

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:
Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 12.09.2017

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 19.09.2017
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 19. September 2017 um 19.00 Uhr
in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
 - 4.1 Anhörungsschreiben zu Technik-Pauschale und elektronischer Ladung
- 5 Allgemeine Themen**
 - 5.1 Termine der Bürgerversammlungen 2018 und 2019, vertagt aus 07.2017 (s. TOP 5.2)
Von der Geschäftsstelle wird der Termin 07.06.2018 vorgeschlagen.
 - 5.2 Amtseinführung von Frau Dr. Marlene Lessel
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**

3 Anhörungen**3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Tattenbachstraße 18, DG-Ausbau (1 WE) mit Erhöhung Erkerturm VGB und Dacherneuerung RGB, Einbau eines Aufzugs, Anbau dreier Balkone – TEKTUR zu 1.2-2010-14659-21 (hier: Ausbau EG, KG, OG, Änderungen Grundrisse im 1. - 3. OG und Balkone, Erweiterung des Ladens im EG mit darunterliegendem UG als Laden)
- 3.1.2 Rumfordstraße 31, RGB: Sanierung, Umbau und Nutzungsänderung, Teilrückbau 2.+3. OG, Aufstockung Wintergarten auf DG; VGB: Sanierung, Umbau sowie DG-Ausbau – TEKTUR zu 1.2-2010-21633-21 (hier: VGB, Einbau eines innenliegenden Aufzugs, Errichtung eines neuen Balkons im EG und einer Feuerleiteranlage; RGB – Änderung der Grundrissaufteilung, Einbau eines innenliegenden Aufzugs, Anbau einer Feuerleiter)
- 3.1.3 Residenzstraße 18, Nutzungsänderung: Buchhandlung zu Tagescafé (39 Gastplätze)
- 3.1.4 Tal 19, Renovierung und DG-Ausbau eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses, Lifteinbau, Anbau von Balkonen

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Aufstellungsplan zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxx, Königinstraße (östlich), Veterinärstraße (nördlich), Englischer Garten (westlich) – Entwicklungscampus Königinstraße – Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fakultät der Ludwig-Maximilians-Universität

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**C Gastronomie und Öffentlicher Raum****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 BA-Antrag: Keine weitere kommerzielle Nutzung der Sportanlage Hirschanger

2 Entscheidungen**2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Platzl 6 + 8
- 2.1.2 Genehmigung einer Freischankfläche, Hochbrückenstraße 14

2.2 Sondernutzungen

- 2.2.1 Aufstellen einer Sitzgelegenheit vor dem Ladengeschäft im Rosental 1 Seite Pettenbeckstraße

2.3 Sonstige**3 Anhörungen****3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Karlsplatz – Münchner Eiszauber vom 14.11.2017 bis 21.01.2018
- 3.1.2 Ungarischer Markt am Rindermarkt vom 05.10.2017 – 08.10.2017

3.2 Sonstige**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)****D Verkehr und Umwelt****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen****2 Entscheidungen****3 Anhörungen**

- 3.1 Beschlusssentwurf Parkraummanagement in München, Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 08574 des Referates für Stadtplanung und Bauordnung

- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnung, Sperrung des Max-Joseph-Platzes für Busse
- 3.3 Baumfällungsantrag für Paradiesstraße 7
- 3.4 Fußgängerzone Marienplatz, Beschilderung der Erweiterung – Verkehrsrechtliche Anordnung

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Schwindinsel, Schwind Denkmal

2 Entscheidungen

- 2.1 Budget der Bezirksausschüsse
 - 2.1.1 Isarlust e.V.: Aufstellung von öffentlichen Klavieren vom 31.08.2017 bis 17.09.2017
 - 2.1.2 Minifestival „KUCKUCK – Theaterfestival für Anfänger(r)“ vom 14.03.2018 – 19.03.2018
 - 2.1.3 Duo BALL & JABARA, Musikalisches TheaterKabarett Stück „Mütterdämmerung am 05.10.2017, 07.10.2017 und 08.10.2017

3 Anhörungen

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 09.10.2017 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 10.10.2017 um 19.00 Uhr
im Alten- und Service Zentrum Lehel, Christophstr. 12

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 10.10.2017 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 12.10.2017 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

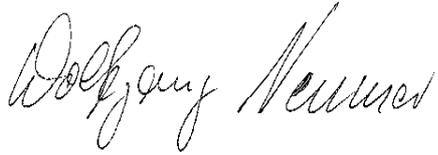
Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 17.10.2017 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading 'Wolfgang Neumer'. The script is cursive and fluid, with the first letter 'W' being particularly large and stylized.

Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	BürgerInnen-Information und -Beteiligung stärken, Internetseiten des Bezirksausschusses der „Internet-Gegenwart“ anpassen, Arbeit des Internetbeauftragten oder der -Beauftragten entsprechend honorieren, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01952 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 14.01.2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07930, Schreiben des Direktoriums vom 06.09.2017
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Umgestaltungspläne des DAV für das Alpine Museum, vgl. TOP 2017.07 B 1.1, Antwortschreiben des Kulturreferates vom 09.08.2017
4.3	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08922, Wohnen in München V, a) Erfahrungsbericht für das Jahr 2016, b) Bilanz „20 Jahre München Modell“ (1996 – 2016), c) Einrichtung einer Stabsstelle bei der HA III-Leitung
4.4	Schulbauoffensive 2013-2030, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.07.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08675
4.5	Neubau des Kindergarten- und Hortgebäudes in der Schulanlage Herrnstraße, Aufnahme in das 3. Schulbauprogramm, Entsendung einer Vertretung des Referates für Bildung und Sport in den 12.09.2017, Schreiben des Referates für Bildung und Sport vom 22.08.2017
4.6	Aufstellen eines Bügels zum Schutz eines Grünstreifens im südlichen Bereich der Zwingerstraße (s. TOP 2017.06 A 3), Antwortschreiben des Baureferates
4.7	Beratungsgespräch zum Thema Erhaltungssatzungen (s. TOP 2017.06 B 3.2.1), Antwortschreiben der Rechtsabteilung des Direktoriums
4.8	Baumaßnahme SWM: Stromprojekt Sendlinger Straße
4.9	Karlsplatz 25, Umgestaltung der öffentlichen Verkehrsflächen im Vorfeld des Hotels Königskof im 2. Stadtbezirk Ludwig-Isarvorstadt, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09046, Beschluss des Bauausschusses vom 12.09.2017 (VB)
4.10	Information zum Nahbereichsausbaue der Deutschen Telekom in München
4.11	„Hofgraben Ost“, zwischen Maximilianstraße und Pfisterstraße, Baumaßnahme, Information des Baureferates vom 04.09.2017
4.12	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage 45.städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09796, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.13	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe Ergebnisse des Bürgergutachtens zur Entwicklung der Region München, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09440, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.14	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Regelungen / Standards im Wohnungsbau; A. Auflagen im Wohnungsbau überprüfen, B. Abstandsflächenregelung überprüfen; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08589, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.15	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen durch Aufstockungen, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06189, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)

4.16	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Petition: Erhaltung der Radl-Durchfahrt Rindermarkt / Dienerstraße, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 09777, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
C 4 Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum	
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
4.3	Streetlife Festival / Corso Leopold am 09.09.2017 und 10.09.2017 zwischen Odeonsplatz und Münchner Freiheit, Termin 30.08.2017, Eilentscheidung des Vorsitzenden Herrn Wolfgang Neumer mit Zustimmung durch Fristablauf
4.4	Bauernmarktmeile am 24.09.2017 auf dem Odeonsplatz und in der Ludwigstraße, Termin 05.09.2017, Eilentscheidung des Vorsitzenden Herrn Wolfgang Neumer mit Zustimmung durch Fristablauf
4.5	Absage Aktion „Spiegelverkehr(t)“ vom 26.09.2017 bis 28.09.2017
4.6	Öffentlich-rechtliche Sondernutzungserlaubnis: Aufstellen von jeweils einem aufblasbaren „Riesenproblembeker“ u.a. an den Standorten Marienplatz und Karlsplatz
4.7	Ander Art Festival am 23.09.2017 auf dem sog. Odeonsplatz, Termin 15.09.2017, Eilentscheidung des Vorsitzenden Herrn Wolfgang Neumer mit Zustimmung durch Fristablauf
D 4 Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt	
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnung; Marienplatz 22 und Seite Rindermarkt, Umbau Marienplatz - Straßenbau- und Pflasterarbeiten
4.2	Verkehrsrechtliche Anordnung; Theatinerstraße, zwischen Viscardigasse und Schrammerstraße, Punktgrabungen
4.3	Nachträgliche Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume, Entfernung einer Flügelnuß am Mariannenplatz am 31.07.2017
4.4	Vorschläge Naturdenkmäler, vgl. TOP 2017.04 D 3.1, Antwort des BA 1 an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
4.5	Stadtratsanfrage Nr. 14-20 / F 00848 als Information; Wie sieht es momentan mit der Grünflächenversorgung in München aus?
4.6	Verkehrsrechtliche Anordnung, Arbeiten im Straßenraum: Residenzstraße / Ecke Hofgraben, Verlegung einer Stromleitung im Auftrag der SWM
4.7	Ausnahmezulassung für nächtliche Asphaltierarbeiten der Fahrbahn Steinsdorfstraße vom 17.08.2017 – 18.08.2017 sowie vom 21.08.2017 bis 24.08.2017 jeweils von 20:00 Uhr bis 07:00 Uhr des Folgetages
4.8	Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar. Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen bis 2020, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08833, Beschluss des Bauausschusses vom 12.09.2017 (VB)
4.9	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum; Marienplatz im Bereich der ehemaligen Ortsfahrbahn, Umbau Marienplatz – Straßenbau- und Pflasterarbeiten
4.10	Verkehrsrechtliche Erlaubnis: Umbau Archäologische Staatssammlung, Vollsperrung Himbselstraße für 37 Monate
4.11	Verkehrssituation Prälat-Zistl-Strasse, Rosental, Lösungsansätze eines Bürgers zur Kenntnis
4.12	Überwachung der Parkraumbewirtschaftung im Lehel, vgl. TOP 2017.08 D 1.1, Antwortemail des Kreisverwaltungsreferates vom 04.09.2017

4.13	Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V09197, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 26.07.2017
4.14	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum; Theatinerstraße Ecke Salvatorstraße - Verlegung einer Fernkälteleitung
4.15	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum; Theatinerstraße 7 und 8 – (Um-) Verlegung einer Gasleitung zur Freimachung des Marienhofes
4.16	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum; Theatinerstraße 3 – (Um-) Verlegung einer Wasserleitung zur Freimachung des Marienhofes
4.17	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum, Residenzstraße Ecke Viscardigasse, Fernwärme- und Fernkälteverlegung zweier Verteilerstraßen
4.18	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum, Sparkassen-/Pfisterstraße – Verlegung einer Wasserleitung mit Leerrohren und Herstellen eines FK-Hausanschlusses
4.19	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum, Oberanger, Sendlinger-Tor-Platz, Sonnenstr., Blumenstr., Lindwurmstr., Nussbaumstr. (Einrichten der Verkehrsführung)
4.20	Verkehrsrechtliche Anordnung: Arbeiten im Straßenraum, Dienerstraße, zwischen Hofgraben und Dienerstraße 16, (Um-) Verlegung einer Fernwärmeleitung (Dampf) zur Freimachung des Marienhofes
E 4 Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget	
4.1	Temporäre Kunst im öffentlichen Raum – Kunstprojekt „CORPS IN SITU IN CITY“ von Aline Brugel an der Ludwigsbrücke, dem Vater-Rhein-Brunnen und dem Brunnen am Weißenburger Platz vom 29.08.2017 – 23.10.2017
4.2	Temporäre Kunst im öffentlichen Raum – Kunstprojekt „Couch Projekt“ von Angela Clemens vom 08.09.2017 – 11.09.2017, zusätzlicher Standort Maximilianstraße 45
4.3	Temporäre Kunst im öffentlichen Raum – Kunstprojekt „Ordinary Orange“ von Julia Wahren am Marienplatz, Neuhauser Straße Ecke Eisenmannstraße und Theatinerstraße Höhe Hausnummer 16 am 28.09.2017, 13.10.2017 und 14.10.2017
4.4	Verwendungsnachweis Straßenfest Glockenbachwerkstatt am 15.05.2017
4.5	Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln, Förderprogramm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“, Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.09.2017