

## **Einladung**

zur 39. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
Ferienausschuss  
**am Mittwoch, den 16. August 2017 um 19.00 Uhr**  
in BA Geschäftsstelle West, Raum 040,  
Landsberger Str. 486

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
  - 1.4 Unterausschuss Protokolle**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.2 Bürgerpost an den BA**
    - 2.2.1 Auslichten der Angerlohe
    - 2.2.2 Megerlestraße Verlängerung der Zone 30
    - 2.2.3 Menzinger Straße Rücknahme Tempo 30
    - 2.2.4 Community Bus Projekt
    - 2.2.5 Geruchsbelästigung durch Schernthaler GmbH
    - 2.2.6 Verkehrsschild Paul-Ehrlich-Weg
    - 2.2.7 Unmögliche Zustände im Naturschutzgebiet

2.2.8 Basketballanlage Megerlestraße

2.2.9 (N) Erstausbau Menzinger Straße

### **3. Anträge**

3.1 Tempo 30 in der Eversbuschstraße, zwischen der Kreuzung Von-Kahr-Straße und der Kreuzung Otto-Warburg-Straße

### **4. Entscheidungen**

4.1 Budget der Bezirksausschüsse  
Initiative "Kunstprojekt Stadtlichtung"  
Anbringung einer Schutzschicht auf dem Wandbild „Stadtlichtung“  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09465

### **5. Anhörungen**

5.1 Verlängerung der Bearbeitungsfrist von 3 auf 6 Monate;  
redaktionelle Anpassung der BA-Geschäftsordnung

5.2 Änderung der Sondernutzungsgebührensatzung

5.3 Standortkonzept Bürgerbüros

5.4 Halteverbot in der Peter-Müller-Str.

5.5 Halteverbote in der Ernst-Kuhn-Str.

5.6 Naglerstr. 17, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 665/8  
Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen und  
Vollzug der BaumschutzVO

5.7 Behringstr., Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 842/0  
Neubau einer landwirtschaftlichen Bergehalle

5.8 Am Lochholz 43, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 724/43  
Errichtung eines Einfamilienhauses sowie eines Doppelhauses mit Gargen -  
VORBESCHIED

5.9 Georg-Reismüller-Str. 21, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1120/2  
Neubau dreier Eckhäuser mit 2 Garagen und Carport und  
jeweils Vollzug der BauschutzVO

5.10 Peter-Müller-Str. 11, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 957/0  
Errichtung von 5 Reihenhäusern (Fünfspänner) und eines Zweifamilienhauses  
VORBESCHIED

- 5.11 Eversbuschstr., Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 112/0  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit Tiefgarage (10 Stpl.)  
TEKTUR
- 5.12 Wilhelm-Zwölfer-Straße; Gehweg "Radfahrer frei"
- 5.13 Öffnung der Hormayrstraße für den gegenläufigen Radverkehr
- 5.14 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG);  
Az. 824-G/17-05/Fa. MAN Truck & Bus AG: Dachauer Str. 667  
Fahrerhauslackieranlage Halle 6 (Decklackstraße)
- 5.15 (N) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112 Mühlangerstraße (östlich), Mälzerei-  
straße (südlich), Staudenackerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich); Teilände-  
rung der Baubauungspläne Nrn. 1066 und 2075)

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

- 6.1 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.07.17:*  
Neue Orientierungswerte zur Grün- und Freiflächenversorgung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09119
- 6.2 *Beschluss des Kinder – und Jugendhilfeausschusses vom 22.11.16:*  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP)  
2016 - 2020  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07517
- 6.3 *Beschluss der Vollversammlung vom 28.06.17:*  
Wohnen in München V  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08922
- 6.4 *Bekanntgabe Sitzung Sozialausschuss vom 22.06.17:*  
Vollzug der Zweckentfremdungssatzung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08700
- 6.5 *Beschluss der Vollversammlung vom 28.06.17:*  
Evaluierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der  
Landeshauptstadt München  
( Sondernutzungsrichtlinien – SoNuRL)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08669
- 6.6 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.07.17:*  
Änderung des Flächennutzungsplanes  
mit integrierter Landschaftsplanung  
für den Bereich IV/37  
Pasteurstraße (südlich), Georg-Reismüller-Straße (östlich),  
Bahnlinie München - Treuchtlingen (westlich)  
Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss  
Stadtbezirk 23 Allach - Untermenzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08937

- 6.7 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.17:*  
Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1617c  
Franz-Nißl-Straße (westlich),  
Hintermeierstraße (nördlich),  
Lewaldstraße (südlich)  
Seniorinnen- und Seniorenwohn- und Pflegeheim (SWP)  
Teilverdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1655a  
Wechsel der Vorhabenträgerschaft  
- Billigungsbeschluss -  
Stadtbezirk 23 Allach - Untermenzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09012
- 6.8 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.07.17:*  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103  
Georg-Reismüller-Straße (östlich),  
Ludwigsfelder Straße (südlich),  
Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich),  
imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)  
(Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1904)  
Diamalt-Gelände  
Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss  
B) Einrichtung eines Kulturraumes als Dauereinrichtung auf dem Diamalt-Gelände  
(Ziffer 2)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01049 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 –  
Allach-Untermenzing am 28.06.2016  
Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09011
- 6.9 *Beschluss des Kommunalausschusses vom 06.07.17:*  
Straßenbenennung im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing  
Maria-Sibylla-Merian-Straße  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09153
- 6.10 (N) *Beschluss der Vollversammlung vom 26.07.17:*  
Stadtbezirksbudget für München; Pauschale für Mieten und Tagungstechnik für  
die Bezirksausschüsse
- 7. Verschiedenes**
- 7.1 Anfrage Parkbankentfernung zw. Allacher Str. u. Von-Kahr-Str.  
Warnhinweis an der Würm
- 7.2 Anfrage zu an Baureferat, ABt. Straßenbau und Gartenbau
- 7.3 Beschluss über Genehmigung weiterer 450,00 € für das BA-Eigenprojekt "Aus-  
stellung 175 Jahre Bahnlinie München-Ingolstadt"
- 7.4 (N) Wiesn-Besuch BA 23 am 27.09.17

## **8. Berichte aus den Unterausschüssen**

### **9. Umlauf**

- 9.1 Schreiben Direktorium vom 25.07.17:  
BA-Anträge auf Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahrens
- 9.2 Schreiben AWM vom 19.07.17:  
Unterflurcontainer im Stadtbezirk 23  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03758
- 9.3 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Bauanträge (10.-16.07.2017, 17.-23.07.2017, 24.07.-30.07.17)
- 9.4 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.07.2017:  
Fällungsantrag Ernst-Haeckel-Str. 93
- 9.5 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.07.2017:  
Ablehnung Fällungsantrag Lichtingerstr. 23
- 9.6 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Vollzug der BauschutzVO, Einzelfällungsanträge: Angerlohstr. 6, Frühaufstr. 62,  
Allacher Str. 194, Vogelloh 50, Ramanstr. 7, Ernst-von-Romberg-Str. 20, Rueßstr.  
47, Ernst-Haeckel-Str. 61, Ernst-von-Romberg-Str. 5, Krautheimstr. 36
- 9.7 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.07.17:  
Zwischennachricht zur BV-Empf. Nr. 01539 vom 27.06.17  
Keine Genehmigung für das Hochregallager südlich der A 8 zwischen Lochhause-  
ner Straße und Hanfgartenstraße
- 9.8 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.08.17:  
Fällgenehmigung Angerlohstr. 6
- 9.9 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.07.2017  
BV Empfehlung: Ausweitung des geplanten Verkehrskonzeptes Münchner Westen  
auch auf den Stadtbezirk Allach-Untermenzing  
Fristverlängerung
- 9.10 Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 01.08.17:  
Fahrerhauslackierung F6 - Kapazitätserhöhung von 290 auf 450 Fhs/d; Fa. MAN  
Dachauer Str. 667
- 9.11 Schreiben Baureferat vom 26.07.17:  
Mähproblematik in Hartmannshofen
- 9.12 Schreiben Baureferat vom 17.07.2017  
Vertagung des Antrags Grünanlage Allacher Sommerbad, Fisch- und Naturlehrta-  
feln
- 9.13 Schreiben Stadtwerke München vom 17.07.2017, 24.07.2017, 31.07.17:  
Baumaßnahmen

- 9.14 Schreiben Stadtwerke München vom 20.07.17:  
SWM Wasserprojekt Eversbuschstr.
- 9.15 Schreiben der MVG vom 27.07.17:  
Verkehrssituation in der Vesaliusstraße - Bushaltestelle "Allacher Bahnhof"
- 9.16 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.07.2017:  
Einrichtung von absoluten Halteverboten:  
Von-Reuter-Straße, zwischen Manzostraße und südlich Josef-Führer-Straße
- 9.17 Schreiben Sozialreferat vom 19.07.2017:  
Zweckentfremdung Ernst-Haeckel-Str.
- 9.18 Schreiben Sozialreferat vom 31.07.17:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum, Naglerstraße
- 9.19 Schreiben Sozialreferat vom 02.08.17:  
Protokoll Informations- und Vernetzungstreffen AKIM
- 9.20 Schreiben Mieterbeirat LHM vom 01.08.17:  
Protokoll Mieterbeirat vom 10.07.17
- 9.21 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018  
Ergebnis der Anhörung
- 9.22 Antwortschreiben Deutsche Bahn AG  
Gebiet Krautheimstraße bis Allacher Unterführung
- 9.23 (N) Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 08.08.17:  
MAN, Dachauer Str. 667: Fahrerhauslackierung F6 - Kapazitätserhöhung von 290  
auf 450 Fhs/d (Decklack)
- 9.24 (N) Schreiben Direktorium vom 31.07.17:  
Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse: Internationales deutsches  
Turnfest in Berlin vom 03.06.-09.06.17
- 9.25 (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.17:  
Erhalt der Grünflächen im Stadtbezirk
- 9.26 (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.17:  
Magerwiese Spiegelbergstraße / Ludwigsfelder Straße
- 9.27 (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.17:  
Abholzung an der Ludwigsfelder Straße / Waldkolonie
- 9.28 (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.17:  
Baumfällung Ernst-von-Romberg-Str. 5
- 9.29 (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.08.17:  
Vollzug der BaumschutzVO im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben: Allacher  
Str. 114

**10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23 Allach-Untermenzing

Die nächste reguläre Sitzung findet am **Dienstag, 19.09.2017** um 19:00 Uhr im Pfarrsaal Maria Himmelfahrt, Höcherstr. 40 statt.  
Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)