



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

Mittwoch, 20. September 2017, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

62. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 bis 6 wurden in der Bauleitplankommission am 12.09.2017 vorberaten.

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2115a Arcisstraße (östlich), Elisabethmarkt (südlich), Nordendstraße (westlich), (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 259) (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(l) Merk
 - a) Ergebnis des Planungswettbewerbes für einen „Wohn- und Geschäftskomplex am Elisabethmarkt“
 - b) Einleitung und Qualifizierung des Aufstellungsbeschlusses für vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2115a; Qualifizierung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 2115 vom 20.07.2016
 - c) Weiteres Vorgehen bei der Bearbeitung des in der Vollversammlung vom 20.07.2016 beschlossenen Änderungsantrages von BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN/ROSA LISTE (Prüfauftrag)

Stadtbezirk 04- Schwabing-West

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09668

2. Parkhaus am Tierpark Hellabrunn (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- a) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2125 Harlachinger Berg (östlich), Siebenbrunner Straße (östlich), Harlachinger Straße (westlich), Karolingerallee (nördlich) (Aufhebung gemäß § 173 Abs. 3 Bundesbaugesetz (BBauG) übergeleiteter einfacher Bebauungspläne)
- Aufstellungsbeschluss -
- b) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 641 vom 11.03.1970
- c) Antrag und Empfehlungen
Antrag der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL: Besucherrekorde ohne Verkehrszunahme – den Tierpark Hellabrunn besser anbinden
Antrag Nr. 08-14/ A 03751 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 23.10.2012
- Empfehlungen der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes Untergiesing-Harlaching:
- Verkehrssituation am Tierpark Hellabrunn
Empfehlung Nr. 08-14/ E 01558 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 – Untergiesing-Harlaching am 08.11.2012
 - Verkehrssituation am Tierpark Hellabrunn
Empfehlung Nr. 08-14/ E 01559 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 – Untergiesing-Harlaching am 08.11.2012
 - Kein Tierpark-Parkhaus im Flora-Fauna-Habitat
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01610 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 – Obergiesing-Fasangarten am 20.07.2017
- Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09301
3. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/33 Neumarkter Straße (nördlich), Bahnlinie München-Rosenheim (südlich), Leuchtenbergring (beidseits), Dingolfinger Straße (östlich), und (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2124,
Bahnlinie München-Rosenheim (südlich),
Neumarkter Straße (nördlich),
Leuchtenbergring (beidseits),
Dingolfinger Straße (östlich),
(Änderung des Bebauungsplans Nr. 1175,
Neumarkter Straße 1 – 17,
-Bundesmonopolverwaltung-)

- Aufstellungsbeschluss -

Stadtbezirk 14 Berg-am-Laim

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09695

4. Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich VI/17
Rosenheimer Straße (nordwestlich), Anzinger Straße
(nördlich),
Aschheimer Straße (westlich), Ampfingstraße
(westlich),
Mühdorfstraße (südwestlich) und Friedenstraße
(südöstlich)
- (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

- Endgültiger Beschluss -

Stadtbezirk 14 Berg am Laim

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09800

5. a) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2061
Rosenheimer Straße (nördlich),
Anzinger Straße (nördlich),
Aschheimer Straße (westlich),
Ampfing Straße (westlich),
Mühdorfstraße (südlich),
Friedenstraße (östlich),
(Teiländerung der Bebauungspläne
Nrn. 939 und 1241;
Änderung der Bebauungspläne Nrn. 822, 1259
und 1799)
- (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

b) Aufhebung gemäß § 173 Abs. 3 Bundesbau-
gesetz (BBauG) übergeleiteter einfacher
Bebauungspläne

- Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 14 Berg am Laim

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09891

6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1898b (SB) Stadtbaurätin
Weyprechtstraße, Max-Liebermann-Straße, Prof. Dr.(I) Merk
Kämpferstraße,
Dientzenhoferstraße, Humannweg (jeweils
beiderseits),
Lieberweg (beiderseits zwischen Humannweg und
Röbling- bzw. Wiegandweg)
– GWG-Siedlung Harthof, Teilbereich Nord –
(Verdrängung des Bebauungsplans Nr. 620 und
Teilverdrängung des Bebauungsplans mit
Grünordnung Nr. 1898a)
- Satzungsbeschluss -
- Stadtbezirk 11 – Milbertshofen-Am Hart
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09627
7. Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen (SB) Stadtbaurätin
durch Aufstockungen Prof. Dr.(I) Merk
1. Bebauungsdichte in verträglichem Maß erhöhen
Antrag Nr. 14-20 / A 01564 von Herrn StR
Alexander Reissl, Herrn StR Christian Amlong,
Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian
Müller, Frau StRin Beatrix Zurek vom 26.11.2015
2. Aufstockungen bei Blockrandbebauung
Antrag Nr. 14-20 / A 01757 von Herrn StR Hans
Podiuk, Herrn StR Walter Zöllner, Herrn StR
Michael Kuffer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn
StR Max Straßer, Frau StRin Heike Kainz, Herrn
StR Thomas Schmid
vom 01.02.2016
3. Aufstockungen in Bereichen der U-Bahnhöfe
und S- Bahnhöfe
Antrag Nr. 14-20 / A 01758 von Herrn StR Hans
Podiuk, Herrn StR Walter Zöllner, Herrn StR Michael
Kuffer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn StR Max
Straßer, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR
Thomas Schmid vom 01.02.2016
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06189
8. Regelungen / Standards im Wohnungsbau (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk
- A. Auflagen im Wohnungsbau überprüfen
Antrag Nr. 14-20 / A 01566 von Herrn StR Alexander
Reissl, Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin
Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin
Beatrix Zurek vom 26.11.2015

B. Abstandsflächenregelung überprüfen
Antrag Nr. 14-20 / A 02709 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Christian Müller vom 07.12.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08589

9. A) Siedlungsschwerpunkt Freiham
Bauherrenpreis Freiham Nord (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

B) Antrag
Förderprogramm zur finanziellen Unterstützung von Fassadenbegrünungen in Freiham
Antrag Nr. 14-20 / A 01708 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 13.01.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09106

10. Ergebnisse des Bürgergutachtens zur
Entwicklung der Region München Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09440

11. 45. städtischer Fassadenwettbewerb;
Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2015 (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09796

12. Petition: Erhaltung der Radl-Durchfahrt
Rindermarkt / Dienerstraße (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09777

13. Schaffung einer Grünverbindung zwischen den
Baggerseen Lerchenauer See, Fasanerie See und
Feldmochinger See (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01407
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 -
Feldmoching-HasenbergI am 30.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09087

München, den 8 .September 2017

