

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**

Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

**München, 07.09.2017**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 19.09.2017, um 19.30 Uhr,  
 in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**        **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Unterrichtungen**
- A.8.**        **Entscheidungen**
- A.9.**        **Anhörungen**
- A.9.1        Anhörungsschreiben zu Technikpauschale und elektronischer Ladung
- A.10**       **Bürgeranliegen**
- A.11.**       **Sonstiges**
  
- B.**           **Umwelt und Verkehr**
- B.1.**        **Anträge**
- B.1.1        Visualisierung der geplanten Tram durch den Englischen Garten (Initiative: Petra Piloty), vertagt aus der Sitzung vom 18.07.2017
- B.1.2        Leistungsvergleich Tram/Bus (Initiative: Ekkehard Pascoe), vertagt aus der Sitzung vom 18.07.2017
- B.1.3        Sanierung des Fuß- und Radwegs an der Berliner Straße (Initiative: Horst Engler-Hamm)
- B.2.**        **Entscheidungen**
- B.2.1        Entscheidung über die Projektplanung Freisinger Landstraße, B-Plan 2031b, Geh- und Radweg
- B.2.2        Halteverbotsregelung in der Oskar-Schlemmer-Straße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01559 der BV des 12. Stadtbezirks am 13.07.2017
- B.3.**        **Anhörungen**
- B.3.1.**       **Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.3.1.1     Hotelanfahrt Hohenzollernstraße 5
- B.3.1.2     Ladezone Feilitzschstraße 4-6
- B.3.1.3     Haltverbote Sondermeierstraße

**B.3.2. Sonstige Anhörungen**

- B.3.2.1 Anhörung zum Beschlusssentwurf Parkraummanagement in München – Fortschreibung Sektor V, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08574
- B.3.2.2 Anordnung von Radverkehrsanlagen (Markierung im Fahrbahnbereich) durch das Kreisverwaltungsreferat – Turnusmäßige Beschlussvorlage und Bekanntgabe
- B.3.2.3 Luftverkehrliches Genehmigungsverfahren gemäß § 6 LuftVG zur Anlage und zum Betrieb eines Hubschraubersonderlandeplatzes auf dem Dach des Klinikums München-Schwabing

**B.4. Bürgeranliegen**

- B.4.1 Trambahn durch den Englischen Garten
- B.4.2 Radverkehr am Busbahnhof der Münchner Freiheit
- B.4.3 Zu wenige Wertstoffinseln in der Parkstadt Schwabing
- B.4.4 Verkehrssituation Hörwarthstraße, Kreisverkehr Kißkaltplatz
- B.4.5 Verkehrsberuhigung Parkstadt Schwabing – Marianne-Brandt-Straße
- B.4.6 Verkehrsberuhigung Occamstraße, Weiterführung des Bürgeranliegens vom 30.06.2015

**B.5. Unterrichtungen****B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- B.5.1.1 Verkehrsführung Dietlindenstraße/Biedersteiner Straße, Antwort des Referats auf eine Stellungnahme des Antragstellers, Bürgerversammlungsempfehlung 14-20 / E 01084
- B.5.1.2 Unzulässige Lagerung von Schrott und Müll auf einem Grundstück, Antwortschreiben des Referats auf das BA-Schreiben D.4.2-11/15
- B.5.1.3 Bewohnerinnen und Bewohner der Parkstadt Schwabing vom Bauverkehr entlasten. Provisorische Sperre an der Lyonel-Feininger-Straße/Marianne-Brandt-Straße sofort errichten – Nördlichen Stöpsel temporär entfernen, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 02879 vom 27.09.2017
- B.5.1.4 Verkehrssituation Theodor-Dombart-Straße / Schwabing Nord, Referatsschreiben zu TOP C.4.3-07/17
- B.5.1.5 Durchgang an der Haltestelle Giselastraße, Antwortschreiben des Referats auf das Bürgeranliegen C.4.5-07/17
- B.5.1.6 Verkehrssituation Theodor-Dombart-Straße / Schwabing Nord, Antwortschreiben auf das Bürgeranliegen C.4.4-07/17
- B.5.1.7 Fahrradstation der MVG Rad an der südlichen Seite der Kreuzung Franz-Joseph-Straße/Leopoldstraße, Antrag-Nr. 14-20 / B 03065 vom 23.11.2016
- B.5.1.8 Einrichtung eines flächendeckendes Netzes für Stromtankstellen in Bereichen des Geschosswohnbaus, Antrag Nr. 14-20 / B 03242 vom 17.01.2017

**B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

- B.5.2.1 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 24.07.2015, Hohenzollernstraße 5
- B.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Rümmanstraße und Isoldenstraße; Bau von Fahrbahn und Gehwegen; Ausbau der Bushaltestellen Klopstockstraße
- B.5.2.3 Marcel-Breuer-Straße/Wilhelm-Wagenfeld-Straße: Einrichtung eines Verkehrshelferüberganges
- B.5.2.4 Arbeiten im Straßenraum, Ungererstraße/Föhringer Ring, Kreuzungssanierung, Restarbeiten Geh- und Radwegbereich

**B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- B.5.3.1 Finanzielle Aufstockung der heutigen Entsiegelungspauschale und Neudefinition als künftige Freiraumpauschale, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09229
- B.5.3.2 Stromprojekt Joseph-Dollinger-Bogen, Info-Flyer
- B.5.3.3 Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen bis 2020 1. Ergebnisse Runder Tisch „Erholungsraum Isar“ am 18.01.2017 sowie Sachstand Maßnahmen und Aktionen an der Isar (SB) 2. Weiteres Vorgehen für eine saubere Isar bis 2020 (SB) 3. Zusätzlicher Personal- und Sachmittelbedarf (VB), Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08833
- B.5.3.4 Sachstand zur Verbindungsstraße mit Bahnübergang zwischen Maria-Probst-Straße und Lilienthalallee im 12. Stadtbezirk Schwabing – Freimann, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / 09567
- B.5.3.5 Surfbare Flusswellen im Stadtgebiet, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09543

**C. Bildung, Kultur und Soziales****C.1. Anträge**

- C.1.1 Übergangslösung für die Sparkassenzweigstelle am Bonner Platz (Initiative: Rosi Griesbacher)
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an den Isarlust e.V. für die Aufstellung von öffentlichen Klavieren vom 31.08.2017-17.09.2017 in Höhe von 2.497,75 €
- C.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an die Diakonie – Jugendhilfe Oberbayern, Jugendsozialarbeit für die Klassenfahrt vom 09. - 11.10.2017 in Höhe von 1.751,25€
- C.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an das Metropoltheater für das Bühnenbild für die Produktion „Alice“ von in Höhe von € 3.000,00 €
- C.3. Anhörungen**
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.4.1 Spielplatz Münchner Freiheit, Spielplatzkonzept
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1 Anbringen eines Briefkastens an der Ungererstraße, Antwort auf das Bürgeranliegen D.4.1-07/17
- C.5.1.2 Kulturelle Zwischennutzung des ehemaligen Standortes für Gartenbau in der Parkstadt Schwabing, Antrag-Nr. 14-20 / B 03548 vom 25.04.2017
- C.5.1.3 Kulturelle Nutzung der Fläche in der Lindberghstraße durch den Wannda e.V., Antrag-Nr. 14-20 / B 03667 vom 16.05.2017
- C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- C.5.2.1 Clemensstraße 7
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Anforderungsprofil für die reservierte Flächennutzung in der Bayernkaserne zu einer späteren öffentlichen Ausschreibung – Teilfläche, Neue Standards für Pflegeheime und deren Auswirkungen auf die Versorgungssicherheit in München – Zwischenbericht, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08571
- C.5.3.2 7 Verwendungsnachweise über die vom Bezirksausschuss genehmigten Zuschüsse aus dem BA-Budget
- C.5.3.3 Kurzbericht Kunst im Karrée 2017
- C.5.3.4 Temporäre Kunst im öffentlichen Raum, Ergänzung zum Kunstprojekt „Couch Projekt“ vom 08.09. - 11.09.2017
- C.5.3.5 Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet Parkstadt Schwabing; Stadtbezirk 12, Teileigentumserwerb / Anmietung von Räumen für ein Familienzentrum mit Kindertreff, Bebauungsplan-Nr. 1781, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07259
- C.5.3.6 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Leistung eines Baukostenzuschusses für das Haus für Kinder an der Floriansmühlstr. 60, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09533
- D. Stadtplanung und Architektur**
- D.1. Anträge**
- D.2. Entscheidungen**
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Baumfällungen**
- D.3.1.1 Leopoldstraße, Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage (Leopold-/Otl-Aicher-Straße)
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.3.2.1 Anhörung bei Gestaltung von U-Bahnhöfen, Errichtung neuer Werbeanlagen oder wesentliche Umgestaltung bestehender Werbeanlagen in U-Bahnhöfen unter Berücksichtigung der vom Stadtrat beschlossenen Grundkonzeption für die U-Bahn-Linie
- D.3.2.2 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxx, Königinstraße (östlich), Veterinärstraße (nördlich), Englischer Garten (westlich) – Entwicklungscampus Königinstraße – Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fakultät der Ludwigs-Maximilians-Universität
- D.3.2.3 Am Blütenring 72a, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage
- D.3.2.4 Leopoldstraße 49, Neubau eines Studentenwohnheims (9WE) mit Ladenfläche
- D.3.2.5 Kaulbachstraße 87, Dachgeschossausbau
- D.3.2.6 Wallnerstraße 8, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- D.3.2.7 Osterwaldstraße 10, Neubau eines Gewerbe- und Bürogebäudes mit Tiefgarage (Haus H)

- D.3.2.8 Klementinenstraße 9, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage  
 D.3.2.9 Bauleitplanung der Stadt Garching, B-Plan Nr. 172 „Misch- und Wohngebiet Keltenweg/Hardtweg“
- D.4. Bürgeranliegen**  
**D.5. Unterrichtungen**  
**D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**  
 D.5.1.1 Schutz der Eibe auf dem Gelände Hirschauer Str. 6, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03824 vom 18.07.2017  
 D.5.1.2 Verlassenes Gebäude des Baureferats-Gartenbau in der Parkstadt Schwabing, Anfrage Nr. 14-20 / Q 00422 aus der BV am 13.07.2017
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**  
 D.5.2.1 Wohlfahrtstraße 17, eine Edelfichte
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**  
 D.5.3.1 Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08675  
 D.5.3.2 Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"

**E Sonstiges / Termine**

**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

- E.1.1. Regionalausschusssitzung  
 Dienstag, den 12.09.2017 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27, 80336 München
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 13.09.2017 um 19.30 Uhr:  
 - UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
 - UA Stadtplanung und Architektur: Gorbachzimmer in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3 **Oktober**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 17.10.2017 | 19.30 Uhr | LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2                         |
| UA's   | 11.10.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- November**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 14.11.2017 | 19.30 Uhr | wagnisART, Fritz-Winter-Straße 10                          |
| UA's   | 08.11.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- Dezember**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 12.12.2017 | 19.30 Uhr | Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27                   |
| UA's   | 06.12.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |

**F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**

- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden, Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 07.09.2017



Werner Lederer-Piloty  
 Vorsitzender des BA 12  
 - Schwabing-Freimann -