

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**München, 17.08.2017**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ferienausschusses  
 des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 29.08.2017, um 18.00 Uhr,  
 im Heidehaus, Admiralbogen 77 (U-Bahn-Station Fröttmaning), 80939 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A Allgemeines**
- A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. entfällt**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4. Kurzbericht der Polizei**
- A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6. Anträge**
- A.7. Unterrichtungen**
- A.8. Entscheidungen**
- A.9. Anhörungen**
- A.9.1 Änderung von §12 Abs. 1 BA-Satzung: Verlängerung der Bearbeitungsfrist von 3 auf 6 Monate; redaktionelle Anpassung der BA-Geschäftsordnung
- A.9.2 Standortkonzepte Bürgerbüros
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Termine der Bürgerversammlungen 2018
- B. Bildung, Kultur und Soziales**
- B.1. Anträge**
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1 Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 für den Kreisjugendring München-Stadt, Freizeittreff Freimann, für die Selbstbehauptungskurse am 07.10. und 21.10.2017 in Höhe von 875,00€
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, München Marathon am 08.10.2017 und Trachtenlauf am 07.10.2017
- B.3.2 Marcel-Breuer-Str. Anhörung für kids@work-Familienfest am 15.09.2017
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- B.5.1.1 Arbeitnehmerfreundliche Öffnungszeiten für das Ungererbad, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03740 vom 22.06.2017
- B.5.1.2 Stadtbibliothek auch samstags öffnen, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03549 vom 25.04.2017
- B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- B.5.2.1 Bismarckstraße 21
- B.5.2.2 Wilhelmstraße 41
- B.5.2.3 Siegfriedstraße 14
- B.5.2.4 Clemensstraße 15
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Kurzbericht Fassadengestaltung Johann-Fichte-Straße 12, Zuschuss aus dem BA-Budget
- B.5.3.2 Betreuung in der Burmesterschule verbessern, diverse BV-Empfehlungen, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07919, Schreiben des zuständigen Referats zum aktuellen Sachstand
- B.5.3.3 Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 12.07.2017, Christbaumverkaufsplätze im 12. Stadtbezirk
- B.5.3.4 Änderungsbescheid, Veranstaltung Kunst & Ideen – Stadtmarkt München
- B.5.3.5 Eilentscheidung des Vorsitzenden, Sondernutzung auf öffentlichem Verkehrsgrund, in städtischen Grünanlagen sowie auf Privatgrund für die Aktion "Play me, I'm yours 2017" im Zeitraum vom 31.08.-18.09.2017 (Aufbau ab 28.08., Abbau bis 21.09.)
- B.5.3.6 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung", Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08224
- B.5.3.7 Bericht über die Verwendung von Budgetmitteln des BA 12, Neugestaltung der Fußgängerunterführung Ungererstraße
  
- C. Stadtplanung und Architektur**
- C.1. Anträge**
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Ein Antrag für zwei Warenauslagen, Ergänzung zum Beschluss unter B.2.2-07/17
- C.2.2 Antrag für eine Warenauslage, Friedrichstraße 28
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Baumfällungen**
- C.3.1.1 Wallnerstraße 8, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- C.3.2. Sonstige Anhörungen**
- C.3.2.1 Änderung der Sondernutzungsgebührensatzung (SoNuGebS)
- C.3.2.2 Feilitzschstraße 4-6, Entfall notwendiger Flure im Bereich der Mietflächen
- C.3.2.3 Feilitzschstraße 4-6, Einbau eines Supermarktes im EG
- C.3.2.4 Freisinger Landstraße 21, Neubau eines Studentenwohnheims mit Tiefgarage, Tektur
- C.3.2.5 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr 51a/17, Gemeinde Unterföhring
- C.3.2.6 -entfällt-
- C.3.2.7 Bauleitplanung Gemeinde Ismaning, B-Plan Nr. 5a „Am Hang“
- C.3.2.8 Ungererstraße, Versetzung einer City-Light-Säule für die wechselnde Produktwerbung
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- C.5.2.1 Nachträgliche Unterrichtung über entfernten Gefahrenbaum
- C.5.2.2 Pferggasse 2-6b, Fällung zur sofortigen Beseitigung von Gefahren
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Bauleitplanung für den Bereich Lilly-Reich-Straße und Anni-Albers-Straße (südlich), Tramlinie 23 (östlich), Lyonel-Feininger-Straße (östlich) und Anni-Albers-Straße (nördlich), Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09082
- C.5.3.2 Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 04 – Schwabing West und 12 – Schwabing-Freimann Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Pündterplatz / Bonner Platz“, Sitzungsvorlagennummer 14-20 V 08462
- C.5.3.3 Neue Orientierungswerte zur Grün- und Freiflächenversorgung, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09119

- C.5.3.4 Sozialgerechte Bodennutzung - Der Münchner Weg Fortschreibung der Stadtratsbeschlüsse vom 26.07.2006 (Sozialgerechte Bodennutzung) und 27.06.2012 (Anpassung der Verwaltungspraxis zum fiktiven Wohnbaurecht), Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09249
- C.5.3.5 Evaluierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München ( Sondernutzungsrichtlinien – SoNuRL), Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08669
- C.5.3.6 Vollzug der Zweckentfremdungssatzung, Vollzug der Erhaltungssatzungen, Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014, Bekanntgabe der Jahresstatistik 2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08700
- C.5.3.7 Sportbauprogramm, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08874

## **D. Umwelt und Verkehr**

### **D.1. Anträge**

### **D.2. Entscheidungen**

### **D.3. Anhörungen**

#### **D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

#### **D.3.2. Sonstige Anhörungen**

D.3.2.1 Radweg zwischen Ungererstraße und Aumeisterweg

D.3.2.2 Anhörung zur Beschlussvorlage, Anordnung von Radverkehrsanlagen (Markierung im Fahrbahnbereich) durch das Kreisverwaltungsreferat, turnusmäßige Beschlussvorlage und Bekanntgabe, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09644

D.3.2.3 Wertstoffcontainerstandort, Lilly-Reich-Straße Wendehammer

### **D.4. Bürgeranliegen**

### **D.5. Unterrichtungen**

#### **D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1 Parkstadt Schwabing: Parkzeiten für Busse vor Lyonel-Feininger-Straße 20/22 zeitlich einschränken, BA-Antags-Nr.: 14-20 / B 03432 des BA 12 vom 21.03.2017

D.5.1.2 Pfeile in U-Bahn-Aufzügen, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03610 vom 16.05.2017

D.5.1.3 Parkstadt Schwabing: Zwei bis drei KFZ- zu Fahrradstellplätzen umwandeln, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03289 vom 14.02.2017

D.5.1.4 Ampelschaltung in der Leopoldstraße / Ecke Otl-Aicher-Straße, Antwort des Referats auf das Bürgeranliegen unter TOP A.5-07/17

D.5.1.5 Kleinsteinpflaster in der Montsalvatstraße, TOP C.1.6-07/17

D.5.1.6 Bäume in der Herzogstraße, Abdruck der Antwort auf das Bürgeranliegen B.4.2-06/17

D.5.1.7 Starke Verunreinigung des Kleinhesselohes Sees durch Seegras, Antwort auf ein Bürgeranliegen aus dem Monat Juli 2017

D.5.1.8 Parksituation am Seniorenwohnheim in der Mannlichstraße, Antwort auf das Bürgeranliegen B.4.3-06/17

D.5.1.9 Anfahrtszone in der Lyonel-Feininger-Straße für die Kinderkrippe in der Anni-Albers-Straße, Antwort auf das Bürgeranliegen B.4.4-06/17

#### **D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

D.5.2.1 Admiralsbogen, Kaisermantelstraße, Braunaugenstraße, Anbringung von Zeichen 299 StVO

D.5.2.2 Zeichen 283 in der Stengelstraße

D.5.2.3 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße 28-72, Verlegung einer LWL-Rohranlage)

D.5.2.4 Zeitliche Beschränkung der Busanfahrtszone in der Lyonel-Feininger-Straße 20/22

#### **D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

D.5.3.1 Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); Abfallvermeidungskonzept 2017, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08731

D.5.3.2 Arbeiten im Straßenraum, Ungererstraße / Föhringer Ring, Kreuzungssanierung

D.5.3.3 Keine zusätzlichen Lärmbelästigungen für den 24. Stadtbezirk durch den Hubschrauberlandeplatz in Oberschleissheim (Punkt 1 des Antrages) Empfehlung Nr. 14-20 / E 00413 vom 22.04.2015 von 241 BV-Feldmoching – Hasenberg, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08271

D.5.3.4 Vierspuriger Ausbau des Föhringer Rings (St 2088) Sachstandsbericht Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09365

D.5.3.5 Arbeiten im Straßenraum, Ungererstraße / Föhringer Ring (Änderung), Kreuzungssanierung

- D.5.3.6 Handlungsprogramm Mittlerer Ring - Tunnel Englischer Garten, Beschluss des Stadtrats vom 28.06.2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07395
- D.5.3.7 Stromprojekt Lindberghstraße, Infolyer der Stadtwerke München
- D.5.3.8 Arbeiten im Straßenraum: Kißkaltplatz und Thiemestraße (zwischen Kißkaltplatz und Königinstraße); Umbau des Kißkaltplatzes mit Minikreisverkehr und Fahrbahnsanierung Thiemestraße
- D.5.3.9 Anliegerinformation des Baureferats Tiefbau, Freisinger Landstraße / Josef-Wirth-Weg
- D.5.3.10 Arbeiten im Straßenraum, Frankfurter Ring / Föhringer Ring, Ungererstraße zwischen Föhringer Ring und Nordfriedhof (Relining und Auswechslung Wasserhauptleitung)
- D.5.3.11 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße zwischen Lottlisa-Behling-Weg und Stadtgrenze (Abriss und Neubau Brückenbauwerke A99)

## **E Sonstiges / Termine**

### **E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

E.1.1. Regionalausschusssitzung entfällt

E.1.2 UA-Sitzungen: entfallen

#### **E.1.3 September**

Plenum	19.09.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	13.09.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

#### **Oktober**

Plenum	17.10.2017	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2
UA's	11.10.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

#### **November**

Plenum	14.11.2017	19.30 Uhr	wagnisART, Fritz-Winter-Straße 10
UA's	08.11.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

Der Tagungsort des Unterausschusses Stadtplanung und Architektur ist nicht rollstuhlgerecht. Sollten mobilitätseingeschränkte Interessierte an der Sitzung teilnehmen wollen, bitten wir Sie sich rechtzeitig im Vorfeld bei der BA-Geschäftsstelle zu melden.

## **F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**

- gesonderte Tagesordnung -

### **Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden, Herrn Werner Lederer-Piloty.  
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 17.08.2017



Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -