wackersberger Str. 59 - 61 am 23.06.2017
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 13. | Dauer des Bauvorhabens am Anwesen Aberlestraße 14
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 14. | Fernwärmebauvorhaben Thalkirchner Straße
Kenntnisnahme | SWM | U |
| 15. | Genehmigung Nacharbeit Implerstraße am 21.06.2017
Kenntnisnahme | RGU | U |
| 16. | Einladung zum Quartierstisch für das Projekt City2Share
am 17.07.2017, 17:30 Uhr
An der Veranstaltung werden Frau Holzbauer, Frau Robles-Salgado und Herr Lutz teilnehmen.
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 17. | Sommerfest des SPD-Ortsvereins Sendling; Kidlerstraße 15 am 05.08.17
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 18. | Sommerfest Naturkindergarten Flaucherfuchse, Am Isarkanal am 22.07.17
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 19. | Oktoberfest 2017; Verzicht auf die Ausweisung von Wohnmobilsperzonen
Kenntnisnahme | KVR | U |
|
 | | | |
| 7. | Gaststättenangelegenheiten | | |
| 1. | Freischankflächenerweiterung Implerstr. 12a
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | E |

2. Freischankfläche der Gaststätte "Taverne Armonia", Aberlestraße 1 KVR U
 - Restgehwegbreite
Kenntnisnahme

8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget

1. Budgetantrag Initiative "kinder buenos"; Weltspieltag am 27.05.2017 Direktorium E
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09127
 Frau Holzbauer schlägt vor, die veranschlagten Reisekosten aus Gründen der Gleichbehandlung nicht zu erstatten und somit einen Zuschuss von € 235,- zu gewähren.
 Frau Robles-Salgado beantragt die Bezuschussung in in voller Höhe von € 455,-.
 Abstimmung über die Bezuschussung in voller Höhe:
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich (10/8)
2. Budgetantrag Kunst in Sendling e.V.; Direktorium E
 Veranstaltung „Offene Ateliertage 2017“ vom 28.09. - 02.10.2017
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09226
 Frau Holzbauer schlägt Bezuschussung in voller Höhe von € 1120,- vor.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Budgetantrag Kantorat der Himmelfahrtskirche; Konzert am 09.12.2017 Direktorium E
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09266
 Wie in der Budgetvoranmeldung angekündigt, soll der Antrag mit € 1000,- bezuschusst werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Budgetantrag Die Buntstifte e.V., Elterninitiativhort für Schulkinder; Direktorium E
 Anschaffung von Spielgeräten
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09267
 Dem Antrag wird in voller Höhe von € 2500,- als einmalige Anschubfinanzierung zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Antrag „BA-Budget fair – teilen“ - Fristverlängerung Direktorium U
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03682
Kenntnisnahme
6. Oktoberfest 2017; Reservierung in der Ratsboxe für die BAs 3. Bürgermeisterin A
 Herr Lutz schlägt folgende Termine für den diesjährigen Wiesnbesuch des BA6 vor:
 1. Sa. 30.09.2017 abends, 2. Fr. 29.09.2017 abends, 3. Fr. 22.09.2017 abends; es wird um
 Reservierung von 20 Plätzen gebeten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht für die Vergabe von Direktorium A
 Erbbaurecht und die Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw.
 städtischen Grundstücken
 Herr Lutz schlägt vor, in beiden Punkten dem Vorschlag des Kommunalreferates zu folgen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Mögliche Schwerpunktthemen der Sendlinger Bürgerversammlung 2017 Direktorium U
Kenntnisnahme

9. Budgetantrag Spiellandschaft Stadt e.V.; Familienfest zum Weltkindertag Direktorium **E**
 am 20.09.2017; Sitzungsvorlage 14-20 / V 09320
 Frau Holzbauer berichtet, dass das Stadtjugendamt die veranschlagten Personalkosten (€ 100,-) übernehmen wird. Es verbleibt daher eine zu bezuschussende Restantragssumme von 1030,-.
 Abstimmung über die Bezuschussung mit € 1030,-
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Bauvorhaben Valleystr. 27 Planungsreferat **A**
 Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgende Stellungnahme beschlossen:
 Der Ablösung der geforderten Stellplätze wird widersprochen.
 Darüber hinaus wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.
 Der Sendlinger Bezirksausschuss bittet um Übermittlung des Genehmigungsbescheids.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Bauvorhaben Plinganserstraße 18b Planungsreferat **A**
 Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgende Stellungnahme beschlossen:
 In unmittelbarer Nähe zum Anwesen Plinganserstraße 18b befinden sich bereits einige Wettbüros. Die Nutzungsänderung wird daher aufgrund störender Massierung dieser Nutzung abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Werbeanlage Alramstraße 14 Planungsreferat **A**
 Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgende Stellungnahme beschlossen:
 Auf diesem Grundstück besteht bereits eine störende Überhäufung mit Werbeanlagen.
 Die beleuchtete Werbeanlage befindet sich in einem Wohngebiet und beeinträchtigt die Nachtruhe der Anwohner.
 In unmittelbarer Nähe zum Anwesen Alramstraße 14 befinden sich mehrere Baudenkmäler, deren Wirkung durch die vorhandenen Werbeanlagen negativ beeinträchtigt wird.
 Darüber hinaus fordert der Sendlinger Bezirksausschuss, dass in Sendling die Nacht tatsächlich als „nichtausgeleuchtete Dunkelheit“ wahrnehmbar sein soll.
 Die Errichtung der beleuchteten Großflächentafel wird daher abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Bauvorhaben Ammerseedampfer Lagerhausstraße - Stellungnahme BA2 Planungsreferat **U**
 Herr Dill lädt die Mitglieder des Unterausschusses Planen – Bauen – Wohnen und alle interessierten BA-Mitglieder zu einer Schiffsführung durch den Antragsteller mit anschließender Unterausschusssitzung ein. Diese wird am 25.07.17 um 18:00 Uhr stattfinden.
Kenntnisnahme
5. Genehmigung Vorbescheid Bauvorhaben Alramstr. 14 Planungsreferat **U**
 Herr Dill bringt einen das Bauvorhaben unmittelbar betreffenden Antrag ein.
 Abstimmung über den Antrag:
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- Herr Dill bringt in diesem Zusammenhang außerdem den unter TOP 12.3 aufgeführten Antrag „Grünfläche an der Ecke Alram- / Aberlestraße unter den Schutz der städtischen Grünanlagensatzung stellen“ ein.
 Herr Rene Kaiser und Herr Lorenz stellen einen Antrag auf Vertagung der Beschlussfassung in die nächste BA-Sitzung.

Nach längerer Debatte stellt Frau Holzbauer einen GO-Antrag auf Schluss der Rednerliste.

Abstimmung über den GO-Antrag:

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Abstimmung über den Antrag auf Vertagung:

Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich

Abstimmung über den Antrag zur Grünfläche an der Ecke Alram- / Aberlestr.

Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

- | | | |
|---|-----------------|----------|
| 6. Zwischennachricht zum Antrag Wohnbebauung SWM-Gelände
Hans-Preißinger- / Schäftlarn- / Brudermühlstraße; BA-Antrag Nr. 823
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 7. Demografiebericht München - Teil 2;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08966
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 8. Wohnen in München V; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08922
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 9. Zukunftskongress „Langfristige Siedlungsentwicklung“ am 08.11.2017
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 10. Organisation, Moderation und Durchführung eines Workshops bzgl. der
Öffentlichkeitsbeteiligung zur Nachnutzung der freiwerdenden Fläche der
Großmarkthalle München - Bewilligungszeitraum
Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 11. Meldelisten Bauvorhaben
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 12. Bauvorhaben Isarauen; Waldkindergarten Isarindianer - Ortstermin
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 10. Baureferat | | |
| 1. Sanierung des Spielplatzes in der Grünanlage am Valleyplatz
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | E |
| 2. Generalsanierung der öffentlichen Grünanlage mit Spielplatz und
Bolzplatz (Jugendspielgelände) im Nordteil der Neuhofener Anlagen
Projektkosten (Kostenobergrenze): 2.090.000,- €
1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
2. Projektauftrag
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09023
Folgende Ergänzung des Antrags der Referentin wird beschlossen:
Die Nummern 1-5 bleiben unverändert.
Nr. 6 Alle erforderlichen Wege werden als wassergebundene Decke ausgeführt – nicht asphaltiert. Zur zusätzlichen Befestigung der Wege an Steigungen können Rasengittersteine verwendet werden. | Baureferat | E |

Eine zusätzliche Beleuchtung soll lediglich auf den Hartspielplätzen, nicht aber im Spielplatzbereich erfolgen.

Den übrigen Planungen wird zugestimmt.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|---|------------|----------|
| 3. Errichtung von insgesamt 47 neuen Sitzbänken in Sendling
Vertagung in die nächste BA-Sitzung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | A |
| 4. Straßensanierung Margaretenplatz zwischen Meindl- und Plinganserstr.;
Ausbau des Kleinsteinbelags
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 5. Sperrung des Spielplatzes Lagerhausstr. wegen Rattenbekämpfung
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 6. Umgestaltung / Sanierung der Schöttlstraße – Ergebnis des Ortstermins
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 7. Harrasbrunnen läuft wieder im Notbetrieb
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 8. Duschen am Bahndeckel zwischenzeitlich repariert
Kenntnisnahme | Baureferat | U |

11. Baum- und Umweltschutz

- | | | |
|--|-----------------|----------|
| 1. Baumfällungen Bauvorhaben Wackersberger Str. 37 - 39
Die in der Juni-Sitzung beschlossene Stellungnahme wird folgendermaßen ergänzt:
Auf dem Anwesen befindet sich eine sehr schöne, alte Linde mit 3,5 Meter Stammumfang.
Der Sendlinger Bezirksausschuss lehnt die Fällung dieses sehr wertvollen Baums ab und fordert die Untere Naturschutzbehörde auf zu prüfen, ob der Baum in die Liste der Naturdenkmäler eingetragen werden kann.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 2. Baumfällungen im Rahmen des Bauvorhabens Schäftlarnstraße
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
Auf dem Anwesen befindet sich ein umfangreicher Baumbestand mit mehreren sehr großen und schönen Bäumen. Durch das Bauvorhaben wird dieser wertvolle Baumbestand größtenteils vernichtet. Die derzeitige Planung wird daher abgelehnt. Der Antragsteller soll bei den Planungen mit der Natur und nicht gegen sie planen!
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 3. Flaucherinsel und angrenzende Kiesbänke grill-, freuer- und eventfrei
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03093
- Behandlung vorgezogen auf TOP 2.4 - | Planungsreferat | U |
| 4. Baumfällung Kyreinstraße 15; Bescheid
Die erteilte Fällgenehmigung wird zur Kenntnis genommen. Allerdings besteht seitens des Sendlinger Bezirksausschusses Unverständnis darüber, warum die Untere Naturschutzbehörde einen wertvollen Großbaum zur Fällung freigibt und obendrein auch noch einen bereits bestehenden Baum als Ersatzpflanzung anerkennt, also bewusst darauf verzichtet, zumindest zahlenmäßig für den gefällten Baum wieder einen Ausgleich zu schaffen. | Planungsreferat | U |

Die Untere Naturschutzbehörde wird daher aufgefordert, eine reguläre Ersatzpflanzung einzufordern.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Baumfällung Bruderhofstr. 6 - 14; Bescheid Planungsreferat **U**
Kenntnisnahme

6. Neu gepflanzte Kirschbäume an der Kleingartenanlage Schäftlarnstraße Baureferat **U**
Herr Tremml stellt fest, dass die drei in diesem Jahr neu gepflanzten Kirschen an der Kleingartenanlage Schäftlarnstraße leider vertrocknet sind.
Das Baureferat – Gartenbau wird gebeten, die drei Bäume im Rahmen der nächsten Pflanzsaison zu ersetzen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7. Gefällter Baum am städtischen Grünstreifen Georg-Hallmaier-Straße
Herr Tremml berichtet, dass auf dem städtischen Grünstreifen an der Georg-Hallmaier-Straße unmittelbar an der Baugrube des KZVB-Bauvorhabens kürzlich ein weiterer großer Baum gefällt wurde.
Das Baureferat – Gartenbau und die Untere Naturschutzbehörde werden um Rückmeldung gebeten, ob hinsichtlich der Baumfällung ein Fällantrag vorliegt bzw. eine Genehmigung erteilt wurde.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

12. Anträge

1. Die Großmarkthalle bleibt in Sendling - Mittel endlich freigeben SPD-Fraktion
- Behandlung vorgezogen unter TOP 3.1 -
2. Parkplatz im Hof der Meindlstraße 16; Parkverbot für Fremde und SPD-Fraktion
Aufstellung eines Fahrradständers
Da die Antragsidee aus einer Unterausschusssitzung stammt, wird der Antrag auf BA-Briefkopf in das Ratsinformationssystem eingestellt. Seitens der Referate soll außerdem geprüft werden, ob die Fahrradstände in der Durchfahrt eingerichtet werden können.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Grünfläche an der Ecke Alram- / Aberlestraße unter den Schutz SPD-Fraktion
der städtischen Grünanlagensatzung stellen
- Behandlung vorgezogen unter TOP 9.5 -

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

14. Verschiedenes

1. Die Gemeinnützigkeit von STATTAUTO (Spectrum Mobil GmbH) wieder RAW **U**
anerkennen – Fristverlängerung; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03380
Kenntnisnahme
2. Abfallvermeidungskonzept 2017 Kommunalreferat **U**
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08731
Kenntnisnahme

- | | | | |
|-----|---|-----------------|----------|
| 3. | Bewohnerstreitigkeiten Anwesen Baumgartnerstraße 5
Kenntnisnahme | GWG | U |
| 4. | Protokoll des Jour Fixe des Kulturreferates mit den Bezirksausschüssen
am 22.03.17
Kenntnisnahme | Kulturreferates | U |
| 5. | Bundestagswahl am 24.09.2017; Wahlhelferinnen / Wahlhelfer gesucht
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 6. | Kurzinfo zum geplanten Gasteig-Interim in Sendling
- Behandlung vorgezogen unter TOP 2.7 - | BA-Vorsitzender | U |
| 7. | Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstands-
kämpfer – Schilder für die Albert-Roßhaupter-Straße
Kenntnisnahme | Kommunalreferat | U |
| 8. | Oktoberfest 2017; Nutzung des MK6-Grundstücks am Herzog-Ernst-Platz
durch den Schaustellerverband
Der Nutzung des MK6-Geländes während der Wieszeit durch den Schaustellerverband wird
zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Kommunalreferat | A |
| 9. | Querungsmöglichkeiten zum Wiesauf- und abbau 2017;
Besprechungsprotokoll vom 07.06.17
Kenntnisnahme | RAW | U |
| 10. | Sanierungsarbeiten am Anwesen Kraelerstraße 13
Kenntnisnahme | WSB | U |

Herr Lutz kündigt eine Sitzung des Verkehrsausschusses hinsichtlich der Zufahrtssituation zur Studentenwohnanlage Resi-Huber-Platz 1 bzw. zur Gewerbeeinheit in der Brudermühlstraße 26 an. Die Sitzung findet am 24.07.2017 um 17:30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Süd statt.
Kenntnisnahme

Frau Simon erkundigt sich, wann die GWG mit der Umsetzung des Bauvorhabens in der Karwendelstraße beginnen wird.
Eine entsprechende Anfrage wird an die GWG übermittelt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- | | | | |
|----|---|---------------|----------|
| 1. | Zweckentfremdung von Wohnraum
Maßnahmen gegen Wohnungsleerstand in der Danklstraße;
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01173; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07828
Folgende Ergänzung des Antrags der Referentin wird beschlossen:
Die Nummern 1-3 bleiben unverändert.
Nr. 4 Das Sozialreferat wird sich künftig bemühen, die Antragsteller in verständlicher Sprache
zu informieren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Sozialreferat | E |
|----|---|---------------|----------|

- | | | |
|--|-----------------|----------|
| 2. Zweckentfremdung
Kenntnisnahme | Sozialreferat | U |
| 3. Gemeinnützigkeit Stattauro; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08914
Kenntnisnahme | RAW | A |
| 4. Vorkaufsrecht
Das Kommunalreferat wird aufgefordert, das Vorkaufsrecht auszuüben und das Anwesen an eine Sendlinger Wohnungsgenossenschaft zu privatisieren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Kommunalreferat | U |

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2017

09.01.2017	06.02.2017	06.03.2017	03.04.2017
Do. 04.05.2017	Do. 01.06.2017	03.07.2017	07.08.2017
04.09.2017	Do. 05.10.2017	06.11.2017	04.12.2017

Die **Bürgerversammlung** findet am 26.10.2017 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt