



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

Herrn
Thomas Kauer
über BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40
81660 München

PLAN-HAI-32-2

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-2
Telefax: 089 233-989
Dienstgebäude:
Blumenstr. 31
Zimmer: 128
Sachbearbeitung:

plan.ha1-32@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

20.07.2017

**Anfrage zu den verkehrsrechtlichen Planungen für an der Ecke
Leoprechtingstr. / Friedrich-Panzer-Weg
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03665 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach
vom 03.05.2017**

Sehr geehrter Herr Kauer,
Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach hat oben genannten Antrag gestellt und um Auskunft gebeten, ob mit dem Neubau von 4 Doppelhaushälften ein Ausbau des Friedrich Panzer-Wegs derzeit geplant ist.

Gemäß Auskunft der Baugenehmigungsbehörde können wir Ihnen mitteilen, dass auf dem Grundstück Fl.Nr. 2226, Gemarkung Perlach, Friedrich-Panzer-Weg 24 - 38, mit Bescheid vom 30.04.2015 die Baugenehmigung für den Neubau von 4 Doppelhäusern mit Tiefgarage erteilt wurde.

Das Vorhaben löst einen Stellplatzbedarf für 8 Kraftfahrzeuge aus, die in der Tiefgarage auf dem Baugrundstück nachgewiesen sind. Die Erschließung des Baugrundstücks erfolgt über die städtischen Straßenflächen Fl. Nr. 2226/42 und 2225/111, die dem Friedrich-Panzer-Weg zugeordnet sind.

Im Genehmigungsverfahren wurde hierzu auch die Fachdienststelle Baureferat - Tiefbau beteiligt, die dem Vorhaben zugestimmt hat. Auflagen zur Erschließung wurden in der Baugenehmigung nicht festgesetzt.

Nach Auskunft des Baureferats besteht seitens der Straßenplanung derzeit kein Projekt und entsprechend können auch keine weiteren Aussagen zu einem späteren möglichen Ausbau des Straßenraumes gemacht werden.

U-Bahn Linien U1/U2/U7
Haltestelle Fraunhoferstraße
U-Bahn Linien U1/U2/U3/U6/U7
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn Linien 16/17/18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linie 52/62
Haltestelle Blumenstraße

www.muenchen.de